

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	14.09.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7715247062_2023_002_20250914_b2b947e3-75d8-4b2b-a0ed-fc039f4a70d1
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙХОЛДИНГ "СТОЛИЦА"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 14.09.2025	
ИНН	7715247062
КПП	771501001
Код по ОКПО	55195901
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20
Местонахождение (адрес)	127030, город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Марьино Роща, ул Новосущёвская, дом 37, корпус 4, квартира 95
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "АК "АЛЬЯНС-АУДИТ"
ИНН	9729302630
ОГРН/ОГРНИП	1207700458349

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2023 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
ПЗ.1	Основные средства	1150	115 709	153 747	162 038
ПЗ.1	Доходные вложения в материальные ценности	1160	1 646 515	1 653 585	1 653 585
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
П 5	Отложенные налоговые активы	1180	52 988	57 788	61 933
ПЗ.6	Прочие внеоборотные активы	1190	0	2 415	-
	Авансы выданные за внеоборотные активы		0	2 415	-
	Итого по разделу I	1100	1 815 212	1 867 535	1 877 556
II. Оборотные активы					
ПЗ.2	Запасы	1210	228	179	558
	Материалы		228	179	558
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	214	10	5
ПЗ.4	Дебиторская задолженность	1230	37 611	37 860	21 304
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		7 084	7 137	4 231
	Расчеты с покупателями и заказчиками		15 295	17 013	13 325
	Расчеты по налогам и сборам		13 731	11 846	3 221
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		1 502	1 864	527

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
ПЗ.3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	-	-
ПЗ.5	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	23 807	19 260	116 294
ПЗ.6	Прочие оборотные активы	1260	376	49	53
	Итого по разделу II	1200	62 237	57 357	138 214
	БАЛАНС	1600	1 877 450	1 924 892	2 015 770
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	320 050	320 050	320 050
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	46 413	60 409	57 068
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(45 406)	(58 356)	(96 491)
	Итого по разделу III	1300	321 057	322 103	280 627
IV. Долгосрочные обязательства					
ПЗ.7	Заемные средства	1410	1 122 727	1 137 727	1 300 727
	Долгосрочные займы		1 122 727	1 137 727	1 300 727
	Отложенные налоговые обязательства	1420	311 072	316 375	314 170
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
ПЗ.8	Прочие обязательства	1450	17 438	27 533	27 573
	Обязательства по аренде		17 438	27 533	27 573
	Итого по разделу IV	1400	1 451 237	1 481 635	1 642 470
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	22 885	34 048	15 466
	Проценты по долгосрочным займам		22 885	34 048	15 466

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2023 г.</i>	<i>На 31 декабря 2022 г.</i>	<i>На 31 декабря 2021 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	Кредиторская задолженность	1520	73 094	85 058	74 432
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		4 956	8 102	4 799
	Расчеты с покупателями и заказчиками		45 965	49 754	48 002
	Расчеты по налогам и сборам		21 827	27 056	21 624
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		345	146	7
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 128	2 048	2 775
	Прочие обязательства	1550	7 048	-	-
	Итого по разделу V	1500	105 156	121 154	92 673
	БАЛАНС	1700	1 877 450	1 924 892	2 015 770

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2023 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
ПЗ.9	Выручка ⁴	2110	412 684	409 214
ПЗ10	Себестоимость продаж	2120	(58 891)	(59 174)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	353 793	350 040
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
ПЗ10	Управленческие расходы	2220	(84 427)	(90 405)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	269 366	259 635
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	0	9
	Проценты к уплате	2330	(245 429)	(266 158)
	Прочие доходы	2340	146 078	65 476
	переоценка инвестиционной недвижимости		142 567	-
ПЗ11	Прочие расходы	2350	(152 540)	(11 156)
	переоценка инвестиционной недвижимости		(149 637)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	17 475	47 806
П.5	Налог на прибыль ⁵	2410	(4 524)	(9 671)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(1 528)	(4 156)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(2 996)	(5 515)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	12 951	38 135
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	(13 996)	3 340
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	(1 045)	41 475
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2023 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2023 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2023 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	320 050	(-)	57 068	-	(96 491)	280 627
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	3 341	-	38 135	41 476
в том числе:	3211	X	X	X	X	38 135	38 135
чистая прибыль							
переоценка имущества	3212	X	X	3 341	X	-	3 341
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	320 050	(-)	60 409	-	(58 356)	322 103
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	12 951	12 951
в том числе:	3311	X	X	X	X	12 951	12 951
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(13 996)	(-)	(-)	(13 996)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(13 996)	X	(-)	(13 996)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	320 050	(-)	46 413	-	(45 405)	321 058

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	Изменение капитала за 2022 г.		На 31 декабря 2022 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	
Чистые активы	3600	321 057	322 103	280 627	

Отчет о движении денежных средств
За 2023 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	484 984	407 756
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	484 976	405 273
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	8	2 483
Платежи - всего	4120	(465 937)	(389 166)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(74 862)	(78 498)
в связи с оплатой труда работников	4122	(18 676)	(19 681)
процентов по долговым обязательствам	4123	(246 873)	(244 978)
налог на прибыль организаций	4124	(0)	(12 768)
прочие платежи	4129	(125 526)	(33 241)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	19 047	18 590
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	500	1 109
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	500	600
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	500
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	0	9
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(0)	(13 396)

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(0)	(12 896)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(0)	(500)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	500	(12 287)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	0	4 320
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	0	4 320
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(15 000)	(167 320)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(15 000)	(167 320)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(15 000)	(163 000)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	4 547	(156 697)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	19 260	116 294

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	23 807	19 260
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	0	59 663

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).