

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>	
Дата формирования информации	21.06.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7720031767_2021_000_20250621_8ссееb7e-6ea8-4a69-8188-36ee916b3835
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИНСТИТУТ ПО МОНТАЖНЫМ И СПЕЦИАЛЬНЫМ СТРОИТЕЛЬНЫМ РАБОТАМ"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 21.06.2025</i>	
ИНН	7720031767
КПП	772001001
Код по ОКПО	01411411
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12247 Публичные акционерные общества
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20
Местонахождение (адрес)	111141, Москва г, проезд Перова Поля 2-й, 9
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	Общество с ограниченной ответственностью "Группа компаний "МДА"
ИНН	7719783265
ОГРН/ОГРНИП	1117746536269

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2021 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
3.4	Основные средства	1150	164	13 886	20 155
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	0	-	12 560
	Отложенные налоговые активы	1180	31	2 508	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	195	16 394	32 715
II. Оборотные активы					
3.6	Запасы	1210	17 384	3	-
	Сырье, материалы и другие аналогичные ценности		0	3	-
	Затраты на строительство и проектирование		17 384	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4	4	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам		4	4	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
3.7	Дебиторская задолженность	1230	5 625	3 941	3 248
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная		361	906	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная		1 818	1 898	-
	Расчеты по налогам и сборам		2 299	535	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		0	90	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная		1 147	513	-
3.5	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	50 000	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 386	35 974	1 155
	Денежные средства на расчетных счетах		86	1 974	1 081
	Денежные средства на спецсчетах		4 300	34 000	-
	Денежные средства в кассе		0	-	74
	Прочие оборотные активы	1260	108	1 283	215
	НДС по авансам полученным		108	1 268	-
	Расходы будущих периодов		0	15	-
	Итого по разделу II	1200	77 507	41 204	4 618
	БАЛАНС	1600	77 702	57 598	37 334
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Обыкновенные акции		99	99	99
	Привилегированные акции		1	1	1
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	11 733	11 733	11 733
	Переоценка внеоборотных активов		11 733	11 733	11 733
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	10 000	10 000	62 661
	Прочие источники		10 000	10 000	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9 009	(9 734)	(97 308)
	Убыток, подлежащий покрытию		0	(9 734)	(97 308)
	Итого по разделу III	1300	30 842	12 099	(22 814)
IV. Долгосрочные обязательства					
3.8	Заемные средства	1410	9 497	4 736	3 828
	Долгосрочные займы		8 841	3 397	-
	Проценты по долгосрочным займам		656	1 339	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	10	662	-
	ОНО по прочим расходам		10	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	9 507	5 398	3 828
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	2 033	-	-
	Краткосрочные займы		997	-	-
	Проценты по краткосрочным займам		1 036	-	-
3.9	Кредиторская задолженность	1520	35 190	39 534	56 320
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		15 383	15 054	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками		3 597	18 452	-
	Расчеты по налогам и сборам		1 124	5 781	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		52	248	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		78	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		14 957	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	130	567	-
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам		130	567	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	37 353	40 101	56 320

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2021 г.</i>	<i>На 31 декабря 2020 г.</i>	<i>На 31 декабря 2019 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	БАЛАНС	1700	77 702	57 598	37 334

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2021 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
4.1	Выручка ⁴	2110	83 315	99 082
4.2	Себестоимость продаж	2120	(49 056)	(50 503)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	34 259	48 579
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
4.3	Управленческие расходы	2220	(7 515)	(17 801)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	26 744	30 778
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
4.4	Проценты к получению	2320	1 974	415
4.4	Проценты к уплате	2330	(338)	(301)
	Прочие доходы	2340	0	63 008
4.4	Прочие расходы	2350	(4 979)	(8 172)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	23 401	85 728
	Налог на прибыль ⁵	2410	(4 659)	1 846
	в т.ч.:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2 834)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(1 825)	1 846
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	18 742	87 574
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	18 742	87 574

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2021 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2021 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	100	(-)	74 394	-	(97 308)	(22 814)
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	87 574	87 574
в том числе:	3211	X	X	X	X	87 574	87 574
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(62 661)	(-)	(-)	(62 661)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(62 661)	X	(-)	(62 661)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	100	(-)	21 733	-	(9 734)	12 099
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	18 742	18 742
в том числе:	3311	X	X	X	X	18 742	18 742
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	100	(-)	21 733	-	9 009	30 842

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	Изменение капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	
Чистые активы	3600	30 842	12 099	(22 814)	

Отчет о движении денежных средств
За 2021 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	71 139	98 789
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	71 139	96 959
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	0	1 830
Платежи - всего	4120	(60 077)	(87 388)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(21 684)	(33 514)
в связи с оплатой труда работников	4122	(18 078)	(18 516)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(4 655)	(-)
Денежные средства, направленные на финансирование расходов по договорам на выполнение функций Заказчика/Девелопера		(634)	-
Прочие налоги и сборы		(5 057)	(12 395)
Аренда земельного участка		(5 011)	(20 328)
прочие платежи	4129	(4 958)	(2 635)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	11 062	11 401
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	909	13 038
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	12 810

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	909	228
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(50 000)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(50 000)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(49 091)	13 038
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	6 441	10 500
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	6 441	500
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	0	10 000
Платежи - всего	4320	(0)	(120)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(0)	(120)
прочие платежи	4329	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	6 441	10 380
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(31 588)	34 819
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	35 974	1 155
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	4 386	35 974
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).