Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	21.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7722528868_2019_001_20261120_ed3e9370-dc01-46c3-a995-e8c3cc79d0f5
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АМИНВЕСТ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 21.11.2026	
ИНН	7722528868
КПП	772201001
Код по ОКПО	74683241
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20
Местонахождение (адрес)	111024, Москва г, ул Душинская, 7, 1
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

ИНН 7722528868 **Форма по КНД 0710099**

КПП 772201001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*	*На 31 декабря 2017 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	246 423	29 151	31 686
	Основные средства в организации		246 410	29 138	31 673
	Строительство объектов основных средств		13	13	13
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	12	3 398	5
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	246 435	32 549	31 691
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	10	945	10
	Материалы		10	10	10
	Товары отгруженные		0	935	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*	*На 31 декабря 2017 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Дебиторская задолженность	1230	7 228	47 026	82 740
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		562	397	39
	Расчеты с покупателями и заказчиками		2 219	41 526	55 768
	Расчеты по налогам и сборам		52	1	20 502
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		6	6	6
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		4 389	5 096	6 425
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 035	5 110	197
	Расчетные счета		1 035	5 110	197
	Прочие оборотные активы	1260	28	3 080	29
	НДС, начисленный по отгрузке		0	3 051	-
	Расходы будущих периодов		28	29	29
	Итого по разделу II	1200	8 301	56 161	82 976
	БАЛАНС	1600	254 736	88 710	114 667
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-)[2]	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	218 974	-	-
	Переоценка основных средств		218 974	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 248	4 265	2 613
	Итого по разделу III	1300	220 232	4 275	2 623
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	26 384	-	101 424
	Долгосрочные займы		26 384	-	101 424
	Отложенные налоговые обязательства	1420	20	190	3

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*	*На 31 декабря 2017 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	26 404	190	101 427
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	737	45 279	524
	Краткосрочные займы		0	44 892	-
	Проценты по краткосрочным займам		0	387	-
	Проценты по долгосрочным займам		737	-	524
	Кредиторская задолженность	1520	7 338	38 937	10 061
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		350	813	699
	Расчеты с покупателями и заказчиками		21	20 000	-
	Расчеты по налогам и сборам		4 648	10 099	3 788
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		17	16	17
	Расчеты с персоналом по оплате труда		26	31	21
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		2 098	7 978	5 319
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		178	-	217
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	25	29	32
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	8 100	84 245	10 617
	БАЛАНС	1700	254 736	88 710	114 667

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

За 2019 г.

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка[4]	2110	50 780	48 217
	Себестоимость продаж	2120	(20 295)	(13 237)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	30 485	34 980
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(9 982)	(10 162)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	20 503	24 818
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(5 253)	(12 161)
	Прочие доходы	2340	16 953	110
	Доходы, связанные с реализацией основных средств		16 949	-
	Доходы в виде восстановленных оценочных резервов		4	-
	Прибыль прошлых лет		0	108
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности		0	2
	Прочие расходы	2350	(1 103)	(505)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате		(4)	(12)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности		(0)	(-)
	Расходы, связанные с реализацией основных средств		(935)	(-)
	Расходы в виде образованных оценочных резервов		(131)	(458)
	Расходы на услуги банков		(33)	(35)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	31 100	12 262
	Налог на прибыль[5]	2410	-	-
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(3 034)	(5 732)
	отложенный налог на прибыль[6]	2412	-	-

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Прочее	2460	(23 602)	(5 471)
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства		0	(2)
	Распределенные промежуточные дивиденды		(23 602)	(5 447)
	Налог на прибыль (уточнение) за 2017г		0	(22)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 248	4 265
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	0	-
	Результат от переоценки основных средств, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода		218 974	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода[5]	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода[7]	2500	1 248	4 265
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

[3] Указывается номер соответствующего пояснения.

[4] Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

[5] Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

[6] Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

[7] Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Текущий налог на прибыль[8]	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(31)	(95)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	170	(187)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(3 386)	3 393

[8] Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2019 г.

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе: социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе: расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	**6400**	**0**	**-**

Примечания

[9] Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала

За 2019 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	10	(-)	-	-	2 613	2 623
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	4 265	4 265
в том числе: чистая прибыль	3211	X	X	X	X	4 265	4 265
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(0)	-	(-)	(-)	(2 613)	(2 613)
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(2 613)	(2 613)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	10	(-)	-	-	4 265	4 275
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	218 974	-	1 248	220 222
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	1 248	1 248
переоценка имущества	3312	X	X	218 974	X	-	218 974
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(4 265)	(4 265)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(4 265)	(4 265)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	10	(-)	218 974	-	1 248	220 232

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	*Код строки*	*На 31 декабря 2017 г.*	*Изменение капитала за 2018 г.*		*На 31 декабря 2018 г.*
			За счет чистой прибыли (убытка)	*За счет иных факторов*	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	2 623	4 265	(2 613)	4 275
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	2 623	4 265	(2 613)	4 275
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	2 613	4 265	(2 613)	4 265
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	2 613	4 265	(2 613)	4 265
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки *(по статьям):*					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы				
Наименование показателя	*Код строк*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*	*На 31 декабря 2017 г.*
Чистые активы	3600	220 232	4 275	2 623

Отчет о движении денежных средств

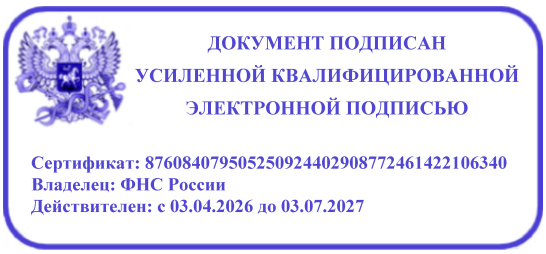
За 2019 г.

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	87 484	98 331
в том числе: От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	84 071	59 826
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	3 413	38 505
Платежи - всего	4120	(39 505)	(48 492)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(20 125)	(29 323)
в связи с оплатой труда работников	4122	(613)	(711)
процентов по долговым обязательствам	4123	(4 903)	(12 297)
налог на прибыль организаций	4124	(6 280)	(244)
взносы в государственные внебюджетные фонды		(222)	(266)
прочие платежи	4129	(7 362)	(5 651)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	47 979	49 839
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	0	16 949
в том числе от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	0	16 949
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Платежи - всего	4220	(-)	(-)
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	0	16 949
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе: получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(52 054)	(61 875)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(9 046)	(5 343)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(43 008)	(56 532)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(52 054)	(61 875)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(4 075)	4 913
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	5 110	197

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 035	5 110
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).