

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>	
Дата формирования информации	28.08.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_2543028394_2019_000_20260828_f25f8be3-49d2-4eee-a5e1-2494d599def4
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Акционерное общество "Ренессанс Актив"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 28.08.2026</i>	
ИНН	2543028394
КПП	253701001
Код по ОКПО	27867879
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267 Непубличные акционерные общества
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.10.21
Местонахождение (адрес)	690080, Приморский край, Владивосток г, Басаргина ул, д. № 36, ком. 1
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	296 860	598	491
	Основные средства в организации		963	-	-
	Приобретение земельных участков		295 897	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3.1	Финансовые вложения	1170	331 030	211 000	441 695
	доли		150 030	150 000	150 000
	займы		181 000	61 000	291 695
	Отложенные налоговые активы	1180	18 352	6 620	6 756
2.2	Прочие внеоборотные активы	1190	239 879	-	-
	незавершенное строительство		710	-	-
	прочие		239 169	-	-
	Итого по разделу I	1100	886 121	218 218	448 942
II. Оборотные активы					
4.1	Запасы	1210	38 493	39 745	64 493
	Расходы будущих периодов		10	-	-
	затраты в незавершенном производстве		17 823	-	-
	Материалы		0	-	51
	Готовая продукция		20 660	39 522	64 239
	Основное производство		0	223	203

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 104	4 959	7 985
5.1	Дебиторская задолженность	1230	730 037	342 972	103 715
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		23 426	764	205
	Расчеты с покупателями и заказчиками		2 837	5 500	76 039
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		703 774	336 708	27 471
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 000	2 700	4 900
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5	85	2 199
	Прочие оборотные активы	1260	0	3	9
	Итого по разделу II	1200	776 639	390 464	183 301
	БАЛАНС	1600	1 662 760	608 682	632 243
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1	1	1
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	691 111	133 194	365 834
	Итого по разделу III	1300	691 122	133 205	365 845
IV. Долгосрочные обязательства					
5.3	Заемные средства	1410	281 818	168 318	176 149
	Долгосрочные займы		281 818	168 318	170 800
	проценты по долгосрочным займам		0	-	5 349
	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	-	2
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Итого по разделу IV	1400	281 818	168 318	176 151
V. Краткосрочные обязательства					
5.3	Заемные средства	1510	506 483	299 362	53 145
	Краткосрочные займы		445 442	270 042	52 742
	Проценты по краткосрочным займам		61 041	28 081	403
	Проценты по долгосрочным займам		0	1 239	-
5.3	Кредиторская задолженность	1520	183 312	7 765	15 220
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		106 222	164	2 480
	Расчеты с покупателями и заказчиками		0	-	1 701
	Расчеты по налогам и сборам		577	119	2 341
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		14	8	1 225
	Расчеты с персоналом по оплате труда		12	11	7
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		7 463	7 463	7 466
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	25	32	21 883
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	689 820	307 159	90 248
	БАЛАНС	1700	1 662 760	608 682	632 243

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	79 181	25 659
	Себестоимость продаж	2120	(85 185)	(25 488)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(6 004)	171
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6 004)	171
	Доходы от участия в других организациях	2310	820 000	-
	Проценты к получению	2320	6 580	10 616
	Проценты к уплате	2330	(50 787)	(24 159)
	Прочие доходы	2340	2 749	364 129
	Прочие расходы	2350	(11 353)	(350 133)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	761 185	624
	Налог на прибыль ⁵	2410	-	-
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	0	(127)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	772 917	360
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	772 917	360

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	163 989	(13)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	0	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	11 732	(137)

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2019 г.

1. Движение капитала							
<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>Уставной капитал</i>	<i>Собственные акции, выкупленные у акционеров</i>	<i>Добавочный капитал</i>	<i>Резервный капитал</i>	<i>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)</i>	<i>Итого</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	10	(-)	-	1	365 835	365 846
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	360	360
в том числе:	3211	X	X	X	X	360	360
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(233 000)	(233 000)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(233 000)	(233 000)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
дивиденды	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение добавочного капитала							
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	10	(-)	-	1	133 194	133 205
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	772 917	772 917
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	772 917	772 917
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(215 000)	(215 000)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(215 000)	(215 000)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	10	(-)	-	1	691 111	691 122

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2017 г.	Изменение капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6

Капитал - всего:

до корректировок	3400	365 845	360	(233 000)	133 205
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	365 845	360	(233 000)	133 205

в том числе

нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):

до корректировок	3401	365 835	360	(233 001)	133 194
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	365 835	360	(233 001)	133 194

другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):

до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Чистые активы	3600	691 122	133 205	365 845

Отчет о движении денежных средств
За 2019 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	39 085	95 358
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	37 590	84 582
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	1 495	10 776
Платежи - всего	4120	(583 717)	(12 777)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(496 854)	(5 144)
в связи с оплатой труда работников	4122	(20 987)	(6 896)
процентов по долговым обязательствам	4123	(16 754)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
прочие платежи	4129	(49 122)	(737)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(544 632)	82 581
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	503 500	21 987
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	21 987
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	503 500	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(120 030)	(107 550)

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(30)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(120 000)	(107 550)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	383 470	(85 563)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	464 900	264 282
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	464 900	244 818
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	0	19 464
Платежи - всего	4320	(303 818)	(263 414)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(127 000)	(233 000)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(176 818)	(30 000)
прочие платежи	4329	(0)	(414)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	161 082	868
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(80)	(2 114)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	85	2 199

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	5	85
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).