

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>	
Дата формирования информации	18.11.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7703781128_2021_000_20251118_0c4aadfe-0ed7-4f74-ac72-ced158db9ae1
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Иррико-Управляющая компания"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 18.11.2025</i>	
ИНН	7703781128
КПП	263401001
Код по ОКПО	16668846
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	70.10.1
Местонахождение (адрес)	355000, Ставропольский край, город Ставрополь, улица Маршала Жукова, дом № 7
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2021 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	54	78	102
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
П.1	Нематериальные поисковые активы	1130	0	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
П.2	Основные средства	1150	4 445	93	806
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
П.5	Финансовые вложения	1170	1 714	2 006	4 000
	Займы выданные организациям		0	-	4 000
	Займы выданные организациям		1 714	2 006	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 602	1 214	880
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 419	996	432
	Расходы будущих периодов		1 419	996	381
П.5	Предварительные платежи по лизингу		0	-	51
	Итого по разделу I	1100	9 235	4 388	6 220
II. Оборотные активы					
П.4	Запасы	1210	8	53	35
	Материалы		8	53	16
	Товары		0	-	19
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	29	74	40

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
П.5	Дебиторская задолженность	1230	5 647	51 215	28 988
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		1 637	2 077	2 239
	Расчеты с покупателями и заказчиками		1 674	47 404	25 839
	Расчеты по налогам и сборам		952	282	105
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		11	814	618
	Расчеты с подотчетными лицами		133	246	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		1 240	392	187
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	-	2 980
	Займы выданные сотрудникам		0	-	2 980
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	253	2 424	65
	Расчетные счета		238	2 423	58
	Валютные счета		15	1	7
	Прочие оборотные активы	1260	257	151	91
	Расходы будущих периодов		257	111	55
	Итого по разделу II	1200	6 194	53 916	32 199
	БАЛАНС	1600	15 429	58 304	38 419
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(62 666)	(55 388)	(45 011)
	Итого по разделу III	1300	(62 656)	(55 378)	(45 001)

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
IV. Долгосрочные обязательства					
П.5	Заемные средства	1410	61 041	94 900	33 579
	Долгосрочные займы		58 350	90 870	31 750
	Проценты по долгосрочным займам		2 691	4 030	1 829
	Отложенные налоговые обязательства	1420	36	11	16
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	0	-	360
	Расчеты по лизингу		0	-	360
	Итого по разделу IV	1400	61 077	94 910	33 955
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	0	-	-
П.5	Кредиторская задолженность	1520	9 123	12 714	45 224
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		2 867	2 771	902
	Расчеты с покупателями и заказчиками		788	-	32 689
	Расчеты по налогам и сборам		4 604	9 160	8 839
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		864	772	2 694
	Расчеты с персоналом по оплате труда		0	-	9
	Расчеты с подотчетными лицами		0	-	91
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		0	9	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
П.7	Оценочные обязательства	1540	7 885	6 057	4 240
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	17 008	18 771	49 465
	БАЛАНС	1700	15 429	58 304	38 419

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2021 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	121 273	121 034
	Услуги		121 115	120 953
	Себестоимость продаж	2120	(159)	(80)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	121 114	120 954
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
П.6	Управленческие расходы	2220	(118 386)	(121 802)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 728	(848)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	109	66
	Проценты к уплате	2330	(3 193)	(4 020)
	Прочие доходы	2340	301	1 973
	Прочие расходы	2350	(6 686)	(7 185)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 741)	(10 014)
	Налог на прибыль ⁵	2410	(526)	(58)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(888)	(398)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	362	340
	Прочее	2460	(11)	(305)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7 278)	(10 377)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	(7 278)	(10 377)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2021 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2021 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2021 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	10	(-)	-	-	(45 011)	(45 001)
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(10 377)	(10 377)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(10 377)	(10 377)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	10	(-)	-	-	(55 388)	(55 378)
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3311	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(7 278)	(7 278)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(7 278)	(7 278)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	10	(-)	-	-	(62 666)	(62 656)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	Изменение капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	
Чистые активы	3600	(62 656)	(55 378)	(45 001)	

Отчет о движении денежных средств
За 2021 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	157 736	72 740
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	156 107	72 567
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	522	172
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
ндс		860	-
прочие поступления	4119	247	1
Платежи - всего	4120	(127 370)	(132 503)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(17 873)	(15 785)
в связи с оплатой труда работников	4122	(100 565)	(109 109)
процентов по долговым обязательствам	4123	(4 532)	(1 819)
налог на прибыль организаций	4124	(1 633)	(358)
ндс		(0)	(4 019)
прочие платежи	4129	(2 767)	(1 413)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	30 366	(59 763)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	0	5 577
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	0	1 558
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	4 000
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
прочие поступления	4219	0	19
Платежи - всего	4220	(0)	(2 300)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(0)	(2 300)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	0	3 277
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	62 400	86 720
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	62 400	86 720
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(94 920)	(27 845)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(94 920)	(27 600)
прочие платежи	4329	(0)	(245)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(32 520)	58 875
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(2 154)	2 389

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	2 424	64
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	253	2 424
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(17)	(29)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).