

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	31.08.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7723540988_2019_001_20260830_86b2f0e7-78ce-4b92-bc29-f700683beb93
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТСТРОЙДОМ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 31.08.2026	
ИНН	7723540988
КПП	772301001
Код по ОКПО	77371988
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20.2
Местонахождение (адрес)	115088, Москва г, ул Южнопортовая, 5, 5
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	143 161	150 550	178 911
	Основные средства в организации		143 101	150 490	178 851
	Строительство объектов основных средств		60	60	60
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	143 161	150 550	178 911
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	14	11	5
	Материалы		14	11	5
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	-	1
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам		0	-	1

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	108 139	97 581	104 793
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		15 514	15 276	15 274
	Расчеты с покупателями и заказчиками		1 427	1 243	986
	Расчеты по налогам и сборам		0	-	77
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		73 164	81 062	88 456
	Проценты по выданным займам		18 034	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	75 600	88 443	50 205
	Предоставленные займы		75 600	88 443	50 205
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	523	606	2 490
	Расчетные счета		523	606	2 490
	Прочие оборотные активы	1260	6	-	-
	Расходы будущих периодов		6	-	-
	Итого по разделу II	1200	184 282	186 641	157 494
	БАЛАНС	1600	327 443	337 191	336 405
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	13 549	13 549	39 846
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(12 363)	(12 714)	(19 957)
	Итого по разделу III	1300	1 196	845	19 899
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	293 089	296 969	274 321
	Долгосрочные кредиты		73 768	77 648	50 000
	Долгосрочные займы		219 321	219 321	224 321
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	293 089	296 969	274 321
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	15 281	13 674	11 757
	Проценты по долгосрочным кредитам		67	70	45
	Проценты по долгосрочным займам		15 214	13 604	11 712
	Кредиторская задолженность	1520	17 877	25 703	30 428
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		261	329	251
	Расчеты с покупателями и заказчиками		15 659	23 347	28 673
	Расчеты по налогам и сборам		1 740	1 843	1 380
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		86	74	51
	Расчеты с персоналом по оплате труда		131	110	73
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	33 158	39 377	42 185
	БАЛАНС	1700	327 443	337 191	336 405

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	31 474	32 322
	по деятельности с основной системой налогообложения		31 474	32 322
	Себестоимость продаж	2120	(16 660)	(18 567)
	по деятельности с основной системой налогообложения		(16 660)	(18 567)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	14 814	13 755
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(3 711)	(3 234)
	по деятельности с основной системой налогообложения		(3 711)	(3 234)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	11 103	10 521
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	9 591	8 239
	Проценты к получению		9 591	8 239
	Проценты к уплате	2330	(9 965)	(9 373)
	Проценты к уплате		(9 965)	(9 373)
	Прочие доходы	2340	44	6 492
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности		21	151
	Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов		0	6 214
	Прочие внереализационные доходы		23	127
	Прочие расходы	2350	(8 182)	(7 520)
	Расходы на услуги банков		(34)	(94)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности		(8 094)	(7 377)
	Прочие внереализационные расходы		(8)	(2)
	Прочие косвенные расходы		(46)	(47)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 591	8 359
	Налог на прибыль ⁵	2410	(2 239)	(957)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(2 239)	(957)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	(1)	-
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства		(1)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	351	7 402
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	0	(26 297)
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	351	(18 895)
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

<i>Пояснения</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2019 г.</i>	<i>За 2018 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2019 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	10	(-)	39 846	-	(19 957)	19 899
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	7 243	7 243
в том числе:	3211	X	X	X	X	7 243	7 243
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(26 297)	(-)	(-)	(26 297)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(26 297)	X	(-)	(26 297)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	10	(-)	13 549	-	(12 714)	845
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	351	351
в том числе:	3311	X	X	X	X	351	351
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	351	351
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	10	(-)	13 549	-	(12 363)	1 196

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2017 г.	Изменение капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	
Чистые активы	3600	1 196	844	19 899	

Отчет о движении денежных средств
За 2019 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	37 405	37 579
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	36 547	37 579
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	858	-
Платежи - всего	4120	(38 008)	(32 111)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(8 000)	(8 742)
в связи с оплатой труда работников	4122	(2 644)	(2 470)
процентов по долговым обязательствам	4123	(8 359)	(7 456)
налог на прибыль организаций	4124	(2 018)	(788)
прочие платежи	4129	(16 987)	(12 655)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(603)	5 468
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	4 400	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	4 400	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(0)	(30 000)

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(0)	(30 000)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	4 400	(30 000)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	4 400	30 000
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	4 400	30 000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(8 280)	(7 352)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(8 280)	(7 352)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(3 880)	22 648
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(83)	(1 884)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	606	2 490

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	523	606
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).