Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	27.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_3126018629_2019_002_20261127_645d69e2-2238-48d4-8207-05fe4dc1f7f8
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Реал Инвест"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 27.11.2026	
ИНН	3126018629
КПП	312601001
Код по ОКПО	50979302
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	01.47.2
Местонахождение (адрес)	643,309990,31,,Валуйки,,М. Горького,84,а,
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	1083123015513
ИНН	ООО «ФинАудит»
ОГРН/ОГРНИП	3123185558

ИНН 3126018629 **Форма по КНД 0710099**

КПП 312601001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*	*На 31 декабря 2017 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	233 927	205 676	189 669
	основные средства в организации		232 323	205 676	188 501
	строительство объекта основных средств		0	-	1 168
	приобретение объектов основных средств		1 604	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	11 100	2 474	17 300
	акции, паи		300	300	302
	предоставленные долгосрочные займы		10 800	2 174	16 998
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	245 027	208 150	206 969
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	300 665	310 122	300 337
	материалы		13 631	10 905	11 099
	товары		0	-	-
	готовая продукция		149 149	106 510	110 805
	незавершенное производство		99 396	136 084	129 113
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*	*На 31 декабря 2017 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Дебиторская задолженность	1230	59 431	58 379	69 709
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		7 174	1 657	4 360
	расчеты с покупателями и заказчиками		34 417	17 223	25 309
	расчеты с прочими дебиторами и кредиторами		13 408	37 994	38 161
	расчеты по налогам и сборам		4 241	1 505	1 505
	расчеты с подотчетными лицами		146	-	373
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	-	-
	предоставленные займы		0	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	33 725	11 887	10 568
	касса организации		211	270	103
	расчетный счет		33 514	11 617	10 465
	Прочие оборотные активы	1260	669	-	-
	услуги по финансовой аренде (лизингу)		669	-	-
	Итого по разделу II	1200	394 490	380 388	380 614
	БАЛАНС	1600	639 517	588 538	587 583
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40	40	40
	уставный капитал		40	40	40
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-)[2]	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	453 952	440 049	427 056
	нераспределенная прибыль		453 952	440 049	427 056
	Итого по разделу III	1300	453 992	440 089	427 096

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*	*На 31 декабря 2017 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	80 894	39 713	25 028
	долгосрочные кредиты		80 894	39 713	25 028
	долгосрочные займы		0	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	4 013	-	-
	услуги по финансовой аренде (лизингу)		4 013	-	-
	Итого по разделу IV	1400	84 907	39 713	25 028
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	73 800	78 000	100 000
	краткосрочные кредиты		73 800	78 000	100 000
	Кредиторская задолженность	1520	26 818	30 736	35 459
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		16 814	19 018	5 135
	полученные авансы от покупателей и заказчиков		2 360	5 451	24 208
	расчеты по налогам и сборам		2 126	1 524	1 322
	расчеты по социальному страхования		2 306	1 666	1 853
	расчеты с персоналом по оплате труда		2 988	2 697	2 806
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	100 618	108 736	135 459
	БАЛАНС	1700	639 517	588 538	587 583

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

За 2019 г.

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка[4]	2110	437 454	413 098
	от реализации с/х продукции собственного производства и продуктов ее переработки		419 774	375 981
	от промышленной продукции		12 818	31 122
	работ и услуг		4 862	5 995
	Себестоимость продаж	2120	(382 144)	(388 469)
	от реализации с/х продукции собственного производства и продуктов ее переработки		(366 293)	(349 230)
	от промышленной продукции		(13 631)	(36 498)
	работ и услуг		(2 220)	(2 741)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	55 310	24 629
	Коммерческие расходы	2210	(0)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(0)	(-)
	управленческие расходы		(0)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	55 310	24 629
	Доходы от участия в других организациях	2310	34	-
	доходы в виде дивидендов по акциям		34	-
	Проценты к получению	2320	569	14
	по выданным займам		569	14
	Проценты к уплате	2330	(5 377)	(9 695)
	по кредитам		(5 377)	(9 695)
	Прочие доходы	2340	22 029	19 208
	доходы, связанные с реализацией основных средств и прочего имущества		9 204	11 586
	транспортные и прочие услуги		11 678	6 897

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Прочие расходы	2350	(47 361)	(21 163)
	расходы, связанные с реализацией основных средств и прочего имущества		(4 037)	(2 701)
	себестоимость оказанных услуг		(5 739)	(7 246)
	прочие расходы, не уменьшающие налогооблагаемую базу		(36 182)	(10 339)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	25 204	12 993
	Налог на прибыль[5]	2410	-	-
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль[6]	2412	-	-
	Прочее	2460	(1)	-
	пени		(1)	0
	Чистая прибыль (убыток)	2400	25 203	12 993
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода[5]	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода[7]	2500	25 203	12 993
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

[3] Указывается номер соответствующего пояснения.

[4] Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

[5] Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

[6] Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

[7] Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Текущий налог на прибыль[8]	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

[8] Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2019 г.

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе: социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе: расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	**6400**	**0**	**-**

Примечания

[9] Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала

За 2019 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	40	(-)	-	-	427 056	427 096
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	12 993	12 993
в том числе: чистая прибыль	3211	X	X	X	X	12 993	12 993
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	40	(-)	-	-	440 049	440 089
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	25 203	25 203
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	25 203	25 203
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(11 300)	(11 300)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(11 300)	(11 300)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	40	(-)	-	-	453 952	453 992

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	*Код строки*	*На 31 декабря 2017 г.*	*Изменение капитала за 2018 г.*		*На 31 декабря 2018 г.*
			За счет чистой прибыли (убытка)	*За счет иных факторов*	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	427 096	12 993	0	440 089
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	12 993	0	12 993
после корректировок	3500	427 096	25 986	0	453 082
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	427 056	12 993	0	440 049
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	427 056	12 993	0	440 049
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки *(по статьям):*					
до корректировок	3402	40	0	0	40
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	40	0	0	40

3. Чистые активы				
Наименование показателя	*Код строк*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*	*На 31 декабря 2017 г.*
Чистые активы	3600	453 992	440 089	427 096

Отчет о движении денежных средств

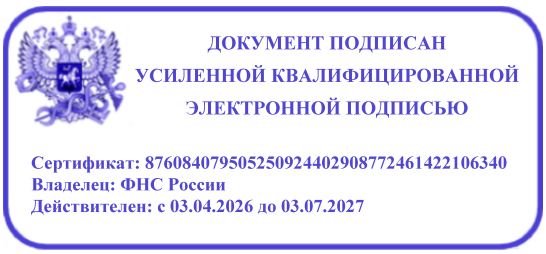
За 2019 г.

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	431 492	404 142
в том числе: От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	422 936	392 377
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	4 990	10 398
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	3 566	1 367
Платежи - всего	4120	(384 693)	(363 738)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(252 065)	(256 671)
в связи с оплатой труда работников	4122	(102 649)	(61 766)
процентов по долговым обязательствам	4123	(5 377)	(9 695)
налог на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
прочие платежи	4129	(24 602)	(35 606)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	46 799	40 404
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	4 761	7 955
в том числе от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	4 663	7 955
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	64	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	34	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(56 871)	(28 268)

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(46 807)	(28 268)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(10 064)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(52 110)	(20 313)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	132 386	100 464
в том числе: получение кредитов и займов	4311	132 386	100 244
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	0	220
Платежи - всего	4320	(105 237)	(119 236)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(9 831)	(3 352)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(95 406)	(107 659)
прочие платежи	4329	(0)	(8 225)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	27 149	(18 772)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	21 838	1 319
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	11 887	10 568

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	33 725	11 887
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).