

|                                                                                                                     |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)          |                                                                             |
| Дата формирования информации                                                                                        | 06.07.2025                                                                  |
| Номер выгрузки информации                                                                                           | № 0710099_7326999197_2020_001_20250706_6f546860-a4a7-43a6-b55b-309a16876b22 |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:                                                          |                                                                             |
| Полное наименование юридического лица                                                                               | Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области       |
| включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 06.07.2025 |                                                                             |
| ИНН                                                                                                                 | 7326999197                                                                  |
| КПП                                                                                                                 | 732501001                                                                   |
| Код по ОКПО                                                                                                         | 87814174                                                                    |
| Форма собственности (по ОКФС)                                                                                       | 13 Собственность субъектов Российской Федерации                             |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)                                                                            | 70400 Фонды                                                                 |
| Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2                                                                           | 64.99                                                                       |
| Местонахождение (адрес)                                                                                             | 432017, Ульяновская обл, Ульяновск г, Спасская ул, д. № 5, оф. 56           |
| Единица измерения                                                                                                   | Тыс. руб.                                                                   |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту                                                              | Да                                                                          |
| Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора                                                   |                                                                             |
| ИНН                                                                                                                 |                                                                             |
| ОГРН/ОГРНИП                                                                                                         |                                                                             |

### Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

| Пояснения <sup>1</sup>        | Наименование показателя                                   | Код строки | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                             | 2                                                         | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
| <b>Актив</b>                  |                                                           |            |                       |                       |                       |
| <b>I. Внеоборотные активы</b> |                                                           |            |                       |                       |                       |
|                               | Нематериальные активы                                     | 1110       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Результаты исследований и разработок                      | 1120       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Нематериальные поисковые активы                           | 1130       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Материальные поисковые активы                             | 1140       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Основные средства                                         | 1150       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Доходные вложения в материальные ценности                 | 1160       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Финансовые вложения                                       | 1170       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Отложенные налоговые активы                               | 1180       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Прочие внеоборотные активы                                | 1190       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Итого по разделу I                                        | 1100       | -                     | -                     | -                     |
| <b>II. Оборотные активы</b>   |                                                           |            |                       |                       |                       |
|                               | Запасы                                                    | 1210       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220       | -                     | -                     | -                     |

| Пояснения <sup>1</sup>                         | Наименование показателя                                                           | Код строки | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                                              | 2                                                                                 | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
|                                                | Дебиторская задолженность                                                         | 1230       | 464 548               | 466 019               | 474 220               |
|                                                | Расчеты с поставщиками и подрядчиками по осуществлению хозяйственной деятельности |            | 11                    | 14                    | 38                    |
|                                                | Расчеты с поставщиками и подрядчиками по осуществлению капитального ремонта       |            | 21 058                | 29 350                | 89 756                |
|                                                | Расчеты по налогам и сборам                                                       |            | 350                   | 497                   | 436                   |
|                                                | Расчеты с населением по оплате взносов на капитальный ремонт                      |            | 264 843               | 254 357               | 212 843               |
|                                                | Расчеты с МО по оплате взносов на капитальный ремонт                              |            | 110 791               | 122 080               | 123 101               |
|                                                | Расчеты с юр.лицами по оплате взносов на капитальный ремонт                       |            | 56 508                | 53 383                | 41 648                |
|                                                | Расчеты с платежным агентом по собранным взносам на капитальный ремонт            |            | 7 998                 | 3 543                 | 6 195                 |
|                                                | прочая дебиторская задолженность                                                  |            | 2 989                 | 2 795                 | 203                   |
|                                                | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)                        | 1240       | 59 093                | 30 616                | 60 201                |
|                                                | Денежные средства и денежные эквиваленты                                          | 1250       | 649 978               | 515 033               | 446 010               |
|                                                | Прочие оборотные активы                                                           | 1260       | 2                     | 2                     | -                     |
|                                                | <b>Итого по разделу II</b>                                                        | 1200       | 1 173 621             | 1 011 669             | 980 431               |
|                                                | <b>БАЛАНС</b>                                                                     | 1600       | 1 173 621             | 1 011 669             | 980 431               |
| <b>Пассив</b>                                  |                                                                                   |            |                       |                       |                       |
| <b>III. Целевое финансирование<sup>2</sup></b> |                                                                                   |            |                       |                       |                       |
|                                                | Паевый фонд                                                                       | 1310       | -                     | -                     | -                     |
|                                                | Целевой капитал                                                                   | 1320       | -                     | -                     | -                     |
|                                                | Целевые средства                                                                  | 1350       | 525 123               | 680 337               | 911 530               |
|                                                | Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества                              | 1360       | -                     | -                     | -                     |
|                                                | Резервный и иные целевые фонды                                                    | 1370       | -                     | -                     | -                     |
|                                                | <b>Итого по разделу III</b>                                                       | 1300       | 525 123               | 680 337               | 911 530               |

| Пояснения <sup>1</sup>                | Наименование показателя                                                           | Код строки | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                                     | 2                                                                                 | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
| <b>IV. Долгосрочные обязательства</b> |                                                                                   |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                                                  | 1410       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Отложенные налоговые обязательства                                                | 1420       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Оценочные обязательства                                                           | 1430       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Прочие обязательства                                                              | 1450       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | <b>Итого по разделу IV</b>                                                        | 1400       | -                     | -                     | -                     |
| <b>V. Краткосрочные обязательства</b> |                                                                                   |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                                                  | 1510       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Кредиторская задолженность                                                        | 1520       | 648 498               | 331 333               | 68 900                |
|                                       | Расчеты с поставщиками и подрядчиками по осуществлению хозяйственной деятельности |            | 8 903                 | 8 745                 | 9 279                 |
|                                       | Расчеты с поставщиками и подрядчиками по осуществлению капитального ремонта       |            | 151 292               | 119 962               | 51 141                |
|                                       | Расчеты по налогам и сборам                                                       |            | 848                   | 404                   | 578                   |
|                                       | Расчеты с МО по оплате взносов на капитальный ремонт                              |            | 178                   | 98                    | 616                   |
|                                       | Расчеты с юр.лицами по оплате взносов на капитальный ремонт                       |            | 265                   | 273                   | 206                   |
|                                       | Расчеты с платежным агентом по собранным взносам на капитальный ремонт            |            | 259                   | 224                   | 7 048                 |
|                                       | прочая кредиторская задолженность                                                 |            | 486 753               | 201 627               | 32                    |
|                                       | Доходы будущих периодов                                                           | 1530       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Оценочные обязательства                                                           | 1540       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Прочие обязательства                                                              | 1550       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | <b>Итого по разделу V</b>                                                         | 1500       | 648 498               | 331 333               | 68 900                |
|                                       | <b>БАЛАНС</b>                                                                     | 1700       | 1 173 621             | 1 011 669             | 980 431               |

Примечания

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>2</sup> Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела "Капитал и резервы".

**Отчет о финансовых результатах**  
За 2020 г.

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                                                                      | Код строки | За 2020 г. | За 2019 г. |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                                                                            | 3          | 4          | 5          |
|                        | Выручка <sup>4</sup>                                                                                         | 2110       | -          | -          |
|                        | Себестоимость продаж                                                                                         | 2120       | (-)        | (-)        |
|                        | Валовая прибыль (убыток)                                                                                     | 2100       | -          | -          |
|                        | Коммерческие расходы                                                                                         | 2210       | (-)        | (-)        |
|                        | Управленческие расходы                                                                                       | 2220       | (-)        | (-)        |
|                        | Прибыль (убыток) от продаж                                                                                   | 2200       | -          | -          |
|                        | Доходы от участия в других организациях                                                                      | 2310       | -          | -          |
|                        | Проценты к получению                                                                                         | 2320       | 124        | 1 128      |
|                        | Проценты к уплате                                                                                            | 2330       | (-)        | (-)        |
|                        | Прочие доходы                                                                                                | 2340       | 695        | 2 184      |
|                        | Прочие расходы                                                                                               | 2350       | (49)       | (2 932)    |
|                        | <b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>                                                                   | 2300       | 868        | 380        |
|                        | Налог на прибыль <sup>5</sup>                                                                                | 2410       | -          | -          |
|                        | в т.ч.:                                                                                                      | 2411       | (-)        | (-)        |
|                        | текущий налог на прибыль                                                                                     |            |            |            |
|                        | отложенный налог на прибыль <sup>6</sup>                                                                     | 2412       | -          | -          |
|                        | Прочее                                                                                                       | 2460       | -          | -          |
|                        | <b>Чистая прибыль (убыток)</b>                                                                               | 2400       | 868        | 380        |
|                        | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                | 2510       | -          | -          |
|                        | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                                | 2520       | -          | -          |
|                        | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup> | 2530       | -          | -          |
|                        | <b>Совокупный финансовый результат периода<sup>7</sup></b>                                                   | 2500       | 868        | 380        |

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                | Код строки | За 2020 г. | За 2019 г. |
|------------------------|----------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                      | 3          | 4          | 5          |
| <b>СПРАВОЧНО</b>       |                                        |            |            |            |
|                        | Базовая прибыль (убыток) на акцию      | 2900       | -          | -          |
|                        | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910       | -          | -          |

**Примечания**

<sup>3</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>4</sup> Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

<sup>5</sup> Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

<sup>6</sup> Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

<sup>7</sup> Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

**Дополнительные строки отчета о финансовых результатах**

*Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"*

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код строки | За 2020 г. | За 2019 г. |
|-----------|----------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1         | 2                                                  | 3          | 4          | 5          |
|           | Текущий налог на прибыль <sup>8</sup>              | 2410       |            |            |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421       | -          | -          |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430       | -          | -          |
|           | Изменение отложенных налоговых активов             | 2450       | -          | -          |

<sup>8</sup> Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

## Отчет о целевом использовании средств

За 2020 г.

| Пояснения <sup>9</sup>      | Наименование показателя                                                                   | Код строки | За 2020 г. | За 2019 г. |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                           | 2                                                                                         | 3          | 4          | 5          |
|                             | <b>Остаток средств на начало отчетного года</b>                                           | 6100       | 680 337    | 911 531    |
| <b>Поступило средств</b>    |                                                                                           |            |            |            |
|                             | Вступительные взносы                                                                      | 6210       | -          | -          |
|                             | Членские взносы                                                                           | 6215       | -          | -          |
|                             | Целевые взносы                                                                            | 6220       | 836 497    | 865 587    |
|                             | Добровольные имущественные взносы и пожертвования                                         | 6230       | -          | -          |
|                             | Прибыль от приносящей доход деятельности организации                                      | 6240       | 869        | -          |
|                             | Прочие                                                                                    | 6250       | 1 112      | 1 832      |
|                             | Всего поступило средств                                                                   | 6200       | 838 478    | 867 419    |
| <b>Использовано средств</b> |                                                                                           |            |            |            |
|                             | Расходы на целевые мероприятия                                                            | 6310       | (946 812)  | (896 335)  |
|                             | в том числе:                                                                              |            |            |            |
|                             | социальная и благотворительная помощь                                                     | 6311       | (-)        | (-)        |
|                             | проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.                                       | 6312       | (-)        | (-)        |
|                             | иные мероприятия                                                                          | 6313       | (946 812)  | (896 335)  |
|                             | Расходы на содержание аппарата управления                                                 | 6320       | (46 468)   | (30 194)   |
|                             | в том числе:                                                                              |            |            |            |
|                             | расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)                                   | 6321       | (16 760)   | (16 909)   |
|                             | выплаты, не связанные с оплатой труда                                                     | 6322       | (-)        | (-)        |
|                             | расходы на служебные командировки и деловые поездки                                       | 6323       | (66)       | (62)       |
|                             | содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта) | 6324       | (1 631)    | (1 713)    |
|                             | ремонт основных средств и иного имущества                                                 | 6325       | (-)        | (-)        |

| Пояснения <sup>9</sup> | Наименование показателя                                    | Код строки  | За 2020 г.     | За 2019 г.     |
|------------------------|------------------------------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| 1                      | 2                                                          | 3           | 4              | 5              |
|                        | прочие                                                     | 6326        | (28 011)       | (11 510)       |
|                        | Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества | 6330        | (361)          | (660)          |
|                        | Прочие                                                     | 6350        | (51)           | (171 425)      |
|                        | Всего использовано средств                                 | 6300        | (993 692)      | (1 098 613)    |
|                        | <b>Остаток средств на конец отчетного года</b>             | <b>6400</b> | <b>525 123</b> | <b>680 337</b> |

#### Примечания

<sup>9</sup> Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

**Отчет об изменениях капитала**  
За 2020 г.

| 1. Движение капитала                                        |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |        |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|--------|
| Наименование показателя                                     | Код строки | Уставной капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого  |
| 1                                                           | 2          | 3                | 4                                           | 5                  | 6                 | 7                                            | 8      |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2018 г.</b>              | 3100       | 0                | (-)                                         | -                  | -                 | 23 726                                       | 23 726 |
| <b>За 2019 г.</b>                                           |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |        |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3210       | 0                | -                                           | -                  | -                 | 679                                          | 679    |
| в том числе:                                                | 3211       | X                | X                                           | X                  | X                 | 679                                          | 679    |
| чистая прибыль                                              | 3212       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -      |
| переоценка имущества                                        | 3213       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -      |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3214       | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -      |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3215       | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X      |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3216       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -      |
| реорганизация юридического лица                             | 3220       | (-)              | -                                           | (-)                | (-)               | (-)                                          | (-)    |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3221       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)    |
| в том числе:                                                | 3222       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)    |
| убыток                                                      | 3223       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)    |
| переоценка имущества                                        | 3224       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)    |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3225       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)    |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3226       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | (-)    |
| уменьшение количества акций                                 | 3227       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)    |
| реорганизация юридического лица                             | 3230       | X                | X                                           | -                  | -                 | -                                            | X      |
| Изменение добавочного капитала                              | 3240       | X                | X                                           | X                  | -                 | -                                            | X      |
| Изменение резервного капитала                               |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |        |

| 1. Движение капитала                                        |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |        |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|--------|
| Наименование показателя                                     | Код строки | Уставной капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого  |
| 1                                                           | 2          | 3                | 4                                           | 5                  | 6                 | 7                                            | 8      |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2019 г.</b>              | 3200       | 0                | (-)                                         | -                  | -                 | 24 406                                       | 24 406 |
| <b>За 2020 г.</b>                                           |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |        |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3310       | 0                | -                                           | -                  | -                 | 869                                          | 869    |
| в том числе:                                                | 3311       | X                | X                                           | X                  | X                 | 869                                          | 869    |
| чистая прибыль                                              |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |        |
| переоценка имущества                                        | 3312       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -      |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3313       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -      |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3314       | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -      |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3315       | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X      |
| реорганизация юридического лица                             | 3316       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -      |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3320       | (-)              | -                                           | (-)                | (-)               | (-)                                          | (-)    |
| в том числе:                                                | 3321       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)    |
| убыток                                                      |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |        |
| переоценка имущества                                        | 3322       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)    |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3323       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)    |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3324       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)    |
| уменьшение количества акций                                 | 3325       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)    |
| реорганизация юридического лица                             | 3326       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | (-)    |
| дивиденды                                                   | 3327       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)    |
| Изменение добавочного капитала                              | 3330       | X                | X                                           | -                  | -                 | -                                            | X      |
| Изменение резервного капитала                               | 3340       | X                | X                                           | X                  | -                 | -                                            | X      |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2020 г.</b>              | 3300       | 0                | (-)                                         | -                  | -                 | 25 274                                       | 25 274 |

| 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок |           |                       |                                 |                       |                       |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Наименование показателя                                                      | Код строк | На 31 декабря 2018 г. | Изменение капитала за 2019 г.   |                       | На 31 декабря 2019 г. |
|                                                                              |           |                       | За счет чистой прибыли (убытка) | За счет иных факторов |                       |
| 1                                                                            | 2         | 3                     | 4                               | 5                     | 6                     |
| <b>Капитал - всего:</b>                                                      |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3400      | 23 726                | 679                             | 1                     | 24 406                |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3410      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3420      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3500      | 23 726                | 679                             | 1                     | 24 406                |
| <b>в том числе</b><br>нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):          |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3401      | 23 726                | 679                             | 1                     | 24 406                |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3411      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3421      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3501      | 23 726                | 679                             | 1                     | 24 406                |
| другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):  |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3402      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3412      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3422      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3502      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| <b>3. Чистые активы</b>                                                      |           |                       |                                 |                       |                       |
| Наименование показателя                                                      | Код строк | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г.           | На 31 декабря 2018 г. |                       |
| Чистые активы                                                                | 3600      | 525 123               | 680 336                         | 911 531               |                       |

**Отчет о движении денежных средств**  
За 2020 г.

| Наименование показателя                                                                    | Код строки | За 2020 г. | За 2019 г. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                          | 2          | 3          | 4          |
| <b>Денежные потоки от текущих операций</b>                                                 |            |            |            |
| Поступления - всего                                                                        | 4110       | 836 169    | 818 958    |
| в том числе:                                                                               | 4111       | -          | -          |
| От продажи продукции, товаров, работ и услуг                                               | 4112       | -          | -          |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей | 4113       | -          | -          |
| от перепродажи финансовых вложений                                                         |            | -          | -          |
| проценты к получению                                                                       |            | 8 050      | 9 947      |
| целевое финансирование                                                                     |            | 43 182     | 36 309     |
| взносы на капитальный ремонт                                                               |            | 772 871    | 768 508    |
| восстановление взносов                                                                     |            | 0          | -          |
| субсидии на возмещение затрат по капитальному ремонту                                      |            | 1 112      | -          |
| пени по взносам на капитальный ремонт                                                      |            | 1 506      | 1 905      |
| штрафы, пени, неустойки к получению                                                        |            | 498        | 679        |
| возврат неиспользованных авансов прошлых лет                                               |            | 992        | -          |
| участие в отборе                                                                           |            | 2 804      | 1 280      |
| смена владельца спецсчета на Фонд                                                          |            | 3 480      | -          |
| прочие поступления                                                                         | 4119       | 1 674      | 330        |
| Платежи - всего                                                                            | 4120       | (672 746)  | (779 521)  |
| в том числе:                                                                               | 4121       | (-)        | (-)        |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги                              | 4122       | (12 948)   | (13 056)   |
| в связи с оплатой труда работников                                                         | 4123       | (-)        | (-)        |
| процентов по долговым обязательствам                                                       | 4124       | (119)      | (214)      |
| налог на прибыль организаций                                                               |            |            |            |

| Наименование показателя                                                                                                             | Код строки | За 2020 г. | За 2019 г. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                                                                   | 2          | 3          | 4          |
| переход на специальный счет иного владельца                                                                                         |            | (142 357)  | (171 925)  |
| возврат ошибочно перечисленных средств                                                                                              |            | (206)      | (192)      |
| оплата капитального ремонта                                                                                                         |            | (483 010)  | (569 574)  |
| государственная пошлина                                                                                                             |            | (588)      | (1 508)    |
| оплата услуг по хозяйственной деятельности                                                                                          |            | (2 888)    | (3 707)    |
| налоги и сборы (в т.ч. пени и штрафы)                                                                                               |            | (38)       | (43)       |
| начисления на оплату труда                                                                                                          |            | (3 383)    | (3 774)    |
| прочие расходы                                                                                                                      |            | (1 034)    | (319)      |
| участие в отборе                                                                                                                    |            | (2 319)    | (4 374)    |
| оплата услуг платежных агентов                                                                                                      |            | (8 348)    | (9 239)    |
| штрафы, пени, неустойки к уплате                                                                                                    |            | (2 080)    | (1 581)    |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4129       | (13 428)   | (15)       |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций                                                                                         | 4100       | 163 423    | 39 437     |
| <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>                                                                                   |            |            |            |
| Поступления - всего                                                                                                                 | 4210       | -          | -          |
| в том числе                                                                                                                         |            |            |            |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)                                                                         | 4211       | -          | -          |
| от продажи акций других организаций (долей участия)                                                                                 | 4212       | -          | -          |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)              | 4213       | -          | -          |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях          | 4214       | -          | -          |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4219       | -          | -          |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4220       | (-)        | (-)        |
| в том числе:                                                                                                                        |            |            |            |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов                | 4221       | (-)        | (-)        |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)                                                                    | 4222       | (-)        | (-)        |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223       | (-)        | (-)        |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива                                                 | 4224       | (-)        | (-)        |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4229       | (-)        | (-)        |

| Наименование показателя                                                                                                         | Код строки  | За 2020 г.     | За 2019 г.     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| 1                                                                                                                               | 2           | 3              | 4              |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций                                                                              | 4200        | -              | -              |
| <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>                                                                                   |             |                |                |
| Поступления - всего                                                                                                             | 4310        | -              | -              |
| в том числе:                                                                                                                    | 4311        | -              | -              |
| получение кредитов и займов                                                                                                     | 4311        | -              | -              |
| денежных вкладов собственников (участников)                                                                                     | 4312        | -              | -              |
| от выпуска акций, увеличения долей участия                                                                                      | 4313        | -              | -              |
| от выпуска облигаций, векселей и других<br>долговых ценных бумаг и др.                                                          | 4314        | -              | -              |
| прочие поступления                                                                                                              | 4319        | -              | -              |
| Платежи - всего                                                                                                                 | 4320        | (-)            | (-)            |
| в том числе:                                                                                                                    | 4321        | (-)            | (-)            |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом<br>у них акций (долей участия) организации или их<br>выходом из состава участников | 4321        | (-)            | (-)            |
| на уплату дивидендов и иных платежей по<br>распределению прибыли в пользу собственников<br>(участников)                         | 4322        | (-)            | (-)            |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и<br>других долговых ценных бумаг, возврат кредитов<br>и займов                         | 4323        | (-)            | (-)            |
| прочие платежи                                                                                                                  | 4329        | (-)            | (-)            |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций                                                                                  | 4300        | -              | -              |
| <b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>                                                                               | <b>4400</b> | <b>163 423</b> | <b>39 437</b>  |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>                                             | <b>4450</b> | <b>545 648</b> | <b>506 211</b> |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>                                              | <b>4500</b> | <b>709 071</b> | <b>545 648</b> |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю                                                        | 4490        | -              | -              |

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).