

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской

Дата формирования информации	21.11.2025
Номер выгрузки информации	0710096_7838488075_2019_000_20251121_d995c713-9cdc-49f9-9ae0-5ec473640478
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЕНИЕ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТЬЮ"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 21.11.2025</i>	
ИНН	7838488075
КПП	781101001
Код по ОКПО	50889579
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.32
Местонахождение (адрес)	193231, Санкт-Петербург г, Кржижановского ул, д. № 8, лит. А, пом. 1-Н оф. 88
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 года	На 31 декабря 2018 год	На 31 декабря 2017 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	380	468	260
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	69	69	69
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 134	319	2 178
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	42	715	949
	БАЛАНС	1600	2 625	1 571	3 456
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	1 650	1 350	2 024
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	0	61	57
	Кредиторская задолженность	1520	974	160	1 375
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	2 625	1 571	3 456

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 года.	На 31 декабря 2018 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	5 400	4 800
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(4 986)	(4 590)
	Проценты по уплате	2330	(1)	(3)
	Прочие доходы	2340	3	45
	Прочие расходы	2350	(62)	(878)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(54)	(48)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	300	(674)

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).