

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	07.11.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7722813791_2023_000_20251106_3185cd2a-93a4-4872-9968-3a001aed6c8f
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РУССТРОЙГАРАНТ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 07.11.2025	
ИНН	7722813791
КПП	502701001
Код по ОКПО	17855384
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	71.12.2
Местонахождение (адрес)	140053, Московская обл, г Котельники, проезд Яничкин, 2, 4
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2023 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
3.2	Основные средства	1150	104	111	3 742
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
3.5	Отложенные налоговые активы	1180	155 893	340 456	100 445
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	155 996	340 567	104 187
II. Оборотные активы					
3.7	Запасы	1210	650 938	3 648 403	7 976 352
	Незавершенное производство		621 469	2 380 535	7 058 235
	Готовая продукция и товары для перепродажи		29 469	1 267 867	918 117
3.8	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5	80	-
3.9	Дебиторская задолженность	1230	2 899 992	3 071 521	3 718 073
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная		1	1	14 179
	Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная		255 556	249 073	252 153
	Расчеты по налогам и сборам		85 855	1 174	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная		2 558 578	2 578 576	3 451 741
	Расчеты с учредителями		0	242 695	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
3.11	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	20 027	15 551	1 249 569
	Денежные средства на расчетных счетах		20 027	15 551	1 249 569
3.12	Прочие оборотные активы	1260	12	13	13
	Расходы будущих периодов		12	13	13
	Итого по разделу II	1200	3 570 974	6 735 566	12 944 007
	БАЛАНС	1600	3 726 971	7 076 133	13 048 194
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 666 280	250	250
	Прочий капитал		1 666 280	250	250
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	0	1 908 725	-
	Прочие источники		0	1 908 725	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	329 001	(524 850)	623 697
	Итого по разделу III	1300	1 995 281	1 384 125	623 947
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	22	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	102	-	6 426 584
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, долгосрочная		0	-	5 226 584
	Расчеты по аренде (ФСБУ 25)		102	-	-
	Расчеты по договорам с инвесторами, долгосрочная		0	-	1 200 000
	Итого по разделу IV	1400	124	0	6 426 584

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	64 289	2 744 751	4 902 712
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		16 920	57 288	100 543
	Расчеты с покупателями и заказчиками		13 061	70 218	293 274
	Расчеты по налогам и сборам		7 319	103 758	119 530
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		12	48	12
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		26 976	216 399	1 116 790
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, краткосрочная		0	2 276 737	2 616 587
	Расчеты с учредителями		0	20 303	635 173
	Расчеты по договорам с инвесторами, краткосрочная		0	-	20 803
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 667 277	2 947 257	1 094 951
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 731 565	5 692 008	5 997 664
	БАЛАНС	1700	3 726 971	7 076 133	13 048 194

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2023 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	988 597	2 207 723
	Себестоимость продаж	2120	(595 000)	(1 129 178)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	393 597	1 078 545
	Коммерческие расходы	2210	(0)	(2 438)
	Управленческие расходы	2220	(3 974)	(19 941)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	389 623	1 056 166
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	800	7 849
	Проценты к уплате	2330	(7)	(-)
	Прочие доходы	2340	1 448 040	103 369
	Прочие расходы	2350	(736 706)	(1 636 863)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 101 750	(469 481)
	Налог на прибыль ⁵	2410	(223 712)	(53 826)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(39 127)	(293 836)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(184 585)	240 011
	Прочее	2460	(24 187)	(1 468)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	853 851	(524 775)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	853 851	(524 775)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2023 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2023 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2023 г.

1. Движение капитала							
<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>Уставной капитал</i>	<i>Собственные акции, выкупленные у акционеров</i>	<i>Добавочный капитал</i>	<i>Резервный капитал</i>	<i>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)</i>	<i>Итого</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	250	(-)	-	-	623 697	623 947
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	1 908 725	-	-	1 908 725
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица		0	-	1 908 725	-	-	1 908 725
Вклад в имущество общества	3220	(0)	-	(-)	(-)	(1 148 546)	(1 148 546)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(524 775)	(524 775)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(623 771)	(623 771)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
дивиденды							
Изменение добавочного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	250	(-)	1 908 725	-	(524 850)	1 384 125
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	1 666 030	-	-	-	853 851	2 519 881
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	853 851	853 851
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Дополнительный вклад в Уставный капитал		1 666 030	-	-	-	-	1 666 030
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	(1 908 725)	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	1 666 280	(-)	-	-	329 001	1 995 281

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	Изменение капитала за 2022 г.		На 31 декабря 2022 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	
Чистые активы	3600	1 995 281	1 384 125	623 947	

Отчет о движении денежных средств
За 2023 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	241 187	1 409 855
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	240 377	535 804
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	810	874 051
Платежи - всего	4120	(1 139 828)	(1 186 336)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(325 309)	(359 756)
в связи с оплатой труда работников	4122	(660)	(590)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(237 373)	(298 320)
инвестиционные взносы по договорам инвестирования и /или финансирование расходов Заказчика/Девелопера		(24 201)	(97 066)
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей		(0)	(937)
прочие платежи	4129	(552 285)	(429 667)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(898 641)	223 519
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	940 271	24 200
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	27 616	24 200
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
Инвестирование расходов Заказчика/девелопера		905 000	-
прочие поступления	4219	7 655	-
Платежи - всего	4220	(0)	(1 200 571)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
Возврат инвестиционного вноса		(0)	(1 200 571)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	940 271	(1 176 371)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	3 332 060	1 666 030
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	1 666 030	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	1 666 030	1 666 030
Платежи - всего	4320	(3 369 213)	(1 947 196)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(1 666 030)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(20 303)	(1 238 642)

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(1 666 030)	(-)
прочие платежи	4329	(16 850)	(708 554)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(37 153)	(281 166)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	4 477	(1 234 018)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	15 551	1 249 569
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	20 027	15 551
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).