

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской

Дата формирования информации	30.10.2025
Номер выгрузки информации	0710096_4703100983_2023_000_20251030_e03389cc-851a-4638-8df9-938c0b627266
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "ЕВРОСТРОЙ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 30.10.2025	
ИНН	4703100983
КПП	470301001
Код по ОКПО	80678710
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	20700 Товарищества собственников недвижимости
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.32.1
Местонахождение (адрес)	Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, с.п. Лесколовское, массив Лехтуси, тер. тсн Еврострой, дом 32
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 год	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	39 850	39 755	39 755
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	20	91	142
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	2 629	2 542	2 539
	БАЛАНС	1600	42 498	42 388	42 436
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	-	-	-
	Целевые средства	1350	(9 642)	(8 244)	(7 010)
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	24 470	24 472	24 472
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	24 597	23 529	22 461
	Кредиторская задолженность	1520	3 074	2 631	2 512
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	42 498	42 388	42 436

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года.	На 31 декабря 2022 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	-	-
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(-)	(-)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(-)	(-)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(-)	(-)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Отчет о целевом использовании средств

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года.	На 31 декабря 2022 года.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-3 150	-1 961
	Поступило средств	6200	3 128	2 597
	Взносы и иные целевые поступления	6220	3 128	2 597
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации ¹⁰	6240	-	-
	Прочие поступления	6250	-	-
	Использовано средств	6300	4 527	3 786
	На целевые мероприятия	6310	(2 434)	(-)
	На содержание организации	6320	(0)	(1 850)
	На приобретение основных средств и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(2 093)	(1 936)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-4 549	-3 150

¹⁰ В случае существенности информации о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения (п.9 введен Приказом Минфина России от 06.04.2015 №57н)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).