

|                                                                                                                            |                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| <i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>          |                                                                             |
| Дата формирования информации                                                                                               | 30.10.2026                                                                  |
| Номер выгрузки информации                                                                                                  | № 0710099_6027146907_2019_002_20261030_772c2065-67bc-4250-a6aa-794a29afb7a5 |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:                                                                 |                                                                             |
| Полное наименование юридического лица                                                                                      | Общество с ограниченной ответственностью "Руст"                             |
| <i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 30.10.2026</i> |                                                                             |
| ИНН                                                                                                                        | 6027146907                                                                  |
| КПП                                                                                                                        | 602701001                                                                   |
| Код по ОКПО                                                                                                                | 12065878                                                                    |
| Форма собственности (по ОКФС)                                                                                              | 16 Частная собственность                                                    |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)                                                                                   | 12300 Общества с ограниченной ответственностью                              |
| Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2                                                                                  | 71.12.2                                                                     |
| Местонахождение (адрес)                                                                                                    | Псковская область                                                           |
| Единица измерения                                                                                                          | <u>Тыс. руб.</u>                                                            |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту                                                                     | Да                                                                          |
| Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора                                                          | 1077764467868                                                               |
| ИНН                                                                                                                        | ООО "Аудиторская компания "Актив"                                           |
| ОГРН/ОГРНИП                                                                                                                | 7704673051                                                                  |

### Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

| Пояснения <sup>1</sup>        | Наименование показателя                                   | Код строки | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                             | 2                                                         | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
| <b>Актив</b>                  |                                                           |            |                       |                       |                       |
| <b>I. Внеоборотные активы</b> |                                                           |            |                       |                       |                       |
|                               | Нематериальные активы                                     | 1110       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Результаты исследований и разработок                      | 1120       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Нематериальные поисковые активы                           | 1130       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Материальные поисковые активы                             | 1140       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Основные средства                                         | 1150       | 5 148                 | 5 148                 | -                     |
|                               | Основные средства в организации                           |            | 5 148                 | 5 148                 | 0                     |
|                               | Доходные вложения в материальные ценности                 | 1160       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Финансовые вложения                                       | 1170       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Отложенные налоговые активы                               | 1180       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Прочие внеоборотные активы                                | 1190       | 0                     | -                     | 150 418               |
|                               | Итого по разделу I                                        | 1100       | 5 148                 | 5 148                 | 150 418               |
| <b>II. Оборотные активы</b>   |                                                           |            |                       |                       |                       |
|                               | Запасы                                                    | 1210       | 50 467                | 18 306                | 92                    |
|                               | Материалы                                                 |            | 10                    | 10                    | 92                    |
|                               | Товары                                                    |            | 50 457                | 18 296                | 0                     |
|                               | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220       | 11 445                | 25 791                | 13 642                |
|                               | НДС по приобретенным ОС                                   |            | 2 495                 | 10 786                | 4 119                 |
|                               | НДС по приобретенным материально-производственным запасам |            | 8 950                 | 15 005                | 9 523                 |

| Пояснения <sup>1</sup>                | Наименование показателя                                                | Код строки | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                                     | 2                                                                      | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
|                                       | Дебиторская задолженность                                              | 1230       | 59 678                | 60 208                | 27 073                |
|                                       | Расчеты с поставщиками и подрядчиками                                  |            | 559                   | 221                   | 360                   |
|                                       | Расчеты с покупателями и заказчиками                                   |            | 320                   | 2 407                 | 1 962                 |
|                                       | Расчеты по налогам и сборам                                            |            | 0                     | 15                    | 15                    |
|                                       | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами                             |            | 58 799                | 57 565                | 24 736                |
|                                       | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)             | 1240       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Денежные средства и денежные эквиваленты                               | 1250       | 3 328                 | 3 131                 | 1 165                 |
|                                       | Расчетные счета                                                        |            | 3 328                 | 3 031                 | 13                    |
|                                       | Прочие специальные счета                                               |            | 0                     | 100                   | 1 152                 |
|                                       | Прочие оборотные активы                                                | 1260       | 150 252               | 323 841               | 40 496                |
|                                       | Расходы будущих периодов                                               |            | 92                    | 0                     | 0                     |
|                                       | Строительство объектов по ДДУ                                          |            | 150 160               | 323 841               | 40 496                |
|                                       | <b>Итого по разделу II</b>                                             | 1200       | 275 170               | 431 277               | 82 470                |
|                                       | <b>БАЛАНС</b>                                                          | 1600       | 280 318               | 436 425               | 232 888               |
| <b>Пассив</b>                         |                                                                        |            |                       |                       |                       |
| <b>III. Капитал и резервы</b>         |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310       | 100                   | 100                   | 100                   |
|                                       | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320       | (-) <sup>2</sup>      | (-)                   | (-)                   |
|                                       | Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Резервный капитал                                                      | 1360       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370       | 771                   | 276                   | 39                    |
|                                       | <b>Итого по разделу III</b>                                            | 1300       | 871                   | 376                   | 139                   |
| <b>IV. Долгосрочные обязательства</b> |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                                       | 1410       | 26 676                | 3                     | 3                     |
|                                       | Долгосрочные кредиты                                                   |            | 26 673                | 0                     | 0                     |
|                                       | Долгосрочные займы                                                     |            | 3                     | 3                     | 3                     |
|                                       | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420       | -                     | -                     | -                     |

| Пояснения <sup>1</sup>                | Наименование показателя                          | Код строки | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|---------------------------------------|--------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                                     | 2                                                | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
|                                       | Оценочные обязательства                          | 1430       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Прочие обязательства                             | 1450       | 0                     | -                     | 68 771                |
|                                       | <b>Итого по разделу IV</b>                       | 1400       | 26 676                | 3                     | 68 774                |
| <b>V. Краткосрочные обязательства</b> |                                                  |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                 | 1510       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Кредиторская задолженность                       | 1520       | 56 053                | 104 595               | 31 120                |
|                                       | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению |            | 24                    | 24                    | 27                    |
|                                       | Расчеты с персоналом по оплате труда             |            | 38                    | 70                    | 28                    |
|                                       | Расчеты с подотчетными лицами                    |            | 67                    | 66                    | 62                    |
|                                       | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами       |            | 755                   | 0                     | 0                     |
|                                       | Расчеты с поставщиками и подрядчиками            |            | 48 397                | 104 283               | 30 095                |
|                                       | Расчеты с покупателями и заказчиками             |            | 6 455                 | 0                     | 0                     |
|                                       | Расчеты по налогам и сборам                      |            | 317                   | 152                   | 8                     |
|                                       | Доходы будущих периодов                          | 1530       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Оценочные обязательства                          | 1540       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Прочие обязательства                             | 1550       | 196 718               | 331 451               | 132 855               |
|                                       | Задолженность по ДДУ                             |            | 196 718               | 331 451               | 132 855               |
|                                       | <b>Итого по разделу V</b>                        | 1500       | 252 771               | 436 046               | 163 975               |
|                                       | <b>БАЛАНС</b>                                    | 1700       | 280 318               | 436 425               | 232 888               |

Примечания

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>2</sup> Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
За 2019 г.

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                                                       | Код строки | За 2019 г. | За 2018 г. |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                                                             | 3          | 4          | 5          |
|                        | Выручка <sup>4</sup>                                                                          | 2110       | 84 544     | 14 542     |
|                        | по деятельности с основной системой налогообложения                                           |            | 84 544     | 14 542     |
|                        | Себестоимость продаж                                                                          | 2120       | (68 518)   | (16 329)   |
|                        | по деятельности с основной системой налогообложения                                           |            | (68 518)   | (16 329)   |
|                        | Валовая прибыль (убыток)                                                                      | 2100       | 16 026     | (1 787)    |
|                        | Коммерческие расходы                                                                          | 2210       | (-)        | (-)        |
|                        | Управленческие расходы                                                                        | 2220       | (-)        | (-)        |
|                        | Прибыль (убыток) от продаж                                                                    | 2200       | 16 026     | (1 787)    |
|                        | Доходы от участия в других организациях                                                       | 2310       | -          | -          |
|                        | Проценты к получению                                                                          | 2320       | 0          | 79         |
|                        | Проценты к получению                                                                          |            | 0          | 79         |
|                        | Проценты к уплате                                                                             | 2330       | (1 659)    | (-)        |
|                        | Проценты к уплате                                                                             |            | (1 659)    | (0)        |
|                        | Прочие доходы                                                                                 | 2340       | 5 327      | 2 115      |
|                        | Прочие внереализационные доходы                                                               |            | 5 327      | 2 115      |
|                        | Прочие расходы                                                                                | 2350       | (19 074)   | (111)      |
|                        | Расходы на услуги банков                                                                      |            | (357)      | (97)       |
|                        | Прочие внереализационные расходы                                                              |            | (18 715)   | (14)       |
|                        | <b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>                                                    | 2300       | 620        | 296        |
|                        | Налог на прибыль <sup>5</sup>                                                                 | 2410       | (124)      | (59)       |
|                        | в т.ч.:<br>текущий налог на прибыль                                                           | 2411       | (124)      | (59)       |
|                        | отложенный налог на прибыль <sup>6</sup>                                                      | 2412       | -          | -          |
|                        | Прочее                                                                                        | 2460       | -          | -          |
|                        | <b>Чистая прибыль (убыток)</b>                                                                | 2400       | 496        | 237        |
|                        | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510       | -          | -          |

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                                                                      | Код строки | За 2019 г. | За 2018 г. |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                                                                            | 3          | 4          | 5          |
|                        | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                                | 2520       | -          | -          |
|                        | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup> | 2530       | -          | -          |
|                        | Совокупный финансовый результат периода <sup>7</sup>                                                         | 2500       | 496        | 237        |
| <b>СПРАВОЧНО</b>       |                                                                                                              |            |            |            |
|                        | Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                                            | 2900       | -          | -          |
|                        | Разводненная прибыль (убыток) на акцию                                                                       | 2910       | -          | -          |

#### Примечания

<sup>3</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>4</sup> Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

<sup>5</sup> Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

<sup>6</sup> Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

<sup>7</sup> Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

#### Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

*Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"*

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код строки | За 2019 г. | За 2018 г. |
|-----------|----------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1         | 2                                                  | 3          | 4          | 5          |
|           | Текущий налог на прибыль <sup>8</sup>              | 2410       |            |            |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421       | -          | -          |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430       | -          | -          |
|           | Изменение отложенных налоговых активов             | 2450       | -          | -          |

<sup>8</sup> Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

**Отчет о движении денежных средств**  
За 2019 г.

| Наименование показателя                                                                                                    | Код строки | За 2019 г. | За 2018 г. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                                                          | 2          | 3          | 4          |
| <b>Денежные потоки от текущих операций</b>                                                                                 |            |            |            |
| Поступления - всего                                                                                                        | 4110       | 179 367    | 98 532     |
| в том числе:                                                                                                               |            |            |            |
| От продажи продукции, товаров, работ и услуг                                                                               | 4111       | 43 725     | 755        |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей                                 | 4112       | -          | -          |
| от перепродажи финансовых вложений                                                                                         | 4113       | -          | -          |
| прочие поступления                                                                                                         | 4119       | 135 642    | 97 777     |
| Платежи - всего                                                                                                            | 4120       | (170 506)  | (98 109)   |
| в том числе:                                                                                                               |            |            |            |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги                                                              | 4121       | (166 470)  | (96 180)   |
| в связи с оплатой труда работников                                                                                         | 4122       | (1 274)    | (1 266)    |
| процентов по долговым обязательствам                                                                                       | 4123       | (-)        | (-)        |
| налог на прибыль организаций                                                                                               | 4124       | (-)        | (-)        |
| прочие платежи                                                                                                             | 4129       | (2 762)    | (663)      |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций                                                                                | 4100       | 8 861      | 423        |
| <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>                                                                          |            |            |            |
| Поступления - всего                                                                                                        | 4210       | -          | -          |
| в том числе                                                                                                                |            |            |            |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)                                                                | 4211       | -          | -          |
| от продажи акций других организаций (долей участия)                                                                        | 4212       | -          | -          |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)     | 4213       | -          | -          |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях | 4214       | -          | -          |
| прочие поступления                                                                                                         | 4219       | -          | -          |
| Платежи - всего                                                                                                            | 4220       | (-)        | (-)        |

| Наименование показателя                                                                                                             | Код строки  | За 2019 г.    | За 2018 г.   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------|--------------|
| 1                                                                                                                                   | 2           | 3             | 4            |
| в том числе:                                                                                                                        |             |               |              |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов                | 4221        | (-)           | (-)          |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)                                                                    | 4222        | (-)           | (-)          |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223        | (-)           | (-)          |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива                                                 | 4224        | (-)           | (-)          |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4229        | (-)           | (-)          |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций                                                                                  | 4200        | -             | -            |
| <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>                                                                                       |             |               |              |
| Поступления - всего                                                                                                                 | 4310        | 1 661         | 1 543        |
| в том числе:                                                                                                                        |             |               |              |
| получение кредитов и займов                                                                                                         | 4311        | -             | -            |
| денежных вкладов собственников (участников)                                                                                         | 4312        | -             | -            |
| от выпуска акций, увеличения долей участия                                                                                          | 4313        | -             | -            |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.                                                                 | 4314        | -             | -            |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4319        | 1 661         | 1 543        |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4320        | (-)           | (-)          |
| в том числе:                                                                                                                        |             |               |              |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников           | 4321        | (-)           | (-)          |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)                                   | 4322        | (-)           | (-)          |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов                                   | 4323        | (-)           | (-)          |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4329        | (-)           | (-)          |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций                                                                                      | 4300        | 1 661         | 1 543        |
| <b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>                                                                                   | <b>4400</b> | <b>10 522</b> | <b>1 966</b> |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>                                                 | <b>4450</b> | <b>3 131</b>  | <b>1 165</b> |

| Наименование показателя                                                            | Код строки | За 2019 г. | За 2018 г. |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                  | 2          | 3          | 4          |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b> | 4500       | 13 653     | 3 131      |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю           | 4490       | -          | -          |

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).