

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	24.08.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7731415934_2019_003_20260824_da5539e9-b516-4335-92df-53b0b4e7483e
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БАУИНВЕСТ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 24.08.2026	
ИНН	7731415934
КПП	770301001
Код по ОКПО	37189067
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	08.12.1
Местонахождение (адрес)	123242, Москва г, б-р Новинский, 31, Эт/Пом/Ком 8/1/41
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	11 930	8 688	29
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	751 414	270 964	21 666
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	0	850	607
	Отложенные налоговые активы	1180	6 133	3 170	2 990
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	769 477	283 672	25 292
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	37 383	4 888	19 676
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	15	14	1
	Дебиторская задолженность	1230	339 890	74 701	39 105
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 314	7 984	946
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	37 101	151 888	10 445
	Прочие оборотные активы	1260	118 721	33 743	12 325
	Итого по разделу II	1200	534 424	273 218	82 499
	БАЛАНС	1600	1 303 901	556 890	107 791

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	32	12	12
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	660	660	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	103 420	48 009	32 823
	в результате реорганизации		23 107	-	-
	Итого по разделу III	1300	104 112	48 681	32 835
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	114 743	110 002	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	19 287	4 244	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	724 642	219 021	-
	Итого по разделу IV	1400	858 672	333 267	0
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	28 541	41 549	19 795
	Кредиторская задолженность	1520	306 398	133 392	55 161
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	6 179	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	341 118	174 942	74 956
	БАЛАНС	1700	1 303 901	556 890	107 791

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	1 276 966	589 653
	Себестоимость продаж	2120	(388 289)	(150 643)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	888 677	439 010
	Коммерческие расходы	2210	(790 820)	(343 916)
	Управленческие расходы	2220	(55 964)	(36 816)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	41 893	58 278
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	874	125
	Проценты к уплате	2330	(2 502)	(987)
	Прочие доходы	2340	19 015	165
	Прочие расходы	2350	(9 869)	(38 178)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	49 411	19 403
	Налог на прибыль ⁵	2410	-	-
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(5 027)	(333)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	32 304	15 186
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	32 304	15 186

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(7 225)	(337)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(15 043)	(4 244)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	2 963	360

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2019 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	12	(-)	-	-	32 823	32 835
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	660	-	15 186	15 846
в том числе:	3211	X	X	X	X	15 186	15 186
чистая прибыль	3212	X	X	660	X	-	660
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	12	(-)	660	-	48 009	48 681
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	20	-	-	-	55 411	55 431
в том числе:	3311	X	X	X	X	32 304	32 304
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	20	-	-	-	23 107	23 127
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	32	(-)	660	-	103 420	104 112

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2017 г.	Изменение капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	32 835	14 043	660	47 538
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	1 143	0	1 143
после корректировок	3500	32 835	15 186	660	48 681
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	32 823	14 043	0	46 866
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	1 143	0	1 143
после корректировок	3501	32 823	15 186	0	48 009
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	
Чистые активы	3600	104 111	48 681	32 835	

Отчет о движении денежных средств
За 2019 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	979 341	502 959
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	969 039	464 347
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	10 302	38 612
Платежи - всего	4120	(724 614)	(347 992)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(429 906)	(218 764)
в связи с оплатой труда работников	4122	(234 516)	(92 672)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(297)	(-)
прочие платежи	4129	(59 895)	(36 556)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	254 727	154 967
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	5 095	303
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	5 095	303
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(375 734)	(48 758)

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(356 044)	(41 263)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(19 690)	(7 495)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(370 639)	(48 455)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	19 064	90 040
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	18 992	90 040
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	72	-
Платежи - всего	4320	(17 937)	(56 034)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(17 937)	(56 034)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	1 127	34 006
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(114 785)	140 518
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	151 888	10 445

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	37 101	151 888
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(2)	925

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).