Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской	
Дата формирования информации	29.07.2025
Номер выгрузки информации	0710096_7728881452_2021_000_20250729_67f58283-4bd1-4b92-bfed-e5dfddc11ba3
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Актив Проперти"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 29.07.2025	
ИНН	7728881452
КПП	772801001
Код по ОКПО	17292076
Форма собственности (по ОКФС)	34 Совместная частная и иностранная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20
Местонахождение (адрес)	117485, Москва г, Профсоюзная ул, дом № 102, строение 1, оф. 23
Единица измерения	Тыс. руб.

ИНН 7728881452 **Форма по КНД 0710096**

КПП 772801001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2021 года*	*На 31 декабря 2020 год*	*На 31 декабря 2019 года*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы[2]	1150	8 259	8 828	9 398
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы[3]	1170	-	-	-
	Запасы	1210	0	-	3
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	42	19	362
	Финансовые и другие оборотные активы[4]	1230	44 094	40 902	39 236
	БАЛАНС	1600	52 394	49 749	49 000
ПАССИВ					
	Капитал и резервы[5]	1300	11 539	10 438	1 732
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	138	138	138
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	40 717	39 172	47 130
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	52 394	49 749	49 000

[1] Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

[2] Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

[3] Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

[4] Включая дебиторскую задолженность.

[5] Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

ИНН 7728881452
КПП 772801001

Форма по КНД 0710096
Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения[6]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2021 года.*	*На 31 декабря 2020 года.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка[7]	2110	19 894	17 882
	Расходы по обычной деятельности[8]	2120	(14 133)	(6 280)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	2 404	1 742
	Прочие расходы	2350	(5 940)	(4 638)
	Налоги и прибыль (доходы)[9]	2410	(-)	(-)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 225	8 706

[6] Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.
[7] За минусом налога на прибыль.
[8] Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
[9] Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 475925666418402782743685465113061318968
Владелец: ФНС России
Действителен: с 30.01.2025 до 30.04.2026

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).