

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	08.08.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_5402455007_2020_000_20260807_77b3a802-e92f-4f54-be58-cb2da3985f6c
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РОСИНВЕСТПРОЕКТ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 08.08.2026	
ИНН	5402455007
КПП	540601001
Код по ОКПО	76707340
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20.2
Местонахождение (адрес)	630099, Новосибирская обл, г Новосибирск, ул Фрунзе, 80, 207
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	0	-	5 072
	Основные средства		0	-	5 072
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	74 111	107 279	79 703
	Материальные ценности предоставленные во временное пользование		74 111	107 279	79 703
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	74 111	107 279	84 775
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	48 847	13 032	6 689
	Авансы поставщикам		7	5	-
	Покупатели и заказчики		2 022	2 233	2 350
	Займы выданные		46 729	10 556	4 170
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		86	238	169
	Налоги и сборы		3	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	37 113	32 070	35 776
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 835	5	133
	Прочие оборотные активы	1260	140	153	4
	Расходы будущих периодов		0	-	-
	Итого по разделу II	1200	88 935	45 260	42 602
	БАЛАНС	1600	163 046	152 539	127 377
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	160 931	137 973	110 754
	Итого по разделу III	1300	160 951	137 993	110 774
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	0	12 591	14 320
	Долгосрочные займы		0	12 591	14 320
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	0	12 591	14 320
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2020 г.</i>	<i>На 31 декабря 2019 г.</i>	<i>На 31 декабря 2018 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	Кредиторская задолженность	1520	2 061	1 942	2 158
	Расчеты с персоналом по оплате труда		15	16	14
	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами		1 485	1 360	1 547
	Поставщики и подрядчики		115	270	230
	Расчеты с покупателями и заказчиками		0	-	-
	Налоги и сборы		446	296	367
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	34	13	125
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 095	1 955	2 283
	БАЛАНС	1700	163 046	152 539	127 377

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2020 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	17 772	19 139
	Себестоимость продаж	2120	(3 248)	(3 142)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	14 524	15 997
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(600)	(1 240)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	13 924	14 757
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	33	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	57 014	19 999
	Штрафы, пени и неустойки по хозяйственным договорам к получению (уплате)		0	199
	Продажа прочего имущества		57 000	19 800
	Страховая выплата		14	-
	Прочие расходы	2350	(38 466)	(5 259)
	Услуги банка		(34)	(41)
	Прочие косвенные расходы		(128)	(189)
	Штрафы, пени, неустойки по хоз. договорам к уплате		(2)	(49)
	Продажа прочего имущества		(38 302)	(4 980)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	32 505	29 497
	Налог на прибыль ⁵	2410	(4 486)	(2 278)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	28 019	27 219

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	28 019	27 219
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).