

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской

Дата формирования информации	06.12.2025
Номер выгрузки информации	0710096_9103068110_2024_000_20251206_ead97e1a-bf13-4949-93d8-7f008ddac8d2
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЯЛТА ИНВЕСТ 2012"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 06.12.2025	
ИНН	9103068110
КПП	910301001
Код по ОКПО	00883206
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	71.12.2
Местонахождение (адрес)	298637, Крым Респ, Ялта г, Кирова ул, дом № 83, литера Б, кабинет 4-6
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 год	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	23 687	6 599	2 601
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	0	1	2
	Запасы	1210	2 072	11	11
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1	7	1
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	4 294	1 404	1 424
	БАЛАНС	1600	30 054	8 023	4 039
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	21	778	381
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	27 808	7 008	2 835
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 225	237	822
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	30 054	8 023	4 039

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.
² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.
⁴ Включая дебиторскую задолженность.
⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 года.	На 31 декабря 2023 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	-	-
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(463)	(178)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	0	742
	Прочие расходы	2350	(294)	(54)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(0)	(113)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(757)	397

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).