

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>	
Дата формирования информации	04.10.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7730121138_2020_000_20251004_4aa9f5a4-51e3-47da-8cc7-c8f6ee3c32d9
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "ВЫСОТКА"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 04.10.2025</i>	
ИНН	7730121138
КПП	773001001
Код по ОКПО	18984273
Форма собственности (по ОКФС)	34 Совместная частная и иностранная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	55.10
Местонахождение (адрес)	121248, Москва г, Кутузовский пр-кт, д. № 2/1, стр. 1
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторская Фирма "Трай-МАК Аудит"
ИНН	7710423758
ОГРН/ОГРНИП	1037739482527

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
1.1	Нематериальные активы	1110	25	25	25
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 028 424	7 143 927	7 260 240
2.1	Основные средства в организации		7 019 006	7 136 706	7 250 952
2.2	Строительство объектов основных средств		9 418	7 221	9 288
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	480 965	438 289	486 542
	Прочие внеоборотные активы	1190	89 185	91 892	107 026
	Авансы, оплаченные поставщикам и подрядчикам, в связи со строительством объектов ОС		1 777	1 561	4 564
	Материалы, приобретенные для создания ОС		0	66	9 212
	Право аренды		87 238	90 229	93 220
	Расходы будущих периодов		170	36	30
	Итого по разделу I	1100	7 598 599	7 674 133	7 853 833
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	297 490	310 708	303 121
	Материалы		264 215	273 936	272 008
	Товары		33 275	36 772	31 113

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	12 191	5 308	2 733
	Дебиторская задолженность	1230	363 110	240 631	291 488
5.1	Расчёты с поставщиками и подрядчиками		54 967	29 064	30 621
5.1	Расчёты с покупателями и заказчиками		59 389	110 585	167 603
5.1	Расчёты по налогам, сборам, социальному страхованию и обеспечению		23 241	6 146	21 478
5.1	Расчёты с подотчетными лицами		51	3	69
5.1	Расчёты с персоналом по прочим операциям		253	47	165
5.1	Расчёты с разными дебиторами и кредиторами		225 209	94 786	71 552
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	469 600	475 000	688 624
3.1	Предоставленные займы и депозиты		469 600	475 000	688 624
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	38 135	1 246 949	669 041
	Касса организации		4 302	4 475	4 112
	Расчетные счета		26 108	1 242 131	390 029
	Переводы в пути		7 725	343	2 900
	Прочие денежные средства		0	-	272 000
	Прочие оборотные активы	1260	6 334	9 354	7 818
	Расходы будущих периодов		861	2 730	1 023
	Налог на добавленную стоимость в части уплаченной предоплаты поставщикам и подрядчикам		5 473	6 624	6 795
	Итого по разделу II	1200	1 186 860	2 287 950	1 962 825
	БАЛАНС	1600	8 785 459	9 962 083	9 816 658
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	480 800	480 800	480 800

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	14 253	14 253	14 253
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2 023 996	2 023 996	2 023 996
	Увеличение чистых активов		2 023 996	2 023 996	2 023 996
	Резервный капитал	1360	24 040	24 040	24 040
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством РФ		24 040	24 040	24 040
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 928 372)	(1 860 801)	(1 842 836)
	Итого по разделу III	1300	(385 283)	682 288	700 253
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	155 200	153 723	165 042
	Долгосрочные займы		147 690	147 690	160 486
	Проценты по долгосрочным займам		7 510	6 033	4 556
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 265	3 884	2 883
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	218 744	272 082	77 563
	Расчеты с покупателями и заказчиками		218 744	272 082	77 563
	Итого по разделу IV	1400	377 209	429 689	245 488
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	8 073 557	8 300 125	8 422 446
	Краткосрочные займы		7 744 390	7 995 820	8 126 034
	Проценты по краткосрочным займам		329 167	304 305	296 412

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2020 г.</i>	<i>На 31 декабря 2019 г.</i>	<i>На 31 декабря 2018 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	Кредиторская задолженность	1520	635 486	457 852	370 580
5.3	Расчёты с поставщиками и подрядчиками		135 864	26 430	20 543
5.3	Расчёты с покупателями и заказчиками		139 839	161 204	121 598
5.3	Расчёты по налогам, сборам, социальному страхованию и обеспечению		249 527	181 758	166 926
5.3	Расчёты с персоналом организации		608	911	930
5.3	Расчёты с разными дебиторами и кредиторами		109 648	87 549	60 583
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	84 490	92 128	77 891
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	8 793 533	8 850 105	8 870 917
	БАЛАНС	1700	8 785 459	9 962 083	9 816 658

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2020 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	1 834 191	3 644 275
	Себестоимость продаж	2120	(1 749 633)	(2 356 444)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	84 558	1 287 831
	Коммерческие расходы	2210	(117 428)	(157 025)
	Управленческие расходы	2220	(183 831)	(260 895)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(216 701)	869 911
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	44 437	47 839
	Проценты к уплате	2330	(28 856)	(27 229)
	Прочие доходы	2340	454 011	117 172
	Прочие расходы	2350	(1 363 757)	(924 644)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 110 866)	83 049
	Налог на прибыль ⁵	2410	43 295	(101 011)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(0)	(51 757)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	43 295	(49 254)
	Прочее	2460	0	(3)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 067 571)	(17 965)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	(1 067 571)	(17 965)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2020 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2020 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	480 800	(-)	2 038 249	24 040	(1 842 836)	700 253
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(17 965)	(17 965)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(17 965)	(17 965)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	480 800	(-)	2 038 249	24 040	(1 860 801)	682 288
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(1 067 571)	(1 067 571)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(1 067 571)	(1 067 571)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	480 800	(-)	2 038 249	24 040	(2 928 372)	(385 283)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2018 г.	Изменение капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	
Чистые активы	3600	(385 283)	682 288	700 253	

Отчет о движении денежных средств
За 2020 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 738 956	3 727 588
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 251 722	2 950 221
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	452 601	767 531
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	34 633	9 836
Платежи - всего	4120	(2 913 867)	(3 097 585)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(804 859)	(1 255 176)
в связи с оплатой труда работников	4122	(891 560)	(1 131 110)
процентов по долговым обязательствам	4123	(2 448)	(17 859)
налог на прибыль организаций	4124	(15 216)	(35 407)
в связи с оплатой вознаграждений членам совета директоров		(27 215)	(160 912)
налога на имущество организаций		(139 212)	(238 693)
прочие платежи	4129	(1 033 357)	(258 428)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(1 174 911)	630 003
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	423 254	134 062
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	819	4 302
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	352 000	118 885

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	70 435	10 875
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(383 412)	(26 690)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(36 812)	(25 690)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(346 600)	(1 000)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	39 842	107 372
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	406 201	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	406 201	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(674 777)	(143 010)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(674 777)	(143 010)
прочие платежи	4329	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(268 576)	(143 010)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(1 403 645)	594 365
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 246 949	669 041
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	38 135	1 246 949
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	194 831	(16 457)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).