Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	06.07.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7730121138_2019_000_20250706_32f5d06d-4ddf-40b3-8d15-21e5f9863568
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЫСОТКА"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 06.07.2025	
ИНН	7730121138
КПП	773001001
Код по ОКПО	18984273
Форма собственности (по ОКФС)	24 Собственность иностранных граждан и лиц без гражданства
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	55.10
Местонахождение (адрес)	121248, Москва г, Кутузовский пр-кт, дом № 2/1, строение 1
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	1037739482527
ИНН	Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторская Фирма "Трай-МАК Аудит"
ОГРН/ОГРНИП	7710423758

ИНН 7730121138 **Форма по КНД 0710099**

КПП 773001001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*	*На 31 декабря 2017 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Актив					
I. Внеоборотные активы					
1.1	Нематериальные активы	1110	25	25	950
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 143 927	7 260 240	7 419 344
2.1	Основные средства в организации		7 136 706	7 250 952	7 411 466
2.2	Строительство объектов основных средств		7 221	9 288	7 878
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	438 289	486 542	643 460
	Прочие внеоборотные активы	1190	91 892	107 026	109 091
	Расходы будущих периодов		36	30	40
	Авансы,оплаченные поставщикам и подрядчикам, в связи со строительством объектов ОС		1 561	4 564	3 628
	Материалы, приобретенные для создания ОС		66	9 212	9 212
	Право аренды		90 229	93 220	96 211
	Итого по разделу I	1100	7 674 133	7 853 833	8 172 845
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	310 708	303 121	292 263
	Материалы		273 936	272 008	262 462
	Товары		36 772	31 113	29 801

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*	*На 31 декабря 2017 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 308	2 733	2 582
	Дебиторская задолженность	1230	240 631	291 488	181 405
5.1	Расчёты с поставщиками и подрядчиками		29 064	30 621	10 860
5.1	Расчёты с покупателями и заказчиками		110 585	167 603	102 319
5.1	Расчёты по налогам и сборам		5 041	21 391	22
5.1	Расчёты по социальному страхованию		1 105	87	1 543
5.1	Расчёты с подотчетными лицами		3	69	64
5.1	Расчёты с персоналом по прочим операциям		47	165	22
5.1	Расчёты с разными дебиторами и кредиторами		94 786	71 552	66 575
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	475 000	688 624	174 000
3.1	Предоставленные займы и депозиты		475 000	688 624	174 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 246 949	669 041	223 027
	Прочие денежные средства		0	272 000	15 000
	Касса организации		4 475	4 112	3 548
	Расчетные счета		1 242 131	390 029	198 978
	Переводы в пути		343	2 900	5 501
	Прочие оборотные активы	1260	9 354	7 818	4 891
	Расходы будущих периодов		2 730	1 023	2 343
	Налог на добавленную стоимость в части уплаченной предоплаты поставщикам и подрядчикам		6 624	6 795	2 548
	Итого по разделу II	1200	2 287 950	1 962 825	878 168
	БАЛАНС	1600	9 962 083	9 816 658	9 051 013
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	480 800	480 800	480 800

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*	*На 31 декабря 2017 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-)[2]	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	14 253	14 253	14 253
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2 023 996	2 023 996	2 023 996
	Увеличение чистых активов		2 023 996	2 023 996	2 023 996
	Резервный капитал	1360	24 040	24 040	24 040
	Резервы,образованные в соответствии с законодательством РФ		24 040	24 040	24 040
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 860 801)	(1 842 836)	(2 799 558)
	Итого по разделу III	1300	682 288	700 253	(256 469)
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	153 723	165 042	2 629 003
	Долгосрочные займы		147 690	160 486	2 588 632
	Проценты по долгосрочным займам		6 033	4 556	40 371
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 884	2 883	1 557
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	157 607	167 925	2 630 560
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	8 300 125	8 422 446	6 010 023
	Краткосрочные займы		7 995 820	8 126 034	5 777 983
	Проценты по краткосрочным займам		304 305	296 412	232 040
	Кредиторская задолженность	1520	729 934	448 143	600 147
5.3	Расчёты с поставщиками и подрядчиками		26 430	20 543	20 496
5.3	Расчёты с покупателями и заказчиками		433 286	199 161	291 956
5.3	Расчёты по налогам и сборам		181 540	166 791	210 938
5.3	Расчёты по социальному страхованию и обеспечению		218	135	111
5.3	Расчёты с персоналом организации		911	930	770
5.3	Расчёты с разными дебиторами и кредиторами		87 549	60 583	75 876
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*	*На 31 декабря 2017 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
7	Оценочные обязательства	1540	92 129	77 891	66 752
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	9 122 188	8 948 480	6 676 922
	БАЛАНС	1700	9 962 083	9 816 658	9 051 013

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

За 2019 г.

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка[4]	2110	3 644 275	4 157 613
	Себестоимость продаж	2120	(2 617 339)	(2 304 678)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 026 936	1 852 935
	Коммерческие расходы	2210	(157 025)	(133 594)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	869 911	1 719 341
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	47 839	33 601
	Проценты к уплате	2330	(27 229)	(29 075)
	Прочие доходы	2340	117 172	240 151
	Прочие расходы	2350	(924 644)	(689 387)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	83 049	1 274 631
	Налог на прибыль[5]	2410	-	-
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(51 757)	(159 663)
	отложенный налог на прибыль[6]	2412	-	-
	Прочее	2460	(3)	(2)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(17 965)	956 722
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода[5]	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода[7]	2500	(17 965)	956 722

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания
[3] Указывается номер соответствующего пояснения.
[4] Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
[5] Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.
[6] Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.
[7] Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Текущий налог на прибыль[8]	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(84 402)	(62 981)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(1 001)	(1 326)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(48 253)	(156 918)

[8] Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2019 г.

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе: социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе: расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	**6400**	**0**	**-**

Примечания

[9] Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала

За 2019 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	480 800	(-)	2 038 249	24 040	(2 799 558)	(256 469)
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	956 722	956 722
в том числе: чистая прибыль	3211	X	X	X	X	956 722	956 722
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	480 800	(-)	2 038 249	24 040	(1 842 836)	700 253
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	(17 965)	(17 965)
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	(17 965)	(17 965)
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	480 800	(-)	2 038 249	24 040	(1 860 801)	682 288

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	*Код строки*	*На 31 декабря 2017 г.*	*Изменение капитала за 2018 г.*		*На 31 декабря 2018 г.*
			За счет чистой прибыли (убытка)	*За счет иных факторов*	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки *(по статьям):*					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы				
Наименование показателя	*Код строк*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*	*На 31 декабря 2017 г.*
Чистые активы	3600	682 288	700 253	(256 469)

Отчет о движении денежных средств

За 2019 г.

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	3 727 588	3 975 647
в том числе: От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	2 950 221	2 990 657
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	767 531	982 669
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	9 836	2 321
Платежи - всего	4120	(3 097 585)	(2 937 116)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 255 176)	(1 265 776)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 131 110)	(975 249)
процентов по долговым обязательствам	4123	(17 859)	(519)
налог на прибыль организаций	4124	(35 407)	(189 657)
налога на имущество организаций		(238 693)	(212 552)
в связи с оплатой вознаграждений членам совета директоров		(160 912)	(170 957)
прочие платежи	4129	(258 428)	(122 406)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	630 003	1 038 531
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	134 062	7 394
в том числе от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	4 302	575
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	118 885	-

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	10 875	6 819
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(26 690)	(549 568)
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(25 690)	(61 281)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(1 000)	(488 287)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	107 372	(542 174)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе: получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(143 010)	(80 095)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(143 010)	(80 095)
прочие платежи	4329	(-)	(-)

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(143 010)	(80 095)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	594 365	416 262
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	669 041	223 027
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 246 949	669 041
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(16 457)	29 752

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 475925666418402782743685465113061318968
Владелец: ФНС России
Действителен: с 30.01.2025 до 30.04.2026

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).