

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	29.10.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_6164029673_2024_000_20251029_e93185ea-bb09-4c40-bd38-15af76239c36
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РОСТОВ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 29.10.2025	
ИНН	6164029673
КПП	590601001
Код по ОКПО	27174691
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	41.20
Местонахождение (адрес)	614113, Пермский край, г Пермь, ул Сапфирная, д 10, 02
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2024 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	617	3 962	8 045
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	491 533	20	635
	Отложенные налоговые активы	1180	0	-	3 392
	Прочие внеоборотные активы	1190	0	-	105
	Незавершенные капитальные вложения в прочие объекты строительства		0	-	105
	Итого по разделу I	1100	492 150	3 982	12 177
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	0	-	1 265
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 797 768	528 847	340 255
	Прочие дебиторы		1 797 177	504 577	292 826
	Расчеты по налогам и сборам		591	17 871	46 229
	Расчеты с подотчетными лицами		0	6 399	1 200
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	364	23 265	17 087

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
1	2	3	4	5	6
	Прочие оборотные активы	1260	1	-	3
	Итого по разделу II	1200	1 798 133	552 112	358 610
	БАЛАНС	1600	2 290 283	556 094	370 787
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 066 452	14 204	23 399
	Итого по разделу III	1300	1 066 462	14 214	23 409
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	492 100	149 750	78 800
	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	-	7
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	492 100	149 750	78 807
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	0	100	100
	Кредиторская задолженность	1520	728 986	381 208	251 515
	Расчеты по строительству прочих объектов с поставщиками и покупателями		3 864	-	5 934
	Расчеты по налогам и сборам		2 976	1 094	1 076
	Расчеты по оплате труда		9	12	14
	Расчеты с прочими контрагентами		722 137	380 102	244 491
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 735	10 822	16 956
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	731 721	392 130	268 571

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2024 г.</i>	<i>На 31 декабря 2023 г.</i>	<i>На 31 декабря 2022 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	БАЛАНС	1700	2 290 283	556 094	370 787

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2024 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	3 762	15 267
	Себестоимость продаж	2120	(0)	(3 421)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 762	11 846
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(6 899)	(8 664)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 137)	3 182
	Доходы от участия в других организациях	2310	2 586 312	200 000
	Проценты к получению	2320	1 202	1 546
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	47 926	37 765
	Прочие расходы	2350	(50 162)	(39 040)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 582 141	203 453
	Налог на прибыль ⁵	2410	(2 381)	(194)
	в т.ч.:	2411	(-)	(-)
	текущий налог на прибыль			
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	(17 448)	(9 070)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 562 312	194 189
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	2 562 312	194 189

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2024 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).