Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской	
Дата формирования информации	27.07.2025
Номер выгрузки информации	0710096_3906965042_2022_000_20250727_1aebfec3-4906-4f70-b334-5dd2a07cf839
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "ЛУЧШИЙ ДОМ В МОСКОВСКОМ РАЙОНЕ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 27.07.2025	
ИНН	3906965042
КПП	390601001
Код по ОКПО	22877324
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.32.1
Местонахождение (адрес)	236029, Калининградская обл, Калининград г, В. Талалихина ул, д. № 12
Единица измерения	Тыс. руб.

ИНН 3906965042 **Форма по КНД 0710096**

КПП 390601001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2022 года*	*На 31 декабря 2021 год*	*На 31 декабря 2020 года*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы[2]	1150	11 530	11 880	11 880
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы[3]	1170	-	-	-
	Запасы	1210	0	92	246
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 221	188	240
	Финансовые и другие оборотные активы[4]	1230	6 820	11 272	16 599
	БАЛАНС	1600	22 571	23 432	28 965
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы[5]	1300	18 570	16 233	13 329
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 001	7 199	15 636
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	22 571	23 432	28 965

[1] Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

[2] Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

[3] Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

[4] Включая дебиторскую задолженность.

[5] Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

ИНН 3906965042 **Форма по КНД 0710096**
КПП 390601001 **Форма по ОКУД 0710002**

Отчет о финансовых результатах

Пояснения[6]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2022 года.*	*На 31 декабря 2021 года.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка[7]	2110	46 868	41 365
	Расходы по обычной деятельности[8]	2120	(41 915)	(36 109)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	4	15
	Прочие расходы	2350	(1 682)	(1 882)
	Налоги и прибыль (доходы)[9]	2410	(833)	(417)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 442	2 972

[6] Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.
[7] За минусом налога на прибыль.
[8] Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
[9] Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 475925666418402782743685465113061318968
Владелец: ФНС России
Действителен: с 30.01.2025 до 30.04.2026

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).