

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской

Дата формирования информации	28.08.2025
Номер выгрузки информации	0710096_7729471755_2021_000_20250828_f98bf761-c2a6-4cc4-b3c0-481201566bb1
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Эстейт Оптима"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 28.08.2025	
ИНН	7729471755
КПП	772901001
Код по ОКПО	47372654
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20
Местонахождение (адрес)	119607, Москва г, ул Удальцова, д. № 85А, пом. 42
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 года	На 31 декабря 2020 год	На 31 декабря 2019 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	37 831	39 446	41 062
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 360	1 547	594
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	2 360	1 760	21 816
	БАЛАНС	1600	41 551	42 754	63 473
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	(60 072)	(58 840)	(4 740)
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	76 432	76 432	20 537
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	18 427	18 425	3
	Кредиторская задолженность	1520	6 764	6 737	47 673
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	41 551	42 754	63 473

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 года.	На 31 декабря 2020 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	600	600
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(1 715)	(1 634)
	Проценты по уплате	2330	(2)	(2)
	Прочие доходы	2340	0	1
	Прочие расходы	2350	(114)	(115)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(0)	(63)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 231)	(1 213)

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).