

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской

Дата формирования информации	28.08.2025
Номер выгрузки информации	0710096_7729471755_2022_000_20250828_b277f3aa-40b3-4540-8999-71f19aaa03ad
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Эстейт Оптима"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 28.08.2025</i>	
ИНН	7729471755
КПП	772901001
Код по ОКПО	47372654
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20
Местонахождение (адрес)	119607, Москва г, ул Удальцова, д. № 85А, пом. 42
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 года	На 31 декабря 2021 год	На 31 декабря 2020 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	36 215	37 831	39 446
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	958	1 360	1 547
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	2 576	2 360	1 760
	БАЛАНС	1600	39 749	41 551	42 754
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	(61 900)	(60 072)	(58 840)
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	76 432	76 432	76 432
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	18 428	18 427	18 425
	Кредиторская задолженность	1520	6 789	6 764	6 737
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	39 749	41 551	42 754

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 года.	На 31 декабря 2021 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	200	600
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(1 630)	(1 715)
	Проценты по уплате	2330	(1)	(2)
	Прочие доходы	2340	59	-
	Прочие расходы	2350	(456)	(114)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(-)	(-)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 828)	(1 231)

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).