

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской</i>	
Дата формирования информации	14.11.2025
Номер выгрузки информации	0710096_6658475942_2024_000_20251114_7662e66e-cf26-4a5b-95e9-e2c09d49a10e
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "ЖБИ-ИНВЕСТ"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 14.11.2025</i>	
ИНН	6658475942
КПП	665801001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20
Местонахождение (адрес)	620014, Свердловская обл, Екатеринбург г, Малышева ул, дом № 5, оф.20
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 год	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	56 061	58 471	61 454
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	615	14	8
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	18 926	25 226	21 846
	БАЛАНС	1600	75 602	83 711	83 308
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	(1 305)	(1 308)	(1 342)
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	743	8 342	7 982
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	36	496	476
	Кредиторская задолженность	1520	76 128	76 181	76 192
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	75 602	83 711	83 308

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 года.	На 31 декабря 2023 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	2 780	2 786
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(2 554)	(2 345)
	Проценты по уплате	2330	(204)	(380)
	Прочие доходы	2340	28	7
	Прочие расходы	2350	(44)	(25)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(3)	(9)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3	34

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).