

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской</i>	
Дата формирования информации	04.12.2025
Номер выгрузки информации	0710096_1660250143_2022_000_20251204_553cf67e-594f-4583-9ac7-b2197004f2e1
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "УрбанАреа"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 04.12.2025</i>	
ИНН	1660250143
КПП	166001001
Код по ОКПО	01551989
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	66.19.6
Местонахождение (адрес)	643,420081, Татарстан Респ., Казань г., Николая Ершова ул, 62в, 2, 1019, офис 2, дом, корпус, помещение
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 года	На 31 декабря 2021 год	На 31 декабря 2020 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	10 711	11 869	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
	Запасы	1210	850	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 954	1 911	-
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	190 136	100 118	-
	БАЛАНС	1600	203 652	113 898	0
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	94 981	53 949	-
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	108 639	59 917	-
	Другие краткосрочные обязательства	1550	32	32	-
	БАЛАНС	1700	203 652	113 898	0

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 года.	На 31 декабря 2021 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	167 010	-
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(99 583)	(-)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	14 995	-
	Прочие расходы	2350	(2 791)	(-)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(7 846)	(-)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	71 785	0

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).