

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	01.08.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7817329910_2020_000_20260801_4eec4dc4-c06c-4e3b-8a14-1c1767e53679
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БИЗНЕС ПАРК ИЖОРА"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 01.08.2026	
ИНН	7817329910
КПП	781701001
Код по ОКПО	11145173
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20.2
Местонахождение (адрес)	196650, Санкт-Петербург г, г Колпино, ул Финляндская, 13, Литер Вм
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	АО "Аудиторская фирма "Универс-Аудит" (АО "Универс-Аудит")
ИНН	7729424307
ОГРН/ОГРНИП	1027700477958

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
3.1	Результаты исследований и разработок	1120	118	190	261
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
3.2	Основные средства	1150	322 348	326 641	329 686
3.3	Доходные вложения в материальные ценности	1160	42 160	44 671	48 627
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 285	4 157	4 124
	Прочие внеоборотные активы	1190	66	134	1 960
	Итого по разделу I	1100	368 977	375 793	384 658
II. Оборотные активы					
3.5	Запасы	1210	356	354	248
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	9	11	4
3.6	Дебиторская задолженность	1230	131 084	143 597	118 164
3.4	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	400	750	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 252	9 725	3 244
	Прочие оборотные активы	1260	69	12	15
	Итого по разделу II	1200	138 170	154 449	121 675
	БАЛАНС	1600	507 147	530 242	506 333

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	421 576	421 576	421 576
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	30 700	30 700	30 700
	Резервный капитал	1360	3 741	2 653	2 196
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 682	15 084	1 277
	Итого по разделу III	1300	458 699	470 013	455 749
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	10 751	16 679	16 655
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	10 751	16 679	16 655
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
3.7	Кредиторская задолженность	1520	32 622	39 273	29 712
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
3.8	Оценочные обязательства	1540	5 075	4 277	4 217
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	37 697	43 550	33 929
	БАЛАНС	1700	507 147	530 242	506 333

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2020 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
4.1	Выручка ⁴	2110	233 158	232 531
4.2	Себестоимость продаж	2120	(168 661)	(172 772)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	64 497	59 759
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
4.3	Управленческие расходы	2220	(44 381)	(42 034)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	20 116	17 725
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	270	495
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
4.4	Прочие доходы	2340	788	31 627
4.4	Прочие расходы	2350	(8 235)	(18 874)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	12 939	30 973
4.5	Налог на прибыль ⁵	2410	(3 577)	(8 029)
4.5	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(9 633)	(8 037)
4.5	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	6 056	8
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	9 362	22 944
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	9 362	22 944

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2020 г.

1. Движение капитала							
<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>Уставной капитал</i>	<i>Собственные акции, выкупленные у акционеров</i>	<i>Добавочный капитал</i>	<i>Резервный капитал</i>	<i>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)</i>	<i>Итого</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	421 576	(-)	30 700	2 196	1 277	455 749
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	22 944	22 944
в том числе:	3211	X	X	X	X	22 944	22 944
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(8 680)	(8 680)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(8 680)	(8 680)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	457	(457)	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	421 576	(-)	30 700	2 653	15 084	470 013
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	9 362	9 362
в том числе:	3311	X	X	X	X	9 362	9 362
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(20 676)	(20 676)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(20 676)	(20 676)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	1 088	(1 088)	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	421 576	(-)	30 700	3 741	2 682	458 699

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2018 г.	Изменение капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	463 609	21 764	(8 680)	476 693
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	(7 860)	1 180	0	(6 680)
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	455 749	22 944	(8 680)	470 013
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	9 137	21 764	(9 137)	21 764
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	(7 860)	1 180	0	(6 680)
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	1 277	22 944	(9 137)	15 084
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	
Чистые активы	3600	458 699	470 013	455 749	

Отчет о движении денежных средств
За 2020 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	249 437	256 262
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	113 553	148 661
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	98 072	92 120
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	37 812	15 481
Платежи - всего	4120	(228 073)	(254 970)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(99 883)	(139 050)
в связи с оплатой труда работников	4122	(90 269)	(85 813)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(7 419)	(7 145)
прочие платежи	4129	(30 502)	(22 962)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	21 364	1 292
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	616	30 691
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	0	30 115
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	350	79
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	266	497
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(4 777)	(16 822)

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(4 777)	(15 993)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(0)	(829)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(4 161)	13 869
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(20 676)	(8 680)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(20 676)	(8 680)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(20 676)	(8 680)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(3 473)	6 481
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	9 725	3 244

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	6 252	9 725
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).