

|                                                                                                                            |                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| <i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>          |                                                                             |
| Дата формирования информации                                                                                               | 05.11.2025                                                                  |
| Номер выгрузки информации                                                                                                  | № 0710099_7806212229_2020_000_20251105_cc710604-d8c4-495a-9962-87d138380356 |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:                                                                 |                                                                             |
| Полное наименование юридического лица                                                                                      | Общество с ограниченной ответственностью "Капитал Девелопмент"              |
| <i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 05.11.2025</i> |                                                                             |
| ИНН                                                                                                                        | 7806212229                                                                  |
| КПП                                                                                                                        | 780601001                                                                   |
| Код по ОКПО                                                                                                                | 31962796                                                                    |
| Форма собственности (по ОКФС)                                                                                              | 16 Частная собственность                                                    |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)                                                                                   | 12300 Общества с ограниченной ответственностью                              |
| Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2                                                                                  | 70.22                                                                       |
| Местонахождение (адрес)                                                                                                    | 195176, Санкт-Петербург г, Пискаревский пр-кт, д. № 25, лит. А, оф. 253     |
| Единица измерения                                                                                                          | <u>Тыс. руб.</u>                                                            |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту                                                                     | Да                                                                          |
| Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора                                                          |                                                                             |
| ИНН                                                                                                                        |                                                                             |
| ОГРН/ОГРНИП                                                                                                                |                                                                             |

### Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

| Пояснения <sup>1</sup>        | Наименование показателя                                   | Код строки | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                             | 2                                                         | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
| <b>Актив</b>                  |                                                           |            |                       |                       |                       |
| <b>I. Внеоборотные активы</b> |                                                           |            |                       |                       |                       |
|                               | Нематериальные активы                                     | 1110       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Результаты исследований и разработок                      | 1120       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Нематериальные поисковые активы                           | 1130       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Материальные поисковые активы                             | 1140       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Основные средства                                         | 1150       | 240                   | -                     | -                     |
|                               | Доходные вложения в материальные ценности                 | 1160       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Финансовые вложения                                       | 1170       | 299 925               | 299 925               | 299 925               |
|                               | Паи                                                       |            | 299 925               | 299 925               | 299 925               |
|                               | Отложенные налоговые активы                               | 1180       | 36 515                | 21 055                | 25 302                |
|                               | Прочие внеоборотные активы                                | 1190       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Итого по разделу I                                        | 1100       | 336 680               | 320 980               | 325 227               |
| <b>II. Оборотные активы</b>   |                                                           |            |                       |                       |                       |
|                               | Запасы                                                    | 1210       | 270 240               | 270 240               | 270 240               |
|                               | Товары                                                    |            | 270 240               | 270 240               | 270 240               |
|                               | Расходы на продажу                                        |            | 0                     | -                     | -                     |
|                               | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220       | -                     | -                     | -                     |

| Пояснения <sup>1</sup>        | Наименование показателя                                                | Код строки | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                             | 2                                                                      | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
|                               | Дебиторская задолженность                                              | 1230       | 821 319               | 1 058 100             | 779 276               |
|                               | Расчеты с поставщиками и подрядчиками                                  |            | 81                    | 140                   | 78                    |
|                               | Расчеты с покупателями и заказчиками                                   |            | 0                     | -                     | -                     |
|                               | Расчеты по налогам и сборам                                            |            | 814                   | 162                   | 1                     |
|                               | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению                       |            | 0                     | -                     | -                     |
|                               | Расчеты с персоналом по оплате труда                                   |            | 0                     | -                     | -                     |
|                               | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами                             |            | 820 214               | 1 057 549             | 779 096               |
|                               | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)             | 1240       | 1 462 435             | 1 194 728             | 1 599 185             |
|                               | Акции                                                                  |            | 371 812               | -                     | -                     |
|                               | Предоставленные займы                                                  |            | 770 299               | 871 444               | 1 249 301             |
|                               | Вклады по договору простого товарищества                               |            | 320 324               | 320 324               | 320 324               |
|                               | Прочие                                                                 |            | 0                     | 2 960                 | 2 960                 |
|                               | Депозитные счета                                                       |            | 0                     | -                     | 27                    |
|                               | Денежные средства и денежные эквиваленты                               | 1250       | 271                   | 2 302                 | 20                    |
|                               | Расчетные счета                                                        |            | 271                   | 2 302                 | 20                    |
|                               | Прочие оборотные активы                                                | 1260       | 132                   | 94                    | 211                   |
|                               | <b>Итого по разделу II</b>                                             | 1200       | 2 554 397             | 2 525 465             | 2 648 931             |
|                               | <b>БАЛАНС</b>                                                          | 1600       | 2 891 077             | 2 846 445             | 2 974 158             |
| <b>Пассив</b>                 |                                                                        |            |                       |                       |                       |
| <b>III. Капитал и резервы</b> |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                               | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310       | 12                    | 12                    | 12                    |
|                               | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320       | (-) <sup>2</sup>      | (-)                   | (-)                   |
|                               | Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350       | 1 993 500             | 1 993 500             | 1 993 500             |
|                               | Резервный капитал                                                      | 1360       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370       | (752 955)             | (611 944)             | (645 657)             |
|                               | <b>Итого по разделу III</b>                                            | 1300       | 1 240 557             | 1 381 568             | 1 347 855             |

| Пояснения <sup>1</sup>                | Наименование показателя                               | Код строки | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                                     | 2                                                     | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
| <b>IV. Долгосрочные обязательства</b> |                                                       |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                      | 1410       | 1 274 107             | 1 083 125             | 1 206 885             |
|                                       | Долгосрочные займы                                    |            | 1 274 107             | 1 083 125             | 1 206 885             |
|                                       | Отложенные налоговые обязательства                    | 1420       | 39                    | -                     | -                     |
|                                       | Оценочные обязательства                               | 1430       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Прочие обязательства                                  | 1450       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | <b>Итого по разделу IV</b>                            | 1400       | 1 274 146             | 1 083 125             | 1 206 885             |
| <b>V. Краткосрочные обязательства</b> |                                                       |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                      | 1510       | 51 888                | 37 165                | 29 982                |
|                                       | Краткосрочные займы                                   |            | 18 503                | 6 043                 | 1 500                 |
|                                       | Проценты по краткосрочным займам                      |            | 935                   | 496                   | 261                   |
|                                       | Проценты по долгосрочным займам                       |            | 32 449                | 30 626                | 28 221                |
|                                       | Кредиторская задолженность                            | 1520       | 324 039               | 344 198               | 389 137               |
|                                       | Расчеты с поставщиками и подрядчиками                 |            | 327                   | 10                    | -                     |
|                                       | Расчеты с покупателями и заказчиками                  |            | 0                     | -                     | -                     |
|                                       | Расчеты по налогам и сборам                           |            | 131                   | 105                   | 173                   |
|                                       | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению      |            | 0                     | -                     | -                     |
|                                       | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами            |            | 323 581               | 344 083               | 388 965               |
|                                       | Доходы будущих периодов                               | 1530       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Оценочные обязательства                               | 1540       | 447                   | 389                   | 299                   |
|                                       | Оценочные обязательства по вознаграждениям работников |            | 0                     | -                     | -                     |
|                                       | Резервы предстоящих расходов прочие                   |            | 447                   | 389                   | 299                   |
|                                       | Прочие обязательства                                  | 1550       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | <b>Итого по разделу V</b>                             | 1500       | 376 374               | 381 752               | 419 418               |
|                                       | <b>БАЛАНС</b>                                         | 1700       | 2 891 077             | 2 846 445             | 2 974 158             |

Примечания

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>2</sup> Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
За 2020 г.

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                                        | Код строки | За 2020 г. | За 2019 г.  |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|-------------|
| 1                      | 2                                                                              | 3          | 4          | 5           |
|                        | Выручка <sup>4</sup>                                                           | 2110       | -          | -           |
|                        | Себестоимость продаж                                                           | 2120       | (-)        | (-)         |
|                        | Валовая прибыль (убыток)                                                       | 2100       | -          | -           |
|                        | Коммерческие расходы                                                           | 2210       | (827)      | (749)       |
|                        | Управленческие расходы                                                         | 2220       | (8 223)    | (7 962)     |
|                        | Прибыль (убыток) от продаж                                                     | 2200       | (9 050)    | (8 711)     |
|                        | Доходы от участия в других организациях                                        | 2310       | 2 148      | -           |
|                        | Доходы (расходы), связанные с участием в других организациях                   |            | 0          | -           |
|                        | Долевое участие в российских организациях                                      |            | 2 148      | -           |
|                        | Проценты к получению                                                           | 2320       | 38 315     | 53 905      |
|                        | Проценты к уплате                                                              | 2330       | (2 298)    | (2 705)     |
|                        | Прочие доходы                                                                  | 2340       | 13 793     | 1 064 203   |
|                        | Доходы, связанные с реализацией права до наступления платежа                   |            | 13 575     | 525 005     |
|                        | Доходы в виде восстановленных оценочных резервов                               |            | 0          | 539 192     |
|                        | Прочие операционные доходы                                                     |            | 0          | -           |
|                        | Прочие внереализационные доходы                                                |            | 218        | 6           |
|                        | Прочие расходы                                                                 | 2350       | (199 339)  | (1 064 487) |
|                        | Расходы, связанные с реализацией права требования до наступления срока платежа |            | (95 662)   | (525 005)   |
|                        | Расходы в виде образованных оценочных резервов                                 |            | (96 392)   | (539 192)   |
|                        | Расходы на услуги банков                                                       |            | (169)      | (76)        |
|                        | Прочие операционные расходы                                                    |            | (0)        | (207)       |
|                        | Налоги и сборы                                                                 |            | (0)        | (-)         |
|                        | Расходы в виде списанной дебиторской задолженности                             |            | (7 078)    | (-)         |
|                        | Прочие внереализационные расходы                                               |            | (0)        | (7)         |

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                                                                      | Код строки | За 2020 г. | За 2019 г. |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                                                                            | 3          | 4          | 5          |
|                        | <b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>                                                                   | 2300       | (156 431)  | 42 205     |
|                        | Налог на прибыль <sup>5</sup>                                                                                | 2410       | 15 421     | (8 493)    |
|                        | в т.ч.:<br>текущий налог на прибыль                                                                          | 2411       | (0)        | (4 246)    |
|                        | отложенный налог на прибыль <sup>6</sup>                                                                     | 2412       | 15 421     | (4 246)    |
|                        | Прочее                                                                                                       | 2460       | (1)        | -          |
|                        | Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства                                     |            | (1)        | -          |
|                        | <b>Чистая прибыль (убыток)</b>                                                                               | 2400       | (141 011)  | 33 712     |
|                        | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                | 2510       | -          | -          |
|                        | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                                | 2520       | -          | -          |
|                        | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup> | 2530       | -          | -          |
|                        | Совокупный финансовый результат периода <sup>7</sup>                                                         | 2500       | (141 011)  | 33 712     |
| <b>СПРАВОЧНО</b>       |                                                                                                              |            |            |            |
|                        | Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                                            | 2900       | -          | -          |
|                        | Разводненная прибыль (убыток) на акцию                                                                       | 2910       | -          | -          |

#### Примечания

<sup>3</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>4</sup> Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

<sup>5</sup> Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

<sup>6</sup> Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

<sup>7</sup> Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

### Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код строки | За 2020 г. | За 2019 г. |
|-----------|----------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1         | 2                                                  | 3          | 4          | 5          |
|           | Текущий налог на прибыль <sup>8</sup>              | 2410       |            |            |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421       | -          | -          |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430       | -          | -          |
|           | Изменение отложенных налоговых активов             | 2450       | -          | -          |

<sup>8</sup> Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

**Отчет об изменениях капитала**  
За 2020 г.

| 1. Движение капитала                                        |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|-----------|
| Наименование показателя                                     | Код строки | Уставной капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого     |
| 1                                                           | 2          | 3                | 4                                           | 5                  | 6                 | 7                                            | 8         |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2018 г.</b>              | 3100       | 12               | (-)                                         | 1 993 500          | -                 | (645 657)                                    | 1 347 855 |
| <b>За 2019 г.</b>                                           |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3210       | 0                | -                                           | -                  | -                 | 33 712                                       | 33 712    |
| в том числе:                                                | 3211       | X                | X                                           | X                  | X                 | 33 712                                       | 33 712    |
| чистая прибыль                                              | 3212       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -         |
| переоценка имущества                                        | 3213       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -         |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3214       | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -         |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3215       | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X         |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3216       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -         |
| реорганизация юридического лица                             | 3220       | (-)              | -                                           | (-)                | (-)               | (-)                                          | (-)       |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3221       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)       |
| в том числе:                                                | 3222       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)       |
| убыток                                                      | 3223       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)       |
| переоценка имущества                                        | 3224       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)       |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3225       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)       |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3226       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | (-)       |
| уменьшение количества акций                                 | 3227       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)       |
| реорганизация юридического лица                             | 3230       | X                | X                                           | -                  | -                 | -                                            | X         |
| Изменение добавочного капитала                              | 3240       | X                | X                                           | X                  | -                 | -                                            | X         |
| Изменение резервного капитала                               |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |

| 1. Движение капитала                                        |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|-----------|
| Наименование показателя                                     | Код строки | Уставной капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого     |
| 1                                                           | 2          | 3                | 4                                           | 5                  | 6                 | 7                                            | 8         |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2019 г.</b>              | 3200       | 12               | (-)                                         | 1 993 500          | -                 | (611 944)                                    | 1 381 568 |
| <b>За 2020 г.</b>                                           |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3310       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -         |
| в том числе:                                                | 3311       | X                | X                                           | X                  | X                 | -                                            | -         |
| чистая прибыль                                              |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
| переоценка имущества                                        | 3312       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -         |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3313       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -         |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3314       | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -         |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3315       | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X         |
| реорганизация юридического лица                             | 3316       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -         |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3320       | (0)              | -                                           | (-)                | (-)               | (141 011)                                    | (141 011) |
| в том числе:                                                | 3321       | X                | X                                           | X                  | X                 | (141 011)                                    | (141 011) |
| убыток                                                      |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
| переоценка имущества                                        | 3322       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)       |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3323       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)       |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3324       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)       |
| уменьшение количества акций                                 | 3325       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)       |
| реорганизация юридического лица                             | 3326       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | (-)       |
| дивиденды                                                   | 3327       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)       |
| Изменение добавочного капитала                              | 3330       | X                | X                                           | -                  | -                 | -                                            | X         |
| Изменение резервного капитала                               | 3340       | X                | X                                           | X                  | -                 | -                                            | X         |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2020 г.</b>              | 3300       | 12               | (-)                                         | 1 993 500          | -                 | (752 955)                                    | 1 240 557 |

| 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок |           |                       |                                 |                       |                       |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Наименование показателя                                                      | Код строк | На 31 декабря 2018 г. | Изменение капитала за 2019 г.   |                       | На 31 декабря 2019 г. |
|                                                                              |           |                       | За счет чистой прибыли (убытка) | За счет иных факторов |                       |
| 1                                                                            | 2         | 3                     | 4                               | 5                     | 6                     |
| <b>Капитал - всего:</b>                                                      |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3400      | 1 347 855             | 33 712                          | 0                     | 1 381 567             |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3410      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3420      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3500      | 1 347 855             | 33 712                          | 0                     | 1 381 567             |
| <b>в том числе</b><br>нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):          |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3401      | (645 657)             | 33 712                          | 1                     | (611 944)             |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3411      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3421      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3501      | (645 657)             | 33 712                          | 1                     | (611 944)             |
| другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):  |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3402      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3412      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3422      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3502      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| <b>3. Чистые активы</b>                                                      |           |                       |                                 |                       |                       |
| Наименование показателя                                                      | Код строк | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г.           | На 31 декабря 2018 г. |                       |
| Чистые активы                                                                | 3600      | 1 240 557             | 1 381 568                       | 1 347 855             |                       |

**Отчет о движении денежных средств**  
За 2020 г.

| Наименование показателя                                                                                                    | Код строки | За 2020 г. | За 2019 г. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                                                          | 2          | 3          | 4          |
| <b>Денежные потоки от текущих операций</b>                                                                                 |            |            |            |
| Поступления - всего                                                                                                        | 4110       | 44 815     | 23 935     |
| в том числе:                                                                                                               | 4111       | -          | -          |
| От продажи продукции, товаров, работ и услуг                                                                               | 4112       | -          | -          |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей                                 | 4113       | -          | -          |
| от перепродажи финансовых вложений                                                                                         | 4119       | 44 815     | 23 935     |
| прочие поступления                                                                                                         | 4120       | (85 490)   | (170 843)  |
| Платежи - всего                                                                                                            | 4121       | (23 108)   | (47 576)   |
| в том числе:                                                                                                               | 4122       | (3 895)    | (3 353)    |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги                                                              | 4123       | (36)       | (72)       |
| в связи с оплатой труда работников                                                                                         | 4124       | (652)      | (4 407)    |
| процентов по долговым обязательствам                                                                                       | 4129       | (57 799)   | (115 435)  |
| налог на прибыль организаций                                                                                               | 4100       | (40 675)   | (146 908)  |
| прочие платежи                                                                                                             |            |            |            |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций                                                                                |            |            |            |
| <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>                                                                          |            |            |            |
| Поступления - всего                                                                                                        | 4210       | 184 416    | 57 537     |
| в том числе                                                                                                                | 4211       | -          | -          |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)                                                                | 4212       | -          | -          |
| от продажи акций других организаций (долей участия)                                                                        | 4213       | 179 749    | 56 729     |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)     | 4214       | 2 148      | -          |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях | 4219       | 2 519      | 808        |
| прочие поступления                                                                                                         | 4220       | (349 214)  | (340 735)  |
| Платежи - всего                                                                                                            |            |            |            |

| Наименование показателя                                                                                                             | Код строки  | За 2020 г.     | За 2019 г.      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------|-----------------|
| 1                                                                                                                                   | 2           | 3              | 4               |
| в том числе:                                                                                                                        |             |                |                 |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов                | 4221        | (-)            | (-)             |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)                                                                    | 4222        | (-)            | (-)             |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223        | (349 214)      | (340 735)       |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива                                                 | 4224        | (-)            | (-)             |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4229        | (-)            | (-)             |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций                                                                                  | 4200        | (164 798)      | (283 198)       |
| <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>                                                                                       |             |                |                 |
| Поступления - всего                                                                                                                 | 4310        | 286 437        | 418 541         |
| в том числе:                                                                                                                        |             |                |                 |
| получение кредитов и займов                                                                                                         | 4311        | 286 437        | 418 541         |
| денежных вкладов собственников (участников)                                                                                         | 4312        | -              | -               |
| от выпуска акций, увеличения долей участия                                                                                          | 4313        | -              | -               |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.                                                                 | 4314        | -              | -               |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4319        | -              | -               |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4320        | (82 995)       | (12 753)        |
| в том числе:                                                                                                                        |             |                |                 |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников           | 4321        | (-)            | (-)             |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)                                   | 4322        | (-)            | (-)             |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов                                   | 4323        | (82 995)       | (12 753)        |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4329        | (-)            | (-)             |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций                                                                                      | 4300        | 203 442        | 405 788         |
| <b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>                                                                                   | <b>4400</b> | <b>(2 031)</b> | <b>(24 318)</b> |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>                                                 | <b>4450</b> | <b>2 302</b>   | <b>26 620</b>   |

| Наименование показателя                                                            | Код строки | За 2020 г. | За 2019 г. |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                  | 2          | 3          | 4          |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b> | 4500       | 271        | 2 302      |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю           | 4490       | -          | -          |

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).