

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>	
Дата формирования информации	09.08.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_8601046445_2020_000_20260809_29273987-411f-4cb4-bc92-6e4788e7b53c
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮГОРСКАЯ ЗВЕЗДА 1"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 09.08.2026</i>	
ИНН	8601046445
КПП	860101001
Код по ОКПО	38014890
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.10
Местонахождение (адрес)	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, г Ханты-Мансийск, ул Гагарина, 118/1, 0, 2
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "Адвант-Аудит"
ИНН	5501240926
ОГРН/ОГРНИП	1125543029171

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	7 516	7 782	23
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	36 078	21 483	16 125
2.2	Прочие внеоборотные активы	1190	1 106 057	1 081 310	1 091 096
	Строительство объектов		1 106 057	839 969	763 407
	Земельный участки		0	241 341	327 689
	Итого по разделу I	1100	1 149 651	1 110 575	1 107 244
II. Оборотные активы					
4.1	Запасы	1210	15 128	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	147 530	137 716	69 735
5.1	Дебиторская задолженность	1230	18 098	86 385	70 711
3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	48 000	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11 951	116 256	503 030
	расчетный счет		61	15 256	9 449
	депозитный счет		11 890	101 000	93 581
	аккредитив		0	-	400 000
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	240 707	340 357	643 476

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	БАЛАНС	1600	1 390 358	1 450 932	1 750 720
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	678 015	678 015	678 015
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(554 131) ²	(164 274)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(135 371)	(72 257)	(50 298)
	Итого по разделу III	1300	(11 487)	441 484	627 717
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	0	-	455 673
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 026	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	0	790 067	128 338
	Обязательства перед дольщиками		0	790 067	128 338
	Итого по разделу IV	1400	3 026	790 067	584 011
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	0	-	83
5.2	Кредиторская задолженность	1520	1 398 819	201 813	524 658
	Обязательства перед дольщиками		1 335 467	-	483 859
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	0	1 084	14 251
	Прочие обязательства	1550	0	16 484	-
	Гранд		0	16 484	-
	Итого по разделу V	1500	1 398 819	219 381	538 992
	БАЛАНС	1700	1 390 358	1 450 932	1 750 720

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2020 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	144 265	50 257
	Себестоимость продаж	2120	(208 215)	(44 676)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(63 950)	5 581
6	Коммерческие расходы	2210	(1 593)	(5 708)
6	Управленческие расходы	2220	(7 180)	(7 512)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(72 723)	(7 639)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	7 075	3 398
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	17 464	33 605
	Прочие расходы	2350	(26 499)	(56 681)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(74 683)	(27 317)
	Налог на прибыль ⁵	2410	11 569	5 358
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	11 569	5 358
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(63 114)	(21 959)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	(63 114)	(21 959)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2020 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2020 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	678 015	(-)	-	-	(50 298)	627 717
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(0)	(164 274)	(-)	(-)	(21 959)	(186 233)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(21 959)	(21 959)
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(0)	(164 274)	-	X	-	(164 274)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	678 015	(164 274)	-	-	(72 257)	441 484
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3311	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3312	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3313	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3314	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3315	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3316	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3320	(0)	(389 857)	(-)	(-)	(63 114)	(452 971)
Уменьшение капитала - всего:	3321	X	X	X	X	(63 114)	(63 114)
в том числе:	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3324	(0)	12 186	-	X	-	(12 186)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3325	(0)	(402 043)	-	X	-	(402 043)
уменьшение номинальной стоимости акций	3326	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3330	X	X	-	-	-	X
дивиденды	3340	X	X	X	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3300	678 015	(554 131)	-	-	(135 371)	(11 487)
Изменение резервного капитала							
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.							

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2018 г.	Изменение капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	
Чистые активы	3600	(11 487)	441 484	627 717	

Отчет о движении денежных средств
За 2020 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	148 239	107 029
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	22 122	51 278
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	0	10
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	126 117	55 741
Платежи - всего	4120	(367 754)	(708 819)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(303 546)	(537 616)
в связи с оплатой труда работников	4122	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам	4123	(0)	(3 596)
налог на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
госпошлина		(250)	(645)
налог на имущество		(11)	(115)
земельный налог		(246)	(616)
прочие платежи	4129	(63 701)	(166 231)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(219 515)	(601 790)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	568 298	680 825
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	0	1 200
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	0	3 523
ДУДСы		568 298	659 618
прочие поступления	4219	0	16 484
Платежи - всего	4220	(51 045)	(10 136)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(48 000)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
расчеты с дольщиками		(3 045)	(10 136)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	517 253	670 689
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	0	13 905
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	0	13 905
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(402 043)	(469 578)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(402 043)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(0)	(469 578)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(402 043)	(455 673)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(104 305)	(386 774)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	116 256	503 030
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	11 951	116 256
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).