

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>	
Дата формирования информации	06.11.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7703411021_2024_000_20251106_35d8568c-1055-4b38-a27f-2e3d40e2412b
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "ЛидЭстейт"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 06.11.2025</i>	
ИНН	7703411021
КПП	770301001
Код по ОКПО	02688236
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	41.20
Местонахождение (адрес)	123104, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, ул Бронная М., д. 2, стр. 1, помещ. 1/1
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО «Финансовый и налоговый аудит»
ИНН	7721524719
ОГРН/ОГРНИП	1057746244192

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2024 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	319	420	512
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	41 398	1 126	-
	Основные средства		508	774	-
	Незавершенное строительство		14 299	352	-
	Права пользования активами		26 591	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	1 211 520	1 253 783	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	71 758	31 112	3 692
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 324 995	1 286 441	4 204
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	156 536	324 824	298 400
	Материалы		18 374	18 373	10 040
	Товары		138 162	306 451	288 360
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	78	881	6 929

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	139 406	526 676	578 340
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		70 237	456 182	45 151
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		2 921	59 589	63 456
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		61 684	10 694	10 733
	Расчеты с покупателями и заказчиками		772	70	459 000
	Расчеты по налогам и сборам		3 792	141	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	410 540	-	168 695
	Предоставленные займы		410 540	-	168 695
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 517	3 779	151 920
	Расчетные счета		3 512	3 775	151 916
	Валютные счета		5	4	4
	Прочие оборотные активы	1260	0	111	91
	Расходы будущих периодов		0	111	91
	Итого по разделу II	1200	710 077	856 271	1 204 375
	БАЛАНС	1600	2 035 072	2 142 712	1 208 579
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	738 848	797 536	910 640
	Итого по разделу III	1300	748 848	807 536	920 640
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	1 135 700	1 135 700	2 655
	Долгосрочные займы		1 135 700	1 135 700	2 655
	Отложенные налоговые обязательства	1420	11 233	212	62

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
1	2	3	4	5	6
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	20 504	12 524	19 019
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		20 504	12 524	19 019
	Итого по разделу IV	1400	1 167 437	1 148 436	21 736
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	17 848	89 800	214 500
	Краткосрочные займы		17 848	89 800	214 500
	Кредиторская задолженность	1520	91 435	93 757	49 505
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		54 254	68 069	25 912
	Расчеты с покупателями и заказчиками		18 976	15 749	11 701
	Расчеты по налогам и сборам		18 015	9 749	11 702
	Расчеты с персоналом по оплате труда		0	-	-
	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами		190	190	190
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	9 299	3 183	2 198
	Прочие обязательства	1550	205	-	-
	Итого по разделу V	1500	118 787	186 740	266 203
	БАЛАНС	1700	2 035 072	2 142 712	1 208 579

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

За 2024 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	340 311	65 440
	Себестоимость продаж	2120	(185 943)	(36 672)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	154 368	28 768
	Коммерческие расходы	2210	(0)	(1 316)
	Управленческие расходы	2220	(207 607)	(41 161)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(53 239)	(13 709)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	52 784	633
	Проценты к уплате	2330	(563)	(85 300)
	Прочие доходы	2340	2 173	4 444
	Прочие расходы	2350	(89 469)	(46 443)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(88 314)	(140 375)
	Налог на прибыль ⁵	2410	29 626	27 271
	в т.ч.:			
	текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	29 626	27 271
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(58 688)	(113 104)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	(58 688)	(113 104)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2024 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2024 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3100	10 000	(-)	-	-	910 640	920 640
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль							
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(0)	-	(-)	(-)	(113 104)	(113 104)
в том числе:	3221	X	X	X	X	(113 104)	(113 104)
убыток							
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3200	10 000	(-)	-	-	797 536	807 536
За 2024 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3311	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(58 688)	(58 688)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(58 688)	(58 688)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2024 г.	3300	10 000	(-)	-	-	738 848	748 848

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	Изменение капитала за 2023 г.		На 31 декабря 2023 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	
Чистые активы	3600	748 848	807 536	920 640	

Отчет о движении денежных средств
За 2024 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	407 092	542 501
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	342 952	530 896
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
средства дольщиков		56 892	3 785
прочие поступления	4119	7 248	7 820
Платежи - всего	4120	(344 332)	(77 307)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(112 905)	(16 794)
в связи с оплатой труда работников	4122	(191 684)	(42 509)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
прочие платежи	4129	(39 743)	(18 004)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	62 760	465 194
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	77 750	168 405
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	77 750	168 405
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
Платежи - всего	4220	(61 900)	(1 790 086)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(0)	(1 363 986)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(61 900)	(426 100)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	15 850	(1 621 681)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	173 848	2 780 308
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	173 848	2 780 308
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(252 720)	(1 771 963)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(245 800)	(1 771 963)
прочие платежи	4329	(6 920)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(78 872)	1 008 345
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(262)	(148 142)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	3 779	151 920

Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	3 517	3 779
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	0	1

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).