

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской

Дата формирования информации	15.06.2025
Номер выгрузки информации	0710096_7704362271_2020_000_20250615_175c2b94-18d3-41ac-bdc0-3517ae53c80f
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Э.Д.Е.М. УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 15.06.2025	
ИНН	7704362271
КПП	770401001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.10.12
Местонахождение (адрес)	121099, Москва г, Шубинский пер, д. № 2/3, пом. IV Эт 3 К 5
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 года	На 31 декабря 2019 год	На 31 декабря 2018 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	353 729	232 762	215 605
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
	Запасы	1210	741	441	305
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 176	386	1 962
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	48 258	23 867	16 152
	БАЛАНС	1600	406 903	257 456	234 024
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	(36 210)	(22 631)	(11 233)
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	315 000	154 700	54 700
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	122 084	120 290	188 145
	Кредиторская задолженность	1520	6 029	5 097	2 412
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	406 903	257 456	234 024

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 года.	На 31 декабря 2019 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	19 061	4 921
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(30 770)	(24 031)
	Проценты по уплате	2330	(1 800)	(145)
	Прочие доходы	2340	1	8 000
	Прочие расходы	2350	(71)	(135)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(-)	(-)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(13 579)	(11 390)

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).