

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	05.10.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_9715264590_2019_000_20251004_3277c202-715f-4ddf-b374-12694a82c9e2
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ГРУППА КОМПАНИЙ "ОСНОВА"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 05.10.2025	
ИНН	9715264590
КПП	500301001
Код по ОКПО	03329060
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267 Непубличные акционерные общества
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	71.12.2
Местонахождение (адрес)	142718, Московская обл, р-н Ленинский, Булатниковское с/п, П БУТОВО, ТЕР ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС БУТОВО-ПАРК, 18, 1, ПОМ.59
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
1	Нематериальные активы	1110	6 514	4 385	1 113
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	34 569	36 342	32 220
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3	Финансовые вложения	1170	2 970 505	592 819	81 610
	Отложенные налоговые активы	1180	76 202	90 304	49 096
	Прочие внеоборотные активы	1190	10 111	10 553	-
	Итого по разделу I	1100	3 097 901	734 403	164 039
II. Оборотные активы					
4	Запасы	1210	40 784	44 130	437
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	8	1 979	60
5	Дебиторская задолженность	1230	1 179 143	442 518	492 635
3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	49 574	117 724	95 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 905	6 962	558
	Прочие оборотные активы	1260	109 783	57 441	19 495
	Итого по разделу II	1200	1 389 197	670 754	608 185
	БАЛАНС	1600	4 487 098	1 405 157	772 224

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	250	250	250
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 885 100	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(818)	(632 481)	(234 162)
	Итого по разделу III	1300	1 884 532	(632 231)	(233 912)
IV. Долгосрочные обязательства					
5	Заемные средства	1410	79 103	402 153	558 057
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 572	2 221	418
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	4 194	7 744	-
	Итого по разделу IV	1400	84 869	412 118	558 475
V. Краткосрочные обязательства					
5	Заемные средства	1510	1 744 953	1 194 355	-
5	Кредиторская задолженность	1520	754 506	415 909	436 982
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	18 238	15 006	10 679
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 517 697	1 625 270	447 661
	БАЛАНС	1700	4 487 098	1 405 157	772 224

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	2 637 119	1 026 173
6	Себестоимость продаж	2120	(2 181 474)	(666 590)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	455 645	359 583
6	Коммерческие расходы	2210	(11 489)	(38 119)
6	Управленческие расходы	2220	(382 632)	(393 709)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	61 524	(72 245)
	Доходы от участия в других организациях	2310	12 000	15 200
	Проценты к получению	2320	211 413	16 158
	Проценты к уплате	2330	(130 511)	(105 277)
	Прочие доходы	2340	1 052 853	24 010
	Прочие расходы	2350	(548 086)	(315 572)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	659 193	(437 726)
	Налог на прибыль ⁵	2410	(27 530)	39 407
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(14 076)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(13 454)	39 407
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	631 663	(398 319)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	631 663	(398 319)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	2 527	(1 593)
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2019 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	250	(-)	-	-	(234 162)	(233 912)
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(398 319)	(398 319)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(398 319)	(398 319)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	250	(-)	-	-	(632 481)	(632 231)
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	1 885 100	-	631 663	2 516 763
в том числе:	3311	X	X	X	X	631 663	631 663
чистая прибыль	3312	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3313	X	X	1 885 100	X	-	1 885 100
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3314	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3315	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3316	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3326	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3330	X	X	-	-	-	X
дивиденды	3340	X	X	X	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3300	250	(-)	1 885 100	-	(818)	1 884 532
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.							

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2017 г.	Изменение капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	(233 912)	(190 219)	0	(424 131)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	(208 100)	0	(208 100)
после корректировок	3500	(233 912)	(398 319)	0	(632 231)
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(234 162)	(190 219)	0	(424 381)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	(208 100)	0	(208 100)
после корректировок	3501	(234 162)	(398 319)	0	(632 481)
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	250	0	0	250
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	250	0	0	250
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	
Чистые активы	3600	1 884 532	(632 230)	(233 912)	

Отчет о движении денежных средств
За 2019 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	2 557 139	1 137 407
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	2 555 579	1 123 021
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	1 560	14 386
Платежи - всего	4120	(2 818 638)	(1 368 751)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2 190 769)	(736 255)
в связи с оплатой труда работников	4122	(406 145)	(403 827)
процентов по долговым обязательствам	4123	(24 154)	(98 164)
налог на прибыль организаций	4124	(42 703)	(-)
НДС		(29 045)	(5 836)
прочие платежи	4129	(125 822)	(124 669)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(261 499)	(231 344)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	297 849	247 273
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	2 200	103 653
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	258 619	120 000
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	37 030	23 620
прочие поступления	4219	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Платежи - всего	4220	(2 039 695)	(1 040 225)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(14 597)	(13 564)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(9 975)	(164 792)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(2 015 123)	(573 789)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(0)	(288 080)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(1 741 846)	(792 952)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	2 861 035	1 340 490
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	975 935	1 340 490
денежных вкладов собственников (участников)	4312	1 885 100	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(854 746)	(309 151)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(854 746)	(309 151)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	2 006 289	1 031 339
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	2 944	7 043
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	6 962	558

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	9 905	6 962
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(1)	(639)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).