

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>	
Дата формирования информации	06.07.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_9715264590_2022_000_20250706_fca6e11e-bb18-461a-805e-2168cc490a7f
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ГРУППА КОМПАНИЙ "ОСНОВА"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 06.07.2025</i>	
ИНН	9715264590
КПП	500301001
Код по ОКПО	03329060
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267 Непубличные акционерные общества
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	71.12.2
Местонахождение (адрес)	142718, Московская обл, П БУТОВО, ТЕР ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС БУТОВО-ПАРК, 18, 1, ПОМ.59
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
1.1	Нематериальные активы	1110	11 245	5 139	2 687
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	167 533	153 514	23 757
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3.1	Финансовые вложения	1170	6 023 016	2 612 870	2 452 505
ПП	Отложенные налоговые активы	1180	70 875	68 562	23 478
	Прочие внеоборотные активы	1190	4 701	10 664	12 005
	Итого по разделу I	1100	6 277 370	2 850 749	2 514 432
II. Оборотные активы					
4.1	Запасы	1210	322 086	215 718	247 785
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 990	2 501	949
5.1	Дебиторская задолженность	1230	4 517 404	2 797 697	1 647 622
3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 551 455	2 155 315	1 047 552
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	150 417	16 996	21 596
	Прочие оборотные активы	1260	36 678	23 920	50 622
	Итого по разделу II	1200	6 581 030	5 212 147	3 016 126
	БАЛАНС	1600	12 858 400	8 062 896	5 530 558

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	250	250	250
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	38	25	12
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 773 052	2 863 106	2 337 133
	Итого по разделу III	1300	3 773 340	2 863 381	2 337 395
IV. Долгосрочные обязательства					
5.2	Заемные средства	1410	3 108 621	2 658 456	90 076
ПП	Отложенные налоговые обязательства	1420	146 594	150 283	116 325
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
ПП	Прочие обязательства	1450	123 663	127 331	-
	Итого по разделу IV	1400	3 378 878	2 936 070	206 401
V. Краткосрочные обязательства					
5.2	Заемные средства	1510	1 241 966	466 571	1 893 888
5.2	Кредиторская задолженность	1520	4 400 800	1 749 422	1 059 870
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	58 251	47 452	33 004
	Прочие обязательства	1550	5 165	-	-
	Итого по разделу V	1500	5 706 182	2 263 445	2 986 762
	БАЛАНС	1700	12 858 400	8 062 896	5 530 558

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

За 2022 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
ПП	Выручка ⁴	2110	7 474 993	4 564 833
ПП	Себестоимость продаж	2120	(6 494 521)	(3 717 295)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	980 472	847 538
	Коммерческие расходы	2210	(20 098)	(18 189)
	Управленческие расходы	2220	(586 204)	(554 531)
6	Прибыль (убыток) от продаж	2200	374 170	274 818
ПП	Доходы от участия в других организациях	2310	435 710	77 079
ПП	Проценты к получению	2320	581 232	446 353
ПП	Проценты к уплате	2330	(308 142)	(177 797)
ПП	Прочие доходы	2340	694 382	655 731
ПП	Прочие расходы	2350	(1 379 690)	(656 887)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	397 662	619 297
ПП	Налог на прибыль ⁵	2410	(117 459)	(95 795)
ПП	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(123 460)	(107 542)
ПП	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	6 001	11 747
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	280 203	523 502
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	280 203	523 502

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	1 121	2 094
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2022 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	250	(-)	-	12	2 337 133	2 337 395
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	525 986	525 986
в том числе:	3211	X	X	X	X	523 502	523 502
чистая прибыль							
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Увеличение за счет изменения учетной политики		0	-	-	-	2 484	2 484
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	13	(13)	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	250	(-)	-	25	2 863 106	2 863 381
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	909 959	909 959
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	280 203	280 203
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	629 756	629 756
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	13	(13)	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	250	(-)	-	38	3 773 052	3 773 340

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	Изменение капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	2 452 348	523 502	0	2 975 850
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	0	2 484	2 484
исправлением ошибок	3420	(114 953)	0	0	(114 953)
после корректировок	3500	2 337 395	523 502	2 484	2 863 381
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	566 998	523 502	0	1 090 500
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	0	2 484	2 484
исправлением ошибок	3421	1 770 135	0	(13)	1 770 122
после корректировок	3501	2 337 133	523 502	2 471	2 863 106
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	1 885 350	0	0	1 885 350
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	(1 885 088)	0	13	(1 885 075)
после корректировок	3502	262	0	13	275
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	
Чистые активы	3600	3 773 340	2 863 381	2 337 395	

Отчет о движении денежных средств
За 2022 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	7 984 841	5 024 275
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	7 786 028	4 985 088
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
НДС		10 545	-
прочие поступления	4119	188 268	39 187
Платежи - всего	4120	(8 200 170)	(5 622 216)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(6 644 787)	(4 446 560)
в связи с оплатой труда работников	4122	(721 082)	(571 412)
процентов по долговым обязательствам	4123	(82 057)	(215 826)
налог на прибыль организаций	4124	(119 007)	(125 779)
НДС		(0)	(89 994)
прочие платежи	4129	(633 237)	(172 645)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(215 329)	(597 941)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	1 634 642	1 654 527
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	0	584
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	10 925	36 224
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	1 314 552	1 355 323
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	309 165	222 406

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
прочие поступления	4219	0	39 990
Платежи - всего	4220	(3 249 986)	(2 708 966)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(26 702)	(23 761)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(265 344)	(302 000)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(2 957 940)	(2 383 205)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(1 615 344)	(1 054 439)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	3 749 485	5 040 775
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	3 119 729	4 835 775
денежных вкладов собственников (участников)	4312	629 756	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
Денежный вклад дочерней компании		0	205 000
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(1 785 391)	(3 392 874)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(1 702 096)	(3 392 874)
платежи в счет уменьшения непогашенной суммы обязательств по аренде, лизингу		(83 295)	-
прочие платежи	4329	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	1 964 094	1 647 901
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	133 421	(4 479)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	16 996	21 596
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	150 417	16 996
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	0	(121)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).