

|                                                                                                                            |                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| <i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>          |                                                                             |
| Дата формирования информации                                                                                               | 12.06.2025                                                                  |
| Номер выгрузки информации                                                                                                  | № 0710099_6679101360_2019_001_20250612_d501f4da-8f68-4fed-8ba6-38a42498f5d8 |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:                                                                 |                                                                             |
| Полное наименование юридического лица                                                                                      | Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Уктус"       |
| <i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 12.06.2025</i> |                                                                             |
| ИНН                                                                                                                        | 6679101360                                                                  |
| КПП                                                                                                                        | 667901001                                                                   |
| Код по ОКПО                                                                                                                | 05333574                                                                    |
| Форма собственности (по ОКФС)                                                                                              | 16 Частная собственность                                                    |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)                                                                                   | 12300 Общества с ограниченной ответственностью                              |
| Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2                                                                                  | 68.32.2                                                                     |
| Местонахождение (адрес)                                                                                                    | 620023, Свердловская обл, Екатеринбург г, Зимняя ул, д. № 27а, пом. 9       |
| Единица измерения                                                                                                          | <u>Тыс. руб.</u>                                                            |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту                                                                     | Да                                                                          |
| Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора                                                          | 1106671001667                                                               |
| ИНН                                                                                                                        | ООО Аудиторская фирма «Консорциум»                                          |
| ОГРН/ОГРНИП                                                                                                                | 6671309655                                                                  |

### Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

| Пояснения <sup>1</sup>        | Наименование показателя                                   | Код строки | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                             | 2                                                         | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
| <b>Актив</b>                  |                                                           |            |                       |                       |                       |
| <b>I. Внеоборотные активы</b> |                                                           |            |                       |                       |                       |
|                               | Нематериальные активы                                     | 1110       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Результаты исследований и разработок                      | 1120       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Нематериальные поисковые активы                           | 1130       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Материальные поисковые активы                             | 1140       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Основные средства                                         | 1150       | 22 090                | 17 326                | 12 077                |
|                               | Земельные участки                                         |            | 14 759                | 14 759                | 10 059                |
|                               | Здания и сооружения                                       |            | 2 422                 | 726                   | 903                   |
|                               | прочие                                                    |            | 4 909                 | 1 841                 | 11 174                |
|                               | Доходные вложения в материальные ценности                 | 1160       | 92 076                | 95 224                | 55 543                |
|                               | Имущество предоставленное в аренду                        |            | 92 076                | 95 224                | 55 543                |
|                               | Финансовые вложения                                       | 1170       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Отложенные налоговые активы                               | 1180       | 1 345                 | 194                   | 73                    |
|                               | Прочие внеоборотные активы                                | 1190       | 27 875                | 14 123                | 38 653                |
|                               | Объекты строительства                                     |            | 27 745                | 13 941                | 29 673                |
|                               | Итого по разделу I                                        | 1100       | 143 386               | 126 867               | 106 346               |
| <b>II. Оборотные активы</b>   |                                                           |            |                       |                       |                       |
|                               | Запасы                                                    | 1210       | 4 332                 | 141                   | 693                   |
|                               | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220       | 0                     | -                     | 1 228                 |
|                               | Дебиторская задолженность                                 | 1230       | 23 301                | 35 418                | 27 360                |
|                               | Расчеты по авансам выданным                               |            | 8 020                 | 9 658                 | 5 344                 |
|                               | Расчеты с покупателями и заказчиками                      |            | 14 167                | 23 355                | 13 816                |
|                               | Расчеты с бюджетом                                        |            | 768                   | 2 337                 | 8 193                 |
|                               | Прочая дебиторская задолженность                          |            | 346                   | 69                    | 7                     |

| Пояснения <sup>1</sup>                | Наименование показателя                                                | Код строки | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                                     | 2                                                                      | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
|                                       | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)             | 1240       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Денежные средства и денежные эквиваленты                               | 1250       | 145                   | 44                    | 15 109                |
|                                       | Прочие оборотные активы                                                | 1260       | 199                   | 572                   | 241                   |
|                                       | <b>Итого по разделу II</b>                                             | 1200       | 27 977                | 36 175                | 44 631                |
|                                       | <b>БАЛАНС</b>                                                          | 1600       | 171 363               | 163 042               | 150 977               |
| <b>Пассив</b>                         |                                                                        |            |                       |                       |                       |
| <b>III. Капитал и резервы</b>         |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310       | 1 000                 | 1 000                 | 1 000                 |
|                                       | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320       | (-) <sup>2</sup>      | (-)                   | (-)                   |
|                                       | Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Резервный капитал                                                      | 1360       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370       | (2 566)               | 1 991                 | 1 875                 |
|                                       | <b>Итого по разделу III</b>                                            | 1300       | (1 566)               | 2 991                 | 2 875                 |
| <b>IV. Долгосрочные обязательства</b> |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                                       | 1410       | 120 742               | 99 092                | 89 890                |
|                                       | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420       | 716                   | 465                   | 404                   |
|                                       | Оценочные обязательства                                                | 1430       | 1 144                 | -                     | -                     |
|                                       | Прочие обязательства                                                   | 1450       | 1 160                 | 2 178                 | -                     |
|                                       | <b>Итого по разделу IV</b>                                             | 1400       | 123 762               | 101 735               | 90 294                |
| <b>V. Краткосрочные обязательства</b> |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                                       | 1510       | 40 493                | 33 542                | 32 220                |
|                                       | Кредиторская задолженность                                             | 1520       | 8 674                 | 24 774                | 25 588                |
|                                       | Расчеты с поставщиками                                                 |            | 3 794                 | 19 181                | 24 857                |
|                                       | Расчеты по авансам полученным                                          |            | 25                    | -                     | 174                   |
|                                       | Расчеты с бюджетом                                                     |            | 591                   | 1 425                 | 539                   |
|                                       | Прочие расчеты с контрагентами                                         |            | 4 264                 | 4 167                 | 18                    |
|                                       | Доходы будущих периодов                                                | 1530       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Оценочные обязательства                                                | 1540       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Прочие обязательства                                                   | 1550       | -                     | -                     | -                     |

| <i>Пояснения<sup>1</sup></i> | <i>Наименование показателя</i> | <i>Код строки</i> | <i>На 31 декабря 2019 г.</i> | <i>На 31 декабря 2018 г.</i> | <i>На 31 декабря 2017 г.</i> |
|------------------------------|--------------------------------|-------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <i>1</i>                     | <i>2</i>                       | <i>3</i>          | <i>4</i>                     | <i>5</i>                     | <i>6</i>                     |
|                              | <b>Итого по разделу V</b>      | 1500              | 49 167                       | 58 316                       | 57 808                       |
|                              | <b>БАЛАНС</b>                  | 1700              | 171 363                      | 163 042                      | 150 977                      |

Примечания

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>2</sup> Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
За 2019 г.

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                             | Код строки | За 2019 г. | За 2018 г. |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                                   | 3          | 4          | 5          |
|                        | Выручка <sup>4</sup>                                                | 2110       | 32 050     | 23 897     |
|                        | Себестоимость продаж                                                | 2120       | (34 059)   | (20 388)   |
|                        | Валовая прибыль (убыток)                                            | 2100       | (2 009)    | 3 509      |
|                        | Коммерческие расходы                                                | 2210       | (-)        | (-)        |
|                        | Управленческие расходы                                              | 2220       | (3 042)    | (6 968)    |
|                        | Прибыль (убыток) от продаж                                          | 2200       | (5 051)    | (3 459)    |
|                        | Доходы от участия в других организациях                             | 2310       | -          | -          |
|                        | Проценты к получению                                                | 2320       | 289        | 1 645      |
|                        | Проценты к уплате                                                   | 2330       | (1 312)    | (1 322)    |
|                        | Прочие доходы                                                       | 2340       | 3 238      | 3 602      |
|                        | Курсовые разницы                                                    |            | 24         | -          |
|                        | Прочие внереализационные доходы                                     |            | 114        | -          |
|                        | Реализация прочего имущества                                        |            | 476        | 3 592      |
|                        | Резервы по сомнительным долгам                                      |            | 0          | 10         |
|                        | Оприходование товаров после инвентаризации и демонтажа оборудования |            | 2 625      | -          |
|                        | Прочие расходы                                                      | 2350       | (2 614)    | (365)      |
|                        | Резервы по сомнительным долгам                                      |            | (73)       | (-)        |
|                        | Прочие внереализационные расходы                                    |            | (254)      | (-)        |
|                        | Резерв по судебным обязательствам                                   |            | (1 144)    | (-)        |
|                        | Курсовые разницы                                                    |            | (0)        | (175)      |
|                        | Демонтаж оборудования                                               |            | (1 078)    | (125)      |
|                        | Расходы на услуги банков                                            |            | (64)       | (65)       |
|                        | <b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>                          | 2300       | (5 450)    | 101        |
|                        | Налог на прибыль <sup>5</sup>                                       | 2410       | -          | -          |
|                        | в т.ч.:<br>текущий налог на прибыль                                 | 2411       | (0)        | (44)       |
|                        | отложенный налог на прибыль <sup>6</sup>                            | 2412       | -          | -          |
|                        | Прочее                                                              | 2460       | (8)        | -          |

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                                                                      | Код строки | За 2019 г. | За 2018 г. |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                                                                            | 3          | 4          | 5          |
|                        | <b>Чистая прибыль (убыток)</b>                                                                               | 2400       | (4 557)    | 116        |
|                        | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                | 2510       | -          | -          |
|                        | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                                | 2520       | -          | -          |
|                        | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup> | 2530       | -          | -          |
|                        | Совокупный финансовый результат периода <sup>7</sup>                                                         | 2500       | (4 557)    | 116        |
| <b>СПРАВОЧНО</b>       |                                                                                                              |            |            |            |
|                        | Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                                            | 2900       | -          | -          |
|                        | Разводненная прибыль (убыток) на акцию                                                                       | 2910       | -          | -          |

**Примечания**

<sup>3</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>4</sup> Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

<sup>5</sup> Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

<sup>6</sup> Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

<sup>7</sup> Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

**Дополнительные строки отчета о финансовых результатах**

*Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"*

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код строки | За 2019 г. | За 2018 г. |
|-----------|----------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1         | 2                                                  | 3          | 4          | 5          |
|           | Текущий налог на прибыль <sup>8</sup>              | 2410       |            |            |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421       | (181)      | 2          |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430       | (251)      | (61)       |

| <i>Пояснения</i> | <i>Наименование показателя</i>         | <i>Код строки</i> | <i>За 2019 г.</i> | <i>За 2018 г.</i> |
|------------------|----------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <i>1</i>         | <i>2</i>                               | <i>3</i>          | <i>4</i>          | <i>5</i>          |
|                  | Изменение отложенных налоговых активов | 2450              | 1 152             | 120               |

<sup>8</sup> Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

## Отчет о целевом использовании средств

За 2019 г.

| Пояснения <sup>9</sup>      | Наименование показателя                                                                   | Код строки | За 2019 г. | За 2018 г. |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                           | 2                                                                                         | 3          | 4          | 5          |
|                             | <b>Остаток средств на начало отчетного года</b>                                           | 6100       | 0          | -          |
| <b>Поступило средств</b>    |                                                                                           |            |            |            |
|                             | Вступительные взносы                                                                      | 6210       | -          | -          |
|                             | Членские взносы                                                                           | 6215       | -          | -          |
|                             | Целевые взносы                                                                            | 6220       | -          | -          |
|                             | Добровольные имущественные взносы и пожертвования                                         | 6230       | -          | -          |
|                             | Прибыль от приносящей доход деятельности организации                                      | 6240       | -          | -          |
|                             | Прочие                                                                                    | 6250       | -          | -          |
|                             | Всего поступило средств                                                                   | 6200       | -          | -          |
| <b>Использовано средств</b> |                                                                                           |            |            |            |
|                             | Расходы на целевые мероприятия                                                            | 6310       | (-)        | (-)        |
|                             | в том числе:                                                                              |            |            |            |
|                             | социальная и благотворительная помощь                                                     | 6311       | (-)        | (-)        |
|                             | проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.                                       | 6312       | (-)        | (-)        |
|                             | иные мероприятия                                                                          | 6313       | (-)        | (-)        |
|                             | Расходы на содержание аппарата управления                                                 | 6320       | (-)        | (-)        |
|                             | в том числе:                                                                              |            |            |            |
|                             | расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)                                   | 6321       | (-)        | (-)        |
|                             | выплаты, не связанные с оплатой труда                                                     | 6322       | (-)        | (-)        |
|                             | расходы на служебные командировки и деловые поездки                                       | 6323       | (-)        | (-)        |
|                             | содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта) | 6324       | (-)        | (-)        |
|                             | ремонт основных средств и иного имущества                                                 | 6325       | (-)        | (-)        |

| Пояснения <sup>9</sup> | Наименование показателя                                    | Код строки  | За 2019 г. | За 2018 г. |
|------------------------|------------------------------------------------------------|-------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                          | 3           | 4          | 5          |
|                        | прочие                                                     | 6326        | (-)        | (-)        |
|                        | Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества | 6330        | (-)        | (-)        |
|                        | Прочие                                                     | 6350        | (-)        | (-)        |
|                        | Всего использовано средств                                 | 6300        | (-)        | (-)        |
|                        | <b>Остаток средств на конец отчетного года</b>             | <b>6400</b> | <b>0</b>   | <b>-</b>   |

#### Примечания

<sup>9</sup> Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

**Отчет об изменениях капитала**  
**За 2019 г.**

| <b>1. Движение капитала</b>                                 |                   |                         |                                                    |                           |                          |                                                     |              |
|-------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------|--------------|
| <i>Наименование показателя</i>                              | <i>Код строки</i> | <i>Уставной капитал</i> | <i>Собственные акции, выкупленные у акционеров</i> | <i>Добавочный капитал</i> | <i>Резервный капитал</i> | <i>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)</i> | <i>Итого</i> |
| <i>1</i>                                                    | <i>2</i>          | <i>3</i>                | <i>4</i>                                           | <i>5</i>                  | <i>6</i>                 | <i>7</i>                                            | <i>8</i>     |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2017 г.</b>              | 3100              | 1 000                   | (-)                                                | -                         | -                        | 1 875                                               | 2 875        |
| <b>За 2018 г.</b>                                           |                   |                         |                                                    |                           |                          |                                                     |              |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3210              | 0                       | -                                                  | -                         | -                        | 116                                                 | 116          |
| в том числе:                                                | 3211              | X                       | X                                                  | X                         | X                        | 116                                                 | 116          |
| чистая прибыль                                              | 3212              | X                       | X                                                  | -                         | X                        | -                                                   | -            |
| переоценка имущества                                        | 3213              | X                       | X                                                  | -                         | X                        | -                                                   | -            |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3214              | -                       | -                                                  | -                         | X                        | X                                                   | -            |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3215              | -                       | -                                                  | -                         | X                        | -                                                   | X            |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3216              | -                       | -                                                  | -                         | -                        | -                                                   | -            |
| реорганизация юридического лица                             | 3220              | (-)                     | -                                                  | (-)                       | (-)                      | (-)                                                 | (-)          |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3221              | X                       | X                                                  | X                         | X                        | (-)                                                 | (-)          |
| в том числе:                                                | 3222              | X                       | X                                                  | (-)                       | X                        | (-)                                                 | (-)          |
| убыток                                                      | 3223              | X                       | X                                                  | (-)                       | X                        | (-)                                                 | (-)          |
| переоценка имущества                                        | 3224              | (-)                     | -                                                  | -                         | X                        | -                                                   | (-)          |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3225              | (-)                     | -                                                  | -                         | X                        | -                                                   | (-)          |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3226              | -                       | -                                                  | -                         | -                        | -                                                   | (-)          |
| уменьшение количества акций                                 | 3227              | X                       | X                                                  | X                         | X                        | (-)                                                 | (-)          |
| реорганизация юридического лица                             | 3230              | X                       | X                                                  | -                         | -                        | -                                                   | X            |
| Изменение добавочного капитала                              | 3240              | X                       | X                                                  | X                         | -                        | -                                                   | X            |
| Изменение резервного капитала                               |                   |                         |                                                    |                           |                          |                                                     |              |

| 1. Движение капитала                                        |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |         |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|---------|
| Наименование показателя                                     | Код строки | Уставной капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого   |
| 1                                                           | 2          | 3                | 4                                           | 5                  | 6                 | 7                                            | 8       |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2018 г.</b>              | 3200       | 1 000            | (-)                                         | -                  | -                 | 1 991                                        | 2 991   |
| <b>За 2019 г.</b>                                           |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |         |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3310       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -       |
| в том числе:                                                | 3311       | X                | X                                           | X                  | X                 | -                                            | -       |
| чистая прибыль                                              | 3312       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -       |
| переоценка имущества                                        | 3313       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -       |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3314       | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -       |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3315       | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X       |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3316       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -       |
| реорганизация юридического лица                             | 3320       | (0)              | -                                           | (-)                | (-)               | (4 557)                                      | (4 557) |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3321       | X                | X                                           | X                  | X                 | (4 557)                                      | (4 557) |
| в том числе:                                                | 3322       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)     |
| убыток                                                      | 3323       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)     |
| переоценка имущества                                        | 3324       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)     |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3325       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)     |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3326       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | (-)     |
| уменьшение количества акций                                 | 3327       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)     |
| реорганизация юридического лица                             | 3330       | X                | X                                           | -                  | -                 | -                                            | X       |
| дивиденды                                                   | 3340       | X                | X                                           | X                  | -                 | -                                            | X       |
| Изменение добавочного капитала                              | 3300       | 1 000            | (-)                                         | -                  | -                 | (2 566)                                      | (1 566) |
| Изменение резервного капитала                               |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |         |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2019 г.</b>              |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |         |

| 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок |           |                       |                                 |                       |                       |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Наименование показателя                                                      | Код строк | На 31 декабря 2017 г. | Изменение капитала за 2018 г.   |                       | На 31 декабря 2018 г. |
|                                                                              |           |                       | За счет чистой прибыли (убытка) | За счет иных факторов |                       |
| 1                                                                            | 2         | 3                     | 4                               | 5                     | 6                     |
| <b>Капитал - всего:</b>                                                      |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3400      | 2 875                 | 116                             | 0                     | 2 991                 |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3410      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3420      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3500      | 2 875                 | 116                             | 0                     | 2 991                 |
| <b>в том числе</b><br>нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):          |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3401      | 1 875                 | 116                             | 0                     | 1 991                 |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3411      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3421      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3501      | 1 875                 | 116                             | 0                     | 1 991                 |
| другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):  |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3402      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3412      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3422      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3502      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| <b>3. Чистые активы</b>                                                      |           |                       |                                 |                       |                       |
| Наименование показателя                                                      | Код строк | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г.           | На 31 декабря 2017 г. |                       |
| Чистые активы                                                                | 3600      | (1 566)               | 2 991                           | 2 875                 |                       |

**Отчет о движении денежных средств**  
За 2019 г.

| Наименование показателя                                                                                                    | Код строки | За 2019 г. | За 2018 г. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                                                          | 2          | 3          | 4          |
| <b>Денежные потоки от текущих операций</b>                                                                                 |            |            |            |
| Поступления - всего                                                                                                        | 4110       | 37 009     | 23 469     |
| в том числе:                                                                                                               |            |            |            |
| От продажи продукции, товаров, работ и услуг                                                                               | 4111       | 4 308      | 2 978      |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей                                 | 4112       | 31 589     | 14 542     |
| от перепродажи финансовых вложений                                                                                         | 4113       | -          | -          |
| - агентские платежи                                                                                                        |            | 1 112      | 261        |
| прочие поступления                                                                                                         | 4119       | 0          | 5 688      |
| Платежи - всего                                                                                                            | 4120       | (24 154)   | (20 419)   |
| в том числе:                                                                                                               |            |            |            |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги                                                              | 4121       | (15 955)   | (17 473)   |
| в связи с оплатой труда работников                                                                                         | 4122       | (463)      | (449)      |
| процентов по долговым обязательствам                                                                                       | 4123       | (-)        | (-)        |
| налог на прибыль организаций                                                                                               | 4124       | (621)      | (33)       |
| - прочие налоги (имущество, транспорт, земля)                                                                              |            | (4 149)    | (2 464)    |
| прочие платежи                                                                                                             | 4129       | (2 966)    | (-)        |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций                                                                                | 4100       | 12 855     | 3 050      |
| <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>                                                                          |            |            |            |
| Поступления - всего                                                                                                        | 4210       | 3 086      | 7 406      |
| в том числе                                                                                                                |            |            |            |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)                                                                | 4211       | 1 242      | 1 610      |
| от продажи акций других организаций (долей участия)                                                                        | 4212       | -          | -          |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)     | 4213       | 1 500      | 4 153      |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях | 4214       | 23         | -          |

| Наименование показателя                                                                                                             | Код строки  | За 2019 г. | За 2018 г.      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|-----------------|
| 1                                                                                                                                   | 2           | 3          | 4               |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4219        | 321        | 1 643           |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4220        | (48 126)   | (34 547)        |
| в том числе:                                                                                                                        |             |            |                 |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов                | 4221        | (41 669)   | (33 497)        |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)                                                                    | 4222        | (-)        | (-)             |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223        | (6 200)    | (1 050)         |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива                                                 | 4224        | (257)      | (-)             |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4229        | (-)        | (-)             |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций                                                                                  | 4200        | (45 040)   | (27 141)        |
| <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>                                                                                       |             |            |                 |
| Поступления - всего                                                                                                                 | 4310        | 36 162     | 9 201           |
| в том числе:                                                                                                                        |             |            |                 |
| получение кредитов и займов                                                                                                         | 4311        | 36 162     | 9 201           |
| денежных вкладов собственников (участников)                                                                                         | 4312        | -          | -               |
| от выпуска акций, увеличения долей участия                                                                                          | 4313        | -          | -               |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.                                                                 | 4314        | -          | -               |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4319        | -          | -               |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4320        | (3 900)    | (-)             |
| в том числе:                                                                                                                        |             |            |                 |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников           | 4321        | (-)        | (-)             |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)                                   | 4322        | (-)        | (-)             |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов                                   | 4323        | (3 900)    | (-)             |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4329        | (-)        | (-)             |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций                                                                                      | 4300        | 32 262     | 9 201           |
| <b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>                                                                                   | <b>4400</b> | <b>77</b>  | <b>(14 890)</b> |

| Наименование показателя                                                             | Код строки | За 2019 г. | За 2018 г. |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                   | 2          | 3          | 4          |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b> | 4450       | 44         | 15 109     |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>  | 4500       | 145        | 44         |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю            | 4490       | 24         | (175)      |

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).