



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к бухгалтерской отчетности
за 2020 год

Сведения об организации	Общество с ограниченной ответственностью «Сирень-М»
Основной государственный регистрационный номер	1057747330233
Дата присвоения ОГРН	28 июня 2005 г
ИНН	7716528059
КПП	771601001
Генеральный директор	Колчинский Михаил Юрьевич
Юридический адрес	129343, Москва, проезд Нансена, дом 1
Сведения о единственном участнике	Колчинский Михаил Юрьевич, паспорт гражданина РФ 46 14 520117, выдан 23.05.2014 ТП № 3 Межрайонного ОУФМС России по Московской области, в городском поселении Мытищи. Зарегистрирован: 141018, Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский проспект, дом 14 кв.44
Среднесписочная численность	1 человек
Сведения о видах экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
Категория субъекта малого и среднего предпринимательства	Микропредприятие
Уставный капитал	Состоит из одной доли участника номинальной стоимостью 10 000 рублей
Плательщиком каких налогов и сборов являлась Организация в отчетном периоде	Налога на прибыль, налога на добавленную стоимость, налога на имущество, агент по налогу на доходы физических лиц, страховых взносов.
Сведения о бухгалтерской отчетности	Бухгалтерская отчетность формировалась исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности
Информация об основных положениях Учетной политики	Порядок определения доходов - по методу начисления, независимо от времени поступления денежных средств Порядок определения расходов – по методу начисления, независимо от времени оплаты. Способ оценки МПЗ – по фактической себестоимости, МПЗ в залоге нет, способ оценки МПЗ не изменялся с момента начала хозяйственной деятельности. Ставка НДС по реализации- 20% , не облагаемой НДС реализации нет.
Наличие на балансе объектов недвижимого имущества	Офисные помещения площадью 283,9 кв. метров, прочие помещения 211,7 и 213,4 кв. м. Остаточная стоимость – 2 847 285 руб.
Налог на имущество	С 2014 г. налог на имущество с недвижимого имущества начислялся и оплачивался по кадастровой стоимости и в 2020 году составил 616 320 руб.
Информация по основным средствам	Метод начисления амортизации для всех видов имущества – линейный. Первоначальная стоимость основных средств формировалась исходя из фактических затрат на приобретении ОС

	за вычетом НДС. Объекты ОС не продавались, списание ОС не проводилось. ОС в залоге нет. Арендованного имущества нет.
Информация о финансовых вложениях	Финансовых вложений не производилось. Займы не предоставлялись. Вклады в уставный капитал других предприятий не было. Ценные бумаги не приобретались.
Информация о НМА	НМА на балансе нет.
Курс валют	Операций в иностранной валюте не было.
Доходы	Выручка признается по методу начисления
Выручка по основной деятельности и прочие доходы	Выручка по основной деятельности – 3 008 948 руб.
Расходы	Расходы признаются по методу начисления
Расходы по основному виду деятельности и прочие расходы	Управленческие расходы по основному виду деятельности составили 3 289 646 руб.
Информация о финансовых и других оборотных активах	Финансовые и другие оборотные активы сложились за счет дебиторской задолженности – 1 704 596 руб. в том числе авансовые платежи поставщикам – 77 601 руб. покупатели и заказчики – 1 620 557 руб.
Информация о кредиторской задолженности	Кредиторская задолженность 328 985 руб. сложилась из: расчетов с поставщиками – 5 226 руб., задолженности налогам и взносам – 283 509 руб., задолженность по заработной плате – 40 250 руб.
Информация о денежных средствах организации	Остаток денежных средств на расчетном счете – 198 074 руб.
Информация о резервах	Резервы не создавались
Информация о расчетах с бюджетом	Долг общества перед бюджетом по состоянию на 31.12.2020 268 170 руб. задолженность текущая.
Информация по судебным разбирательствам и разногласиям с налоговыми органами.	Судебных разбирательств не имелось. Разногласий с налоговыми органами не имелось.
Гарантии и обязательства	Обязательств по векселям не выдавалось. Гарантий поручительств, залогов и других видов обеспечения, в т. ч. по третьим лицам, не выдавалось.
Информация о связанных сторонах	Единственный участник - Колчинский Михаил Юрьевич, Генеральный директор – Колчинский Михаил Юрьевич.
Уставный капитал	Размер уставного капитала не изменялся.

Генеральный директор



Колчинский М.Ю.

ООО «Сирень-М»

129343, г. Москва, пр-д Нансена, дом 1

ИНН 7716528059 КПП 771601001

р/с 40702810402000440382 в Филиал «Корпоративный» ПАО

«Совкомбанк» г. Москва

к/с 30101810445250000360 БИК 044525360