ПОЯСНЕНИЯ (ПРИЛОЖЕНИЕ) К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

ЗАО «Агроинформ» за 2020 год

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. ЗАО «Агроинформ», ОГРН 1027000881665 (далее по тексту - предприятие) имеет место нахождения – 634015 г. Томск ул. Энергетическая д.6А.

Основными видами деятельности предприятия являются – Сдача в аренду собственного недвижимого имущества.

Среднегодовая численность работающих за отчетный период - 2 человека.

Численность работающих на отчетную дату - 2 человека.

Функции единоличного исполнительного органа предприятия исполняет – Генеральный директор Миньков Александр Александрович.

Функции контрольных органов выполняют -отсутствуют.

1.2. Настоящие пояснения являются составным элементом бухгалтерской отчетности на основании пункта 5 Положения по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99), утвержденного Приказом Минфина РФ №43н от 06.07.1999.

1.3. Бухгалтерская отчетность за отчетный период сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности.

1.4. Обществом выпущено 2299 штук акций номиналом 1(один) рубль каждая. Из них:

- полностью оплачено акций - 2299 штук;

1.5. В бухгалтерский баланс включены числовые показатели в нетто-оценке, то есть за вычетом регулирующих величин. Так, по состоянию на отчетную дату:

- стоимость услуг по продажной стоимости составила 2 346 тыс. руб. Соответственно, в бухгалтерском балансе стоимость оказанных услуг на отчетную дату отражена в сумме 2 346 тыс. руб. (строка 2110 баланса);
- стоимость материально-производственных запасов составила 0 руб., резерв под снижение стоимости материальных ценностей составил 0 тыс. руб. Соответственно, в бухгалтерском балансе стоимость материально производственных запасов на отчетную дату отражена в сумме 0 руб. (строка 1210 баланса);
- сумма дебиторской задолженности составила 394 тыс. руб., сумма резерва сомнительных долгов составила 0 тыс. руб. Соответственно, в бухгалтерском балансе краткосрочная дебиторская задолженность на отчетную дату отражена в сумме 394 тыс. руб. (строка 1230 баланса).
- стоимость финансовых вложений составила 0 тыс. руб., резерв под обесценение финансовых вложений (разница между первоначальной и текущей рыночной стоимостью) составил 0 тыс. руб. Соответственно, в бухгалтерском балансе стоимость краткосрочных финансовых вложений на отчетную дату отражена в сумме 0 тыс. руб.

1.6. Предприятие не является участником совместной деятельности.

1.7.Чрезвычайных факторов хозяйственной деятельности в отчетном периоде не имелось.

1.8.Предприятие в отчетном периоде не прекращало и не планирует прекращать какую-либо деятельность.

2. РАСКРЫТИЕ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

2.1. Учетная политика предприятия сформирована исходя из:

допущения непрерывности деятельности;

2.2. В бухгалтерском учете выручка признается вне зависимости от поступления денежных средств от покупателей (заказчиков), то есть исходя из допущения, что факты хозяйственной деятельности относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления денежных средств, связанных с этими фактами.

2.3. Материально-производственные запасы оцениваются предприятием по себестоимости каждой единицы. Изменение способов оценки материально-производственных запасов в отчетном периоде не осуществлялось.

2.4. С отчетного периода, за который составлены настоящие пояснения, предприятием изменения в учетную политику не вносились.

16

3. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ

3.1. Сроки полезного использования основных средств устанавливаются предприятием в целях бухгалтерского учета в соответствии с Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ №1 от 01.01.2002.

3.2. Предприятием применяется линейный способ начисления амортизации.

3.3. На балансе предприятия по состоянию на отчетную дату числятся объекты основных средств, стоимость которых не погашается, на общую сумму 1 191 тыс. руб.

3.5. Сроки полезного использования нематериальных активов устанавливаются следующими способами: исходя из сроков действия патентов.

3.6. Нематериальных активов с неопределенным сроком полезного использования на предприятии не имеется.

3.7. Предприятием применяется линейный метод начисления амортизации нематериальных активов

3.8. В отчетном периоде изменение сроков полезного использования нематериальных активов не производилось.

3.9. В отчетном периоде изменение способов определения амортизации нематериальных активов не производилось.

3.10. По состоянию на конец отчетного периода стоимость переоцененных нематериальных активов составляет 0 руб.

3.11. В отчетном периоде объектов основных средств и нематериальных активов, полученных по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами, не имеется.

3.12. Расходы по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам списываются с бухгалтерского учета линейным способом.

Срок списания расходов по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам установлен предприятием в размере 5 лет.

4. ДОХОДЫ И РАСХОДЫ

4.1. В соответствии с принятой учетной политикой в составе доходов от обычных видов деятельности признаны следующие доходы:

доходы от сдачи имущества в аренду.

Остальные доходы организации являются прочими поступлениями в соответствии с п.4 ПБУ «Доходы организаций».

Итого доходов от обычных видов деятельности – 2 345 643 руб.

В отчетном периоде предприятие имело следующую структуру затрат на производство:

расходы на коммунальные услуги	- 1 087 329 руб.;
амортизация	- 21 739 руб.;
налог аренда земли	- 182 822 руб.;
хозяйственные расходы	- 979 414 руб.

Итого себестоимость продаж – 2 271 304 руб.

В отчетном периоде предприятие имело следующую структуру коммерческих расходов:

амортизация	- _0_ руб.;
заработная плата работников	- __0 руб.;
начисления на заработную плату	- _0_ руб.;

Итого коммерческих расходов - __0_ руб.

В отчетном периоде предприятие имело следующую структуру управленческих расходов:

амортизация	- _0__ руб.;
заработная плата работников	- 416 450 руб.;
начисления на заработную плату	- 127 975 руб.;

хозяйственные расходы - 340 580 руб.

Итого управленческих расходов – 885 005 руб.

В составе прочих доходов учтены следующие доходы:
доходы от реализации прочего имущества – 3 095 руб.;
доходы от размещения на депозитах временно свободных денежных средств - _0 руб.;
Итого прочие доходы – 3 095 руб.

В составе прочих расходов учтены следующие расходы:
стоимость имущества, доходы от реализации которого отражены в составе прочих доходов - 0_ руб.;
расходы на оплату услуг банков – 45 521 руб.;
проценты за пользование денежными средствами - _0_ руб.;
Налоги и сборы – 4 597 руб.;
Итого прочие расходы – 50 118 руб.

Доходы от реализации отражены в бухгалтерской отчетности за вычетом налога на добавленную стоимость в соответствии с п.4 ПБУ «Доходы организаций».

4.2. Прочие доходы и соответствующие им расходы отражены в отчете о финансовых результатах развернуто.

4.3. В отчетном периоде выручка неденежными средствами не получалась.

4.4. В отчетном периоде предприятие не получало доходов, которые в соответствии с правилами бухгалтерского учета не зачисляются на счет прибылей и убытков.

4.5. Коммерческие и управленческие расходы списываются в бухгалтерском учете методом включения в себестоимость готовой продукции

4.6. В отчетном периоде предприятие не понесло расходов, которые в соответствии с правилами бухгалтерского учета не зачислены в отчетном году на счет прибылей и убытков.

5. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

5.1. После отчетной даты фактов хозяйственной деятельности не имелось.

6. ИНФОРМАЦИЯ О СВЯЗАННЫХ СТОРОНАХ

6.1. В отчетном периоде предприятие не имело операций со связанными сторонами.

7. ИСПРАВЛЕНИЕ ОШИБОК

7.1. В отчетном периоде (после утверждения бухгалтерской отчетности за предыдущий отчетный год) не было выявлено существенных ошибок.

8. ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И УСЛОВНЫЕ АКТИВЫ

8.1. В бухгалтерском учете в течение отчетного периода оценочные обязательства отсутствовали.

8.2. По состоянию на отчетную дату условные обязательства отсутствовали.

9. РАСЧЕТЫ ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ

9.1. Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

10. ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

10.1. По состоянию на отчетную дату в учете предприятия числятся долгосрочные финансовые вложения отсутствуют.

10.2. При выбытии активов, принятых к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется исходя из первоначальной стоимости каждой единицы.

10.3. При выбытии активов, принятых к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которым определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется исходя из последней оценки.

10.4. Доходы по финансовым вложениям признаются предприятием прочими поступлениями.

11. ЗАЙМЫ И КРЕДИТЫ ПОЛУЧЕННЫЕ

11.1. В отчетном периоде предприятие не пользовалось заемными средствами, проценты по которым, в соответствии с действующим законодательством, должны включаться в стоимость того или иного инвестиционного актива.

11.2. В течение отчетного периода займы (кредиты) не погашались.

12. ИНФОРМАЦИЯ ПО СЕГМЕНТАМ

12.1 Поскольку предприятие имеет один вид деятельности, то выручка от продаж по каждому виду продукции в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах не раскрывается.

13. ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОМОЩЬ

13.1. Бюджетных кредитов предприятие в отчетном периоде не получало. Задолженность по ранее полученным бюджетным кредитам отсутствует.

13.4.Прочих форм государственной помощи (в смысле, придаваемом прочим формам государственной помощи ПБУ «Учет государственной помощи»), от которых предприятие прямо получает экономические выгоды, получено не было.

14. ИНФОРМАЦИЯ О РИСКАХ

14.1. Предприятие не оценивает рыночные риски как существенные, поскольку предпосылок к снижению цен на реализуемые предприятием услуги не наблюдается. Также не наблюдается рисков к существенному увеличению цен на приобретаемые предприятием работы, услуги. Поскольку основные материалы, услуги, приобретаемые предприятием, производятся на территории Российской Федерации и покупаются за рубли, а также поскольку рынком сбыта услуг для предприятия также является Российская Федерация, то изменение курсов иностранных валют не несет в себя для предприятия существенных рисков.

14.2. Предприятие не оценивает кредитный риск как существенный, поскольку признаков, свидетельствующих о возможном несполнении контрагентами предприятия своих обязательств по погашению задолженности перед предприятием, не наблюдается.

14.3. Предприятие не оценивает риск ликвидности как существенный, поскольку у предприятия достаточно ликвидных средств для погашения краткосрочной кредиторской задолженности.

15. ИНФОРМАЦИЯ, СВЯЗАННАЯ С ПРИЗНАННЫМИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАМИ И АКТИВАМИ

15.1. Предприятие в залог имущество не получало, третьи лица по обязательствам предприятия не поручались.

02 марта 2021 г.

Генеральный директор ЗАО «Агроинформ» _____ А.А. Миньков