



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЮГАЛМАЗСТРОЙ»**

ИНН 2308254611, КПП 231201001

**350049, Россия, Краснодарский край. Краснодар, ул. им Селезнева, д.4/Б, квартира 105, тел.: 212-54-15
р/с 40702810926060003124 в Филиал «Ростовский» АО «АЛЬФА-БАНК» г. Ростов-на-Дону,
к/с 30101810500000000207, БИК 046015207**

Руководителю
ИНСПЕКЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №5
ПО Г. КРАСНОДАРУ
(ИФНС России № 5 по г. Краснодару)

Пояснения о причинах возникновения убытков, отраженных в отчетности.

ООО «ЮгАлмазСтрой» в 2020 понесла убытки по ряду причин:

1. В связи с внесением изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ, требования Генподрядчика к выполненным ООО «ЮгАлмазСтрой» строительно-монтажным работам значительно выросли, что привело к необходимости осуществления дополнительных строительно-монтажных работ (шлифовка, зачистка бетонных поверхностей и т.д.), что повлияло на увеличении стоимости продукции.

2. Себестоимость выполненных ООО «ЮгАлмазСтрой» работ увеличилась, так как увеличилась стоимость используемых при производстве строительных работ сырья, материалов и инструмента.

3. COVID-19 оказал негативного влияния на возможность компании осуществлять свою деятельность, так из-за пропускного режима и карантина в Краснодарском крае и Ростовской области более чем на 2,5 месяца, что привлекло к увеличению срока выполнения работ, а значит увеличению расходов. Начисления и выплаты сотрудникам заработной платы в полном размере, уплата страховых взносов, оплата арендной платы, коммунальных услуг и т.д. В дальнейшем компания не смогла заключить новые договора на строительные работы.

4. В связи с дорогостоящим ремонтом транспортного средства и нецелесообразности его использования во время пандемии, автомобиль был продан с убытком (экспертиза ТС во вложении).

Ликвидатор



А.И. Карнаух