

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
АО КБ «Радиян» за 2020 г.**

1. Общие сведения об Обществе:

Полное наименование Общества:	Акционерное общество Конструкторское бюро «Радиян»
Сокращенное наименование общества:	АО КБ «Радиян»
Адрес:	344068, г. Ростов на-Дону, пр-т М. Нагибина, 40
Телефон (факс):	(863) 2-333-963
Электронная почта:	lavisirnd@yandex.ru
Сайт Общества:	нет
ИНН:	6161021771
КПП:	616101001
ОГРН:	1026102898194
Номер свидетельства о государственной регистрации юридического лица:	1091-РП
Дата государственной регистрации:	15.06.1994
Наименование регистрирующего органа:	Администрация г. Ростова-на-Дону
Отрасль:	
Основной вид деятельности по ОКВЭД ОК 029-2014 КДЕС (ред.2):	71.11.1 Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями.
Среднесписочная численность:	11
Лицензии:	-нет - -
Филиалы, обособленные подразделения:	-нет - -
Размер уставного капитала:	156 тыс.руб
Акции:	Обыкновенные именные бездокументарные, 382 (Триста восемьдесят две) штук номинальной стоимостью 408 (Четыреста восемь) рублей.
Регистратор Общества, ИНН:	Общество с ограниченной ответственностью «Южно-Региональный регистратор».
Адрес регистратора Общества:	г. Ростов-на-Дону, ул. Менжинского, 2/1, кв.3
Сведения об акционерах Общества:	Вартеванов Г.В. 12.5% Максимов Д.А. 50% Медяникова Е.В. 25% Молчанов Д. С. 12.5%

Аудитор Общества:	АО «Донаудит» ИНН - 6167002630, СРО «ААС», ОГРН - 12006114311
Адрес аудитора Общества:	344002, г. Ростов-на-Дону, пер. Соборный, 81, оф. 22

2. Информация об учетной политике Общества, методах ведения бухгалтерского учета и формирования бухгалтерской (финансовой) отчетности:

Бухгалтерская отчетность сформирована организацией исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, а именно:

- Федеральный закон № 402-ФЗ от 06.12.2011 г. «О бухгалтерском учете»;
- приказ Министерства финансов РФ № 34н от 29.07.1998 г. «Об утверждении положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ»;
- приказ Министерства финансов РФ № 94н от 31.10.2000 г. «Об утверждении плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и инструкции по его применению»;
- Положения по бухгалтерскому учету:
 - ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации», утв. приказом Минфина России № 106н от 06.10.2008 г.;
 - ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организации», утв. приказом Минфина России № 43н от 06.07.1999 г.;
 - ПБУ 5/01 «Учет материально-производственных запасов», утв. приказом Минфина России № 44н от 09.06.2001 г.;
 - ПБУ 6/01 «Учет основных средств», утв. приказом Минфина России № 26н от 30.03.2001 г.;
 - ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», утв. приказом Минфина России № 167н от 13.12.2010 г.;
 - ПБУ 9/99 «Доходы организации», утв. приказом Минфина России № 32н от 06.05.1999 г.;
 - ПБУ 10/99 «Расходы организации», утв. приказом Минфина России № 33н от 06.05.1999 г.;
 - ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах», утв. приказом Минфина России № 48н от 29.04.2008 г.;
 - ПБУ 14/2007 «Учет нематериальных активов», утв. приказом Минфина России № 153н от 27.12.2007 г.;
 - ПБУ 15/2008 «Учет расходов по займам и кредитам», утв. приказом Минфина России № 107н от 06.10.2008 г.;
 - ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений», утв. приказом Минфина России № 126н от 10.12.2002 г.;
 - ПБУ 23/2011 «Отчет о движении денежных средств», утв. приказом Минфина России № 11н от 02.02.2011 г.

Учетная политика Общества утверждена приказом № 25 от 30.12.2015 г.

Применяемые методы учета:

- при начислении амортизации основных средств используется линейный способ;
- активы стоимостью до 40 000 руб., имеющие признаки основных средств, признаются в бухгалтерском учете Общества в составе материально-производственных запасов (МПЗ);
- передача МПЗ в производство осуществляется по средней стоимости;
- управленческие расходы, учтенные на счете 26 «Общехозяйственные расходы», списываются в дебет счета 90 «Продажи»;
- расходы будущих периодов списываются равномерно в течение периода, к которому они относятся.

Применяемая в отчетном периоде Обществом система налогообложения – УСН (доходы-расходы).

3. Информация об объемах продаж Общества по видам деятельности (без НДС):

тыс.руб.

Виды деятельности	2020 г.	2019 г.	Динамика («+» увеличение, «-» уменьшение)
Аренда и управление собственным или арендованными нежилыми помещениями	32 313	27 097	+5 216
Итого:	32 313	27 097	+5 216

Регион оказания услуг – Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону.

4. Состав прочих доходов Общества (без НДС):

тыс.руб.

Виды прочих доходов	2020 г.	2019 г.	Динамика («+» увеличение, «-» уменьшение)
Возмещение коммунальных услуг	4 153	4 138	+15
Итого:			

5. Информация о составе затрат Общества по видам расходов:

тыс.руб.

Виды расходов	за 2020 г.	за 2019 г.	Динамика («+» увеличение, «-» уменьшение)
Материальные затраты	4 705	4 652	+53
Расходы на оплату труда	2 414	2 340	+74
Отчисления на социальные нужды	655	713	-58
Амортизация	372	327	+45
Прочие затраты	32 587	22 394	+10 193
Итого:	40 733	30 426	+10 307

6. Состав прочих расходов Общества:

тыс.руб.

Виды прочих расходов	2020 г.	2019 г.	Динамика («+» увеличение, «-» уменьшение)
РКО	38	41	-3
Прочие расходы	203	114	+89
Госпошлина	44	1	+43
Вывод ОС	12	-	+12
Благотворительность	10	30	-20
Итого:	307	186	+121

7. Информация об энергоснабжении:

В 2020 г. Обществом всего получено электроэнергии со стороны – 443 173кВт/ч.

Из них потреблено – 443 173 кВт/ч

Стоимость приобретенной электроэнергии – 3 248 тыс.руб.

8. Информация о денежных средствах Общества:

тыс.руб.

Наименование	Сумма
Расчетный счет № 40702810352000101686	481
Денежные средства в кассе	-
Итого:	481

Денежных средств, недоступных для использования на отчетную дату (открытые в пользу других организаций аккредитивы по незавершенным на отчетную дату сделкам, арестованные счета и т.п.), Общество не имеет.

Информации об имеющихся у Общества существенных суммах денежных средств, недоступных для использования, нет.

9. Информация о финансовых вложениях Общества:

тыс.руб.

Вид вложений	На 01.01.2020 г.	Выдано /начислено	Возвращено /погашено	На 31.12.2020г.
займ		2 700		2 700
Итого:		2 700		2 700

Резерв под обесценение финансовых вложений не формировался ввиду отсутствия признаков обесценения займов.

10. Информация об условных активах Общества по судебным разбирательствам:

Условные активы Общества по судебным разбирательствам отсутствуют

11. Информация об условных доходах и расходах Общества по ПБУ 18/02

ПБУ 18/02 Общество не применяло

12. Информация об оценочные обязательства Общества:

Резервы на оплату отпусков в 2020 году Обществом формировались в соответствии с законодательством. Резерв на оплату ежегодных отпусков по состоянию на 31.12.2020г. равен 0,00 руб., остатков не использованных сотрудниками отпусков на конец отчетного периода нет.

13. Информация о резерве по сомнительным долгам Общества:

В 2020г. резервы по сомнительным долгам не формировались ввиду отсутствия сомнительных долгов.

14. Информация о резерве под снижение стоимости материально-производственных запасов (МПЗ):

По состоянию на 31.12.2020 г. признаков обесценения МПЗ не обнаружено, резерв под снижение стоимости МПЗ не формировался.

15. Информация об основных средствах, на которые не начисляется амортизация:

тыс.руб.

Группа учета	Сумма
Сооружения	--
Машины и оборудование (кроме офисного)	--
Офисное оборудование	--
Транспортные средства	--

Производственный, хозяйственный инвентарь	--
Земельные участки	579
Балансовая стоимость объектов	579

16. Информация о размере вознаграждения, выплаченного основному управленческому персоналу Общества

Руководство Обществом осуществляется ИП Аксаментовым А.Л. на основании Договора оказания услуг по управлению от 12.02.2020г. Сумма вознаграждения за 2020 год составила 1 593 тыс.руб.

17. Информация об изменении размера уставного капитала Общества:

По состоянию на 31.12.2020 г. уставный капитал Общества составляет 156 тыс.руб.

18. Информация о распределении чистой прибыли Общества за 2020 год:

Чистая прибыль Общества не распределялась. Базовая прибыль на одну акцию в 2019г. в Отчёте о финансовых результатах не показана, т.к. составляет 0,17 т.р.

19. Информация о событиях после отчетной даты:

События после отчетной даты отсутствуют.

20. Информация об участии в совместной деятельности:

Общество совместную деятельность не ведет.

21. Информация по сегментам Общества:

Сегменты в деятельности Общества отсутствуют.

22. Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности Общества:

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности отсутствуют.

23. Информация о связанных сторонах Общества:

Связанными сторонами являются юридические и (или) физические лица, способные оказывать влияние на деятельность Общества, составляющей бухгалтерскую отчетность, или на деятельность которых Общество, составляющее бухгалтерскую отчетность, способна оказывать влияние (п.4 ПБУ 11/2008).

Связанными сторонами Общества являются члены Совета директоров Общества:

- Медяникова Е.В., член Председатель Совета директоров, выплачено по Договору аренды в 2020 г. – 3 500 тыс.руб.
- Вартеванов Г.В., член Совета директоров, выплачено по Договору аренды в 2020 г. – 1 750 тыс.руб.
- Максимов Д. А., член Совета директоров, выплачено по Договору аренды в 2020 г. – 7 000 тыс. руб.
- Молчанов С.Д., член Совета директоров, выплаты в 2020 г. не производились.

Задолженность по расчетам со связанными сторонами Общества по состоянию на 31 декабря 2020 отсутствует.

24. Информация об арендованных Обществом основных средствах:

тыс.руб.

Арендодатель	Предмет аренды	Срок аренды	Стоимость на 31.12.2020 г.
Медяникова Е.В., Максимов Д.А., Вартеванов Г.В., Молчанова И.Д.	Нежилое помещение 2 071,8 кв.м.	11 мес	5 000
Медяникова Е.В.	Нежилое помещение 19,9 кв.м	11 мес	2 500
Итого:			7 500

25. Информация о выданных Обществом обеспечения обязательств и платежей:

Обеспечения не выдавались.

26. Информация о рисках Общества:**26.1. Кредитный риск.**

Указанный вид риска связан с долгосрочным привлечением заемных средств и односторонним повышением банками ставок по ранее выданным кредитам.

Информация о суммах кредиторской задолженности Общества:

тыс.руб.

Наименование банка	Реквизиты договора	Задолженность по состоянию	
		на 01.01.2020 г.	на 31.12.2020 г.
РРАПП АНО	№ 171-18-3Н от 07.06.2018	500	138
РРАПП АНО	№ 359-18-3Н от 08.11.2018	422	183
РРАПП АНО	№ 172-19-3Н от 27.02.2019	564	331
РРАПП АНО	№ 139-17-3Н от 13.09.2017	437	0
РРАПП АНО	№ 294-19-3Н от 08.08.2019	2 222	1 319
Медяникова Е.В.	29.11.2018г.	190	0
РРАПП АНО	№ 522-20-3Н от 22.12.2020 г.		2 700
Итого:		3 403	4 671

Степень риска - средняя.

Начисленные проценты по займам в полном объеме учтены в составе прочих расходов Общества.

26.2. Риск ликвидности.

По состоянию на 31.12.2020 г. дебиторская задолженность покупателей и заказчиков отсутствует.

Степень риска — отсутствует.

27. Природоохранные мероприятия

В 2020 г. Обществом не осуществлялось финансирование природоохранных мероприятий

28. Информация об основных финансовых показателях деятельности Общества:

Показатель	Норма	2020 г.	2019 г.	Динамика («+» увеличение, «-» уменьшение)
Коэффициент текущей ликвидности. Характеризует текущую и перспективную платежеспособность компании. Ктл = (стр.1200 Баланса + Стр. 1170 Баланса) / (стр.1500 Баланса - стр.1530 Баланса - стр.1540 Баланса)	1,5-2,5	1,3	2,8	-1,5
Коэффициент срочной ликвидности. Характеризует способность компании погашать текущие (краткосрочные) обязательства за счёт оборотных активов. Ксл =(стр.1240 Баланса + стр.1250 Баланса + стр.1260 Баланса) / (стр.1500 Баланса - стр.1530 Баланса - стр.1540 Баланса)	0,7-1,0	0,7	0,05	+0,65
Коэффициент абсолютной ликвидности. Характеризует, какая доля краткосрочных долговых обязательств компании может быть покрыта за счет денежных средств и других быстроликвидных активов. Кабсл =(стр.1240 Баланса + стр.1250 Баланса) / (стр. 1500 Баланса - стр. 1530 Баланса - стр. 1540 Баланса)	0,2-0,5	0,7	0,04	+0,66
Рентабельность продаж по прибыли до налогообложения. Характеризует, какая доля прибыли содержится в каждом заработанном компанией на продажах 1 рубле. Крпппдн = стр.2200 ОФР / стр.2110 ОФР * 100%	-		12,3	
Рентабельность по чистой прибыли. Характеризует количество прибыли, оставшейся в 1 рубле продаж после уплаты налогов и процентов. Крпчп = стр.2500 ОФР / стр.2110 ОФр * 100%	-	0,27	0,26	+0,01
Рентабельность активов. Характеризует	-	0,42	0,03	+0,39

степень эффективности использования имущества организации, профессиональную квалификацию менеджмента предприятия. Кра = стр.2300 ОФР /((стр.1600 н.г. Баланса + стр.1600 к.г. Баланса) / 2)				
---	--	--	--	--

**Управляющий
АО КБ «Радиан»**

Аксаментов А.Л.

26 марта 2021г.