

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)  
1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:													
	5101	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-



**1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2019г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2019г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2019г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2019г.	-	-	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Коркмазов Магомет  
Ахматович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

19 марта 2021 г.



### 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2020г.	304 728	301 631	(167)	(174 440)	431 753
	5250	за 2019г.	303 332	1 395	-	-	304 728
в том числе:							
Строительство агропромышленного парка на территории КЧР г.Черкесск	5241	за 2020г.	304 461	301 631	-	(174 340)	431 753
	5251	за 2019г.	303 332	1 129	-	-	304 461
Корпус вспомогательного производства ремонтной службы цеха № 25 литер С-1 пл. 5374,3 кв. м.	5242	за 2020г.	167	-	167	-	-
	5252	за 2019г.	-	167	-	-	167
Земельный участок 10466кв.м кн 09*04*0101012*489 Черкесск Свободы 62	5243	за 2020г.	-	-	(100)	(100)	-
	5253	за 2019г.	-	-	-	-	-

### 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2020г.	за 2019г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

#### 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Коркмазов Магомет**  
**Ахматович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

19 марта 2021 г.



**3.2. Иное использование финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Коркмазов Магомет**  
**Ахматович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

19 марта 2021 г.



**4.2. Запасы в залоге**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Коркмазов Магомет**  
**Ахматович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

19 марта 2021 г.

**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженности	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженности	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженности	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2020г.	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	0	-
	5521	за 2019г.	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	0	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2020г.	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	0	-
	5522	за 2019г.	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	0	-
Авансы выданные	5503	за 2020г.	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	0	-
	5523	за 2019г.	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	0	-
Прочая	5504	за 2020г.	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	0	-
	5524	за 2019г.	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	0	-
	5505	за 2020г.	-	-	-	-	0	-	-	-	-	X	X	0	-
	5525	за 2019г.	-	-	-	-	0	-	-	-	-	X	X	0	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2020г.	361 762	-	115 938	-	-476 136	-	-	-	-	-	-	1 564	-
	5530	за 2019г.	361 759	-	3	-	0	-	-	-	-	-	-	361 762	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2020г.	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	0	-
	5531	за 2019г.	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	0	-
Авансы выданные	5512	за 2020г.	361 758	-	1 541	-	361 758	-	-	-	-	-	-	1 541	-
	5532	за 2019г.	361 758	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	361 757 745	-
Прочая	5513	за 2020г.	4	-	114 397	-	-114 378	-	-	-	-	-	-	23	-
	5533	за 2019г.	1	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	4	-
	5514	за 2020г.	-	-	-	-	0	-	-	-	-	X	X	0	-
	5534	за 2019г.	-	-	-	-	0	-	-	-	-	X	X	0	-
Итого	5500	за 2020г.	361 762	-	115 938	-	-476 136	-	-	-	X	X	X	1 564	-
	5520	за 2019г.	361 759	-	-	-	0	-	-	-	X	X	X	361 762	-

## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.		На 31 декабря 2018 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода	
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосроч- ную задолжен- ность	перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность		перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погаше- ние	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551 5571	за 2020г. за 2019г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
в том числе:											
кредиты	5552 5572	за 2020г. за 2019г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
займы	5553 5573	за 2020г. за 2019г.	- -	500 -	- -	(500) -	- -	- -	- -	- -	
прочая	5554 5574	за 2020г. за 2019г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
	5555 5575	за 2020г. за 2019г.	- -	- -	- -	- -	- -	- X	X X	- -	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560 5580	за 2020г. за 2019г.	2 782 936	2 462 2 166	- -	-314 (322)	- -	- -	- 2	4 930 2 782	
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561 5581	за 2020г. за 2019г.	2 188 853	- 1 654	- -	(6) (322)	- -	- -	- 2	2 182 2 188	
авансы полученные	5562 5582	за 2020г. за 2019г.	- -	71 -	- -	- -	- -	- -	- -	71 -	
расчеты по налогам и взносам	5563 5583	за 2020г. за 2019г.	511 -	896 511	- -	-314 -	- -	- -	- -	1 085 511	
кредиты	5564 5584	за 2020г. за 2019г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
займы	5565 5585	за 2020г. за 2019г.	83 83	1 443 -	- -	- -	- -	- -	- -	1 526 83	
прочая	5566 5586	за 2020г. за 2019г.	- -	52 -	- -	- -	- -	- -	- -	52 -	
	5567 5587	за 2020г. за 2019г.	- -	- -	- -	- -	- -	- X	X X	- -	
Итого	5550 5570	за 2020г. за 2019г.	2 782 936	2 462 2 166	- -	-314 (322)	- -	X X	X X	4 930 2 782	

**5.4. Просроченная кредиторская задолженность**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Коркмазов Магомет**  
**Ахматович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

19 марта 2021 г.

**6. Затраты на производство (расходы на продажу)\***

Наименование показателя	Код	за 2020г.	за 2019г.
Материальные затраты	5610	4	-
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	966	-
Прочие затраты	5650	899	310
Итого по элементам	5660	1 869	310
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	1 869	310

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Коркмазов Магомет  
Ахматович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

19 марта 2021 г.

**7. Оценочные обязательства**

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-
в том числе:	5701	-	-	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Коркмазов Магомет  
Ахматович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

19 марта 2021 г.

**8. Обеспечения обязательств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:	5811	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Коркмазов Магомет**  
**Ахматович**  
(расшифровка подписи)

19 марта 2021 г.

## 9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	за 2020г.		за 2019г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900	-	-	-	-
в том числе:						
на текущие расходы		5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы		5905	-	-	-	-
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2020г.	5910	-	-	-	-
	за 2019г.	5920	-	-	-	-
в том числе:						
	за 2020г.	5911	-	-	-	-
	за 2019г.	5921	-	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Коркмазов Магомет**  
**Ахматович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

19 марта 2021 г.

**Пояснения**  
**к бухгалтерской (финансовой) отчётности за 2020 год.**  
**АО «АГРОПАРК»**

**1. Общие сведения**

**19.03.2021г.**

Акционерное общество «АГРОПАРК», сокращенное название АО «АГРОПАРК» ИНН 0917032035 КПП 091701001 далее (Общество) зарегистрировано 19.04.2017 г. МИФНС РФ № 3 по Карачаево-Черкесской Республике ОГРН № 1170917001090. Среднесписочная численность персонала Общества по состоянию на 31 декабря 2020 года составила 1 человек. Общество зарегистрировано по адресу: 369000, КЧР, г.Черкесск, улица Свободы, дом 62.

Уставный капитал Общества 720181 тыс. руб.

АО «АГРОПАРК» создано решением единственного учредителя - ООО «ШАНС». По государственной программе «Развитие Северо-Кавказского федерального округа, в подпрограмме «Социально-экономическое развитие Карачаево-Черкесской Республики до 2025 года» создан инвестиционный проект по строительству агропромышленного парка на территории республики. Проект предполагает создание площадки, позволяющей производителям сельхозпродукции без посредников перерабатывать и реализовывать свою продукцию.

АО «АГРОПАРК» является Оператором инвестиционного проекта и ответственным за внедрение проекта в действие, и только после ввода строительства Агропромышленного комплекса предусматривается получение прибыли от деятельности общества.

Основной вид деятельности Общества предусмотрен аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом. В 2020 году деятельность отсутствовала, так как строительство агропромышленного парка закончено только в ноябре 2020 года.

Аудитор Общества ООО «Аудиторская Фирма «Союз Аудит» ИНН 0901033964 , ОГРН 1020900515855, ОРНЗ 11606060880

Состав органов управления Общества представлен следующим образом:

Ф.И.О	Должность	Дополнительная информация	
			срок полномочий
Коркмазов Магомед Ахматович	Генеральный директор	Контракт б/н от 23.08.2017	5 лет
	Совет директоров		
	Общее собрание акционеров		

**1. Учётная политика**

Настоящий бухгалтерский отчёт Общества подготовлен на основе Учётной политики на 2020 год утвержденной приказом руководителя № 1 от 30.12.2019 г. Учетная политика для целей налогообложения утверждена Приказом руководителя № 1 от 30.12.2019г.

## **2. Основа составления**

Бухгалтерский отчет сформирован, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом «О бухгалтерском учете» и Положениями по бухгалтерскому учету, утвержденными Министерством финансов Российской Федерации.

## **3. Активы и обязательства в иностранных валютах**

Для целей составления отчета о движении денежных средств величина денежных потоков в иностранной валюте пересчитывается в рубли по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемому ЦБ РФ на дату осуществления или поступления платежа. При несущественном изменении официального курса пересчет в рубли, связанный с совершением большого числа однородных операций в такой иностранной валюте, может производиться по среднему курсу, исчисленному за месяц (неделю).

Остатки денежных средств в иностранной валюте на начало и конец отчетного периода отражаются в отчете о движении денежных средств в рублях в сумме, которая определяется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» (ПБУ 3/2006). Разница, возникающая в связи с пересчетом денежных потоков Общества и остатков денежных средств в иностранной валюте по курсам на разные даты, отражается в отчете о движении денежных средств отдельно от текущих, инвестиционных и финансовых денежных потоков организации как влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю.

## **4. Нематериальные активы**

Нематериальные активы по состоянию на 31.12.2020 г. отсутствуют.

## **5. Основные средства**

Первоначальная стоимость ОС Общества погашается линейным способом по нормам амортизации, установленным в зависимости от срока полезного использования ОС согласно Классификации ОС, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002г. №1

Приобретение основных средств, бывших в употреблении, определяется по сроку полезного использования, уменьшенным на количество лет (месяцев) эксплуатации данного имущества предыдущим собственником.

Активы, в отношении которых выполняются условия, служащие основанием для принятия их к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств, стоимостью не более 40 000 рублей за единицу отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в составе материально-производственных запасов и списываются в состав расходов по мере отпуска в эксплуатацию.

Общество не создает резерва на ремонт ОС.

Затраты по ремонту основных средств включаются в себестоимость продукции (работ, услуг) отчетного периода.

Инвентаризация ОС производится 1 раз в 3 года.

Переоценка ОС в 2020 году не производилась.

## **6. Материально-производственные запасы**

Учет МПЗ производится на основании ПБУ 5/01 «Учет материально-производственных запасов» утвержденным Приказом Минфина РФ от 09.06.2001г. №44н и Методических указаний по бухгалтерскому учету материально-производственных запасов от 28.12.2001г. №119н.

Учет МПЗ в бухгалтерском учёте производится по фактической себестоимости без применения счёта 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей»;

Оценка МПЗ при выбытии осуществляется по средней взвешенной себестоимости приобретения и заготовления группы МПЗ.

Обществом не создается резерв под снижение стоимости МПЗ за счет финансовых результатов.

Стоимость специальной оснастки погашается линейным способом.

Стоимость специальной одежды, срок эксплуатации которой согласно нормам выдачи не превышает 12 месяцев, в момент передачи (отпуска) сотрудникам организации списывается единовременно.

Стоимость покупных товаров в бухгалтерском учете формируется исходя из расходов на их приобретение. Транспортные расходы по доставке товаров учитываются отдельно на счете 44 «Расходы на продажу».

## **7. Расходы будущих периодов**

Затраты, произведенные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском балансе в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и подлежат списанию в порядке, установленном для списания стоимости активов данного вида.

Затраты, которые были ранее учтены организацией в составе расходов будущих периодов с отражением на счете 97, в регистрах бухгалтерского учета не переносятся. В бухгалтерском балансе данные затраты отражаются в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и подлежат списанию в порядке, установленном для списания стоимости активов данного вида.

Неисключительные права на программные продукты и иные аналогичные нематериальные объекты, не являющиеся нематериальными активами согласно ПБУ 14/2007 учитываются на счете 97 «Расходы будущих периодов» и списываются на затраты ежемесячно равными долями в течение срока действия договора (п.39 ПБУ 14/2007).

В бухгалтерском балансе данные затраты отражаются в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и подлежат списанию в порядке, установленном для списания стоимости активов данного вида.

В составе расходов будущих периодов в 2020 году - событие отсутствует.

-

## **8. Дебиторская и кредиторская задолженность**

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.12.2020 года составила 1564 тыс. руб.,

Общество не создает резервы сомнительных долгов. В случае признания дебиторской задолженности сомнительной, задолженность списывается на финансовые результаты организации. Сомнительной считается дебиторская задолженность организации, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором

В состав дебиторской задолженности включаются следующие существенные виды дебиторской задолженности:

<b>Наименование</b>	<b>тыс. руб.</b>
расчеты с покупателями и заказчиками	
авансы выданные	1541
прочая	23
<b>ИТОГО</b>	<b>1564</b>

Кредиторская задолженность по состоянию на 31.12.2020 года составила 4930 тыс. руб.

В состав кредиторской задолженности включаются следующие существенные виды кредиторской задолженности:

Наименование	тыс. руб.
расчеты с поставщиками и подрядчиками	2182
авансы полученные	85
займы	
расчеты с бюджетом	1085
прочая	52
ИТОГО	3404

### **9. Финансовые вложения**

Учет ведется в соответствии с ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений», утвержденным приказом Министерства финансов РФ от 18 сентября 2006 № 116н.

В состав финансовых вложений по состоянию на 01.01.2020 года включены следующие основные виды финансовых вложений: события отсутствуют.

Наименование	тыс. руб.	из них обременено залогом
инвестиции в ценные бумаги		
вклады в уставный капитал		
займы, предоставленные другим организациям		
депозитные вклады в кредитных организациях		
ИТОГО		

### **10. Денежные средства и денежные эквиваленты**

Движение денежных средств и денежных эквивалентов представлено в отчете о движении денежных средств.

Денежные средства включают по состоянию на 31.12.2020 года :

Наименование	тыс. руб.
Денежные средства в рублях в кассе	
Денежные средства в рублях на счетах в банках	33
Денежные средства в иностранной валюте на счетах в банках	
ИТОГО	33

Общество имеет возможность привлечь следующие дополнительные денежные средства: событие отсутствует.

Денежные потоки Общества, в основном, связаны с поддержанием деятельности организации на уровне существующих объемов деятельности

### **11. Прочие оборотные и внеоборотные активы**

По состоянию на 31.12.2020 года прочие оборотные и внеоборотные активы состояли из следующих позиций:

Наименование	тыс. руб.
Строительство агропромышленного парка	431753
Ндс не принимаемый к бухгалтерскому учету	114393
ИТОГО	546146

### **12. Капитал и резервы**

По состоянию на 31.12.2020 года в обращении находится следующее количество акций:

Наименование	Количество	Стоимость
Акции обыкновенные именные бездокумент.	72018100	720181000руб
Привилегированные акции		
ИТОГО	72018100	720181000руб.

Количество акций, выпущенных и полностью оплаченных по состоянию на 31.12.2020 года составило 72018100 штук, номинальной стоимостью 0,01 тыс. руб. за одну акцию.

В 2020 году дивиденды не объявлялись.

### 13. Кредиты и займы

Заемные средства по состоянию на 31.12.2020 включали:

Наименование	Краткосрочные	Долгосрочные
Кредиты банков		
Облигации		
Прочие займы	1443	83
ИТОГО	1443	83

По состоянию на 31.12.2020 года остаток начисленных, но не выплаченных процентов по кредитам и займам полученным и облигациям нет.

Дополнительные расходы по займам списываются в полной сумме в отчетном периоде, в котором были произведены указанные расходы

### 14. Оценочные обязательства

Оценочные обязательства по состоянию на 31.12.2020 включали: события отсутствуют.

Наименование	Краткосрочные	Долгосрочные
Резервы на предстоящую оплату отпусков		
Резерв на выплату вознаграждения		
ИТОГО	нет	нет

### 15. Прочие обязательства

По состоянию на 31.12.2020 года прочие обязательства состояли из следующих позиций: события отсутствуют.

Наименование	тыс. руб.
ИТОГО	

### 16. Раскрытие информации по доходам и расходам Общества

Информация о выручке (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС и аналогичных обязательных платежей) признавалась методом начисления (ПБУ 9/99), и себестоимости проданных товаров, продукции, работ, услуг, а также коммерческих и управленческих расходах представлена ниже (ПБУ 10/99):

<b>Виды деятельности</b>	<b>Доходы (тыс. руб.)</b>	<b>Расходы (тыс. руб.)</b>	<b>Прибыль (тыс. руб.)</b>
по основному виду деятельности (указать какой)			
в т.ч.: по прочим видам деятельности (расшифровать если более 5%)	0	313	(313)
<b>ИТОГО</b>		313	(313)

Информация о себестоимости произведенных и реализованных в отчетном периоде товаров (работ, услуг), коммерческих и управленческих расходах в разрезе элементов затрат: события отсутствуют.

<b>Коммерческие расходы</b>	<b>Тыс. руб.</b>
Материалы	
Затраты на оплату труда	
Отчисления на социальные нужды	
Амортизационные отчисления	
Командировочные расходы	
Рекламные расходы	
Иные существенные (расшифровать)	
Прочие затраты	
<b>ИТОГО</b>	

<b>Управленческие расходы</b>	<b>Тыс. руб.</b>
Материалы	
Затраты на оплату труда	
Отчисления на социальные нужды	
Амортизационные отчисления	
Командировочные расходы	
Консультационные и информационные услуги	
Иные существенные (расшифровать)	
Прочие затраты	
<b>ИТОГО</b>	

<b>Прочие доходы</b>	<b>Тыс. руб.</b>
Поступления, связанные с предоставлением за плату во временное пользование активов	
Поступления от продажи основных средств и иных активов, отличных от денежных средств, продукции, товаров	
Штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров	
Списание оценочных резервов в связи с избыточностью или прекращением выполнения условий признания	
Иные существенные (расшифровать)	
Прочее	
<b>ИТОГО</b>	

<b>Прочие расходы</b>	<b>Тыс. руб.</b>
Расходы, связанные с оплатой услуг, оказываемых кредитными	

организациями	
Расходы, связанные с продажей, выбытием и прочим списанием основных средств и иных активов,	
Штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров	27
Отчисления в резервы под условные обязательства/резервы предстоящих расходов/списание задолженности с истекшим сроком	
Налоги	190
Прочее	123
<b>ИТОГО</b>	<b>340</b>

Общество по итогам работы за 2020 год сработало с прибылью - событие отсутствует.

### 17. Прибыль на одну акцию

В обращении находится следующее количество акций: обыкновенных акций 72018100штук.

В 2020 году прибыль Общества отсутствует. У Общества нет потенциальных разводняющих обыкновенных акций; соответственно, разводненная прибыль на акцию равна базовой прибыли на акцию

### 18. Расчёт налога на прибыль

Общество в анализируемом периоде плательщиком налога на прибыль –

Наименование	2020 г	2019 г
<b>Прибыль до налогообложения по данным бухучета</b>		
<b>Сумма условного расхода по налогу на прибыль</b>		
<b>Постоянные разницы в том числе:</b>		
- доходы от участия в других организациях		
- прочие доходы		
- сверхнормативные расходы		
- материальная помощь и прочие выплаты работникам		
- курсовые разницы		
- расходы на благотворительность		
- НДС и иные налоги, не принимаемые в налоговом учете		
- услуги сторонних организаций		
- иные расходы		
<b>Временные разницы, в том числе:</b>		
- основные средства		
- кредиторская задолженность		
- резервы		
- иные		
<b>Налогооблагаемая прибыль по данным налогового учета</b>		
<b>Налог на прибыль</b>		

### 19. Информация об объеме использованных энергетических ресурсов

Событие отсутствует.

№ п/п	Виды ресурсов	Ед. изм.	Натуральн. выражение	Тыс. руб. (без НДС)
1	Газ	Тыс. м3		

2	Электрическая энергия	тыс. Квт/час		
3	Бензин автомобильный	тонн		
4	Дизельное топливо	тонн		
	Всего			

## 20. Государственная помощь

Общество в 2020 году не получало бюджетных средств, в счёт государственной помощи.

## 21. Целевое финансирование

Общество в 2020 году не получало целевого финансирования из бюджета.

## 22. Информация о совместной деятельности

В течении 2020 года Общество не принимало участия в совместной деятельности .

## 23. Информация о связанных сторонах

Для целей настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» были выделены следующие связанные стороны:

№ п/п	Наименование компании	Основание, в силу которого сторона признается связанной	Доля участия связанной стороны в уставном капитале Общества, %	Доля участия Общества в Уставном капитале связанной стороны, %
1	Основные хозяйственные общества и физические лица:			
1.1	ООО «ШАНС»	Владеет более 50% голосов	59,5	
2	Дочерние хозяйственные лица:			
2.1.	-	Обществу принадлежит более 50% уставного капитала Компании		
3	Участники совместной деятельности			
3.1.	-	Общество является участником совместной деятельности		
4	Другие связанные стороны			
4.1.	-	Общество оказывает существенное влияние на компанию		

Сделки со связанными сторонами в течение отчетного периода не осуществлялись.

## 24. Условные обязательства

а) незавершенные на отчетную дату судебные разбирательства, в которых Общество выступает истцом или ответчиком, и решения по которым могут быть приняты лишь в последующие отчетные периоды : отсутствуют .

Субъект судебного разбирательства	Истец/Ответчик	Сумма иска	Влияние на классификацию активов Общества

б) выданные до отчетной даты гарантии, поручительства и другие виды обеспечения обязательств в пользу третьих лиц, сроки исполнения по которым не наступил: отсутствуют.

Характер обязательств	Вид обеспечения	Срок действия обеспечения	Сумма обеспечения

в) оценочные обязательства – не формировались.

Наименование	Резерв на выплату возна - граждения по итогам года	Предстоящие отпуска	Иные
Остаток на 01.01.			
Признано в отчетном периоде			
Списано в счет отражения затрат или признания кредиторской задолженности			
Остаток на 01.01.			

г) учитываемые в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" - ПБУ 18/02 не применялось.

Наименование	31.12.2020	Срок погашения
Сумма отложенного налогового актива		
Сумма отложенного налогового обязательства		

## 25. События после отчетной даты

а) события, которые произошли в отчетном году, но из-за отсутствия или недостаточности информации либо допущенных ошибок не были оценены правильно либо вообще не были учтены – отсутствуют.

б) события, которые реально имели место после отчетной даты, но влияют на финансово-экономические показатели столь сильно, что игнорирование денежной оценки последствий этих событий может привести к ложным выводам о финансовом состоянии и потенциале организации – отсутствуют.

## 26. Вознаграждение членам Совета директоров и ревизионной комиссии.

По итогам года выплаты членам Совета директоров и вознаграждения членам ревизионной комиссии не осуществлялись.

ФИО	Должность	Сумма
	Член Совета директоров	
	Член Ревизионной комиссии	

С даты создания общества наблюдается тенденция снижения стоимости чистых активов, что не является основанием для ликвидации общества. В связи с тем, что Агропромышленный комплекс введен только в конце 2020 года, у общества были только расходы, что и привело к снижению стоимости чистых активов, которые меньше уставного капитала. Планируется, что по итогам будущего (2021 года) чистые активы превысят уставный капитал. Для этих целей общество проводит мероприятия по началу деятельности и формированию условий для получения прибыли, что и является основной целью при создании общества.

**Генеральный директор  
АО «АГРОПАРК»**

**М.А. Коркмазов**