Отчет об изменениях капитала

за Январь - Декабрь 2020г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710003		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Организация **СРО "Союз профессиональных строителей"**	по ОКПО	88513032		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2901184879		
Вид экономической деятельности **Деятельность профессиональных членских организаций**	по ОКВЭД	94.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности				
Союз /	по ОКОПФ / ОКФС	96	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Целевое финансирование		Добавочный капитал	Компенсационные фонды		Итого
		Членские взносы	Нераспределенная прибыль		Взносы членов	Нераспределенная прибыль	
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	281	-	14 132	425 530	49 298	489 241
За 2019 г. Увеличение капитала - всего:	3210	35 664	-	257	68 617	4 929	109 467
в том числе: чистая прибыль	3211	X	-	X	X	4 929	4 929
увеличение величины фондов движимого и особо ценного недвижимого имущества	3212	X	X	257	X	X	257
увеличение величины целевого капитала за счет взносов членов	3213	35 664	-	X	68 617	X	104 281

Наименование показателя	Код	Целевое финансирование		Добавочный капитал	Компенсационные фонды		
		Членские взносы	Нераспределенная прибыль		Взносы членов	Нераспределенная прибыль	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	(35 321)	-	(62)	-	-	(35 382)
в том числе: убыток от размещения КФ	3221	X	X	X	X	-	-
уменьшение величины фондов движимого и особо ценного недвижимого имущества	3222	X	X	(62)	X	X	(62)
использование средств на текущую деятельность	3223	(35 321)	-	X	X	X	(35 321)
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	624	-	14 327	494 147	54 227	563 325
За 2020 г. Увеличение капитала - всего:	3310	40 634	-	860	56 709	901	99 104
в том числе: чистая прибыль	3311	X	-	X	X	901	901
увеличение величины фондов движимого и особо ценного недвижимого имущества	3312	X	X	860	X	X	860
увеличение величины целевого капитала за счет взносов членов	3313	40 634	-	X	56 709	X	97 343
Уменьшение капитала - всего:	3320	(40 701)	-	(406)	-	-	(41 107)
в том числе: убыток от размещения КФ	3321	X	X	X	X	-	-
уменьшение величины фондов движимого и особо ценного недвижимого имущества	3322	X	X	(406)	X	X	(406)
использование средств на текущую деятельность	3323	(40 701)	-	X	X	-	(40 701)
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	557	-	14 781	550 856	55 128	621 322

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	Изменения капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020г.	На 31 декабря 2019г.	На 31 декабря 2018г.
Чистые активы	3600	-	-	-

Руководитель _____ Бессерт Андрей Сергеевич
(подпись) (расшифровка подписи)

09 марта 2020 г.

СРО
СОЮЗ
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ
СТРОИТЕЛЕЙ

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

Пояснения
к годовой бухгалтерской отчетности за 2020 г.

Бухгалтерская отчетность сформирована организацией исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

1. Информация об учетной политике организации и о ее изменениях.

Учетная политика СРО «Союз профессиональных строителей» для целей бухгалтерского учета на 2020 г. утверждена Приказом Исполнительного директора № 35 от 31.12.19 г.

Положение «Об учетной политике» СРО «Союз профессиональных строителей» принято во исполнение Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика предприятия» ПБУ 1/2008 (утверждено приказом Минфина РФ от 06.10.2008 г. № 106н).

Учетная политика СРО «Союз профессиональных строителей» – это выбранная им совокупность способов ведения бухгалтерского учета – первичного наблюдения, стоимостного измерения, текущей группировки и итогового обобщения фактов уставной деятельности.

На бухгалтерский учет и отчетность СРО «Союз профессиональных строителей» распространяется режим УСН.

Форма ведения бухгалтерского учета - автоматизированная с применением специализированной бухгалтерской программы 1С8 Предприятие, комплексная автоматизация.

В Учетной политике Союза на 2020 г. утверждено:

1. Учет основных средств (далее - "ОС") ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет основных средств" ПБУ 6/01.

2. По объектам основных средств амортизация в некоммерческих организациях не начисляется в соответствии с действующим законодательством. Обобщение информации о суммах износа, начисляемого линейным способом, производить с применением забалансового счета 010 «Износ основных средств».

3. Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ПБУ 6/01, относится к объектам ОС, если его стоимость превышает 40 000 руб.

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

4. Срок полезного использования объектов ОС определяется исходя из ожидаемого срока использования с учетом морального и физического износа, а также нормативно-правовых ограничений.

5. Ожидаемый срок использования объекта в соответствии с ожидаемой производительностью или мощностью определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утв. Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1. При этом в отношении объектов ОС, эксплуатировавшихся предыдущими собственниками, учитывается срок их фактического использования на дату принятия к учету. (Основание: п. 1 Постановления Правительства РФ от 01.01.2002 № 1, п. 20 ПБУ 6/01)

6. Учет нематериальных активов (далее - "НМА") ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет нематериальных активов" ПБУ 14/2007. В составе НМА учитываются исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации.

7. По объектам НМА амортизация в некоммерческих организациях не начисляется в соответствии с действующим законодательством.

8. Активы, удовлетворяющие условиям признания ОС, перечисленным в п. 4 ПБУ 6/01, стоимость которых за единицу не превышает 40 000 руб., учитываются в составе МПЗ на счете 10 "Материалы". Для обеспечения контроля за сохранностью активов со сроком использования более 12 месяцев, учитываемых в составе МПЗ, стоимость таких активов после их передачи в производство (эксплуатацию) учитываются в отдельной Ведомости по учету стоимости материалов в эксплуатации, по каждому материально-ответственному лицу.

9. Депозитные вклады и сертификаты, ценные бумаги, признаваемые финансовыми вложениями, учитываются на отдельных субсчетах счета 58 "Финансовые вложения".

10. Депозитные вклады сроком до 3 месяцев или депозиты до востребования являются денежными эквивалентами и отражаются в бухгалтерской отчетности по соответствующим статьям.

11. В бухгалтерском учете создание резерва по сомнительным долгам отражается записью по дебету счета 86 «Целевое поступление» и кредиту счета 63 «Резервы по сомнительным долгам».

12. Списание долга за счет резерва отражается бухгалтерской записью по дебету счета 63 «Резервы по сомнительным долгам» и кредиту счетов учета расчетов (62 «Расчеты с покупателями и заказчиками», 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами»). Затем эта задолженность отражается за балансом на счете 007 "Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов" в течение пяти лет с момента списания для наблюдения за возможностью ее взыскания в случае изменения имущественного положения должника.

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

13. Погашение дебиторской задолженности, под которую ранее был создан резерв по сомнительным долгам, производится за счет резерва Дебет счета 63 «Резервы по сомнительным долгам» кредит счета 86 «Целевое поступление».

14. Учет целевых поступлений ведется по методу начисления. Учет поступления членских взносов учитывать на счете 76.09 «Прочие дебиторы и кредиторы» с начислением на счет 86.02 «Прочее целевое финансирование и поступления». Аналитический учет по счету 86 «Целевое финансирование» ведется по назначению целевых средств и в разрезе источников поступления.

15. Учет поступления взносов в Компенсационный фонд возмещения вреда учитывать на счете 76.09 «Прочие дебиторы и кредиторы» с начислением на счет 82.03 «Компенсационный фонд», а в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств учитывать на счете 76.09 «Прочие дебиторы и кредиторы» с начислением на счет 82.04 «Компенсационный фонд ОДО».

16. Расходы, произведенные в рамках уставной деятельности учитывать на счете 26 «Общехозяйственные расходы» в разрезе статей затрат, отраженных в смете доходов и расходов. По окончанию каждого месяца затраты списываются в дебет счета 86.02 «Прочее целевое финансирование и поступления».

17. Полученные доходы от размещения Компенсационных фондов учитываются в кредите счета 91 «Прочие доходы и расходы» субсчет 91.01 «Прочие доходы». В конце года сумма доходов за вычетом расходов, связанных с получением доходов от размещения КФ ВВ, а так же начисленного единого налога по упрощенной системе налогообложения присоединяется к сумме Компенсационного фонда возмещения вреда, оформляется записью по дебету счета 84 «Нераспределенная прибыль» и кредиту счета 82.03 «Компенсационный фонд», соответственно сумма доходов за вычетом расходов, связанных с получением доходов от размещения КФ ОДО, а так же начисленного единого налога по упрощенной системе налогообложения присоединяется к сумме Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, оформляется записью по дебету счета 84 «Нераспределенная прибыль» и кредиту счета 82.04 «Компенсационный фонд ОДО».

18. Прибыль от коммерческой деятельности Союза направляется на финансирование выполнения уставных задач. В связи с этим, чистая прибыль отражается в составе целевых источников финансирования записью по Дебету 84 «Нераспределенная прибыль» и Кредиту 86 «Целевое поступление».

19. В Партнерстве создается резерв по сомнительным долгам, другие резервы не создаются, в связи с тем, что создание любого резерва, в том числе на отпуска, приводит к искажению фактического остатка целевых средств.

В Учетной политике на 2021 г. по сравнению с Учетной политикой 2020 г. произошли следующие изменения: с 01.01.2021 г. учет запасов осуществляется в соответствии с ФСБУ 5/2019 "Запасы".

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

2. Способы представления информации в формах бухгалтерской отчетности.

В СРО «Союз профессиональных строителей» разработана своя форма Бухгалтерского баланса (Форма №1) в связи с тем, что в типовой форме Бухгалтерского баланса нет возможности в полном объеме отразить Целевое финансирование деятельности Союза и информацию о Компенсационных фондах. Для этого раздел 3. «Капитал и резервы» типовой формы Бухгалтерского баланса полностью изменен для отражения Целевых средств.

В разделе 3. «Целевое финансирование» строка 1350 «Целевые средства» предназначена для отражения остатков на конец отчетного периода по целевым средствам на уставную деятельность Союза, которые учитываются на счете 86 «Целевое финансирование». Строка 1360 «Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества» предназначена для отражения приобретенных за счет целевого финансирования основных средств, нематериальных активов и других внеоборотных активов. Строка 1370 «Резервный и иные целевые фонды» предназначена для отражения информации о размере Компенсационных фондов.

Для отображения более полной информации о капитале Союза к строке 1350 «Целевые средства» открыты строки:

- 13501 «членские взносы», где показаны остатки ежегодных членских взносов;
- 13502 «нераспределенная прибыль», где отражена информация о прочих поступлениях, которые не являются целевыми и учитываются в прочих доходах Организации, но на конец отчетного периода со счета 84 «Нераспределенная прибыль» списываются на счет 86 «Целевое финансирование» для использования в уставной деятельности.

К строке 1370 «Резервный и иные целевые фонды» так же открыты следующие строки:

- 13701 «взносы членов в Компенсационные фонды», в которой отражается информация о размере Компенсационного фонда возмещения вреда и Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, сформированных из взносов членов Союза;
- 13702 «нераспределенная прибыль», где отражена информация о сумме доходов от размещения Компенсационных фондов. Проценты от размещения каждого КФ учитываются в прочих доходах и на конец отчетного периода со счета 84 «Нераспределенная прибыль» списываются на счет 82.03 «Компенсационный фонд» для увеличения Компенсационного фонда возмещения вреда и 82.04 «Компенсационный фонд ОДО» для увеличения Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

По данным баланса на 31.12.20 г. общая сумма Компенсационных фондов составляет 605 984 тыс. руб., в т.ч.:

- 178 473 тыс.руб. – Компенсационный фонд возмещения вреда;
- 427 511 тыс.руб. – Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Компенсационный фонд возмещения вреда и Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в полном объеме размещены на специальных счетах в Архангельском РФ АО "Россельхозбанк", в филиале "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" и в СТ-ПЕТЕРБУРГСКОМ Ф-ЛЕ ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК", их учет ведется на счете 55 «Специальные счета в банках».

В Отчете о финансовых результатах в строке 2320 «Проценты к получению» отражена сумма начисленных процентов от размещения Компенсационных фондов на депозитных счетах и спец.счетах в размере 901 тыс.руб. Согласно внесенным изменениям

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

в статью 55.16-1 Градостроительного кодекса РФ Федеральным законом от 3 июля 2016 г. N 372-ФЗ средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

В Отчете о финансовых результатах в строке 2410 «Текущий налог на прибыль» отражена часть суммы налога по УСН за 2020 г. в размере 54 тыс.руб., в строке 2350 «Прочие расходы» не отражены «Банковские расходы» в сумме 76 тыс.руб., так как банковские расходы учитываются в составе расходов целевых средств и заложены в смету доходов и расходов за 2020 г.

В связи с тем, что была изменена форма Бухгалтерского баланса в части раздела 3 «Капитал и резервы», была также разработана своя форма Отчета об изменениях капитала. В данной форме отражено движение Целевых средств за 2020 г.

В Отчете о движении денежных средств в группе статей «Денежные потоки от текущих операций» отражено движение денежные потоки, связанные с уставной деятельностью Организации.

В группе статей «Денежные потоки от инвестиционных операций» отражено движение средств по финансовому вложению и размещению Компенсационного фонда и получение процентов от данных размещений КФ.

В Отчете о целевом использовании полученных средств размещена информация о полученных взносах членов и прочих доходах и их использовании в уставной деятельности Союза.

В Бухгалтерском балансе в строке 1230 "Дебиторская задолженность" отражена сумма дебиторской задолженности на 31.12.2020 г. за вычетом созданного резерва по сомнительным долгам. Резерв по сомнительным долгам создан на основании проведенной инвентаризации дебиторской и кредиторской задолженности.

Организация	Остаток резерва на 01.01.2020 г.	Оплачена в 2020 г. ДЗ, по которой создан резерв	Списана деб. задолженность 31.12.2020	Восстановлен неизрасходованный остаток резерва 31.12.2020	Начислен резерв 31.12.2020 г. на 2020г.
Андромеда ООО	30 000,00			30 000,00	30 000,00
ЕЧВ за 2018 г.	30 000,00			30 000,00	30 000,00
АПЭ ООО	15 000,00			15 000,00	45 000,00
ЕЧВ за 2018 г.	15 000,00			15 000,00	15 000,00
ЕЧВ за 2019 г.					30 000,00
АРГОС логистик ООО	18 000,00			18 000,00	36 000,00
ЕЧВ за 2018 г.	18 000,00			18 000,00	18 000,00
ЕЧВ за 2019 г.					18 000,00
АРКТИКСПЕЦМОНТАЖ ССМФ ООО	23 000,00			23 000,00	65 000,00
Госпошлина	2 000,00			2 000,00	2 000,00
ЕЧВ за 2018 г.	21 000,00			21 000,00	21 000,00

СРО
СОЮЗ
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ
СТРОИТЕЛЕЙ

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

Организация	Остаток резерва на 01.01.2020 г.	Оплачена в 2020 г. ДЗ, по которой создан резерв	Списана деб. задолженность 31.12.2020	Восстановлен неизрасходованный остаток резерва 31.12.2020	Начислен резерв 31.12.2020 г. на 2020г.
ЕЧВ за 2019 г.					42 000,00
АрхангельскНефтеГазМонтаж ООО					87 000,00
Госпошлина					2 000,00
ЕЧВ за 2019 г.					24 000,00
ЕЧВ за 2020 г.					56 000,00
ОЦВ за 2020 г.					5 000,00
АС-СТРОЙ ООО	27 000,00			27 000,00	27 000,00
Госпошлина	2 000,00			2 000,00	2 000,00
ЕЧВ за 2017 г.	15 000,00			15 000,00	15 000,00
ЕЧВ за 2018 г.	10 000,00			10 000,00	10 000,00
АСК "Поморье" СК ООО	25 000,00		25 000,00		
ЕЧВ за 2018 г.	25 000,00		25 000,00		
АСК ООО					116 000,00
Госпошлина					2 000,00
ЕЧВ за 2019 г.					90 000,00
ЕЧВ за 2020 г.					24 000,00
Аспект-Строй СП ООО					72 000,00
ЕЧВ за 2019 г.					36 000,00
ЕЧВ за 2020 г.					36 000,00
Батурин А. В. ИП	50 000,00		50 000,00		
ЕЧВ за 2017 г.	45 000,00		45 000,00		
ЕЧВ за 2018 г.	5 000,00		5 000,00		
Бизнесстрой ООО					20 000,00
ЕЧВ за 2019 г.					20 000,00
Бригунец Андрей Николаевич ИП	74 000,00			74 000,00	74 000,00
Госпошлина	2 000,00			2 000,00	2 000,00
ЕЧВ за 2017 г.	66 000,00			66 000,00	66 000,00
ЕЧВ за 2018 г.	6 000,00			6 000,00	6 000,00
ВК-Инжиниринг ООО	45 000,00			45 000,00	63 000,00
Госпошлина	2 000,00			2 000,00	2 000,00
ЕЧВ за 2018 г.	1 000,00			1 000,00	1 000,00
ЕЧВ за 2019 г.	42 000,00			42 000,00	42 000,00
ЕЧВ за 2020 г.					18 000,00
Вологдаэлектрострой ООО	6 000,00		6 000,00		
ЕЧВ за 2017 г.	6 000,00		6 000,00		
Вологод. строит. компания ООО	30 000,00		30 000,00		
ЕЧВ за 2017 г.	30 000,00		30 000,00		
Газ Нефть Сервис НАО ООО	57 000,00		57 000,00		
Госпошлина	2 000,00		2 000,00		
ЕЧВ за 2018 г.	55 000,00		55 000,00		
ГандвикСтрой ООО	15 000,00			15 000,00	25 000,00

СРО
СОЮЗ
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ
СТРОИТЕЛЕЙ

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

Организация	Остаток резерва на 01.01.2020 г.	Оплачена в 2020 г. ДЗ, по которой создан резерв	Списана деб. задолженность 31.12.2020	Восстановлен неизрасходованный остаток резерва 31.12.2020	Начислен резерв 31.12.2020 г. на 2020г.
ЕЧВ за 2018 г.	15 000,00			15 000,00	15 000,00
ЕЧВ за 2019 г.					10 000,00
Гидрострой-558 ООО	15 000,00		15 000,00		
ЕЧВ за 2018 г.	15 000,00		15 000,00		
Горизонт ООО	15 000,00			15 000,00	15 000,00
ЕЧВ за 2018 г.	15 000,00			15 000,00	15 000,00
Градостроитель ООО	3 000,00		3 000,00		
ЕЧВ за 2017 г.	3 000,00		3 000,00		
Джоуль ООО	5 000,00			5 000,00	5 000,00
ЕЧВ за 2018 г.	5 000,00			5 000,00	5 000,00
Дор-Строй ООО	102 000,00		102 000,00		
ЕЧВ за 2017 г.	66 000,00		66 000,00		
ЕЧВ за 2018 г.	36 000,00		36 000,00		
ДОРОЖНО СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ООО	71 000,00		71 000,00		
ЕЧВ за 2017 г.	47 000,00		47 000,00		
ЕЧВ за 2018 г.	24 000,00		24 000,00		
Дорсервис-4 ООО	30 000,00		30 000,00		
ЕЧВ за 2017 г.	30 000,00		30 000,00		
Зодиак-С ООО					77 000,00
Госпошлина					2 000,00
ЕЧВ за 2019 г.					60 000,00
ЕЧВ за 2020 г.					15 000,00
Инком Строй ООО	37 500,00		37 500,00		
ЕЧВ за 2017 г.	37 500,00		37 500,00		
Капитал Строй проект ООО					68 000,00
Госпошлина					2 000,00
ЕЧВ за 2019 г.					30 000,00
ЕЧВ за 2020 г.					36 000,00
Консольстрой ООО	62 000,00			62 000,00	62 000,00
Госпошлина	2 000,00			2 000,00	2 000,00
ЕЧВ за 2017 г.	50 000,00			50 000,00	50 000,00
ЕЧВ за 2018 г.	10 000,00			10 000,00	10 000,00
КПД ООО	37 943,37	18 000,00	19 943,37		
Госпошлина	2 000,00		2 000,00		
ЕЧВ за 2018 г.	35 943,37	18 000,00	17 943,37		
Максима ООО	20 000,00			20 000,00	20 000,00
ЕЧВ за 2018 г.	20 000,00			20 000,00	20 000,00
МК-Сервис ООО	92 000,00		92 000,00		
Госпошлина	2 000,00		2 000,00		
ЕЧВ за 2018 г.	18 000,00		18 000,00		
ЕЧВ за 2019 г.	72 000,00		72 000,00		

СРО
СОЮЗ
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ
СТРОИТЕЛЕЙ

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

Организация	Остаток резерва на 01.01.2020 г.	Оплачена в 2020 г. ДЗ, по которой создан резерв	Списана деб. задолженность 31.12.2020	Восстановлен неизрасходованный остаток резерва 31.12.2020	Начислен резерв 31.12.2020 г. на 2020г.
Нарьян-МарстройИнвест ООО	62 000,00		62 000,00		
Госпошлина	2 000,00		2 000,00		
ЕЧВ за 2018 г.	18 000,00		18 000,00		
ЕЧВ за 2019 г.	42 000,00		42 000,00		
НЕКСТ ООО	77 000,00		77 000,00		
Госпошлина	2 000,00		2 000,00		
ЕЧВ за 2018 г.	15 000,00		15 000,00		
ЕЧВ за 2019 г.	60 000,00		60 000,00		
НОРД-БЕЗОПАСНОСТЬ ООО	10 000,00		10 000,00		
ЕЧВ за 2017 г.	10 000,00		10 000,00		
ПЕТРОВ АЛЕКСАНДР ВИКТОРОВИЧ ИП	45 000,00		45 000,00		
ЕЧВ за 2017 г.	40 000,00		40 000,00		
ЕЧВ за 2018 г.	5 000,00		5 000,00		
ПМК-310 ООО	48 000,00		48 000,00		
ЕЧВ за 2017 г.	48 000,00		48 000,00		
Политерм ООО					42 000,00
Госпошлина					2 000,00
ЕЧВ за 2019 г.					40 000,00
Поморьестрой ООО					104 000,00
Госпошлина					2 000,00
ЕЧВ за 2019 г.					81 000,00
ЕЧВ за 2020 г.					21 000,00
Промтрейд ООО					15 000,00
ЕЧВ за 2019 г.					15 000,00
Регион Строй ООО	110 000,00		110 000,00		
Госпошлина	2 000,00		2 000,00		
ЕЧВ за 2016 г.	72 000,00		72 000,00		
ЕЧВ за 2017 г.	36 000,00		36 000,00		
РегионЭкоСтрой ООО	37 000,00			37 000,00	37 000,00
Госпошлина	2 000,00			2 000,00	2 000,00
ЕЧВ за 2017 г.	30 000,00			30 000,00	30 000,00
ЕЧВ за 2018 г.	5 000,00			5 000,00	5 000,00
Ремонтно-строительная компания (Арх.)	57 000,00			57 000,00	57 000,00
Госпошлина	2 000,00			2 000,00	2 000,00
ЕЧВ за 2017 г.	30 000,00			30 000,00	30 000,00
ЕЧВ за 2018 г.	25 000,00			25 000,00	25 000,00
Реновация и Кораблестроение ООО	137 000,00		137 000,00		
Госпошлина	2 000,00		2 000,00		
ЕЧВ за 2018 г.	27 000,00		27 000,00		
ЕЧВ за 2019 г.	108 000,00		108 000,00		

СРО
СОЮЗ
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ
СТРОИТЕЛЕЙ

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

Организация	Остаток резерва на 01.01.2020 г.	Оплачена в 2020 г. ДЗ, по которой создан резерв	Списана деб. задолженность 31.12.2020	Восстановлен неизрасходованный остаток резерва 31.12.2020	Начислен резерв 31.12.2020 г. на 2020г.
РиК ООО	57 000,00			57 000,00	95 000,00
Госпошлина	2 000,00			2 000,00	40 000,00
ЕЧВ за 2017 г.	15 000,00			15 000,00	15 000,00
ЕЧВ за 2018 г.	40 000,00			40 000,00	40 000,00
Росток ООО					85 000,00
Госпошлина					2 000,00
ЕЧВ за 2019 г.					36 000,00
ЕЧВ за 2020 г.					42 000,00
ОЦВ за 2020 г.					5 000,00
РСК СпецСБ ООО	32 000,00			32 000,00	32 000,00
Госпошлина	2 000,00			2 000,00	2 000,00
ЕЧВ за 2018 г.	30 000,00			30 000,00	30 000,00
Рубикон Плюс ООО	7 000,00		7 000,00		
ЕЧВ за 2017 г.	7 000,00		7 000,00		
Рубин инвест ООО	30 000,00		30 000,00		
ЕЧВ за 2017 г.	30 000,00		30 000,00		
Русанов Владимир Николаевич ИП					6 000,00
ЕЧВ за 2019 г.					6 000,00
РуфСтрой ООО	32 000,00		32 000,00		
ЕЧВ за 2017 г.	32 000,00		32 000,00		
С(А)ФУ ВО ФГАОУ	15 000,00		15 000,00		
ЕЧВ за 2017 г.	15 000,00		15 000,00		
СантехМонтажСтрой ООО	15 000,00		15 000,00		
ЕЧВ за 2017 г.	15 000,00		15 000,00		
Север Строй ООО г. Мирный					45 000,00
ЕЧВ за 2019 г.					45 000,00
Север Трест ООО	92 000,00		92 000,00		
Госпошлина	2 000,00		2 000,00		
ЕЧВ за 2017 г.	72 000,00		72 000,00		
ЕЧВ за 2018 г.	18 000,00		18 000,00		
Север-Град ООО	30 000,00		30 000,00		
ЕЧВ за 2017 г.	30 000,00		30 000,00		
Северное МКУ ЗР	6 000,00	6 000,00			
ЕЧВ за 2018 г.	6 000,00	6 000,00			
Северный лес СК					33 000,00
Госпошлина					2 000,00
ЕЧВ за 2019 г.					31 000,00
СЕВТЕПЛОКОМ ООО	94 000,00			94 000,00	94 000,00
Госпошлина	2 000,00			2 000,00	2 000,00
ЕЧВ за 2018 г.	42 000,00			42 000,00	42 000,00
ЕЧВ за 2019 г.	50 000,00			50 000,00	50 000,00
СЕВТЕХНАДЗОР ООО					15 000,00

СРО
СОЮЗ
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ
СТРОИТЕЛЕЙ

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

Организация	Остаток резерва на 01.01.2020 г.	Оплачена в 2020 г. ДЗ, по которой создан резерв	Списана деб. задолженность 31.12.2020	Восстановлен неизрасходованный остаток резерва 31.12.2020	Начислен резерв 31.12.2020 г. на 2020г.
ЕЧВ за 2019 г.					15 000,00
Системы тепло-газо-снабж. ООО	18 000,00			18 000,00	18 000,00
ЕЧВ за 2018 г.	18 000,00			18 000,00	18 000,00
СК Меридиан ООО	15 000,00		15 000,00		
ЕЧВ за 2018 г.	15 000,00		15 000,00		
СК ПРЕМЬЕР-СТРОЙ ООО	32 000,00		32 000,00		
ЕЧВ за 2017 г.	32 000,00		32 000,00		
СМУ-СеверСтрой ООО	82 000,00		82 000,00		
Госпошлина	2 000,00		2 000,00		
ЕЧВ за 2018 г.	30 000,00		30 000,00		
ЕЧВ за 2019 г.	50 000,00		50 000,00		
СпецМонтажСтрой ООО	36 000,00		36 000,00		
ЕЧВ за 2017 г.	36 000,00		36 000,00		
СпецФундаментСтрой ООО	132 000,00	117 128,31		14 871,69	14 871,69
Госпошлина	2 000,00	128,31		1 871,69	1 871,69
ЕЧВ за 2018 г.	39 000,00	39 000,00			
ЕЧВ за 2019 г.	91 000,00	78 000,00		13 000,00	13 000,00
Строительно-дорожная компания ООО					42 000,00
Госпошлина					2 000,00
ЕЧВ за 2019 г.					40 000,00
Строй Гарант Север ООО	35 000,00		35 000,00		
ЕЧВ за 2017 г.	35 000,00		35 000,00		
Строй-Партнер ООО					12 000,00
ЕЧВ за 2019 г.					12 000,00
СТРОЙАВТО ООО	44 000,00			44 000,00	44 000,00
ЕЧВ за 2018 г.	44 000,00			44 000,00	44 000,00
Стройинвест ООО (Сев.)	25 000,00		25 000,00		
ЕЧВ за 2017 г.	25 000,00		25 000,00		
Тепломонтаж ООО	39 000,00		39 000,00		
ЕЧВ за 2017 г.	39 000,00		39 000,00		
ТЕХНАДЗОР-Р ООО					20 000,00
ЕЧВ за 2019 г.					20 000,00
ЭкоПоморье ООО					30 000,00
ЕЧВ за 2019 г.					30 000,00
ЭнергоСфера ООО	13 091,00			13 091,00	
Госпошлина	1 091,00			1 091,00	
ЕЧВ за 2018 г.	12 000,00			12 000,00	
	2 369 534,37	**141 128,31**	**1 512 443,37**	**715 962,69**	**1 747 871,69**

СРО
СОЮЗ
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ
СТРОИТЕЛЕЙ

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

Расшифровки отдельных показателей отчетности приведены в таблицах 1 – 5.4

Исполнительный директор
СРО «Союз профессиональных строителей» _____ (Бесерт А.С.)

09.03.2021 г.

Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Форма 0710005 с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
						Выбыло				Переоценка			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	Убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100	за 2020 г.	435	-	-	-	-	-	-	-	-	435	-
	5110	за 2019 г.	297	-	138	-	-	-	-	-	-	435	-
в том числе: Исключительное право владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров	5101	за 2020 г.	138	-	-	-	-	-	-	-	-	138	-
	5111	за 2019 г.	-	-	138	-	-	-	-	-	-	138	-
Исключительное авторское право на программы для ЭВМ, базы данных	5102	за 2020 г.	297	-	-	-	-	-	-	-	-	297	-
	5112	за 2019 г.	297	-	-	-	-	-	-	-	-	297	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
						Выбыло				
			первона-чальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	первона-чальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	часть стоимости, списанная на расходы за период	первона-чальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2020 г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2019 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2020 г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2019 г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2020 г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2019 г.	112	25	-	(138)	-
в том числе: Товарный знак "Логотип"	5181	за 2020 г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2019 г.	56	13	-	(69)	-
Товарный знак "СРО СОЮЗ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ СТРОИТЕЛЕЙ"	5182	за 2020 г.	-	-	-	-	-
	5192	за 2019 г.	56	13	-	(69)	-

Руководитель _____ Бессерт Андрей Сергеевич
(подпись) (расшифровка подписи)

9 марта 2021 г.

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
						Выбыло объектов			Переоценка			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация	начислено амортизации	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2020 г.	13 892	-	860	(406)	-	-	-	-	14 347	-
	5210	за 2019 г.	13 722	-	232	(62)	-	-	-	-	13 892	-
в том числе: Производственный и хозяйственный инвентарь	5201	за 2020 г.	479	-	860	(228)	-	-	-	-	1 111	-
	5211	за 2019 г.	479	-	-	-	-	-	-	-	479	-
Другие виды основных средств	5202	за 2020 г.	291	-	-	(178)	-	-	-	-	113	-
	5212	за 2019 г.	353	-	-	(62)	-	-	-	-	291	-
Здания	5203	за 2020 г.	12 765	-	-	-	-	-	-	-	12 765	-
	5213	за 2019 г.	12 765	-	-	-	-	-	-	-	12 765	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	5204	за 2020 г.	125	-	-	-	-	-	-	-	125	-
	5214	за 2019 г.	125	-	-	-	-	-	-	-	125	-
Офисное оборудование	5205	за 2020 г.	232	-	-	-	-	-	-	-	232	-
	5215	за 2019 г.	-	-	232	-	-	-	-	-	232	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5221	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2020 г.	-	860	-	(860)	-
	5250	за 2019 г.	-	232	-	(232)	-
в том числе: Процессор CPU Intel Xeon E5-2630V4 OEM	5241	за 2020 г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2019 г.	-	-	-	-	-
Платформа Supermicro SYS-6028R-WTR	5242	за 2020 г.	-	-	-	-	-
	5252	за 2019 г.	-	-	-	-	-
Переходник Supermicro MCP-220-00043-ON 2.5 HDD Tray in 4TH generator 3.5 HOT SWAP	5243	за 2020 г.	-	-	-	-	-
	5253	за 2019 г.	-	-	-	-	-
Накопитель Intel SSD 480 Gb серия S4610 SSDSC2KG480G8	5244	за 2020 г.	-	-	-	-	-
	5254	за 2019 г.	-	-	-	-	-
Жесткий диск 4TB Seagate Enterprise Capacity 3.5 HDD (ST4000NM0035)	5245	за 2020 г.	-	-	-	-	-
	5255	за 2019 г.	-	-	-	-	-
Модуль памяти Crucial DDR4 DIMM 32 GB CT32G4RFD4266	5246	за 2020 г.	-	-	-	-	-
	5256	за 2019 г.	-	-	-	-	-
СЕРВЕР	5247	за 2020 г.	-	375	-	375	-
	5257	за 2019 г.	-	-	-	-	-
Ноутбук Apple MacBook Pro 13" (Core i5 2Ghz/16GB/512GB SSD/iris Plus/Touch Bar)	5248	за 2020 г.	-	144	-	144	-
	5258	за 2019 г.	-	-	-	-	-
Планшет Apple iPad Air 256 Gb Silver	5249	за 2020 г.	-	69	-	69	-
	5259	за 2019 г.	-	-	-	-	-
NB Apple MacBook Air MQD32RU/A		за 2020 г.	-	67	-	67	-
		за 2019 г.	-	-	-	-	-
iPhone XR 64Gb		за 2020 г.	-	50	-	50	-
		за 2019 г.	-	-	-	-	-
Планшет Apple iPad Air (2020) 64 Gb Sky Blue		за 2020 г.	-	52	-	52	-
		за 2019 г.	-	-	-	-	-
Apple MacBook Pro 13		за 2020 г.	-	103	-	103	-
		за 2019 г.	-	-	-	-	-
NB HP OMEN 17-cb0028ur 7RX97EA		за 2020 г.	-	-	-	-	-
		за 2019 г.	-	122	-	122	-
NB Apple MacBook Air MVFJ2RU/A		за 2020 г.	-	-	-	-	-
		за 2019 г.	-	110	-	110	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2020 г.	за 2019 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

Руководитель _____ **Бессерт Андрей Сергеевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

9 марта 2021 г.

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
						выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная корректировка			первоначальная стоимость	накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5306	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5310	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель _____ **Бессерт Андрей Сергеевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

9 марта 2021 г.

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
						выбыло					
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости
Запасы - всего	5400	за 2020 г.	-	-	3 017	(3 017)	-	-	X	-	-
	5420	за 2019 г.	-	-	1 960	(1 960)	-	-	X	-	-
в том числе: Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2020 г.	-	-	3 017	(3 017)	-	-	29	-	-
	5421	за 2019 г.	-	-	1 960	(1 960)	-	-	-	-	-
Готовая продукция	5402	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)	5407	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5408	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5428	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446	-	-	-

Руководитель _____ **Бессерт Андрей Сергеевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

9 марта 2021 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
					поступление		выбыло							
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание за счет целевого финансирования	восстановление резерва	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2020 г.	5 906	(2 370)	6 967	-	(3 507)	(1 683)	(716)	-	-	-	6 967	(1 748)
	5530	за 2019 г.	7 981	(4 453)	5 906	-	(2 544)	(799)	(1 093)	-	-	-	5 906	(2 370)
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2020 г.	1 273	-	1 833	-	(1 273)	-	-	-	-	-	1 833	-
	5531	за 2019 г.	354	-	1 273	-	(354)	-	-	-	-	-	1 273	-
Авансы выданные	5512	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5532	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5513	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5533	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и сборам	5514	за 2020 г.	4	-	5	-	(4)	-	-	-	X	X	5	-
	5534	за 2019 г.	95	-	4	-	(95)	-	-	-	X	X	4	-
расчеты с разными кредиторами	5515	за 2020 г.	4 629	(2 370)	5 112	-	(2 230)	(1 683)	(716)	-	X	X	5 112	(1 748)
	5535	за 2019 г.	7 532	(4 436)	4 629	-	(2 544)	(799)	(1 093)	-	X	X	4 629	(2 370)
расчеты с персоналом по оплате труда	5516	за 2020 г.	-	-	5	-	-	-	-	-	X	X	5	-
	5536	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
расчеты с подотчетными лицами	5517	за 2020 г.	-	-	12	-	-	-	-	-	X	X	12	-
	5537	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2020 г.	5 906	(2 370)	6 967	-	(3 507)	(1 683)	(716)	X	X	X	6 967	(1 748)
	5520	за 2019 г.	7 981	(4 453)	5 906	-	(2 544)	(799)	(1 093)	X	X	X	5 906	(2 370)

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.		На 31 декабря 2018 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло					
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание за счет целевого финансирования	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: кредиты	5552	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2020 г.	11 478	14 655	1	(11 478)	-	-	-	-	14 656
	5580	за 2019 г.	9 386	11 457	21	(9 387)	-	-	-	-	11 478
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2020 г.	172	78	-	(172)	-	-	-	-	78
	5581	за 2019 г.	164	172	-	(164)	-	-	-	-	172
авансы полученные	5562	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2020 г.	-	1	1	-	-	-	-	-	2
	5583	за 2019 г.	-	(21)	21	-	-	-	-	-	-
кредиты	5564	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2020 г.	11 306	14 576	-	(11 306)	-	-	-	-	14 576
	5586	за 2019 г.	9 222	11 306	-	(9 222)	-	-	-	-	11 306
	5567	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2020 г.	11 478	14 655	1	(11 478)	-	X	X	X	14 656
	5570	за 2019 г.	9 386	11 457	21	(9 387)	-	X	X	X	11 478

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
	5593	-	-	-

Руководитель _____ **Бессерт Андрей Сергеевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

9 марта 2021 г.

СРО
СОЮЗ
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ
СТРОИТЕЛЕЙ

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

Пояснительная записка к годовой бухгалтерской отчетности за 2020 г.

1. Общие сведения.

Саморегулируемая организация «Союз профессиональных строителей» является основанной на членстве некоммерческой организацией, созданной для содействия ее членам в осуществлении деятельности. Основной вид деятельности: 94.12 Деятельность профессиональных членских организаций.

Свою деятельность Союз осуществляет на основании действующего законодательства Российской Федерации, Гражданского кодекса РФ, Федерального закона «О некоммерческих организациях», Федерального закона «О саморегулируемых организациях» и Федерального закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», а также настоящего Устава. Организация не имеет в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли. Полученная прибыль не распределяется между членами Организации и используется только для выполнения задач СРО.

Статус Саморегулируемой организации Союз получил 25 декабря 2009 г. и действует в соответствии с Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» от 01.12.2007г. № 315-ФЗ и Федеральным законом «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 22.07.2008г. №148-ФЗ.

Основными принципами деятельности Союза являются добровольность, равенство членов, самоуправление, саморегулирование, гласность, законность, участие каждого члена в управлении Союзом.

Под саморегулированием понимается самостоятельная и инициативная деятельность членов Союза, содержанием которой является разработка и установление правил и стандартов указанной деятельности, а также контроль за соблюдением требований законодательства РФ и указанных правил и стандартов. Предметом саморегулирования является предпринимательская или профессиональная деятельность субъектов, объединенных в Союз в строительстве и смежных с ним областях.

Основными целями Саморегулируемой организации являются:

1. предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

членами саморегулируемых организаций;

2. повышение качества выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Органами управления Организации являются:

1. Общее собрание членов;

2. Совет – коллегиальный орган управления Союза, который возглавляет председатель Палкин Михаил Андреевич.

3. Исполнительный директор – Бессерт Андрей Сергеевич, который является Исполнительным органом Союза.

Функции Совета Союза могут осуществляться общим собранием членов.

Помимо органов управления Союза имеет следующие специализированные органы:

4. Контрольная комиссия – орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами Союза требований стандартов и правил, которую возглавляет председатель Чурбанов Денис Валерьевич.

5. Дисциплинарная комиссия – орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействии. Возглавляет дисциплинарную комиссию председатель - Султанов Муса Магомед-Мирзаевич.

В СРО «Союз профессиональных строителей» создано несколько отделов для работы с членами Союза, а именно: руководство, бухгалтерия, контрольно-экспертный отдел и общий отдел.

Среднегодовая численность работающих за отчетный период составила 13 человек, внешних совместителей 1 человек.

Источниками формирования имущества Союза являются:

1. Регулярные и единовременные поступления от членов.
2. Добровольные имущественные взносы и пожертвования.
3. Дивиденды (доходы, проценты), получаемые по акциям, облигациям, другим ценным бумагам и вкладам.
4. Доходы, получаемые от собственности.
5. Другие источники, не противоречащие действующему законодательству.

Основными источниками имущества за 2020 г. были ежегодные членские взносы.

СРО
СОЮЗ
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ
СТРОИТЕЛЕЙ

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

Количество членов в 2020 г. по сравнению с предыдущим годом увеличилось, в связи с этим наблюдается увеличение бюджета Союза. Согласно вступившим изменениям в Градостроительный кодекс РФ с 30.06.2017 г. Компенсационный фонд возмещения вреда был разделен на Компенсационный фонд возмещения вреда и Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. В связи с вступлением новых членов и получением дохода от размещения Компенсационных фондов на депозитных счетах и специальных счетах, их общий размер значительно увеличился.

	2018 г.	**2019 г.**
Количество членов	501	540
Компенсационные фонды	548 374 тыс.руб.	605 984 тыс.руб.
в т.ч.: *Компенсационный фонд возмещения вреда*	*162 307 тыс.руб.*	*178 473 тыс.руб.*
Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	*386 067 тыс.руб.*	*427 511 тыс.руб.*
Членские взносы на целевое использование по уставной деятельности	35 664 тыс.руб.	40 634 тыс.руб.

За отчетный период состоялось одно общее собрание.

1) (Очередное) Собрание состоялось 03.07.2020 года.

Итоги собрания:

1. Утвержден отчет о работе Исполнительного директора и Совета Саморегулируемой организации «Союз профессиональных строителей» за период с 01.01.2019 года по 31.12.2019 года.
2. Утверждение аудиторского заключения, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и годового отчета за 2019 год.
3. Об установлении ежегодного обязательного целевого взноса членов СРО «Союз профессиональных строителей».
4. Вступление в Союз «Торгово-промышленная палата Архангельской области».
5. Утверждена смета доходов и расходов Саморегулируемой организации «Союз профессиональных строителей» на 2020 г.
6. Утверждены кредитные организации для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.
7. Утверждено Положение о членстве в Саморегулируемой организации «Союз профессиональных строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

8. Утверждено Положение о проведении Саморегулируемой организацией «Союз профессиональных строителей» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов.
9. Утверждено Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Саморегулируемой организации «Союз профессиональных строителей» и иных обращений, поступивших в Саморегулируемую организацию «Союз профессиональных строителей».
10. Утверждено Положение о порядке ведения реестра членов саморегулируемой организации Саморегулируемой организации «Союз профессиональных строителей».
11. Утверждено Положение об Общем собрании членов Саморегулируемой организации «Союз профессиональных строителей»
12. Утверждено Положение о Совете Саморегулируемой организации «Союз профессиональных строителей».
13. Утверждено Положение об Исполнительном директоре Саморегулируемой организации «Союз профессиональных строителей»
14. Утверждено Положение о компенсационном фонде возмещения вреда СРО "Союз профессиональных строителей".
15. Утверждено Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации «Союз профессиональных строителей».
16. Утверждено Положение о страховании членами Саморегулируемой организации «Союз профессиональных строителей» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования.

I. Совет Союза

За отчетный период состоялось 60 (шестьдесят) заседаний Совета Союза (далее – Совет):

Основные итоги заседаний Совета:

- принято в члены СРО – 70 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;
- исключено из членов СРО – 30 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;
- приостановлено право на выполнение работ – 43

Союзом проделана большая работа по выдаче допусков на выполнение строительных работ, их переоформлению в связи с повышениями уровней ответственности членов СРО «Союз профессиональных строителей». При этом многие члены Союза позволяют не надлежащее исполнение финансовой дисциплины в части уплаты регулярных членских взносов и других гарантийных обязательствах. Поэтому Союз вынужден проводить внеплановые проверки членов.

II. Проверки

В 2020 г. проводились внеплановые проверки, в том числе по запросам, жалобам (заявлениям) от физических и юридических лиц, органов государственной власти и органов местного самоуправления о нарушениях, относящихся к предмету контроля за

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

деятельностью члена СРО. Так же были проведены плановые проверки, график которых был размещен на сайте Союза.

2. Иная информация, сопутствующая бухгалтерской отчетности.

В 2020 г. в период пандемии COVID-19 СРО «Союз профессиональных строителей» свою деятельность не прекращала. С 06 апреля 2020 г. по 30 апреля 2020 г. сотрудники были переведены на дистанционную работу. Посещение членами СРО офисного помещения СРО «Союз проектировщиков» в период введения масочного режима было обязательно с маской и перчатками. Сотрудникам организации выдавались индивидуальные средства защиты, проводилась обработка всех поверхностей дезинфицирующими средствами. В 2020 г. один сотрудник находился на карантине в целях соблюдения режима самоизоляции лицами в возрасте 65 лет и старше в соответствии с Указами Губернатора Архангельской области и одни сотрудник находился на больничном с диагнозом COVID-19.

СРО «Союз профессиональных строителей» имеет в собственности нежилое помещение по адресу: г.Архангельск, пр.Ч-Лучинского, д.10, корп.1, пом.23, оплата за по использованным коммунальным услугам, в том числе электроэнергии, производилась управляющей компании ООО «Кольти».

В бухгалтерском балансе отражен нематериальный актив – веб-сайт sps29.ru, созданный самим СРО в сумме 297 тыс.руб. В соответствии с Федеральным законом от 01.12.07 г. №315 «О саморегулируемых организациях» саморегулируемая организация по средствам данного Веб-сайта обеспечивает доступ к информации:

1) о составе своих членов;

2) об условиях, о способах и порядке обеспечения ответственности членов саморегулируемой организации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами;

3) о членах, прекративших свое членство в саморегулируемой организации, и об основаниях прекращения их членства, а также о субъектах предпринимательской или профессиональной деятельности, вступивших в саморегулируемую организацию;

4) об условиях членства в саморегулируемой организации;

5) о содержании стандартов и правил саморегулируемой организации;

6) о структуре и компетенции органов управления и специализированных органов саморегулируемой организации;

7) о решениях, принятых общим собранием членов саморегулируемой организации и постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации;

8) о случаях привлечения членов саморегулируемой организации к ответственности за нарушение требований законодательства Российской Федерации в части осуществления предпринимательской или профессиональной деятельности, стандартов и правил саморегулируемой организации (при наличии такой информации);

9) о любых исках и заявлениях, поданных саморегулируемой организацией в суды;

10) о составе и стоимости имущества компенсационного фонда саморегулируемой организации;

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

11) об аттестатах, выданных членам саморегулируемой организации или их работникам по результатам обучения, в случае, если саморегулируемая организация осуществляет аттестацию работников членов такой саморегулируемой организации;

12) о ходе и результатах экспертизы нормативного правового акта, в проведении которой саморегулируемая организация принимала участие;

13) о результатах проведенных саморегулируемой организацией проверок деятельности членов саморегулируемой организации;

14) о годовой бухгалтерской отчетности саморегулируемой организации и результатах ее аудита;

15) иную предусмотренную федеральными законами и саморегулируемой организацией информацию.

Связанными сторонами для СРО «Союз профессиональных строителей» согласно ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» являются:

Совет – коллегиального органа управления Организации:
Председатель – Палкин Михаил Андреевич
Киткин Сергей Васильевич,
Шухтин Альберт Григорьевич,
Романов Александр Николаевич,
Смирнов Роман Николаевич,
Журавлев Дмитрий Геннадьевич,
Кузьмичев Артем Александрович,
Перевертайло Артем Владимирович,
Махин Сергей Романович,
Колотов Дмитрий Владимирович.

Исполнительный директор - Бессерт Андрей Сергеевич
Заместитель исполнительного директора – Чурбанов Денис Валерьевич
Советник исполнительного директора - Казак Андрей Николаевич

Расходы на оплату труда и выплат социального характера ОУП за 2020 г. составили 6 179 тыс.руб.

Вознаграждения исполнительному директору и управленческому персоналу помимо трудового договора в отчетном году не выплачивались.

По состоянию на 31.12.2020 года:

- неразрешенные разногласия с налоговыми органами по уплате платежей в бюджет отсутствуют;
- выданных гарантий и поручительств организация не имеет;
- юридические риски, связанные с незаконченными судебными разбирательствами, отсутствуют.

СРО «Союз профессиональных строителей» применяет упрощенную систему налогообложения, в связи с чем на нее не распространяется действие ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организации».

СРО
СОЮЗ
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ
СТРОИТЕЛЕЙ

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

За период с 31 декабря 2020 до момента утверждения годовой бухгалтерской отчетности не происходило событий, способных оказать существенное влияние на финансовое положение и результаты деятельности Союза за 2020 год.

Бухгалтерская отчётность сформирована исходя из допущения непрерывности деятельности, СРО «Союз профессиональных строителей» имеет намерения и способна продолжать осуществлять свою хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным, и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности.

Исполнительный директор
СРО «Союз профессиональных строителей» _____ (Бессерт А.С.)

09.03.2021 г.

СРО
СОЮЗ
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ
СТРОИТЕЛЕЙ

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

Дополнение к бухгалтерской отчетности за 2020 г.

В СРО «Союз профессиональных строителей» в 2020 г. поступления на расчетный счет составили **41 629 880 руб. 52 коп.**, в том числе:

41 003 452,21 – ежегодные членские взносы и целевые взносы от членов СРО;
44 000,00 – возврат денежных средств от поставщиков излишне уплаченных;
2 800,00 – возврат госпошлины из бюджета;
8 128,31 – возврат госпошлины от должников по судебным решениям;
571 500,00 – ошибочные платежи, которые были возвращены;

Поступления ***в кассу*** Союза составили **156 058 руб. 00 коп.**, в том числе:
124 000,00 – ежегодные членские взносы от членов СРО (целевые средства для деятельности СРО);
32 058,00 – возврат подотчетных сумм.

Поступления ***на специальные счета*** Союза составили **130 281 923 руб. 53 коп.**, в том числе:
66 727 000,00 – перевод средств между специальными счетами;
58 209 000,00 – взносы от членов СРО в Компенсационные фонды;
3 985 000,00 – ошибочные платежи, которые были возвращены;
1 360 923,53 – проценты на остаток на специальном счете.

.

Федеральным законом от 22.07.2008 N 148-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" предусмотрено, что с 1 января 2009 г. в строительстве вводится система саморегулирования, с 1 января 2010 г. отменяющая систему лицензирования работ в строительной деятельности. При этом саморегулируемые организации наделены правом на выдачу свидетельств о допусках для осуществления определенных видов работ, проведение которых влияет на безопасность объектов капитального строительства. Требования к саморегулируемым организациям в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства установлены гл. 6.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс). Статьями 55.2 и 55.3 Кодекса определено, что саморегулируемые организации - это организации, созданные в форме некоммерческого партнерства, основанные на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, подготовку проектной документации, осуществляющих строительство. Согласно ст. ст. 55.6 и 55.7 Кодекса лица, принятые в члены саморегулируемой организации, уплачивают вступительный взнос, взнос в компенсационный фонд, а также регулярные членские взносы. К осуществлению работ по инженерным изысканиям, архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту основных средств, оказывающих влияние на

СРО
СОЮЗ
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ
СТРОИТЕЛЕЙ

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

безопасность объектов капитального строительства, допускаются организации, являющиеся членами саморегулируемой организации, уплатившие вступительный взнос, взнос в компенсационный фонд, а также уплачивающие регулярные членские взносы (ст. 55.8 Кодекса).

В соответствии с п. 1.1 ст. 346.15 НК РФ при определении объекта налогообложения организациями, применяющими УСН, не учитываются доходы, предусмотренные ст. 251 НК РФ. Таким образом, взносы в Компенсационный фонд, вступительные, ежегодные членские взносы, уплачиваемые членами саморегулируемой организации, не учитываются в составе доходов.

Доходы саморегулируемой организации, являющейся в соответствии с Законом N 315-ФЗ некоммерческой организацией, от инвестирования средств компенсационного фонда не отнесены НК РФ к целевым поступлениям, не учитываемым при определении налоговой базы по налогу на прибыль организаций. В связи с этим доходы СРО «Союз профессиональных строителей», полученные от размещения денежных средств на депозитных счетах и специальных счетах подлежат учету в целях налогообложения прибыли в составе внереализационных доходов. Указанные доходы учитываются также в целях обложения налогом, уплачиваемым в связи с применением УСН.

Таким образом, из поступивших денежных средств в 2020 г. на расчетные счета и кассу СРО «Союз профессиональных строителей» целевыми доходами являются ежегодные членские взносы и взносы в Компенсационные фонды. Облагаемые налогом по УСН являются доходы в размере *1 360 923,53 руб.* от размещения Компенсационного фонда на специальных расчетных счетах.

Данные доходы в общей сумме ***1 360 924 р.*** отражены в Налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения за 2019 год.

Так же в разделе 3 декларации отражены целевые средства, используемые на хозяйственную деятельность Организации (ежегодные членские взносы):

5 260 238 р. – остаток целевых средств на расчетных счетах на 01.01.2020 г.;

41 127 452 р. - ежегодные членские взносы, поступившие в 2020 г.

Исполнительный директор
СРО «Союз профессиональных строителей» А.С.Бессерт
09.03.2021 г.



Исп.
Гл.бух. Хомицкая Екатерина Александровна
42-12-12