

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «Ай Макс» за 2020 год**

г. Санкт-Петербург

«24» марта 2021 г.

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности ООО «Ай Макс» за 2020 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1. Общая информация об ООО «Ай Макс»

- 1.1. ООО «Ай Макс» начало свою финансово-хозяйственную деятельность в 2014 году. Место осуществления деятельности – г. Санкт-Петербург.
- 1.2. Общество с ограниченной ответственностью «Ай Макс», ИНН 7810472082, КПП 781001001, основной государственный регистрационный номер 1147847019308. Юридический адрес организации: 196240, Санкт-Петербург г, Кубинская ул, дом 80, литер Б, офис ПОМ, ОФИС 9Н, 415.
- 1.3. Система органов управления: Высший орган управления – единственный учредитель ООО «Специализированный застройщик «Новый элемент» - доля владения -100%.
- 1.4. По состоянию на 31 декабря 2020 г. Общество не имело в своем составе территориально обособленных подразделений.
- 1.5. Система органов управления: Единоличный исполнительный орган ООО «Ай Макс» – генеральный директор Влащенко Игорь Сергеевич.
- 1.6. Среднегодовая численность работающих за 2020 г. – 0 человек.
- 1.7. Вознаграждение управленческому персоналу не начислялось и не выплачивалось.
- 1.8. Основной вид экономической деятельности – Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе.

2. Информация о связанных сторонах и операциях с ними

Перечень связанных сторон:

№	Наименование и организационно-правовая форма связанной стороны	Характер отношений
	Основное общество	
1	ООО «Специализированный застройщик «Новый элемент»»	Юридическому лицу принадлежит 100 % доли Организации
	Исполнительный орган	
2	Влащенко И.С.	Генеральный директор, исполнительный орган

В 2020 г. Обществом не осуществлялись какие-либо денежные расчеты с основным обществом (ООО «Специализированный застройщик «Новый элемент»»), в связи с чем информация о денежных потоках с основным обществом в пояснениях не раскрывается.

3. Информация о событиях после отчетной даты

- 3.1. Существенные события после отчетной даты отсутствуют.

4. Информация об общих принципах составления бухгалтерской отчетности, учетной политике и ее изменениях

- 4.1. Бухгалтерская отчетность Общества сформирована в соответствии с Федеральным Законом «О бухгалтерском учете» от 06 декабря 2011 г. № 402-ФЗ, Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29 июля 1998 г. № 34н, Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99), утвержденным Приказом Министерства

финансов Российской Федерации от 06 июля 1999 г. № 43н, а также иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

Допущенные отступления от установленных правил учета раскрыты ниже в данных пояснениях, обоснованы в учетной политике Общества.

4.2. Для оценки существенности информации с целью детализации показателей бухгалтерской отчетности, а также с целью раскрытия информации в бухгалтерской отчетности избран количественный критерий существенности – 5% от соответствующего показателя баланса, также информация подлежит раскрытию в случае существенности качественных характеристик показателя.

Показатели и информация, которые являются существенными по качественным признакам, раскрыты независимо от их суммового выражения.

4.3. В обществе ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам» не применяется;

4.4. Общество признает в бухгалтерском учете следующие оценочные обязательства:
- по выплате отпускных работникам Общества;

4.5. Начисление амортизации по основным средствам и нематериальным активам производится линейным способом. Объекты, отвечающие критериям отнесения к основным средствам, стоимостью до 40 000 руб. учитываются в составе материально-производственных запасов;

4.6. Расчеты по налогу на прибыль ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» (ПБУ 18/02)

5. Раскрытие информации о существенных показателях бухгалтерской отчетности

5.1. Детализация показателей бухгалтерского баланса

5.1.1. Кредиторская задолженность (строка 1520) на 31.12.2020 г. составила – 21 013 тыс. руб., в т.ч. расчеты с поставщиками и подрядчиками (строка 15201) – 21 008 тыс. руб., расчеты по налогам и сборам (строка 15202)- 5 тыс.руб.

6. Прочая информация

По состоянию на 31.12.2020 г. ООО «Ай Макс» не участвует в судебных процессах с требованиями на сумму, существенную по балансу или выручке за 2020 г.

Риски по финансово - хозяйственной деятельности отсутствуют.

Чрезвычайные обстоятельства, которые могли бы повлиять на финансово-хозяйственную деятельность предприятия в 2020 г. не возникали.

Условные активы и обязательства отсутствуют.

Финансовое положение фирмы по состоянию на 31.12.2020 г. можно охарактеризовать как устойчивое.

Генеральный директор



Влащенко И.С.