

Закрытое акционерное общество «Мск-Прогресс»

Пояснения
в составе бухгалтерской отчетности за период
с 1 января по 31 декабря 2020 г.

Содержание

1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ	3
1.1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ.....	3
1.2. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	3
1.3. СТРУКТУРА УСТАВНОГО КАПИТАЛА, ОСНОВНЫЕ УЧАСТНИКИ.....	3
1.4. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОРГАНАХ УПРАВЛЕНИЯ	3
1.5. ИНФОРМАЦИЯ ОБ АУДИТОРЕ	4
1.6. СВЕДЕНИЯ О ДОЧЕРНИХ И ЗАВИСИМЫХ ОБЩЕСТВАХ	4
2. ОСНОВА ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ В ОТЧЕТНОСТИ.....	5
2.1. ОСНОВА ПРЕДСТАВЛЕНИЯ	5
2.2. ОРГАНИЗАЦИЯ И ФОРМА БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА	5
2.3. ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА И ОБЯЗАТЕЛЬСТВ	5
2.4. ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ	6
2.5. УЧЕТ КРЕДИТОВ И ЗАЙМОВ	7
2.6. РАСЧЕТЫ С ДЕБИТОРАМИ И КРЕДИТОРАМИ	7
2.7. ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И УСЛОВНЫЕ АКТИВЫ.....	7
2.8. ОЦЕНОЧНЫЕ РЕЗЕРВЫ	7
2.9. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ ДОХОДОВ	8
2.10. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ РАСХОДОВ	8
2.11. ОТЛОЖЕННЫЕ НАЛОГИ	9
2.12. ПРИБЫЛЬ, ПРИХОДЯЩАЯСЯ НА ОДНУ АКЦИЮ	9
2.13. ИНФОРМАЦИЯ О СВЯЗАННЫХ СТОРОНАХ	9
2.14. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ	10
3. ПОЯСНЕНИЯ ПО СУЩЕСТВЕННЫМ СТАТЬЯМ БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА	11
3.1. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ	11
3.2. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ.....	12
3.3. КРАТКОСРОЧНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ.....	13
3.4. НЕРАСПРЕДЕЛЕННАЯ ПРИБЫЛЬ (НЕПОКРЫТЫЙ УБЫТОК).....	14
3.5. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ЗАЕМНЫМ СРЕДСТВАМ	15
3.6. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ЗАЕМНЫМ СРЕДСТВАМ	16
3.7. КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ	17
4. ПОЯСНЕНИЯ К ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ	18
4.1. РАСХОДЫ ПО ОБЫЧНЫМ ВИДАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	18
4.2. НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ	18
4.3. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ О ПРИБЫЛИ, ПРИХОДЯЩЕЙСЯ НА ОДНУ АКЦИЮ	19
5. ПРОЧИЕ ПОЯСНЕНИЯ	20
5.1. СВЯЗАННЫЕ СТОРОНЫ	20
5.2. ОПЕРАЦИИ СО СВЯЗАННЫМИ СТОРОНАМИ	21
5.3. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ОСНОВНОМУ УПРАВЛЕНЧЕСКОМУ ПЕРСОНАЛУ	22
5.4. ИСПРАВЛЕНИЕ ОШИБОК В БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ	22
5.5. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ	23

ЗАО «Мск-Прогресс»

Пояснения в составе бухгалтерской отчетности за период с 1 января по 31 декабря 2020 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ЗАО «Мск-Прогресс» (далее – «Общество») за 2020 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. Основные сведения

1.1. Общая информация

Полное наименование: Закрытое акционерное общество «Мск-Прогресс».

Место нахождения: 117587, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 125Ж, стр. 1, комн. 72 а.

Общество зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве 06 июля 2004 года и внесено в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1047796484834 (Свидетельство серия 77 № 007379274).

Численность сотрудников Общества составила:

На 31.12.2020	На 31.12.2019	На 31.12.2018
1	1	1

1.2. Основные виды деятельности

Основным видом деятельности Общества в 2020 году являлось «Вложения в ценные бумаги» (ОКВЭД – 64.99.1).

1.3. Структура уставного капитала, основные участники

Уставный капитал Общества составляет 10`000 (Десять тысяч) рублей, что соответствует учредительным документам.

Уставный капитал Общества оплачен полностью. Изменений уставного капитала в течение 2020 г. не производилось.

Уставный капитал Общества разделен на:

- 1 000 шт. обыкновенных именных бездокументарных акций, каждая из которых имеет номинальную стоимость 10 рублей.

В реестре акционеров по состоянию на 31 декабря 2020 г., на 31 декабря 2019 г. и на 31 декабря 2018 г. зарегистрировано 2 (Два) владельца обыкновенных именных акций.

1.4. Информация об органах управления

Совет директоров в Обществе отсутствует.

Высшим органом управления Общества является Общее собрание акционеров.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества (Генеральным директором), действующего на основании Устава.

Генеральный директор Общества – Дронова Елена Сергеевна.

В соответствии с Уставом, к компетенции единоличного исполнительного органа относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания.

ЗАО «Мск-Прогресс»

Пояснения в составе бухгалтерской отчетности за период с 1 января по 31 декабря 2020 г.
(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

1.5. Информация об аудиторе

Аудитором Общества является ООО «Компания «Ск-Аудит».

Юридический адрес: 105064, Москва, ул. Хомутовский тупик, д. 4, корп. 1, этаж/пом 0/V.

ОГРН 1037739801868.

Аудитор является членом Саморегулируемой организации аудиторов: Ассоциация «Содружество».

Номер в реестре аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов: 11206043460.

Свидетельство о членстве: № 4618 от 17.08.2012 г.

1.6. Сведения о дочерних и зависимых обществах

ЗАО «Мск-Прогресс» имеет следующие зависимые общества:

По состоянию на 31 декабря 2020 - 31 декабря 2018 гг.:

№ п/п	Наименование и организационно-правовая форма дочернего (зависимого) общества	Балансовая стоимость инвестиций, тыс. руб.	Количество голосующих акций, шт.	Доля владения в уставном капитале (%)
1	ООО «РадиоТех» ИНН 7726392583	50 000	-	50%

2. Основа представления информации в отчетности

2.1. Основа представления

Настоящая бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующего в Российской Федерации законодательства и принципа непрерывности деятельности.

Ведение бухгалтерского учета в Обществе осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 06 декабря 2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положениями по бухгалтерскому учету, утвержденными приказами Минфина России, и иными нормативными правовыми актами законодательства Российской Федерации в области бухгалтерского учета.

Учетная политика на 2020 г. утверждена приказом Генерального директора Общества от 25 декабря 2019 г. № 1-УП/2020.

Учетная политика Общества сформирована на основе следующих основных допущений:

- активы и обязательства Общества существуют обособленно от имущества и обязательств собственника Общества и активов и обязательств других организаций (допущение имущественной обособленности);
- Общество планирует продолжать свою деятельность в будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности);
- выбранная учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому (допущение последовательности применения учетной политики);
- факты хозяйственной деятельности Общества относятся к тому отчетному периоду (и, следовательно, отражаются в бухгалтерском учете), в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

Учетная политика Общества предполагает соблюдение требований полноты, осмотрительности, приоритета содержания перед формой, непротиворечивости и рациональности.

2.2. Организация и форма бухгалтерского учета

Бухгалтерский учет в организации ведется сторонней организацией на основании договора. Ответственность за организацию бухгалтерского учета, соблюдение законодательства при выполнении хозяйственных операций формирование учетной политики, ведение бухгалтерского учета, своевременное представление полной и достоверной бухгалтерской отчетности несет руководитель организации, а также организация, осуществляющая ведение бухгалтерского учета в части ответственности, предусмотренной договором.

Бухгалтерский учет и учетные регистры бухгалтерского учета ведутся на электронных носителях с помощью специализированной программы: 1С:Предприятие 8.3 «Управление производственным предприятием».

2.3. Инвентаризация имущества и обязательств

Для обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности, в ходе которой проверяются и документально подтверждаются имущество и обязательства организации, перед составлением бухгалтерской отчетности ежегодно производится инвентаризация имущества и обязательств.

Поскольку действующим законодательством РФ унифицированная форма по инвентаризации финансовых вложений (в т.ч. ценных бумаг, переданных на хранение в специальные организации), а так же по займам выданным не предусмотрена, для инвентаризации финансовых вложений

ЗАО «Мск-Прогресс»

Пояснения в составе бухгалтерской отчетности за период с 1 января по 31 декабря 2020 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

применяется унифицированная форма ИНВ-17 «Акт инвентаризации расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами», утвержденную постановлением Госкомстата РФ от 18.08.1998 г. N 88.

2.4. Финансовые вложения

В соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02, утвержденным приказом Минфина России от 10.12.2002 № 126н, в бухгалтерской отчетности финансовые вложения представляются с подразделением в зависимости от срока обращения (погашения) на краткосрочные и долгосрочные.

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости.

Финансовые вложения (паи или акции - вклад в уставный капитал) учитываются в бухгалтерской отчетности как долгосрочные.

Классификация финансовых вложений в качестве долгосрочных или краткосрочных базируется на намерениях Общества в части их дальнейшего использования, а также договорных сроках.

Отнесение финансовых вложений к категории долгосрочных либо краткосрочных пересматривается ежеквартально, исходя из фактически оставшегося срока до реализации (погашения) вложений.

При принятии решения о создании оценочного резерва под обесценение финансового вложения, Общество оценивает не только текущую ситуацию, но и вероятные будущие экономические выгоды от дальнейшего владения данным финансовым вложением.

Проверка на обесценение финансовых вложений производится на последнее число отчетного периода при наличии признаков обесценения.

В случае если проверка на обесценение подтверждает устойчивое существенное снижение стоимости финансовых вложений, организация образует резерв на обесценение финансовых вложений на величину разницы между учетной стоимостью и расчетной стоимостью таких финансовых вложений.

Несущественные затраты при приобретении финансовых вложений признаются прочими расходами. Критерий существенности установлен в размере 10 % от стоимости приобретаемых финансовых вложений.

По долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, разницу между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью в течение срока их обращения равномерно, по мере причитающегося по ним дохода, относится на финансовый результат (в составе прочих доходов или расходов) ежемесячно путем доначисления суммы превышения номинальной стоимости долговых ценных бумаг над их покупной стоимостью по дебету счета 58 «Финансовые вложения» (списания суммы превышения покупной стоимости над номинальной по кредиту счета 58 «Финансовые вложения»).

Проценты отражаются обособленно по каждому векселю или займу как дебиторскую задолженность ежемесячно.

Финансовые вложения, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, отражаются в бухгалтерской отчетности на конец отчетного периода по текущей рыночной стоимости путем корректировки их оценки на предыдущую отчетную дату. Указанная корректировка производится ежемесячно.

Текущая рыночная стоимость ценной бумаги определяется как средневзвешенная цена бумаги по результатам торгов или, в случае ее отсутствия, иная цена, максимально точно отражающая рыночную цену в соответствии с доступными источниками информации, в том числе данными иностранных организованных рынков или организаторов торговли.

В случае если по объекту финансовых вложений, ранее оцениваемому по текущей рыночной стоимости, на отчетную дату текущая рыночная стоимость не определяется, такой объект финансовых вложений отражается в бухгалтерской отчетности по стоимости его последней оценки.

При выбытии ценных бумаг, принятых к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по котором не определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется по

первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

При выбытии финансовых вложений, принятых к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которым определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется исходя из последней оценки.

2.5. Учет кредитов и займов

Расходы по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в том отчетном периоде, к которому они относятся.

Расходы по займам и кредитам признаются в расходах по обычным видам деятельности (себестоимость продаж).

Проценты и (или) дисконт по причитающимся к оплате векселям, выданным организацией, отражаются обособленно по каждому векселю как кредиторская задолженность.

Начисленные проценты и (или) дисконт на вексельные суммы отражаются в составе расходов по обычным видам деятельности (себестоимость продаж) равномерно в течение предусмотренного векселем срока выплаты полученных займы денежных средств.

2.6. Расчеты с дебиторами и кредиторами

Расчеты с дебиторами и кредиторами отражаются в бухгалтерской отчетности в суммах, вытекающих из условий договоров и первичных документов.

Дебиторская задолженность, по которой срок исковой давности истек, другие долги, нереальные для взыскания, списываются по каждому обязательству на основании данных проведенной инвентаризации, письменного обоснования и относятся на финансовые результаты.

Классификация дебиторской и кредиторской задолженности на краткосрочную и долгосрочную производится исходя из условий заключенных договоров, сложившихся фактов деятельности и намерений Общества.

Списанная в убыток дебиторская задолженность, по которой истек срок исковой давности или по причинам неплатежеспособности дебиторов отражается в бухгалтерском учете на счете 007 «Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов» в течение 5 лет.

2.7. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы

Порядок формирования в бухгалтерской отчетности информации об оценочных обязательствах, условных обязательствах и условных активах осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» ПБУ 8/2010, утвержденного приказом Минфина РФ от 13.12.2010 № 167н (далее ПБУ 8/2010).

В соответствии с ПБУ 8/2010, оценочными обязательствами Общества являются:

- оценочное обязательство на оплату отпусков (включая платежи на социальное страхование и обеспечение) работникам организации.

Резервирование оценочных обязательств отражается по кредиту счета 96 «Резервы предстоящих расходов» в корреспонденции со счетом 26 «Общехозяйственные расходы».

2.8. Оценочные резервы

Обществом создаются следующие оценочные резервы:

- по сомнительной дебиторской задолженности;
- под обесценение финансовых вложений.

2.9. Порядок формирования доходов

Доходы организации в зависимости от их характера, условий получения и направлений деятельности подразделяются на:

- доходы по обычным видам деятельности;
- прочие доходы.

К доходам организации по обычным видам деятельности относятся:

- поступления, связанные с реализацией ценных бумаг, прав требования долга;
- поступления, связанные с участием в уставных капиталах других организаций;
- проценты, полученные за предоставление в пользование денежных средств организации, а также проценты за использование банком денежных средств, находящиеся на счете организации в этом банке;

К прочим доходам организации относятся:

- поступления от продажи основных средств и иных активов;
- штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров;
- доходы прошлых лет, признаваемые в отчетном году;
- суммы кредиторской и депонентской задолженности, по которым истек срок исковой давности;
- курсовые разницы;
- прочие доходы.

2.10. Порядок формирования расходов

Расходы организации в зависимости от их характера, условий осуществления и направлений деятельности подразделяются на:

- расходы по обычным видам деятельности (себестоимость продаж и управленческий расходы);
- прочие расходы.

Себестоимость продаж, формируется по дебету счета 20 «Основное производство».

Управленческие расходы формируются по дебету счета 26 «Общехозяйственные расходы».

Прочие расходы формируются по дебету счета 91.2 «Прочие расходы».

Расходы, по обычным видам деятельности, формируются по дебету счета 20 «Основное производство» в разрезе аналитического учета «Вложения в ценные бумаги» в разрезе статей прямых затрат. К таким расходам относятся:

- расходы, связанные с реализацией ценных бумаг, прав требования долга;
- расходы, связанные с участием в уставных капиталах других организаций;
- проценты, уплачиваемые организацией за предоставление ей в пользование денежных средств (кредитов, займов);

Себестоимость продаж, признается в том отчетном периоде, в котором она имело место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и учитывается по фактической производственной себестоимости.

К управленческим расходам относятся:

- аренда офисного помещения;
- оплата труда;
- страховые взносы;
- расходы по оплате информационных, депозитарных, аудиторских, консультационных и т.п.

ЗАО «Мск-Прогресс»

Пояснения в составе бухгалтерской отчетности за период с 1 января по 31 декабря 2020 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

услуг; другие аналогичные по назначению управленческие расходы.

Управленческие расходы полностью списываются в отчетном периоде, к которому они относятся, в качестве расходов по обычным видам деятельности на счет 90 «Продажи».

К прочим расходам организации относятся:

- расходы, связанные с продажей, выбытием и прочим списанием основных средств и иных активов;
- расходы, связанные с оплатой услуг, оказываемых кредитными организациями;
- штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров;
- убытки прошлых лет, признаваемые в отчетном году;
- суммы дебиторской задолженности, по которой истек срок исковой давности, других долгов, нереальных к взысканию;
- курсовые разницы;
- земельный налог;
- прочие расходы.

Прочие расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств.

Незавершенное производство, в организации отсутствует.

2.11. Отложенные налоги

Учет отложенных налогов производится Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» ПБУ 18/02, утвержденным приказом Минфина РФ от 19.11.2002 № 114н.

Информация о временных разницах формируется в бухгалтерском учете в соответствии с Регистром учета временных разниц (ведется в формате Excel), представляющим собой перечень признаваемых в бухгалтерском балансе активов и обязательств, а также объектов налогового учета, которые имеют отличную от нуля налоговую величину (налоговую стоимость). По каждой статье перечня указывается ее балансовая стоимость, налоговая стоимость и соответствующая временная разница.

Информация о постоянном налоговом расходе (доходе) определяется в соответствии с расчетом как числовая сверка между расходом по налогу на прибыль и условным расходом по налогу на прибыль. Отдельный регистр учета постоянных разниц не ведется.

В бухгалтерском балансе суммы отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отражаются развернуто.

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе налоговой декларации по налогу на прибыль.

2.12. Прибыль, приходящаяся на одну акцию

В соответствии с Методическими рекомендациями по раскрытию информации о прибыли, приходящейся на одну акцию, утвержденными приказом Минфина РФ от 21.03.2000 № 29н, акционерное общество раскрывает информацию о прибыли, приходящейся на одну акцию, в двух величинах: базовой прибыли (убытка) на акцию, которая отражает часть прибыли (убытка) отчетного периода, причитающейся акционерам - владельцам обыкновенных акций, и прибыли (убытка) на акцию, которая отражает возможное снижение уровня базовой прибыли (увеличении убытка) на акцию в последующем отчетном периоде (далее - разводненная прибыль (убыток) на акцию).

2.13. Информация о связанных сторонах

Раскрытие в бухгалтерской отчетности информации связанных сторонах производится в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» ПБУ 11/2008, утвержденного приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н.

ЗАО «Мск-Прогресс»

Пояснения в составе бухгалтерской отчетности за период с 1 января по 31 декабря 2020 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

2.14. События после отчетной даты

Порядок формирования в бухгалтерской отчетности информации о событиях после отчетной даты осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» ПБУ 7/98, утвержденного приказом Минфина России от 25.11.1998 № 56н.

ЗАО «Мск-Прогресс»

Пояснения в составе бухгалтерской отчетности за период с 1 января по 31 декабря 2020 г.
(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

3. Пояснения по существенным статьям бухгалтерского баланса

3.1. Дебиторская задолженность

В бухгалтерском балансе дебиторская задолженность отражена за вычетом резерва по сомнительным долгам. Информация о дебиторской задолженности представлена в нижеприведенной таблице:

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	1230	за 2020 г.	155	-	300	-	(81)	-	-	-	374	-
	1230	за 2019 г.	-	-	154	-	-	-	-	-	154	-
	12303	за 2020 г.	155	-	300	-	(81)	-	-	-	374	-
	12303	за 2019 г.	-	-	154	-	-	-	-	-	154	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	1230	за 2020 г.	188	-	-	-	(136)	-	-	-	52	-
	1230	за 2019 г.	1 590	-	167	-	(1 570)	-	-	-	188	-
	12301	за 2020 г.	157	-	-	-	(136)	-	-	-	21	-
	12301	за 2019 г.	25	-	136	-	(4)	-	-	-	157	-
Расчеты по налогам и сборам	12302	за 2020 г.	31	-	-	-	-	-	-	-	31	-
	12302	за 2019 г.	-	-	31	-	-	-	-	-	31	-
	12303	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	12303	за 2019 г.	1 564	-	-	-	(1 564)	-	-	-	-	-
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1230	за 2020 г.	342	-	300	-	(217)	-	-	-	426	-
	1230	за 2019 г.	1 590	-	322	-	(1 570)	-	-	-	342	-
	12303	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	12303	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО												

ЗАО «Мск-Прогресс»

Пояснения в составе бухгалтерской отчетности за период с 1 января по 31 декабря 2020 г.
(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

3.2. Долгосрочные финансовые вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		Изменение первоначальной стоимости, выраженной в иностранной валюте в связи с изменением курса валюты	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	Перевод из долгосрочных в краткосрочные (и обратно)
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные финансовые вложения - всего	1170	за 2020 г.	56 063	-	-	(3 200)	-	-	-	52 863	-
	1170	за 2019 г.	49 863	-	6 200	-	-	-	-	56 063	-
в том числе:											
Паи	11701	за 2020 г.	50	-	-	-	-	-	-	50	-
	11701	за 2019 г.	50	-	-	-	-	-	-	50	-
Акции	11702	за 2020 г.	49 813	-	-	-	-	-	-	49 813	-
	11702	за 2019 г.	49 813	-	-	-	-	-	-	49 813	-
Предоставленные займы	11703	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	11703	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Долговые ценные бумаги	11704	за 2020 г.	6 200	-	-	(3 200)	-	-	-	3 000	-
	11704	за 2019 г.	-	-	6 200	-	-	-	-	6 200	-

Все долгосрочные финансовые вложения Общества не являются котируемыми на рынках ценных бумаг, в связи с этим определить их текущую рыночную стоимость не представляется возможным.

Резерв под обесценение долгосрочных финансовых вложений не создавался, так как устойчивого существенного снижения стоимости долгосрочных финансовых вложений в 2020 году не выявлено.

ЗАО «Мск-Прогресс»

Пояснения в составе бухгалтерской отчетности за период с 1 января по 31 декабря 2020 г.
(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

3.3. Краткосрочные финансовые вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накоплен- ная коррек- тировка	Поступило	выбыло (погашено)		Изменения первоначальной стоимости, выраженной в иностранной валюте в связи с изменением курса валюты	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	Перевод из долгосрочных в краткосрочные (и обратно)
						первоначальная стоимость	накоплен- ная коррек- тировка				
Краткосрочные финансовые вложения - всего	1240	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1240	за 2019 г.	21 400	-	-	(21 400)	-	-	-	-	-
в том числе: Предоставленные займы	12401	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	12401	за 2019 г.	21 400	-	-	(21 400)	-	-	-	-	-

ЗАО «Мск-Прогресс»

Пояснения в составе бухгалтерской отчетности за период с 1 января по 31 декабря 2020 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

3.4. Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)

Движение по статье «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» раскрыто в Отчете об изменениях капитала.

Протоколом годового общего собрания акционеров №38 от 01.10.2020 г. принято решение: в связи с полученным по результатам деятельности Общества в 2019 году убытком в размере 4 608 827,91 (Четыре миллиона шестьсот восемь тысяч восемьсот двадцать семь) рублей 91 копейки, дивиденд не объявлять, прибыль не распределять.

Структура нераспределенной прибыли (непокрытого убытка), отраженной по строке 1370 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)», представляет собой следующее:

Наименование	Код	На 31.12.2020	На 31.12.2019	На 31.12.2018
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток), ВСЕГО	1370	(14 468)	(10 766)	(6 157)
в том числе:				
Нераспределенная прибыль (убыток) отчетного года		(3 703)	(4 609)	(5 848)
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) прошлых лет		(10 766)	(6 157)	(309)

ЗАО «Мск-Прогресс»

Пояснения в составе бухгалтерской отчетности за период с 1 января по 31 декабря 2020 г.
(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

3.5. Долгосрочные обязательства по заемным средствам

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				Поступле-ние	Начисление %	Погашение основной суммы задолженности	Погашение %	Перевод из долгосрочную краткосрочную задолженность (и обратно)	
Долгосрочные обязательства - всего	1410	за 2020 г.	49 267	-	2 047	-	-	(22 412)	28 902
	1410	за 2019 г.	72 446	-	3 747	(26 000)	(926)	-	49 267
в том числе: займы с учетом процентов	14101, 14102	за 2020 г.	49 267	-	2 047	-	-	(22 412)	28 902
	14101, 14102	за 2019 г.	72 446	-	3 747	(26 000)	(926)	-	49 267

ЗАО «Мск-Прогресс»

Пояснения в составе бухгалтерской отчетности за период с 1 января по 31 декабря 2020 г.
(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

3.6. Краткосрочные обязательства по заемным средствам

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				Поступле-ние	Начисление %	Погашение основной суммы задолженности	Погашение %	Перевод из долгосрочной в краткосрочную задолженность (и обратно)	
Краткосрочные обязательства - всего	1510	за 2020 г.	13 899	800	2 499	(2 435)	(1 268)	22 412	35 907
	1510	за 2019 г.	7 913	5 300	686	-	-	-	13 899
в том числе: займы с учетом процентов	15101, 15102	за 2020 г.	13 899	800	2 499	(2 435)	(1 268)	22 412	35 907
	15101, 15102	за 2019 г.	7 913	5 300	686	-	-	-	13 899

На 31.12.2020 г. сумма просроченных займов составляет 11 387 тыс. руб. Из которых 9 900 тыс. руб. – тело займов, 1 487 тыс. руб. – проценты по ним.

ЗАО «Мск-Прогресс»

Пояснения в составе бухгалтерской отчетности за период с 1 января по 31 декабря 2020 г.
(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

3.7. Кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность		
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат			
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	1520	за 2020 г.	63	57	-	(2)	-	-	118	
	1520	за 2019 г.	69	20	-	(26)	-	-	63	
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	за 2020 г.	56	57	-	-	-	-	113	
	15201	за 2019 г.	62	20	-	(26)	-	-	56	
расчеты по налогам и взносам	15202	за 2020 г.	7	-	-	(2)	-	-	5	
	15202	за 2019 г.	7	-	-	-	-	-	7	

ЗАО «Мск-Прогресс»**Пояснения в составе бухгалтерской отчетности за период с 1 января по 31 декабря 2020 г.****(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)****4. Пояснения к отчету о финансовых результатах****4.1. Расходы по обычным видам деятельности**

Расходы по обычным видам деятельности в разрезе элементов затрат представляют собой следующее:

Наименование показателя	за 2020 г.	за 2019 г.
Материальные затраты		
Расходы на оплату труда	267	269
Отчисления на социальные нужды	66	81
Прочие управленческие расходы	539	295
Прочие затраты	7 900	66 796
от продажи (погашения) ценных бумаг	3 355	60 256
от реализации права требования долга (до наступления срока платежа)	-	816
проценты к уплате	4 545	5 724
Итого по элементам	8 772	67 441
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	8 772	67 441

4.2. Налог на прибыль

Величина налога на прибыль (строка 2410 Отчета о финансовых результатах) определена, исходя из величины текущего налога на прибыль (строка 2411 Отчета о финансовых результатах), рассчитанного на основе налоговой декларации по налогу на прибыль, и отложенного налога на прибыль (строка 2412 Отчета о финансовых результатах), рассчитанного как суммарное изменение отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства за период, за исключением результатов операций, не включаемых в бухгалтерскую прибыль.

Взаимосвязь между расходом (доходом) по налогу на прибыль и показателем прибыли (убытка) до налогообложения:

Наименование показателя	За 2020 г.	За 2019 г.
Прибыль (убыток) до налогообложения, тыс. руб.	(4 649)	(5 475)
Ставка налога на прибыль, %	20	20
Расход по налогу на прибыль, тыс. руб. в т.ч.:	946	866
- Текущий налог на прибыль	-	-
- Отложенный налог на прибыль	946	866
Условный расход (условный доход), тыс. руб.	930	1 095
Постоянный налоговый расход (доход), тыс. руб.	16	(229)
Чистая прибыль, тыс. руб.	(3 703)	(4 609)

ЗАО «Мск-Прогресс»

Пояснения в составе бухгалтерской отчетности за период с 1 января по 31 декабря 2020 г.
(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Отложенный налог на прибыль, обусловленный возникновением (погашением) временных разниц:

Наименование показателей	за 2020 г.	за 2019 г.
Отложенный налог на прибыль на начало отчетного периода (тыс. руб.):	2 251	1 385
Изменение отложенного налогового обязательства:		
- Разница по операциям с ценными бумагами	-	-
Изменение отложенного налогового актива:		
- Разница в налоге на прибыль (убытки прошлых лет)	947	683
- Разница в налоге на прибыль (убытки прошлых лет от финансовых вложений)	-	183
<i>Итого суммарное изменение отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства за период:</i>	<i>947</i>	<i>866</i>
Отложенный налог на прибыль на конец отчетного периода (тыс. руб.):	3 198	2 251

4.3. Раскрытие информации о прибыли, приходящейся на одну акцию

Базовая прибыль на акцию:

Средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение отчетного периода не изменялось.

На 31.12.2020 г. и 31.12.2019 г. средневзвешенное количество акций 1 000 штук.

Базовая прибыль на акцию определяется как отношение базовой прибыли отчетного периода к средневзвешенному количеству обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение отчетного периода.

Наименование показателя	2020 г.	2019 г.
Прибыль отчетного периода, остающаяся в распоряжении организации после налогообложения и других обязательств, платежей в бюджет и внебюджетные фонды (тыс. руб.)	(3 703)	(4 609)
Средневзвешенное количество обыкновенных акций (шт.)	1 000	1 000
Базовая прибыль на одну акцию (тыс. руб.)	(4)	(5)

ЗАО «Мск-Прогресс»

Пояснения в составе бухгалтерской отчетности за период с 1 января по 31 декабря 2020 г.
(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

5. Прочие пояснения

5.1. Связанные стороны

Полный перечень связанных сторон на 31.12.2020 г. и информация о них приведена в таблице:

Лицо, являющееся связанной стороной	Основание	Характер отношений
Канаев Алексей Юрьевич	Акционер общества – 75 % участия	Контроль
Савотин Константин Юрьевич	Акционер общества – 25 % участия	Значительное влияние
Дронова Елена Сергеевна	Единоличный исполнительный орган	Значительное влияние
ООО «РадиоТех» ИНН 7726392583	Дочерняя компания – 50 % участия	Контроль
ООО «Ризл Эстэйт Финанс» ИНН 7726745920	Другая связанная сторона	Значительное влияние

По состоянию на 31 декабря 2020 г. в Обществе один бенефициарный владелец - Канаев Алексей Юрьевич.

Полный перечень связанных сторон на 31.12.2019 г. и информация о них приведена в таблице:

Лицо, являющееся связанной стороной	Основание	Характер отношений
Канаев Алексей Юрьевич	Акционер общества – 75 % участия	Контроль
Савотин Константин Юрьевич	Акционер общества – 25 % участия	Значительное влияние
Дронова Елена Сергеевна	Единоличный исполнительный орган	Значительное влияние
ООО «РадиоТех» ИНН 7726392583	Дочерняя компания – 50 % участия	Контроль
ООО «Ризл Эстэйт Финанс» ИНН 7726745920	Другая связанная сторона	Значительное влияние

По состоянию на 31 декабря 2019 г. в Обществе один бенефициарный владелец - Канаев Алексей Юрьевич.

ЗАО «Мск-Прогресс»

Пояснения в составе бухгалтерской отчетности за период с 1 января по 31 декабря 2020 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

5.2. Операции со связанными сторонами

Операции по поступлению работ (услуг):

Наименование показателя (наименование связанной стороны)	Остаток по расчетам на 31 декабря 2019 г.	Поступление работ и услуг	Оплата	Остаток по расчетам на 31 декабря 2020 г.	Резерв по сомнительным долгам на конец отчетного периода	Форма расчетов
ООО «Ризл Эстэйт Финанс» ИНН 7726745920 - услуги комплексного управленческого обслуживания	56	222	(167)	111	-	деньги

Наименование показателя (наименование связанной стороны)	Остаток по расчетам на 31 декабря 2018 г.	Поступление работ и услуг	Оплата	Остаток по расчетам на 31 декабря 2019 г.	Резерв по сомнительным долгам на конец отчетного периода	Форма расчетов
ООО «Ризл Эстэйт Финанс» ИНН 7726745920 - услуги комплексного управленческого обслуживания	37	222	(203)	56	-	деньги

Операции по займам, выданным с учетом процентов:

В 2020 году операций по займам выданным со связанными сторонами не производились.

Наименование показателя (наименование связанной стороны)	Остаток по расчетам на 31 декабря 2018 г.	Займы выданные (начисленные проценты)	Оплата	Остаток по расчетам на 31 декабря 2019 г.	Резерв по сомнительным долгам	Форма расчетов
ООО «РадиоТех» ИНН 7726392583	22 151	8 790	(30 941)	-	-	деньги
ООО «РадиоТех» ИНН 7726392583	-	30 130	(30 130)	-	-	вексели

Прочие операции со связанными сторонами:

Наименование показателя (наименование связанной стороны)	Остаток по расчетам на 31 декабря 2019 г.	Погашение обязательств с учетом процентов	Оплата	Остаток по расчетам на 31 декабря 2020 г.	Резерв по сомнительным долгам	Форма расчетов
Физические лица	-	3 703	(3 703)	-	-	деньги

ЗАО «Мск-Прогресс»

Пояснения в составе бухгалтерской отчетности за период с 1 января по 31 декабря 2020 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

5.3. Вознаграждение основному управленческому персоналу

Информация о размерах вознаграждений, начисленных основному управленческому персоналу Общества:

№ п/п	Наименование показателя	За 2020 г.	За 2019 г.
1	Оплата труда, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды, ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде (тыс. руб.)	334	269
ИТОГО:		334	269

Кроме того, управленческие услуги Обществу оказывает ООО «Риэл Эстэйт Финанс». Размер вознаграждения указан выше в пункте 5.2 «Операции со связанными сторонами» раздела «Операции по поступлению работ (услуг)».

5.4. Исправление ошибок в бухгалтерской отчетности

В настоящей бухгалтерской отчетности сопоставимые показатели статей бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2019 г. были скорректированы в связи с исправлением ошибок прошлых лет:

Бухгалтерский баланс по состоянию на 31 декабря 2019 г.

Наименование статьи бухгалтерского баланса	Код строки	Показатель на 31.12.2019 в отчетности за предыдущий год	Сумма корректировки	Скорректированный показатель на 31.12.2019 в настоящей отчетности
БАЛАНС	1600	58 673	-	58 673
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	6 200	6 200
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(4 566)	(6 200)	(10 766)
Итого по разделу III	1300	(4 556)	-	(4 556)
БАЛАНС	1700	58 673	-	58 673

ЗАО «Мск-Прогресс»

Пояснения в составе бухгалтерской отчетности за период с 1 января по 31 декабря 2020 г.
(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

5.5. События после отчетной даты

Датой подписания бухгалтерской отчетности за 2020 год является 16 марта 2021 года.

Существенных событий после отчетной даты, которые оказали или могли оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации и которые имели место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за 2020 год, не происходило.

Одновременно сообщаем о следующем.

В марте 2020 года произошли серьезные изменения на российских и глобальных рынках, связанные с объявленной пандемией коронавируса COVID-19.

По оценке руководства Общества, ограничения и иные события, связанные с пандемией коронавируса COVID-19 и произошедшие как до отчетной даты, так и после нее до даты подписания данной бухгалтерской отчетности, не оказали и не оказывают значительного влияния на деятельность организации и не ставят под сомнение ее способность продолжать непрерывно свою деятельность.

Генеральный директор
16 марта 2021 г.



Е.С. Дронова