

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ООО «БАЛТИЯ» за 2020 год

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «БАЛТИЯ» за 2020 год, подготовленной в соответствии с законодательством РФ.

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности.

В бухгалтерскую отчетность включаются показатели, необходимые для формирования достоверного и полного представления о финансовом положении Общества, финансовых результатах его деятельности и изменениях в его финансовом положении. Показатель считается существенным, если его не раскрытие может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации.

Существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный год составляет не менее пяти процентов.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ

1.1. Общие сведения.

Общество с ограниченной ответственностью «БАЛТИЯ» (далее – Общество) создано и зарегистрировано 20 февраля 2004 г. Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Невскому району Санкт-Петербурга

ОГРН: 1047818005157

Свидетельство: серия 78 № 002410332

ИНН: 7811149004

КПП: 780201001

Полное фирменное наименование: Общества с ограниченной ответственностью «БАЛТИЯ».

Сокращенное фирменное наименование: ООО «БАЛТИЯ».

Юридический адрес: 194044, Санкт-Петербург г, Смоляčkova ул, дом 5, литера 1-А

Фактический адрес совпадает с юридическим адресом.

Среднесписочная численность работающих в Обществе за 2019 год составила 3 человека.

Организация относится к субъектам малого предпринимательства.

Организация подлежит обязательному аудиту, так как подпадает под критерии, установленные Федеральным законом 307-ФЗ от 30.12.2008г.

1.2. Основными видами деятельности Общества являются:

В соответствии с Уставом Общества основным видом деятельности Общества является: Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (Код 68.20)

1.3. Состав и изменения уставного капитала Общества

Уставный капитал Общества на протяжении трех отчетных дат (31.12.2018, 31.12.2019, 31.12.2020) не менялся и составляет 50 000 000,00 рублей.

100 % от размера Уставного капитала Общества на 31.12.2020 года принадлежат Никитенко Владимиру Николаевичу.

1.3. Единоличный исполнительный орган Общества

Ф.И.О	Должность
Никитенко Владимир Николаевич	Генеральный директор — единоличный исполнительный орган Избран на должность на основании Решения единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «БАЛТИЯ» от 22.10.2018 г.

1.4. Информация о бенефициарных владельцах:

Конечным бенефициаром Общества является: Никитенко Владимир Николаевич.

1.5. Сведения об обособленных подразделениях.

Общество не имеет обособленных подразделений.

2. ОРГАНИЗАЦИЯ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА.

2.1. Основные подходы к составлению бухгалтерской отчетности.

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации нормативными правовыми актами, регулирующими бухгалтерский учет Российской Федерации.

Ведение бухгалтерского учета в 2020 году ведется в соответствии со способами, указанными в Учетной политике Общества, утвержденной приказом Генерального директора №1 от 28 декабря 2018 г.

Ведение бухгалтерского и налогового учета осуществляется с применением программы 1С: Предприятие 8.3.

2.2. Применимость допущения непрерывности деятельности Общества

Настоящая бухгалтерская отчетность подготовлена, исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость полной ликвидации деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

тыс. руб.

Показатель	Отчетная дата		
	на 31.12.2020	на 31.12.2019	на 31.12.2018
Размер чистых активов	71 332	98197	95 887

Пандемия коронавируса (COVID-19), вспышка которого произошла в 2020 году, предполагает различные меры по предотвращению, сдерживанию и подавлению ее распространения, включая транспортные ограничения, ограничения на проведение собраний и встреч, карантин и изоляцию.

Руководство Общества уверено, что Общество будет способен продолжать свою деятельность в будущем в соответствии с принципом непрерывности деятельности, учитывая стабильную деятельность Общества и основываясь на рассмотрении финансового положения Общества, текущих планах, доходности операций и доступа к финансовым ресурсам.

2.3. Основные элементы учетной политики по бухгалтерскому учету

2.3.1 План счетов бухгалтерского учета

Обществом разработан и применяется рабочий план счетов бухгалтерского учета, основанный на стандартном плане счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций, утвержденном Приказом Министерства финансов РФ от 31 октября 2000 года №94н, с применением отдельных субсчетов, позволяющих получать отчетность, соответствующую требованиям бухгалтерского и налогового законодательства по российским стандартам, а также требованиям раздельного учета затрат.

2.3.2 Проведение инвентаризации

Инвентаризация проводится в соответствии с «Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств», утвержденными Приказом Министерства финансов РФ от 13 июня 1995 года № 49.

Сплошная инвентаризация основных средств проводится не реже одного раза в 3 года.

2.3.3 Учет нематериальных активов.

Формирование в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности Общества информации о нематериальных активах производится в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» (ПБУ 14/2007).

2.3.4 Учет основных средств.

Формирование в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности Общества информации об основных средствах производится в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» (ПБУ 6/01).

Начисление амортизации по объектам основных средств производится линейным способом. Срок полезного использования по объектам основных средств определяется исходя из ожидаемого срока полезного использования объекта. Амортизация объектов ОС начисляется линейным способом. Годовая сумма амортизации в течение отчетного года начисляется ежемесячно в размере 1/12.

Активы, в отношении которых выполняются условия, предусмотренные в п.4 ПБУ 6/01, и стоимостью не более 40 000 рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности Общества в составе материально-производственных запасов.

2.3.5 Учет финансовых вложений.

Раскрытие информации в отношении финансовых вложений осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» (ПБУ 19/02) в сумме фактических затрат на приобретение. Аналитический учет финансовых вложений ведется в разрезе краткосрочных и долгосрочных финансовых вложений в зависимости от срока погашения (обращения), а также по объектам финансовых вложений и их видам.

Вклады в имущество в бухгалтерском учёте отражаются в сумме фактически произведенных расходов согласно п.44 Приказ Минфина России от 29.07.1998 № 34н (ред. от 11.04.2018).

При выбытии финансовых вложений их стоимость определяется по первоначальной стоимости первых по времени приобретения финансовых вложений (способ ФИФО).

Финансовые вложения подразделяются на краткосрочные и долгосрочные в зависимости от срока обращения. Финансовые вложения относятся к краткосрочным, если срок их

обращения (погашения) или продолжительность операционного цикла после приобретения составляет не более 12 месяцев. Операционным циклом при осуществлении операций с ценными бумагами понимается период от даты приобретения до предполагаемой даты реализации. Все остальные финансовые вложения относятся к долгосрочным. Перевод финансовых вложений (векселей, депозитных сертификатов, депозитов, и т.п.) из состава долгосрочных в состав краткосрочных производится 31 декабря отчетного года, если до срока их погашения остается не более 12 месяцев.

2.3.6 Учет материально-производственных запасов.

Формирование в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности Общества информации о материально-производственных запасах производится в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет материально-производственных запасов» (ПБУ 5/01). Материально-производственные запасы (кроме товаров, учитываемых по продажной стоимости) при отпуске в производство и ином выбытии оцениваются по средней себестоимости.

Активы, в отношении которых выполняются условия, предусмотренные п.4 ПБУ 6/01, и стоимостью не более 40 000 рублей за единицу отражаются в составе материально-производственных запасов.

2.3.7 Учет дебиторской задолженности.

Общество признает дебиторской задолженностью задолженность, которая является следствием определенных действий или бездействия другого лица (дебитора) по отношению к Обществу и связана с требованием Общества получить денежные средства, имущество, принять работы или услуги, совершить иные действия в свою пользу, возникающие в силу договора, закона или другой правовой нормы, а также обычаев делового оборота.

Общество подразделяет дебиторскую задолженность на долгосрочную (дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются более, чем через 12 месяцев после отчетной даты) и краткосрочную (дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты).

2.3.8 Расходы будущих периодов.

Раскрытие расходов будущих периодов в бухгалтерской отчетности Общества представляется с подразделением на краткосрочные и долгосрочные в зависимости от оставшегося срока обращения (погашения). Активы и обязательства представляются как краткосрочные, если срок обращения (погашения) по ним не более 12 месяцев. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

Активы с неопределенным на момент составления отчетности сроком обращения отражаются Обществом в составе краткосрочных.

Расходы будущих периодов в зависимости от своей сути отражаются в соответствующих разделах баланса.

2.3.9 Учет кредиторской задолженности.

Общество признает кредиторской задолженностью задолженность, которая является следствием определенных действий или бездействия по отношению к другому лицу (кредитору) и связана с требованием передать денежные средства, имущество, выполнить работы или оказать услуги, совершить иные действия в пользу этого лица (кредитора), возникающие в силу договора, закона или другой правовой нормы, а также обычаев делового оборота.

Общество подразделяет кредиторскую задолженность на долгосрочную (кредиторская задолженность, платежи по которой ожидаются более, чем через 12 месяцев после отчетной даты) и краткосрочную (кредиторская задолженность, платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты).

2.3.10 *Учет кредитов и займов*

Формирования в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности информации о расходах, связанных с выполнением обязательств по полученным займам (включая привлечение заемных средств путем выдачи векселей, выпуска и продажи облигаций) и кредитам (в том числе товарным и коммерческим) ведется в Обществе на основании ПБУ 15/2008.

Основная сумма обязательства по полученному займу (кредиту) отражается в бухгалтерском учете организацией-заемщиком как кредиторская задолженность в соответствии с условиями договора займа (кредитного договора) в сумме, указанной в договоре.

Задолженность Общества заимодавцу по полученным займам и кредитам в бухгалтерском учете подразделяется на краткосрочную и долгосрочную. Краткосрочной задолженностью считается задолженность по полученным займам и кредитам, срок погашения которой согласно условиям договора не превышает 12 месяцев; долгосрочной задолженностью считается задолженность по полученным займам и кредитам, срок погашения которой по условиям договора превышает 12 месяцев.

Перевод долгосрочной задолженности по полученным займам и кредитам в краткосрочную задолженность не производится.

Расходы по займам признаются прочими расходами, за исключением той их части, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива.

При выдаче векселя для получения займа денежными средствами сумма причитающихся векселедержателю к оплате процентов или дисконта включается векселедателем в состав прочих расходов.

Начисление процентов по полученным/выданным займам и кредитам Обществом производит путем ежемесячного отражения в составе прочих доходов/расходов.

Если в договоре займа/кредита не указано с какого дня начисляются проценты/дисконт, то Общество производит начисление процентов/дисконта со следующего дня получения денежных средств до дня возврата займа/кредита включая день возврата.

Задолженность по полученным займам и кредитам показывается с учетом причитающихся на конец отчетного периода к уплате процентов. Начисление причитающихся заимодавцу доходов по иным заемным обязательствам производится заемщиком равномерно (ежемесячно) и признается его прочими расходами в тех отчетных периодах, к которым относятся данные начисления.

Дополнительные затраты, связанные с получением займов и кредитов, размещением заемных обязательств относятся в состав прочих расходов в том отчетном периоде, в котором были произведены указанные расходы. (п. 6 ПБУ 15/2008)

2.3.11 *Учет оценочных обязательств.*

Оценочный резерв сомнительных долгов

Общество создает оценочный резерв сомнительных долгов по расчетам с другими юридическими и физическими лицами, с покупателями и заказчиками. В 2020 году по

причине отсутствия сомнительной задолженности отчисления в резерв не производились, сумма резерва по состоянию на 31.12.2020 года составляет 0 рублей.

2.3.12 Учет доходов.

Доходы Общества в зависимости от их характера, условия получения и направлений деятельности Общества подразделяются на:

- доходы от обычных видов деятельности;
- прочие доходы.

Выручка признается в бухгалтерском учете при наличии следующих условий:

- Общество имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;
- сумма выручки может быть определена;
- имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод Общества. Уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации, имеется в случае, когда Общество в будущем получит в оплату актив либо отсутствует неопределенность в отношении получения актива;
- право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от Общества к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);
- расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

2.3.13 Учет расходов.

Общество подразделяет расходы в зависимости от их характера и направлений деятельности на расходы по обычным видам деятельности и прочие расходы.

Расходы, связанные с извлечением доходов, признаются Обществом только одновременно с соответствующими им доходами. Если расходы осуществлены ранее периода поступления доходов, то в учете такие расходы признаются расходами будущих периодов.

Не признаются расходами Общества выбытие активов в порядке предварительной оплаты материально-производственных запасов и иных ценностей, работ, услуг, имущественных прав.

2.3.13 Налог на прибыль, постоянные и временные разницы, отложенные налоги.

Общество ведет учет отложенных активов и отложенных обязательств в соответствии с ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль». Расход (доход) по налогу на прибыль формируется из текущего и отложенного налога. Текущий налог на прибыль — это налог на прибыль для целей налогообложения, определяемый по данным налогового учета и равен сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль. Отложенный налог на прибыль определяется как суммарное изменение отложенных налоговых активов (ОНА) и отложенных налоговых обязательств (ОНО), за исключением результатов операций, не включаемых в бухгалтерскую прибыль (убыток). При составлении бухгалтерской отчетности Общество суммы ОНА и ОНО отражает развернуто по видам активов и обязательств.

2.3.14 Общая система налогообложения.

Общество применяет общую систему налогообложения, используя метод начисления.

3. РАСКРЫТИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ФИНАНСОВОЙ (БУХГАЛТЕРСКОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

3.1. Основные средства.

Движение первоначальной стоимости по основным группам основных средств и сумма начисленной амортизации по основным группам основных средств на 31 декабря 2020, 2019 гг. представлена следующим образом:

тыс. руб.

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация
					первоначальная стоимость	Накопленная амортизация			
Основные средства с учетом доходных вложений в материальные ценности) - всего	за 2020г.	354 326	152 669				17 775	354 326	170 445
	за 2019г.	354 326	134 759				17 910	354 326	152 669
в том числе:									
Здание	за 2020г.	224 102	58 353				7 449	224 102	65 803
	за 2019г.	224 102	50 904				7 449	224 102	58 353
Оборудование	за 2020г.	128 098	92 715				10 420	128 096	103 041
	за 2019г.	128 098	82 296				10 420	128 096	92 715
Земельные участки	за 2020г.	526						526	
	за 2019г.	526						526	
Другие виды ОС	за 2020г.	1 162	1 162				41	1 162	1 162
	за 2019г.	1 162	1 121				41	1 162	1 162

3.1. Дебиторская задолженность

По состоянию на 31.12.2020 года у Общества отсутствует сомнительная дебиторская задолженность. Вся дебиторская задолженность краткосрочная. Структура дебиторской задолженности на отчетные даты 31.12.2018, 31.12.2019, 31.12.2020 представлена в таблице ниже:

тыс. руб.

Вид дебиторской задолженности	на 31.12.20	на 31.12.19	на 31.12.18
Авансы выданные	8	36	267
Покупатели и заказчики	298 593	283 036	253 322
Расчёты с бюджетом	3 101	71	33
Прочая дебиторская задолженность	495		
Итого дебиторская задолженность:	302 197	283 143	253 622

3.2. Денежные средства и денежные эквиваленты

Структура денежных средств на отчетные даты представлена в таблице ниже:

тыс. руб.

Вид денежных средств и их эквивалентов	на 31.12.20	на 31.12.19	на 31.12.18
Расчетные счета	27	68	141
Итого денежных средств и их эквивалентов:	27	68	141

3.3. Прочие внеоборотные и оборотные активы

В состав прочих оборотных активов Общество относит активы, учитываемые в составе РБП, со сроком признания менее 12 месяцев на дату составления отчетности.

тыс. руб.			
Вид оборотного актива	на 31.12.2020	на 31.12.2019	на 31.12.2018
Оборотные активы			
Расходы будущих периодов	2 242	2 237	0

3.4. Добавочный капитал

Добавочный капитал Общества на протяжении трех отчетных дат (31.12.2018, 31.12.2019, 31.12.2020) не менялся и составляет 98.000 тыс. руб. и сформировался за счет дополнительного вноса участника.

3.5. Кредиторская задолженность

Структура кредиторской задолженности на отчетные даты 31.12.2018, 31.12.2019, 31.12.2020 представлена в таблице ниже.

Вся кредиторская задолженность Общества является краткосрочной. Задолженность по состоянию на 31.12.19г. образовалась в 2019г. и погашена в течение 2020г. Задолженность на 31.12.20г. образовалась в течение 2020г. и планируется к погашению в 2021г.

тыс. руб.			
Вид кредиторской задолженности	на 31.12.2020	на 31.12.2019	на 31.12.2018
Расчёты с поставщиками и подрядчиками	74	50	35
Расчёты по оплате труда			20
Расчеты по налогам и сборам	796	2 638	2 862
Выданные векселя			
Итого кредиторская задолженность:	870	2 688	2 917

3.6. Краткосрочные заемные средства

руб.				
Наименование показателя	Основной долг и проценты на 31.12.2019 г.	Изменение основного долга за период		Основной долг и проценты на 31.12.2020 г.
		Погашено	Получено	
Собственные векселя	159 845 783,87	102 910 265,60		56 935 518,27
Всего:	159 845 783,87	102 910 265,60		56 935 518,27

3.7. Долгосрочные заемные средства

руб.				
Наименование показателя	Основной долг и проценты на 31.12.2019 г.	Изменение основного долга за период		Основной долг и проценты на 31.12.2020г.
		Погашено	Получено	
HILLSDALE ENTERPRISES LIMITED	51 733 937,10	51 733 937,10		
НИКИТЕНКО ВЛАДИМИР НИКОЛАЕВИЧ			201 498 665,88	201 498 665,88
TIMCOR CONSULTING LIMITED	141 246 684,87	141 246 684,87		
ООО «Московская.84»	8 016 915,95	8 016 915,95		
ООО «Новая интеграция»	4 967 699,27		16 038 202,05	21 005 901,32
ООО «Финэк-Инвест»	6 853 668,56	6 853 668,56		
Собственные векселя	26 801 715,80		108 877 056,65	135 678 772,45
Всего:	239 620 621,55	207 85 206,48	326 413 924,58	358 183 339,65

3.8. Доходы

Основным видом деятельности Общества является сдача в аренду собственного недвижимого имущества. Выручка составила 25 424 тыс. руб. Общество подразделяет доходы в зависимости от их характера, условия получения и направлений деятельности на доходы от обычных видов деятельности и прочие доходы. Доходы признаются Обществом одновременно с соответствующими им расходами.

Прочие доходы были получены от продажи доли ООО «БАЛТИЯ ОМ» в размере 495 тыс. руб.

тыс. руб.		
Наименование показателя	2020 г.	2019 г.
Доходы от обычных видов деятельности	25424	40678
Выручка от сдачи в аренду собственного недвижимого имущества	25424	40678
Прочие доходы	563	
Выбытие доли	495	
Прочие доходы	68	0
ИТОГО ДОХОДЫ	25987	40678

3.9. Расходы

Себестоимость реализованных продаж:

тыс. руб.		
Наименование показателя	2020 г.	2019 г.
Амортизация ОС	17775	17407
Прочие расходы	132	
ИТОГО себестоимость продаж	17907	17407

Общество подразделяет расходы в зависимости от их характера и направлений деятельности на расходы по обычным видам деятельности и прочие расходы. Расходы по обычным видам деятельности подразделяются на коммерческие расходы и управленческие расходы

Управленческие расходы

Информация о структуре и сумме управленческих расходов приведена в таблице, представленной ниже:

тыс. руб.		
Вид расхода	2020 год	2019 год
Имущественные налоги	251	3885
Коммунальные расходы	3995	2129
Расходы на оплату труда	584	1251
Расходы на страхование	177	121
Прочие расходы	5	778
ИТОГО РАСХОДОВ	5012	8164

Внереализационные расходы

тыс. руб.		
Вид расхода	2020 год	2019 год
Проценты к уплате	15612	16425
Расходы на услуги банков		24
Штрафы и пени по договорам		36
Прочие расходы	21	42
Стоимость вышедшей доли ООО «Балтия ОМ»	495	
Итого внереализационные расходы	16128	16527

3.10. Налог на прибыль

Текущий налог на прибыль за 2020 и 2019 годы представлен следующим образом:

тыс. руб.

Показатель	2020 год	2019 год
<i>Прибыль до налогообложения</i>	<i>(13 091)</i>	<i>(1 420)</i>
Условный расход по налогу на прибыль	(2 618)	(284)
Постоянные налоговые обязательства по расходам, не учитываемым для целей налогообложения	13 184	(3 445)
Отложенные налоговые активы	(9 908)	3 454
Отложенные налоговые обязательства	(658)	275
Итого текущий налог на прибыль	0	0

4. ОПЕРАЦИИ СО СВЯЗАННЫМИ СТОРОНАМИ И ПРОЧАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНАЯ ДЛЯ РАСКРЫТИЯ

4.1. Информация о связанных сторонах и операциях с ними

В настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности связанными считаются стороны, одна из которых имеет возможность контролировать или осуществлять значительное влияние на операционные и финансовые решения другой стороны, как определено в Положении по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденном приказом Минфина РФ от 29.04.2008г. № 48н.

Связанными сторонами Общества в соответствии с ПБУ 11/2008 являются зависимые и аффилированные лица.

По состоянию на 31.12.2020г. зависимых и дочерних компаний Общество не имеет.

Сведения об аффилированных лицах Общества по состоянию на 31.12.2020 г.

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество (если имеется) аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого (которых) лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале общества, %
1	2	3	4	5	6
1	Никитенко Владимир Николаевич	Российская Федерация	Лицо, которое имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции либо составляющие уставный или складочный капитал вклады,	27.06.2017	100%

			доли данного юридического лица		
2	ООО «БАЛТИЯ ОМ»	Российская Федерация	ООО «БАЛТИЯ» контролирует и оказывает значительное влияние. Обществу принадлежало 100 % долей до 05.08.2020г.	06.04.2011	

В процессе осуществления финансово-хозяйственной деятельности в 2020 году Общество произвело следующие операции с лицами, которые являлись связанными сторонами:

тыс. руб.

Связанная сторона	Вид операции	Данные за 2020 г.		
		Объем операции (включая НДС)	Сроки завершения расчетов	Сальдо расчетов на 31 декабря 2020 г.
ООО «БАЛТИЯ ОМ»	Договор аренды здания	16 949	По мере получения дохода	298 593

Вознаграждение основному управленческому персоналу (заработная плата) и единоличного исполнительного органа — Генерального директора Никитенко В.Н за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 составило 120 тыс. руб., годовое вознаграждение за 2020 год ему не выплачивалось.

4.2. Прочая информация обязательная для раскрытия:

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия отсутствуют

Выданные и полученные средства под обеспечение обязательств отсутствуют.

Прекращенные операции отсутствуют.

В отчетном периоде Общество государственной помощи не получало.

Общество не принимало участия в совместной деятельности, не вступало в товарищества и не заключало договоры о совместном использовании имущества

5. ИЗМЕНЕНИЯ КЛАССИФИКАЦИИ, ИЗМЕНЕНИЯ В УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВЛЕНИЕ ОШИБОК. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

5.1. Изменения классификации, изменения в учетной политике и исправление ошибок

Изменений в классификации, существенных изменений в учетной политике в 2020 году не производилось. Корректировка показателей отчетности за предыдущие годы не осуществлялась.

5.2. Сведения о событиях после отчетной даты.

События после отчетной даты отсутствуют.

Генеральный директор ООО «БАЛТИЯ ОМ»

29.03.2021



В. Н. Никитенко