

# **Садоводческое некоммерческое товарищество "Зеленый сад"**

ИНН/КПП 3827004494/382701001

664000 Иркутская область, Иркутский р-н, 12 км. Голоустненского тракта, тел. (3952) 23-91-40

Исх. 13/1 от 30.03.2021 г. Иркутск

В МИФНС №12 г. по  
Иркутской области

## **Пояснительная записка к годовой бухгалтерской отчетности Садоводческого некоммерческого товарищества "Зеленый сад" за 2020 г**

1.1 Садоводческое некоммерческое товарищество «Зелёный сад» создано на основании решения собрания учредителей от «14» июня 1998г. Зарегистрировано Постановлением Главы Иркутского района № 449 от «24»июня 1998 г.

Государственная организация: ОГРН – 1053827049418 от 24.06.1998 г.

Организация СНТ «Зеленый сад» осуществляет финансово-хозяйственную деятельность с июня 1998 г.

Полное название организации: Садоводческое некоммерческое товарищество «Зелёный – сад».

Сокращенное название организации: СНТ «Зелёный – сад».

Организационно-правовая форма: некоммерческое товарищество

Юридический адрес: РФ, Иркутская область, Иркутский район, 12 километр автодороги Иркутск – Голоустное.

Фактический адрес: РФ, Иркутская область, Иркутский район, 12 километр автодороги Иркутск – Голоустное.

Высшим органам управления некоммерческого Товарищества является общее собрание членов товарищества.

Исполнительным органом СНТ «Зеленый сад» является Правление Товарищества, из состава которого избран Председатель Правления Гулак А.Н. Полномочия Председателя подтверждаются Протоколом № б/н от 09.06.2019 г.

Основным видом деятельности организации является: Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

Выплата заработной платы, включая налоги и взносы Управлению персоналом за 2020 г. составила 541 490 руб.

Среднегодовая численность работающих за отчетный период составила 3 человека.

Ведение бухгалтерских услуг осуществляет ООО «ЮристЪ-Сервис», с которым с 01 июля 2019 г. заключен договор об оказании бухгалтерских услуг.

Согласно Решения членов Правления СНТ «Зеленый сад» с 01.10.2018 г. было принято решение о заключении договора с ООО ЗАО "БАЙКАЛ ТЕЛЕПОРТ" об аренде опор ЛЭП (которые принадлежат СНТ «Зеленый сад») для размещения ВОЛС, а с 01.08.2019 г. было принято решение о заключении договора с ООО "ДЖИ ТИ КОМ" об аренде опор ЛЭП для размещения ВОЛС.

Эти доходы формируют чистую прибыль предприятия.

В случае неуплаты членом Товарищества членских взносов в срок, установленный решением Общего собрания членов Товарищества, он уплачивает пени за время просрочки платежа в размере 0,1 % от суммы взноса за каждый день просрочки платежа, но не более установленной величины соответствующего взноса в соответствии с п.6.6 Устава Товарищества.

Бухгалтерский отчет организации сформирован, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» и «Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности» в Российской Федерации, утвержденного Министерством финансов Российской Федерации. При формировании бухгалтерской отчетности организацией не допускались отступления от правил бухгалтерского учета и отчетности.

Учетная политика организации сформирована исходя из допущений, предусмотренных пунктом 5 ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации». При подготовке бухгалтерской отчетности отсутствует значительная неопределенность в отношении событий и условий, которые могут породить существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности.

В некоммерческом товариществе применяется автоматизированная форма ведения учета. Бухгалтерский учет осуществляется с применением компьютерных программ «1С: Управление производственным предприятием 8.3».

#### **Учетная политика для целей бухгалтерского учета**

- Бухгалтерский учет в организации осуществляется организацией ООО «ЮристЪ-Сервис» (аутсорсинг).
- В составе ОС учитываются материальные ценности, используемые при выполнении работ или оказания услуг и для управленческих нужд стоимостью выше 40 000 рублей и сроком службы более 12 месяцев.
  - В составе МПЗ учитываются малоценные основные средства стоимостью до 40 000 рублей и включительно и сроком службы менее 12 месяцев.
  - В конце отчетного года остаток сальдо по счету 86 «Целевое финансирование (членские взносы)» может быть использован в последующих отчетных периодах на содержание нежилого помещения. (строка бухгалтерского баланса 1530).

#### **Учетная политика для целей налогового учета**

- Некоммерческое товарищество определяет налоговую базу по УСН по мере поступления денежных средств на расчетный счет предприятия.
- Некоммерческое товарищество ведет налоговый учет с использованием данных бухгалтерских и налоговых регистров. Бухгалтерский учет и отчетность формируется исходя из правил, установленных российскими ПБУ, в соответствии с учетной политикой предприятия.
- Выручка от реализации услуг признается по мере предъявления покупателю (заказчику) расчетных документов за оказанные услуги, а именно, акт выполненных работ.

#### **Информация о существующих статьях бухгалтерской отчетности**

1. Стр. 1230 «Дебиторская задолженность» по состоянию на 31.12.2020 г. составила 1 198 т.р. из них: 56 т.р. задолженность покупателей, 1 142 т.р. задолженность членов Товарищества (членские взносы).
2. Стр. 1250 Остаток денежных средств на расчетном счете составил 1 056 т.р.
3. Стр. 1370 Нераспределенная прибыль (чистая прибыль за счет оказанных услуг, оплаченных пеней) 486 т.р.,
4. Стр. 1520 Кредиторская задолженность составила 973 т.р. из них: 705 т.р. задолженность поставщикам, 8 т.р. задолженность по налогам, 260 т.р. авансовые платежи от членов Партнерства.
5. Стр. 1530 остаток неиспользованных членских взносов в размере 794 т.р..
6. Стр. 2110 Выручка за оказанные услуги (аренда опор ЛЭП для размещения ВОЛС) в размере 189 т.р.
7. Стр. 2340 Оплаченные членами Товарищества пени в размере 72 т.р.
8. Стр. 2350 Услуги банка в размере 9 т.р.
9. Стр. 2460 Прочее (начисленный налог УСН) в размере 6 т.р.

### Условные обязательства

По состоянию на отчетную дату к Товариществу не были предъявлены судебные иски.

### События после отчетной даты

Корректирующих событий после отчетной даты нет.

### Непрерывность деятельности

Общество в течение 12 месяцев не планирует прекращение деятельности.

В 2021 Товарищество планирует осуществлять те же виды услуг, что и вели в 2020 г. В настоящее время заключены договора с основными контрагентами.

Сложная эпидемиологическая ситуация, распространение коронавирусной инфекции "Коронавирус COVID-19", предпринимаемые меры по предупреждению ее распространения не влияет на непрерывность деятельности, так как Садоводческое некоммерческое товарищество является социально-значимым и системообразующим, осуществляет садово-огородническую деятельность.

Однако, собрание СНТ в мае 2020 г. в условиях коронавируса было провести не возможно. В 2021 г. планируется провести Общее собрание членов Товарищества и утвердить приходно-расходную смету и принять решение о её исполнении за периоды с 01.05.2020 г. по 30.04.2021 г. и с 01.05.2021 г. по 30.04.2021 г.

Данная пояснительная записка является приложением к годовой бухгалтерской отчетности СНТ «Зеленый сад» за 2020 г., которая включает в себя следующие виды форм:

- Бухгалтерский баланс по состоянию на 31.12.2020 г.;
- Отчет о финансовых результатах за 2020 г.;
- Отчет об изменениях капитала за 2020 г.;
- Отчет о движении денежных средств за 2020 г.
- Отчет о целевом использовании средств за 2020 г.
- Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2020 г.

Председатель Правления



Гулак А.Н.