Пояснения к бухгалтерскому балансу за 2020 год

1. ***Данные об организации***

Наименование организации: Товарищество собственников недвижимости «КОМФОРТ»

Юридический адрес: РФ, 630027 г.Новосибирск, ул.Макаренко, д.52, подъезд 2

Единица изменения: тыс.руб.

Среднесписочная численность персонала за 2020 год - 8,5 человек

Основные виды деятельности Общества: 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.

Организация занимается эксплуатацией двух многоквартирных домов.

Состав членов исполнительных и контрольных органов организации:

Председатель - Пашнин Игорь Владимирович

Главный бухгалтер – Шильцева Наталья Александровна

2. ***Характер отчетности***

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности для некоммерческих организаций, применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность. Существенных отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в 2020 г. не имелось.

3. ***Особенности учетной политики***

Особенностей учетной политики нет и принятые при формировании учетной политики способы ведения бухгалтерского учета, существенно не влияют на оценку и принятие решений заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности.
Изменения в учетной политике на 2020 год отсутствуют, на 2021 год не планируются.

4. ***Сведения о составе резервов.***

Резервы не создаются.

5. ***Сведения об объемах продаж.***

Продажи организация не осуществляет. Выручка от приносящей доход деятельности является незначительной.

6. ***Состав прочих доходов и расходов.***

нет

7. ***Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности*** отсутствуют.

8. ***События после отчетной даты*** - События после отчетной даты отсутствуют.