

## Пояснительная записка по МУП ЖКХ «Теплосети»

за 2020 год

*1. Полное наименование: Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Теплосети» (в дальнейшем «Предприятие»).*

Сокращенное наименование: МУП ЖКХ «Теплосети».

Место нахождения: 613648, Кировская область, п. Первомайский, ул. Ленина, 24.

Фактический адрес: 613648, Кировская область, п. Первомайский, ул. Ленина, 24.

Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе по месту нахождения на территории РФ выдано Межрайонной Инспекцией ФНС №6 по Кировской обл. 21.03.2005г. (серия 43 №002105548).

Основной государственный регистрационный номер: 1054305501887.

ОКПО – 73605811,

ОКТМО – 33587000,

ОКОГУ – 49007,

ОКФС – 14,

ОКОПФ – 42

Расчетный счет в банке: 40602810527250100031 Кировское отделение № 8612 ПАО Сбербанк, ИНН – 4338006539, КПП – 433801001.

Учредители: Администрация ЗАТО Первомайский Кировской области.

Уставный капитал предприятия 12 900 000 рублей.

Организационно-правовая форма: муниципальное унитарное предприятие.

Основные виды деятельности Предприятия в соответствии с Уставом:

- производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными,
- передача пара и горячей воды (тепловой энергии),
- распределение пара и горячей воды (тепловой энергии),
- деятельность по обеспечению работоспособности котельных,
- деятельность по обеспечению работоспособности тепловых сетей,
- производство электроэнергии тепловыми электростанциями,
- передача электроэнергии,
- распределении электроэнергии,
- деятельность по обеспечению работоспособности тепловых электростанций,
- деятельность по обеспечению работоспособности электрических сетей,
- управление эксплуатацией жилого фонда,
- управление эксплуатацией фонда.

МУП ЖКХ «Теплосети» признано несостоятельным (банкротом) и в отношении введено процедура конкурсного производства. Решение Арбитражного суда Кировской области Дело №А28-18384/2018 от 30 декабря 2019 года, конкурсным управляющим назначена Эсаулова Е.Б. Судебное заседание по рассмотрению отчета конкурсного управляющего назначено на 17.12.2020. Определением от 17 декабря 2020 года продлен срок конкурсного производства на

шесть месяцев и назначено судебное заседание по рассмотрению отчета по результатам конкурсного производства на 17 июня 2021 года.

2. Основные показатели деятельности МУП ЖКХ "Теплосети" за 2020 год.

Показатели	2020 год тыс. руб.
1.Выручка	13 406
2.Себестоимость	-16 164
3.Прибыль от продаж (убыток)	-2 758
4.Прочие доходы	1 577
5.Прочие расходы	-4 586
6.Прибыль (убыток)	- 5767

Затраты за отчетный период составили 16 164 тыс. руб., в т. ч.:

- 7 796 тыс. руб. – материальные затраты;
- 5 437 тыс. руб. - расходы на заработную плату;
- 1 101 тыс. руб. - отчисления на социальные нужды;
- 1 346 тыс. руб. – амортизация;
- 484 тыс. руб. - прочие затраты.

Прочие доходы за отчетный период составили 1 577 тыс. руб., в т. ч.:

- 1 228 тыс. руб. - арендная плата за имущество (с НДС);
- 38 тыс. руб. – госпошлина (возврат);
- 1 тыс. руб. – переоформление документов о технологическом присоединении (с НДС);
- 151 тыс. руб. – доход от продажи материалов;
- 47 тыс. руб. – страховое возмещение
- 112 тыс. руб. – возвращена сумма безнадежной задолженности.

Прочие расходы за отчетный период составили 4 586 тыс. руб., в т. ч.:

- 324 тыс. руб. – госпошлина;
- 2 229 тыс. руб. – исполнительский сбор 7%;
- 237 тыс. руб. – налог на имущество;
- 205 тыс. руб. – НДС от арендной платы имущества;
- 102 тыс. руб. – налог (за негативное воздействие на окружающую среду за 2019г.);
- 1 035 тыс. руб. – пеня по налогам;
- 149 тыс. руб. – продажа материалов;
- 60 тыс. руб. – проценты по вознаграждению временного управляющего (Дело №А28-18384/2018-161);
- 5 тыс. руб. – судебные расходы;
- 41 тыс. руб. – услуги банка;
- 199 тыс. руб. прочие расходы.

Среднемесячная заработная плата за 2020 год составила 26,6 тыс. руб.  
Среднесписочная численность за 2020 год – 17 человек.

Дебиторская задолженность на 31 декабря 2020 год составила – 99 031 тыс. руб., в т. ч.:

- 95 179 тыс. руб. – расчеты с покупателями и заказчиками;
- 72 тыс. руб. – расчеты по налогам и сборам;
- 184 тыс. руб. – расчеты по социальному страхованию и обеспечению;
- 3 582 тыс. руб. – расчеты с разными дебиторами и кредиторами;
- 14 тыс. руб. – расчеты с персоналом по прочим операциям.

Кредиторская задолженность на 31 декабря 2020 год составила – 283 912 тыс. руб., в т. ч.:

- 246 533 тыс. руб. – расчеты с поставщиками и подрядчиками;
- 359 тыс. руб. – расчеты с покупателями и заказчиками;
- 3 806 тыс. руб. – расчеты по налогам и сборам;
- 1 тыс. руб. – расчеты по социальному страхованию и обеспечению;
- 33 213 тыс. руб. – расчеты с разными дебиторами и кредиторами.

*3. Причинами убытков по итогам года являются:*

1. предприятие прекратило основной вид деятельности (производство пара и горячей воды), в связи с этим было осуществлено сокращение численности штата и ежемесячно работникам выплачивалось выходное пособие на время трудоустройства;
2. исполнительский сбор (7%);
3. пени, штрафы по налогам.

Бухгалтер МУП ЖКХ «Теплосети»



Л.В. Зотова