

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к отчету за 12 месяцев 2020 года
по АО "ЖИЛСТРОЙСЕРВИС"
ИНН 7709017550 КПП 773601001 ОГРН 1037700206983

В 2014 году изменился состав акционеров, единственным акционером (100% акций) является гражданин РФ. Ведение реестра владельцев именных ценных бумаг поручено АО ВТБ Регистратор по договору №УКО-2/190814 от 19.08.2014.

Предприятие имеет самостоятельный баланс, обособленное имущество, расчетные счета. В соответствии с учредительными документами уставный капитал АО «ЖИЛСТРОЙСЕРВИС» на 01 января отчетного года сформирован полностью и составляет 400000 (Четыреста тысяч) рублей.

АО «ЖИЛСТРОЙСЕРВИС» в отчетном году занималось одним видом деятельности - предоставляло посреднические услуги поверенного по договору поручения.

В соответствии со статьей 145 НК РФ АО «ЖИЛСТРОЙСЕРВИС» направило уведомление с подтверждающими документами в ИФНС РФ №7736 по месту учета и воспользовалось правом продления на освобождение от исполнения обязанностей, связанных с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, на 12 месяцев с 01 августа 2020 года.

АО «ЖИЛСТРОЙСЕРВИС» исчисляло и уплачивало в отчетном году только квартальные авансовые платежи по налогу на прибыль по итогам отчетного периода, поскольку за каждые предыдущие четыре квартала доходы от реализации, определяемые в соответствии со статьей 249 НК РФ, не превышали в среднем десяти миллионов рублей за каждый квартал.

Выручка АО «ЖИЛСТРОЙСЕРВИС» во втором квартале отчетного года в связи с приостановкой деятельности заказчика из-за коронавирусной пандемии составила всего 50 тысяч рублей вместо запланированных 1,5 миллиона рублей. Для сохранения численности работников и работоспособности предприятия АО «ЖИЛСТРОЙСЕРВИС» вынуждено было продать акции ОАО «Огниково» и взять кредит с господдержкой под 2%. В результате «провала» выручки во втором квартале выручка АО «ЖИЛСТРОЙСЕРВИС» от предоставления посреднических услуг за 2020 год составила 5050 тыс. рублей, полученный убыток от финансово-хозяйственной деятельности за 2020 год составил 394 тыс. рублей. Резервный капитал согласно Уставу АО «ЖИЛСТРОЙСЕРВИС» полностью сформирован и составляет 60 тыс. рублей.

Валюта баланса по состоянию на 01.01.2021 составляет 4326 тыс. рублей.

Генеральный директор

Родькин И.И.

Главный бухгалтер

Плаkitкин А.В.

