

Пояснения к бухгалтерскому балансу

ТСЖ «Учителей,18» за 2020 год

1. Общие сведения

Товарищество собственников жилья «Учителей,18» зарегистрировано ИФНС России по Кировскому району г.Екатеринбурга

Свидетельство о государственной регистрации № 003257989 от 29.08.2005г ИНН 6670096747 КПП 667001001 юридический адрес: г.Екатеринбург, ул.Учителей, д.18

Бухгалтерский баланс организации сформирован в соответствии с действующими правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности.

1.1. Уставный капитал организации: Отсутствует. (Не коммерческая организация)

1.2. Основной вид деятельности организации: Эксплуатация жилого фонда (68.32)

1.3. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2020 года составила 8 человек.

1.4. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика ТСЖ «Учителей,18» утверждена приказом Председателя правления Белоусовым Н.В.. от 27.12.2018 №12. Организация не имеет основных средств и нет начислений амортизации. Финансовый результат оказанных услуг, товаров определяется по кассовому методу.

3. В отчетном периоде были совершены следующие финансовые операции:

3.1. Ежемесячно выставлены счета провайдерам разместившим оборудование на общем имуществе дома, счета за аренду помещения ТСЖ

4. Основные показатели деятельности организации за 2020 год

В отчетном году выручка облагаемая налогом с прибыли ТСЖ «Учителей,18» составила:

1	Оказанные услуги провайдерам по размещению оборудования	17500,0
2	Аренда помещения ТСЖ	240000,0

5. Расшифровка статей бухгалтерского баланса на 31.12.2020

Наличие и движение дебиторской задолженности (руб.)

Материалы 8710,47

Остатки на р/с 1 366 140,10

Задолженность сторонних организаций 206468,26

Задолженность собственников ТСЖ 1 014 848,67

Итого 2 596 167,51

6. Краткосрочные обязательства:

Прибыль 2020г 372557,20

Поставщикам 469783,79

Налоги 31377,87

Зарплата 1285,61

Подотчет 1488,99

Расходы будущих периодов 1 719 674,05

Итого 2 596 167,51

7. Заработная плата

Кредиторская задолженность по зарплате на 31.12.2020 отсутствует.

Текучесть кадров в отчетном периоде составила 0%

Списочная численность работников на 31.12.2020 — 8 человек

Среднемесячная зарплата — 18777рублей.

Председатель правления Белоусов Н.В.

30.03.2021г