ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ
О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВА ЗА 2020 ГОД

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2020 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Отчетной датой данной бухгалтерской отчетности, по состоянию на которую она составлена, является 31 декабря 2020 года.

Бухгалтерская отчетность АО «Мосаларко» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

ЗАО «Мосаларко» было зарегистрировано в июне 1995 года, рег. № 037.303 МРП от 08.06.1995 года. На основании требований Федерального закона РФ «Об акционерных обществах» ЗАО «Мосаларко» переименовано в ОАО «Мосаларко». Изменения зарегистрированы 30 июня 1999 года Московской регистрационной палатой.

Общество зарегистрировано 26.12.2002 г. в Управлении МНС России по г.Москве за основным государственным регистрационным номером 1027739894423 .

В соответствии с нормами главы 4 Гражданского кодекса РФ в редакции Федерального закона от 05.05.2014 №99-ФЗ и на основании решения годового общего собрания акционеров (протокол № M-GS-2016/06 от 27.06.2016 г.) наименование компании было изменено на Акционерное общество «Мосаларко». Запись о государственной регистрации изменений была внесена 12 августа 2016 г.

Полное наименование общества - АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «МОСАЛАРКО».
Сокращенное наименование Общества - АО «МОСАЛАРКО».
Юридический адрес Общества – 109147, Москва, ул. Марксистская дом 16.
Фактический адрес Общества – 109147, Москва, ул.Марксистская дом 16.

Основным видом деятельности Общества является сдача в аренду недвижимого имущества.

За 2020 год среднесписочная численность работающих в Обществе составила 7 человек.

По данным бухгалтерского учета:

- Выручка от оказания услуг в 2020 году составила 139 020 тыс. рублей, в том числе от основного вида деятельности 139 020 тыс. рублей. За 2019 год выручка составила 148 534 тыс. рублей.
- Себестоимость продаж в 2020 году – 63 164 тыс. рублей. За 2019 год – 71 418 тыс. рублей. Себестоимость уменьшилась на – 8 254 тыс. рублей.
- Сумма процентов, полученных от размещения денежных средств – 1 915 тыс. рублей.
- В состав прочих доходов отнесены: курсовые разницы – 13 930 тыс. рублей.
- В состав прочих расходов отнесены: курсовые разницы – 13 972 тыс. рублей, налог на имущество – 12 962 тыс. рублей, комиссия банка 197 тыс. рублей, представительские расходы 580 тыс. рублей, списание ОС – 6 тыс. рублей, расходы не уменьшающие налогооблагаемую базу - 20 976 тыс. рублей.

Учетная политика Общества сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 года №106н:
- допущения имущественной обособленности, который состоит в том, что активы и обязательства Общества учитываются отдельно от активов и обязательств других юридических и физических лиц;
- допущения непрерывности деятельности Общества, которое состоит в том, что оно предполагает продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;
- допущения последовательности применения в своей практической деятельности принятой учетной политики;
- допущения временной определенности хозяйственной деятельности.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета, предусмотренные учетной политикой Общества в 2020 году, отражены ниже в соответствующих разделах пояснений.
В 2020 году изменения в учетную политику Общества не вносились.
Внесение изменений в учетную политику с 01.01.2021 года не планируется.

В обществе приняты следующие способы ведения бухгалтерского учета:

1. Объекты, удовлетворяющие условиям, указанным в 4 ПБУ 6/01 принимаются к учету на счет 01 «Основные средства»
В учете выделяются следующие группы однородных объектов ОС:
1) Здания. (10 группа учета от 30 лет. В обществе принят срок амортизации 100 лет);
2) Сооружения; (6 группа от 10 до 15 лет, 8 группа от 20 до 25 лет);
3) Машины и оборудование (1 группа от 1 до 2 лет, 3 группа от 3 до 5 лет, 4 группа от 5 до 7 лет, 5 группа от 7 до 10 лет);
4) Производственный и хозяйственный инвентарь (3 группа от 3 до 5 лет, 5 группа от 7 до 10 лет);
5) Офисное оборудование (2 группа от 2 до 3 лет).

Срок полезного использования устанавливается на основе Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 г.№1.
Амортизация основных средств начисляется линейным способом.

На балансе общества имеется часть здания общей площадью 7759 кв. м.
Площадь сдаваемых в аренду помещений на 31.12.2020 г. 4 236 кв. м.

В составе МПЗ учитываются объекты стоимостью не более 40 000 рублей за единицу, а также приобретенные книги и брошюры. Оценка материально- производственных запасов при их списании производится по средней себестоимости.

2. В обществе имеются операции освобожденные от НДС. (Сдача в аренду помещений под офисы иностранным представительствам, имеющим аккредитацию в РФ).
Для целей обложения налогом на добавленную стоимость предприятие ведет учет и распределяет налог, уплаченный за товары, МПЗ, работы и услуги, использованные при осуществлении операций, как освобожденных, так и не освобожденных в следующем порядке:

Суммы входного НДС отражаются по дебету счета 19 «Налог на добавленную стоимость по приобретенным материальным ценностям». В дальнейшем суммы НДС принимаются к вычету либо относятся на затраты (счет 26 «Общехозяйственные расходы»)

в той пропорции, в которой они используются для оказания услуг по аренде, операции по реализации которых подлежат или освобождаются от налогообложения. Указанная пропорция определяется в конце квартала путем калькуляции исходя из стоимости отгруженных услуг, операции по реализации которых подлежат налогообложению, в общей стоимости услуг, отгруженных за налоговый период (один квартал). Данные расчеты оформляются бухгалтерскими справками.

3. Бухгалтерский учет затрат на производство ведется с подразделением затрат на прямые и косвенные. К прямым расходам относятся затраты на приобретение электроэнергии, воды, теплоснабжения, суммы начисленной амортизации по ОС.

В конце отчетного периода все расходы списываются в качестве расходов на продажу в дебет счета 90 «Продажи».

4. Учет финансовых вложений ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02, утвержденный Приказом Минфина России от 10.12.2002 г.№126н. К финансовым вложениям относятся векселя и депозитные вклады в кредитных организациях.

Единицей бухгалтерского учета финансовых вложений является одна ценная бумага и один вклад.

На 31.12.2020 на балансе общества не имеется финансовых вложений.

Признаки обесценения финансовых вложений отсутствуют. Резерв не создавался.

5. При создании резерва по сомнительным долгам резерв создается по дебиторской задолженности, просроченной более 90 дней в размере 100%. Менее 90 дней резерв не создается.

Резерв по сомнительным долгам по состоянию на 31.12.2020 г. составляет 71 695 тыс. рублей. Данный резерв был создан в 2015 г. в связи с отзывом лицензии у банка ЗАО «М-БАНК», в котором находился депозитный вклад организации. Общество включено в перечень кредиторов.

6. Дебиторская и кредиторская задолженность отражается в бухгалтерском учете в соответствии с условиями заключенных договоров. Суммы полученной оплаты в счет предстоящих поставок при формировании показателя по строке 1520 «Кредиторская задолженность» бухгалтерского баланса отражены без НДС.

Основными дебиторами являются АО «АТЕК» - 3 370 тыс. рублей аванс за поставку и монтаж чиллера, Земельный комитет г. Москвы – 478 тыс. рублей (аванс по арендной плате за землю за 1 кв. 2021 г.),

Основными кредитором являются: компания АО «Астеллас Фарма» - 22 737 тыс. рублей (аванс по договору аренды), АО «Зираат Банк» - 5 665 тыс. рублей (аванс по договору аренды).

7. При создании оценочного обязательства по предстоящим отпускам применяется следующая методика расчета:

Оценочное обязательство на оплату отпусков создается исходя из количества не использованных дней оплачиваемого отпуска, заработанных каждым сотрудником на конец года.

Основная сумма оценочного обязательства увеличивается на сумму страховых взносов каждого работника.

8. Учет активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте, и курсовых разниц ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» (ПБУ 3/2006), утвержденным Приказом Минфина России от 27.11.2006 № 154н.

Пересчет стоимости денежных знаков в кассе организации, средств на счетах в кредитных организациях, денежных и платежных документов, средств в расчетах с юридическими и физическими лицами в соответствии с заключенными договорами, выраженными в иностранной валюте, в рубли производится на дату совершения операции в

иностранной валюте, на последний день месяца, а также на дату составления бухгалтерской отчетности.

Официальный курс иностранной валюты к рублю, установленный Центральным банком Российской Федерации на 31.12.2020 года составил 73,8757 рублей за один доллар США.

9. В обществе установлено, что предусмотренные Приказом изменения Минфина России от 20 ноября 2018 г. №236н «О внесении изменений в Положение по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» ПБУ 18/02, утвержденные приказом Министерства финансов Российской Федерации от 19 ноября 2002 г. № 114н» применяются, начиная с бухгалтерской отчетности за 2019 год.

10. Информация о связанных сторонах. В соответствии с ПБУ 11/2008 связанными сторонами в обществе являются акционеры общества:

Иностранные юридические лица:

Фирма «АЛАРКО Холдинг Аноним Ширкети» (Турция) – 50% от общего числа акций.

Фирма «Аларко Гайрименкуль Ятырым Ортаклыгы А.Ш.» (Турция) – 10 % от общего числа акций.

Фирма «БЭЙЛИСС ЛИМИТЕД» (Ирландия) – 40% от общего числа акций.

Уставной капитал Общества по состоянию на отчетную дату составил 30 000 000 рублей и разделен на 1000 шт. обыкновенных акций номинальной стоимостью 30 000 рублей каждая.

Бенефициарным владельцем Общества по состоянию на 31.12.2020 является гражданка Великобритании Ширли МакКормик. Дата рождения 21.10.1036 г. Владеет 40% акций предприятия. Паспорт P GBR 605105492, выдан 9 апреля 2018 г. службой записи актов гражданского состояния Гибралтара. Адрес места жительства Jardines de la Duquesa nr.35 Manilva 29692 Malaga, Spain.

Члены совета директоров: Байджан Айкут (от компании «АЛАРКО Холдинг А.Ш.»);
Реджеп Кесе (от компании «АЛАРКО Холдинг А.Ш.»);
Йылдыз Умит Нури (от Компании «АЛАРКО Холдинг А.Ш.»);
Королев П.С. (от фирмы «БЭЙЛИСС ЛИМИТЕД»)
Пиманова Н.В (от фирмы «БЭЙЛИСС ЛИМИТЕД»)
Морено Харун Ханне (от «Аларко Гайрименкуль А.Ш.»)

В 2020 году вознаграждения членам Совета Директоров не выплачивались.

Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляет ревизионная комиссия в составе: Шимшек Эрол, Аджар Фатма.

Вознаграждения членам ревизионной комисси в 2020 году не выплачивались.

Генеральный директор общества – Реджеп Кесе. Трудовой договор №8 от 21 июля 2008 года.

Вознаграждение высшего управленческого персонала организации за 2020 год составило 19 569 848 рублей.

По решению общего собрания акционеров сумма дивидендов за 2019 г. составила.

- Компании «АЛАРКО Холдинг А.Ш.» - 16 032 640 рублей. (229 197,17 USD на дату принятия решения).
- Компании «Бэйлисс Лимитед» (Ирландия) – 12 826 112 рублей. (163 013,68 EUR на дату принятия решения).
- Компании «Аларко Гайрименкуль «Аларко Ятырым Ортаклыгы А.Ш.» - 3 206 528 рублей (45 839,43 USD на дату принятия решения).

10. Налог на прибыль в 2020 году по данным бухгалтерского учета составил 12 368 тыс. рублей.

Налоговая база по налогу на прибыль определялась по данным бухгалтерского и налогового учета в соответствии со ст. 167, ст.313 НК с использование регистров налогового учета, применяемых Обществом.

Исправлений существенных ошибок прошлых лет не производилось по причине их отсутствия.

11. В марте 2020 года произошли серьезные изменения в экономике России, связанные с объявленной пандемией коронавируса COVID-19, а также со снижением цен на нефть и биржевых показателей, что в свою очередь привело к ослаблению курса рубля. Были введены предупредительные меры против распространения в стране коронавируса COVID-19.

Руководство АО «МОСАЛАРКО» принимает все необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности Общества в условиях пандемии: регулярно проводится тестирование на выявление вируса у сотрудников, а также по желанию работников проводится бесплатная вакцинация. В связи со своевременно предпринятыми мерами, в АО «МОСАЛАРКО» отсутствует приостановка в операционной деятельности, все сотрудники работают в штатном режиме, также отсутствуют нарушения условий договоров, влияние внешних факторов на ликвидность и оборотный капитал. COVID-19 не оказал негативного влияния на возможность предприятия осуществлять свою деятельность в будущем.

12. Чистая прибыль предприятия за 2020 год составила 30 095 тыс. рублей.
Базовая прибыль на одну акцию составила 30 тыс. рублей.

13. Чистые активы на 31.12.2020 г. составляют 147 687 тыс. рублей.

Генеральный директор АО «Мосаларко» Реджеп Кесе

Главный бухгалтер Н.Н.Белецкая

26.03.2021 г.

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Приложение № 3
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина РФ
от 05.10.2011 № 124н)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

0710005 с. 1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
						выбыло			переоценка				
			первоначальная стоимость [3]	накопленная амортизация и убытки от обесценения	поступило	первоначальная стоимость [3]	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	убыток от обесценения	первоначальная стоимость [3]	накоплен-ная амортиза-ция	первоначальная стоимость [3]	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	**5100**	за 20 ___ г.[1]	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	(-)
	5110	за 20 ___ г.[2]	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	(-)
в том числе:		за 20 ___ г.[1]	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	(-)
(вид нематериальных активов)		за 20 ___ г.[2]	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	(-)
		за 20 ___ г.[1]	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	(-)
(вид нематериальных активов)		за 20 ___ г.[2]	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	(-)
и т.д.													

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 20 г.[4]	На 31 декабря 20 19 г.[2]	На 31 декабря 20 18 г.[5]
Всего	5120	-	-	-
в том числе: *(вид нематериальных активов)*		-	-	-
(вид нематериальных активов)		-	-	-
и т.д.		-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 20 г.[4]	На 31 декабря 20 19 г.[2]	На 31 декабря 20 18 г.[5]
Всего	5130	-	-	-
в том числе: *(вид нематериальных активов)*		-	-	-
(вид нематериальных активов)		-	-	-
и т.д.		-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	поступило	выбыло		часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	**5140**	за 20 ___ г.[1]	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
	5150	за 20 ___ г.[2]	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
в том числе:		за 20 ___ г.[1]	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
(объект, группа объектов)		за 20 ___ г.[2]	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
(объект, группа объектов)		за 20 ___ г.[1]	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
		за 20 ___ г.[2]	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
и т.д.			-							

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 20 ___ г.[1]	-	-	(-)	(-)	-
	5170	за 20 ___ г.[2]	-	-	(-)	(-)	-
в том числе:		за 20 ___ г.[1]	-	-	(-)	(-)	-
(объект, группа объектов)		за 20 ___ г.[2]	-	-	(-)	(-)	-
		за 20 ___ г.[1]	-	-	(-)	(-)	-
(объект, группа объектов)		за 20 ___ г.[2]	-	-	(-)	(-)	-
и т.д.			-	-	-	(-)	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 20 ___ г.[1]	-	-	(-)	(-)	-
	5190	за 20 ___ г.[2]	-	-	(-)	(-)	-
в том числе:		за 20 ___ г.[1]	-	-	(-)	(-)	-
(объект, группа объектов)		за 20 ___ г.[2]	-	-	(-)	(-)	-
		за 20 ___ г.[1]	-	-	(-)	(-)	-
(объект, группа объектов)		за 20 ___ г.[2]	-	-	(-)	(-)	-
и т.д.			-	-	-	-	-

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
						выбыло объектов		начислено амортизации [6]	переоценка			
			первоначальная стоимость [3]	накопленная амортизация [6]	поступило	первоначальная стоимость [3]	накопленная амортизация [6]		первоначальная стоимость [3]	накопленная амортизация [6]	первоначальная стоимость [3]	накопленная амортизация [6]
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	**5200**	за 20 20 г.[1]	162814	(42498)		(32)	31	(1739)	-	-	162782	(44207)
	5210	за 20 19 г.[2]	162814	(40759)		( )		(1739)	-	-	162814	(42498)
Машины	5201	за 20 20 г.[1]	12583	(11367)		(32)	31	(243)	-	-	12551	(11580)
и оборудование	5211	за 20 19 г.[2]	12583	11124)		( )		(243)	-	-	12583	(11367)
Офисное	5202	за 20 20 г.[1]	591	(591)		( )		( )	-	-	591	(591)
оборудование	5212	за 20 19 г.[2]	591	(521)		( )	-	( )	-	-	591	(591)
Сооружения	5203	за 2020 г.	87	(66)	-	-	-	(2)	-	-	87	(68)
	5213	за 2019 г.	87	(64)				(2)	-	-	87	(66)
Производств.	5204	за 2020 г.	134	(134)				(-)	-	-	134	(134)
и хоз.инвентарь	5214	за 2019 г.	134	(134)	-	( )		( )	-	-	134	(134)
Здания	5205	за 20 20 г.[1]	149418	(30339)	-	( )	-	(1494)	-	-	149418	(31834)
	5215	за 20 19 г.[2]	149418	(28845)	-	( )	-	(1494)	-	-	149418	(30339)
Учтено в составе	-	за 20 20 г.[1]	-	(-)	-	( )	-	( )	-	-	-	(-)
доходных вложений	-	за 20 19 г.[2]	-	(-)	-	( )	-	( )	-	-	-	(-)

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 20 20 г.[1]	-	-	(-)	(-)	-
	5250	за 20 19 г.[2]			(-)	( )	
в том числе: *Машины и оборудование*	5241	за 20 20 г.[1]	-	-	(-)	(-)	
		за 20 19 г.[2]			(-)	( )	
Офисное оборудование	5243	за 2020 г.	-	-	(-)	(-)	-
		за 2019 г.	-		( )	( )	

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	За 20 20 г.[1]	За 20 19 г.[2]
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе: *(объект основных средств)*		-	-
(объект основных средств)		-	-
и т.д.		-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе: *(объект основных средств)*		(-)	(-)
(объект основных средств)		(-)	(-)
и т.д.			

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 20 г.[4]	На 31 декабря 20 19 г.[2]	На 31 декабря 20 18 г.[5]
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	127 432	127 432	201 196
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка [7]	поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка [7]
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка [7]				
Долгосрочные - всего	**5301**	за 20 ___ г.[1]	-	-		(-)	-	-	-	-	-
	5311	за 20 ___ г.[2]	-	-		(-)	-	-	-	-	-
в том числе:		за 20 ___ г.[1]	-	-		(-)	-	-	-	-	-
(группа, вид)		за 20 ___ г.[2]	-	-		(-)	-	-	-	-	-
и т.д.			-	-		-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	**5305**	за 20 20 г.[1]	73 000	-	20 000	(93 000)	-	-	-	0	-
	5315	за 20 19 г.[2]	85 000	-	288 000	(300 000)	-		-	73 000	-
в том числе:		за 20 16 г.[1]	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
Долговые ценные бумаги (векселя)		___ г.[2]				( )	-	-	-	-	-
Депозитные		за 2020 г.	73 000		20 000	93 000				0	
вклады		за 2019 г.	85 000		288 000	300 000				73 000	
Финансовых вложений - итого	**5300**	за 20 20 г.[1]	73 000	-	20 000	(93 000)	-	-	-	0	-
	5310	за 20 19 г.[2]	85 000	-	288 000	(300 000)	-		-	85 000	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 20 г.[4]	На 31 декабря 20 19 г.[2]	На 31 декабря 20 18 г.[5]
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	5320	-	-	-
в том числе: *(группы, виды)*		-	-	-
и т.д.		-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	5325	-	-	-
в том числе: *(группы, виды)*		-	-	-
и т.д.		-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			себесто-имость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себесто-имость	величина резерва под снижение стоимости
						себесто-имость	резерв под снижение стоимости				
Запасы - всего	5400	за 20 20 г.[1]	17	(-)	2032	(1428)	-	-	x	621	(-)
	5420	за 20 19 г.[2]	79	(-)	1372	(1343)	-	-	x	17	(-)
в том числе:				( )		(-)			-	-	(-)
Расходы будущих периодов	5401	за 20 20 г.[2]	17	(-)	27	(24)	-	-		20	(-)
	5421	за 20 19 г.[1]	17	(-)	22	(22)	-	-	-	17	(-)
Материалы		за 20 20 г.[2]	0	( )	2 005	(1404)				601	( )
	5421	за 20 19 г.[1]	62	(-)	1350	(1412)	-	-	-	0	(-)

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 20 г.[4]	На 31 декабря 20 19 г.[2]	На 31 декабря 20 18 г.[5]
Запасы, не оплаченные на отчетную дату, - всего	5440	-	-	-
в том числе: *(группа, вид)*		-	-	-
и т.д.				
Запасы, находящиеся в залоге по договору, - всего	5445	-	-	-
в том числе: *(группа, вид)*		-	-	-
и т.д.				

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
					поступление		выбыло			перевод из долго- в кратко-срочную задолженность		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке операции)[8]	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления [8]	погашение	списание на финансовый результат [8]	восстановление резерва		учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 20 20 г.[1]	-	(-)	-	-	(-)	(-)	-	(-)		(-)
	5521	за 20 19 г.[2]	-	(-)	-	-	( )	(-)	-	(-)	-	(-)
в том числе:		за 20 20 г.[1]	-	(-)	-	-	( )	(-)	-	(-)		(-)
Авансы поставщикам		за 20 19 г.[2]	-	(-)	-	-	( )	(-)	-	(-)		(-)
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 20 20 г.[1]	73808	(71695)	201057	1916	(198506)	(-)		-	78276	(71695)
	5530	за 20 19 г.[2]	73449	(71695)	214167	4904	(218712)	(-)		-	73808	(71695)
в том числе:	5511	за 20 20 г.[1]	271	(-)	166595	-	(166010)	(-)		-	856	(-)
Расчеты с покупателями	5531	за 20 19 г.[2]	105	(-)	178090	-	(177924)	(-)	-	-	271	(-)
Авансы выданные	5512	за 20 20	478	( )	20603	-	(17280)	(-)		-	3801	(-)
	5532	за 20 19 г.[2]	526	( )	22041	-	(22089)	(-)		-	478	(-)
Прочая	5513	за 2020 г.	72490	(71695)	13859	-	(12730)	-	-	-	73619	(71695)
	5533	за 2019 г.	72592	(71695)	13036	-	(14318)	-	-	-	72490	(71695)
Проценты по	5514	за 2020 г.	570	-		1916	(2486)	-	-	-	-	-
вкладу	5534	за 2019 г.	226	-		4904	(4560)	-	-	-	570	-
Итого	5500	за 20 20 г.[1]	73808	(71695)	201057	1916	(198506)	( )		x	78276	(71695)
	5520	за 20 19 г.[2]	73449	(71695)	214167	4904	(218712)	( )		x	73808	(71695)

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 20 г.[4]		На 31 декабря 20 19 г.[2]		На 31 декабря 20 18 г.[5]	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540						
в том числе: *Прочая*	5541	71695	-	71695	-	71695	

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)[9]	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления[9]	погашение	списание на финансовый результат[9]		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 20 ____ г.[1]	-	-	-	(-)	(-)	(-)	-
	5571	за 20 ____ г.[2]	-	-	-	(-)	(-)	(-)	-
в том числе: *(вид)*		за 20 ____ г.[1]	-	-	-	(-)	(-)	(-)	-
		за 20 ____ г.[2]	-	-	-	(-)	(-)	(-)	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 20 20 г.[1]	61394	221173		(233515)	(-)	-	49052
	5580	за 20 19 г.[2]	58140	286399		(283145)	(-)	-	61394
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 20 20 г.[1]	426	35260	-	(35110)	(-)	-	576
	5581	за 20 19 г.[2]	1156	43274	-	(44004)	(-)	-	426
Авансы, полученные	5562	за 2020 г.	43403	129819	-	(139020)		-	34202

от покупателей	5582	за 2019 г.	42138	149523	-	(148258)	-	-	43403
Задолженность	5563	за 2020 г.	17565	56094		(59385)	-	-	14274
перед бюджетом	5583	за 2019 г.	14846	93602		(90883)	-	-	17565
Прочая	5564	за 2020 г.	-	-	-	(-)	-	-	-
задолженность	5584	за 2019 г.	-	-	-	(-)	-	-	-
Итого	5550	за 20 20 г.[1]	61394	221173		(233515)	( )	x	49052
	5570	за 20 19 г.[2]	58140	286399		(283145)	(-)	x	61394

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 20 г.[4]	На 31 декабря 20 19 г.[2]	На 31 декабря 20 18 г.[5]
Всего	5590	-	-	
в том числе:		-	-	
		-	-	-
и т.д.		-	-	-

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	За 20 20 г.[1]	За 20 19 г.[2]
Материальные затраты	5610	7998	8676
Расходы на оплату труда	5620	21892	22958
Отчисления на социальные нужды	5630	7212	6674
Амортизация	5640	1739	1740
Уборка и техническое обслуживание здания	5650	11459	10784
Затраты на ремонт здания	5660	2824	7104
Прочие затраты	5660	10040	14382
Итого по элементам	5670	63164	71418
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):			
незавершенного производства, готовой продукции и др. (прирост [-])	5670		-
незавершенного производства, готовой продукции и др. (уменьшение [+])	5680		-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	63164	71418

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	**5700**	1532	546	(1532)	(-	546
в том числе: *Резерв по предстоящим отпускам*		1532	546	(1532)	(-)	546

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 20 г.[4]	На 31 декабря 20 19 г.[2]	На 31 декабря 20 18 г.[5]
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе: *(вид)*		-	-	-
и т.д.		-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе: *(вид)*		-	-	-
и т.д.		-	-	-

9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	За 20 20 г.[1]		За 20 19 г.[2]	
Получено бюджетных средств - всего		5900	-		-	
в том числе: на текущие расходы		5901	-		-	
на вложения во внеоборотные активы		5905	-		-	
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	20 ____ г.[1]	5910	-	-	(-)	-
	20 ____ г.[2]	5920	-	-	(-)	-
в том числе: (наименование цели)	20 ____ г.[1]		-	-	(-)	-
	20 ____ г.[2]		-	-	(-)	-
и т.д.			-	-	-	-

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. В случае переоценки в графе "Первоначальная стоимость" приводится текущая рыночная стоимость или текущая (восстановительная) стоимость.
4. Указывается отчетная дата отчетного периода.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация графы "Накопленная амортизация" и "Начисленная амортизация" именует соответственно "Накопленный износ" и "Начисленный износ".
7. Накопленная корректировка определяется как:

разница между первоначальной и текущей рыночной стоимостью - по финансовым вложениям, по которым можно определить текущую рыночную стоимость;

начисленная в течение срока обращения разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью - по долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость;

величина резерва под обесценение финансовых вложений, созданного на предыдущую отчетную дату, - по финансовым вложениям, по которым не определяется текущая рыночная стоимость.

8. Данные раскрываются за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.
9. Данные раскрываются за минусом кредиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

Генеральный директор Кис Регина

26.03.2021

ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ
О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВА ЗА 2020 ГОД

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2020 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Отчетной датой данной бухгалтерской отчетности, по состоянию на которую она составлена, является 31 декабря 2020 года.

Бухгалтерская отчетность АО «Мосаларко» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

ЗАО «Мосаларко» было зарегистрировано в июне 1995 года, рег. № 037.303 МРП от 08.06.1995 года. На основании требований Федерального закона РФ «Об акционерных обществах» ЗАО «Мосаларко» переименовано в ОАО «Мосаларко». Изменения зарегистрированы 30 июня 1999 года Московской регистрационной палатой.

Общество зарегистрировано 26.12.2002 г. в Управлении МНС России по г.Москве за основным государственным регистрационным номером 1027739894423 .

В соответствии с нормами главы 4 Гражданского кодекса РФ в редакции Федерального закона от 05.05.2014 №99-ФЗ и на основании решения годового общего собрания акционеров (протокол № M-GS-2016/06 от 27.06.2016 г.) наименование компании было изменено на Акционерное общество «Мосаларко». Запись о государственной регистрации изменений была внесена 12 августа 2016 г.

Полное наименование общества - АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «МОСАЛАРКО».
Сокращенное наименование Общества - АО «МОСАЛАРКО».
Юридический адрес Общества – 109147, Москва, ул. Марксистская дом 16.
Фактический адрес Общества – 109147, Москва, ул.Марксистская дом 16.

Основным видом деятельности Общества является сдача в аренду недвижимого имущества.

За 2020 год среднесписочная численность работающих в Обществе составила 7 человек.

По данным бухгалтерского учета:

- Выручка от оказания услуг в 2020 году составила 139 020 тыс. рублей, в том числе от основного вида деятельности 139 020 тыс. рублей. За 2019 год выручка составила 148 534 тыс. рублей.
- Себестоимость продаж в 2020 году – 63 164 тыс. рублей. За 2019 год – 71 418 тыс. рублей. Себестоимость уменьшилась на – 8 254 тыс. рублей.
- Сумма процентов, полученных от размещения денежных средств – 1 915 тыс. рублей.
- В состав прочих доходов отнесены: курсовые разницы – 13 930 тыс. рублей.
- В состав прочих расходов отнесены: курсовые разницы – 13 972 тыс. рублей, налог на имущество – 12 962 тыс. рублей, комиссия банка 197 тыс. рублей, представительские расходы 580 тыс. рублей, списание ОС – 6 тыс. рублей, расходы не уменьшающие налогооблагаемую базу - 20 976 тыс. рублей.

Учетная политика Общества сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 года №106н:
- допущения имущественной обособленности, который состоит в том, что активы и обязательства Общества учитываются отдельно от активов и обязательств других юридических и физических лиц;
- допущения непрерывности деятельности Общества, которое состоит в том, что оно предполагает продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;
- допущения последовательности применения в своей практической деятельности принятой учетной политики;
- допущения временной определенности хозяйственной деятельности.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета, предусмотренные учетной политикой Общества в 2020 году, отражены ниже в соответствующих разделах пояснений.
В 2020 году изменения в учетную политику Общества не вносились.
Внесение изменений в учетную политику с 01.01.2021 года не планируется.

В обществе приняты следующие способы ведения бухгалтерского учета:

1. Объекты, удовлетворяющие условиям, указанным в 4 ПБУ 6/01 принимаются к учету на счет 01 «Основные средства»
В учете выделяются следующие группы однородных объектов ОС:
1) Здания. (10 группа учета от 30 лет. В обществе принят срок амортизации 100 лет);
2) Сооружения; (6 группа от 10 до 15 лет, 8 группа от 20 до 25 лет);
3) Машины и оборудование (1 группа от 1 до 2 лет, 3 группа от 3 до 5 лет, 4 группа от 5 до 7 лет, 5 группа от 7 до 10 лет);
4) Производственный и хозяйственный инвентарь (3 группа от 3 до 5 лет, 5 группа от 7 до 10 лет);
5) Офисное оборудование (2 группа от 2 до 3 лет).

Срок полезного использования устанавливается на основе Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 г.№1.
Амортизация основных средств начисляется линейным способом.

На балансе общества имеется часть здания общей площадью 7759 кв. м.
Площадь сдаваемых в аренду помещений на 31.12.2020 г. 4 236 кв. м.

В составе МПЗ учитываются объекты стоимостью не более 40 000 рублей за единицу, а также приобретенные книги и брошюры. Оценка материально- производственных запасов при их списании производится по средней себестоимости.

2. В обществе имеются операции освобожденные от НДС. (Сдача в аренду помещений под офисы иностранным представительствам, имеющим аккредитацию в РФ).
Для целей обложения налогом на добавленную стоимость предприятие ведет учет и распределяет налог, уплаченный за товары, МПЗ, работы и услуги, использованные при осуществлении операций, как освобожденных, так и не освобожденных в следующем порядке:

Суммы входного НДС отражаются по дебету счета 19 «Налог на добавленную стоимость по приобретенным материальным ценностям». В дальнейшем суммы НДС принимаются к вычету либо относятся на затраты (счет 26 «Общехозяйственные расходы»)

в той пропорции, в которой они используются для оказания услуг по аренде, операции по реализации которых подлежат или освобождаются от налогообложения. Указанная пропорция определяется в конце квартала путем калькуляции исходя из стоимости отгруженных услуг, операции по реализации которых подлежат налогообложению, в общей стоимости услуг, отгруженных за налоговый период (один квартал). Данные расчеты оформляются бухгалтерскими справками.

3. Бухгалтерский учет затрат на производство ведется с подразделением затрат на прямые и косвенные. К прямым расходам относятся затраты на приобретение электроэнергии, воды, теплоснабжения, суммы начисленной амортизации по ОС.

В конце отчетного периода все расходы списываются в качестве расходов на продажу в дебет счета 90 «Продажи».

4. Учет финансовых вложений ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02, утвержденный Приказом Минфина России от 10.12.2002 г.№126н. К финансовым вложениям относятся векселя и депозитные вклады в кредитных организациях.

Единицей бухгалтерского учета финансовых вложений является одна ценная бумага и один вклад.

На 31.12.2020 на балансе общества не имеется финансовых вложений.

Признаки обесценения финансовых вложений отсутствуют. Резерв не создавался.

5. При создании резерва по сомнительным долгам резерв создается по дебиторской задолженности, просроченной более 90 дней в размере 100%. Менее 90 дней резерв не создается.

Резерв по сомнительным долгам по состоянию на 31.12.2020 г. составляет 71 695 тыс. рублей. Данный резерв был создан в 2015 г. в связи с отзывом лицензии у банка ЗАО «М-БАНК», в котором находился депозитный вклад организации. Общество включено в перечень кредиторов.

6. Дебиторская и кредиторская задолженность отражается в бухгалтерском учете в соответствии с условиями заключенных договоров. Суммы полученной оплаты в счет предстоящих поставок при формировании показателя по строке 1520 «Кредиторская задолженность» бухгалтерского баланса отражены без НДС.

Основными дебиторами являются АО «АТЕК» - 3 370 тыс. рублей аванс за поставку и монтаж чиллера, Земельный комитет г. Москвы – 478 тыс. рублей (аванс по арендной плате за землю за 1 кв. 2021 г.),

Основными кредитором являются: компания АО «Астеллас Фарма» - 22 737 тыс. рублей (аванс по договору аренды), АО «Зираат Банк» - 5 665 тыс. рублей (аванс по договору аренды).

7. При создании оценочного обязательства по предстоящим отпускам применяется следующая методика расчета:

Оценочное обязательство на оплату отпусков создается исходя из количества не использованных дней оплачиваемого отпуска, заработанных каждым сотрудником на конец года.

Основная сумма оценочного обязательства увеличивается на сумму страховых взносов каждого работника.

8. Учет активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте, и курсовых разниц ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» (ПБУ 3/2006), утвержденным Приказом Минфина России от 27.11.2006 № 154н.

Пересчет стоимости денежных знаков в кассе организации, средств на счетах в кредитных организациях, денежных и платежных документов, средств в расчетах с юридическими и физическими лицами в соответствии с заключенными договорами, выраженными в иностранной валюте, в рубли производится на дату совершения операции в

иностранной валюте, на последний день месяца, а также на дату составления бухгалтерской отчетности.

Официальный курс иностранной валюты к рублю, установленный Центральным банком Российской Федерации на 31.12.2020 года составил 73,8757 рублей за один доллар США.

9. В обществе установлено, что предусмотренные Приказом изменения Минфина России от 20 ноября 2018 г. №236н «О внесении изменений в Положение по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» ПБУ 18/02, утвержденные приказом Министерства финансов Российской Федерации от 19 ноября 2002 г. № 114н» применяются, начиная с бухгалтерской отчетности за 2019 год.

10. Информация о связанных сторонах. В соответствии с ПБУ 11/2008 связанными сторонами в обществе являются акционеры общества:

Иностранные юридические лица:

Фирма «АЛАРКО Холдинг Аноним Ширкети» (Турция) – 50% от общего числа акций.

Фирма «Аларко Гайрименкуль Ятырым Ортаклыгы А.Ш.» (Турция) – 10 % от общего числа акций.

Фирма «БЭЙЛИСС ЛИМИТЕД» (Ирландия) – 40% от общего числа акций.

Уставной капитал Общества по состоянию на отчетную дату составил 30 000 000 рублей и разделен на 1000 шт. обыкновенных акций номинальной стоимостью 30 000 рублей каждая.

Бенефициарным владельцем Общества по состоянию на 31.12.2020 является гражданка Великобритании Ширли МакКормик. Дата рождения 21.10.1036 г. Владеет 40% акций предприятия. Паспорт P GBR 605105492, выдан 9 апреля 2018 г. службой записи актов гражданского состояния Гибралтара. Адрес места жительства Jardines de la Duquesa nr.35 Manilva 29692 Malaga, Spain.

Члены совета директоров: Байджан Айкут (от компании «АЛАРКО Холдинг А.Ш.»);
Реджеп Кесе (от компании «АЛАРКО Холдинг А.Ш.»);
Йылдыз Умит Нури (от Компании «АЛАРКО Холдинг А.Ш.»);
Королев П.С. (от фирмы «БЭЙЛИСС ЛИМИТЕД»)
Пиманова Н.В (от фирмы «БЭЙЛИСС ЛИМИТЕД»)
Морено Харун Ханне (от «Аларко Гайрименкуль А.Ш.»)

В 2020 году вознаграждения членам Совета Директоров не выплачивались.

Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляет ревизионная комиссия в составе: Шимшек Эрол, Аджар Фатма.

Вознаграждения членам ревизионной комисси в 2020 году не выплачивались.

Генеральный директор общества – Реджеп Кесе. Трудовой договор №8 от 21 июля 2008 года.

Вознаграждение высшего управленческого персонала организации за 2020 год составило 19 569 848 рублей.

По решению общего собрания акционеров сумма дивидендов за 2019 г. составила.

- Компании «АЛАРКО Холдинг А.Ш.» - 16 032 640 рублей. (229 197,17 USD на дату принятия решения).
- Компании «Бэйлисс Лимитед» (Ирландия) – 12 826 112 рублей. (163 013,68 EUR на дату принятия решения).
- Компании «Аларко Гайрименкуль «Аларко Ятырым Ортаклыгы А.Ш.» - 3 206 528 рублей (45 839,43 USD на дату принятия решения).

10. Налог на прибыль в 2020 году по данным бухгалтерского учета составил 12 368 тыс. рублей.

Налоговая база по налогу на прибыль определялась по данным бухгалтерского и налогового учета в соответствии со ст. 167, ст.313 НК с использование регистров налогового учета, применяемых Обществом.

Исправлений существенных ошибок прошлых лет не производилось по причине их отсутствия.

11. В марте 2020 года произошли серьезные изменения в экономике России, связанные с объявленной пандемией коронавируса COVID-19, а также со снижением цен на нефть и биржевых показателей, что в свою очередь привело к ослаблению курса рубля. Были введены предупредительные меры против распространения в стране коронавируса COVID-19.

Руководство АО «МОСАЛАРКО» принимает все необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности Общества в условиях пандемии: регулярно проводится тестирование на выявление вируса у сотрудников, а также по желанию работников проводится бесплатная вакцинация. В связи со своевременно предпринятыми мерами, в АО «МОСАЛАРКО» отсутствует приостановка в операционной деятельности, все сотрудники работают в штатном режиме, также отсутствуют нарушения условий договоров, влияние внешних факторов на ликвидность и оборотный капитал. COVID-19 не оказал негативного влияния на возможность предприятия осуществлять свою деятельность в будущем.

12. Чистая прибыль предприятия за 2020 год составила 30 095 тыс. рублей.
Базовая прибыль на одну акцию составила 30 тыс. рублей.

13. Чистые активы на 31.12.2020 г. составляют 147 687 тыс. рублей.

Генеральный директор АО «Мосаларко» Реджеп Кесе

Главный бухгалтер Н.Н.Белецкая

26.03.2021 г.