

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах ООО "СМУ-60" за 2020 год (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)  
1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		5120	5121	5120	5121
Всего		-	-	-	-
в том числе:		-	-	-	-

## 1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

## 1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период		На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		Выбыло	часть стоимости, списанной на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-

## 1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2020г.	-	-	-	-	
	5170	за 2019г.	-	-	-	-	
в том числе:	5161	за 2020г.	-	-	-	-	
	5171	за 2019г.	-	-	-	-	
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2020г.	-	-	-	-	
	5190	за 2019г.	-	-	-	-	
в том числе:	5181	за 2020г.	-	-	-	-	
	5191	за 2019г.	-	-	-	-	



## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2020г.	-	137	-	(137)	-
	5250	за 2019г.	-	1 820	-	(1 820)	-
в том числе:	5241	за 2020г.	-	135	-	(135)	-
	5251	за 2019г.	-	101	-	(101)	-
Временное электроснабжение Поз. 19 II этап	5242	за 2020г.	-	2	-	(2)	-
	5252	за 2019г.	-	214	-	(214)	-
Временная дорога Поз. 19 I этап	5243	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5253	за 2019г.	-	494	-	(494)	-
Временное электроснабжение Поз. 19 I этап	5244	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5254	за 2019г.	-	241	-	(241)	-
Временная дорога Поз. 19 I этап	5245	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5255	за 2019г.	-	632	-	(632)	-
Бытовой городок Поз. 19 I этап	5246	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5256	за 2019г.	-	91	-	(91)	-
Бытовой городок Поз. 19 II этап	5247	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5257	за 2019г.	-	47	-	(47)	-

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	
	за 2020г.	за 2019г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	817
в том числе:		
Временная дорога Поз. 19 II этап	5261	44
Временное электроснабжение Поз. 19 II этап	5262	-
Бытовой городок Поз. 19 I этап	5263	47
Временная дорога Поз. 19 I этап	5264	462
Временное электроснабжение Поз. 19 I этап	5265	50
Временный забор Поз. 19 I этап	5266	213
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-
в том числе:		
	5271	-

## 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на баланс	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на баланс	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	29 787	29 787	35 995
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



## 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:				
Иное использование финансовых вложений	5325	-	-	-
	5326	-	-	-
	5329	-	-	-

**4. Запасы**  
**4.1. Наличие и движение запасов**

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период										На конец периода	
			На начало года		Выбыло						оборот запасов между их группами (видами)	убытков от снижения стоимости	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	резерв под снижение стоимости						
Запасы - всего	5400 5420	за 2020г. за 2019г.	110 433 115 078	- -	298 822 530 166	(399 162) (534 812)	- -	- -	X X	10 093 110 433	- -	- -	- -	
в том числе:														
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401 5421	за 2020г. за 2019г.	4 120 5 661	- -	70 842 116 714	(74 563) (118 255)	- -	- -	- -	399 4 120	- -	- -	- -	
Готовая продукция	5402	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Товары для перепродажи	5403 5423	за 2020г. за 2019г.	45 396 -	- -	5 192 45 396	(42 479) -	- -	- -	- -	8 109 45 396	- -	- -	- -	
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5424	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Затраты в незавершенном производстве	5405 5425	за 2020г. за 2019г.	9 -	- -	18 192 47 684	(18 201) (47 675)	- -	- -	- -	- 9	- -	- -	- -	
Прочие запасы и затраты	5406 5426	за 2020г. за 2019г.	- -	- -	3 790 164	(3 790) (164)	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
Затраты по долевого строительству	5507 5527	за 2020г. за 2019г.	60 908 109 418	- -	200 806 320 208	(260 129) (368 718)	- -	- -	- -	1 585 60 908	- -	- -	- -	

## 4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по Договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-



## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.		На 31 декабря 2018 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	Остаток на конец периода
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат			
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5571	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
кредиты	5552	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5563	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2020г.	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2019г.	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2020г.	39 893	187 303	12	(34 615)	-	-	-	192 593
в том числе:	5580	за 2019г.	163 299	37 099	17	(160 522)	-	-	-	39 893
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2020г.	37 065	22 093	-	(92 570)	-	-	-	26 588
	5581	за 2019г.	9 669	35 696	-	(8 299)	-	-	-	37 065
авансы полученные	5562	за 2020г.	96	2 316	-	-	-	-	-	2 412
	5582	за 2019г.	3 444	96	-	(3 444)	-	-	-	96
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2020г.	2 193	(1)	1	(1 666)	-	-	-	527
	5583	за 2019г.	1 019	1 174	17	(17)	-	-	-	2 193
кредиты	5564	за 2020г.	-	168 971	11	(11)	-	-	-	168 971
	5584	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2020г.	539	3 924	-	(368)	-	-	-	4 095
	5586	за 2019г.	616	134	-	(211)	-	-	-	539
	5567	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	X	X
	5587	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	X	X
Итого	5550	за 2020г.	39 893	187 303	12	(34 615)	-	-	X	X
	5570	за 2019г.	163 299	37 099	17	(160 522)	-	-	X	X

## 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

6. Затраты на производство (расходы на продажу)\*

Наименование показателя	Код	за 2020г.	за 2019г.
Материальные затраты	5610	441	150
Расходы на оплату труда	5620	5 986	6 875
Отчисления на социальные нужды	5630	1 566	2 094
Амортизация	5640	3	14
Прочие затраты	5650	9 819	4 438
Итого по элементам	5660	17 815	13 571
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост (-); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	(9)
Изменение остатков (уменьшение (+); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	37 297	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	55 112	13 562

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

## 7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная СУММА	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-
в том числе:	5701	-	-	-	-	-

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Полученные - всего	5800	324 268	-	-
в том числе:				
5801		-	-	-
5810		211 831	-	-
Выданные - всего				
в том числе:				
5811		-	-	-



## **ПОЯСНЕНИЯ (П-2)**

к бухгалтерской (финансовой) отчетности  
ООО «СЗ «СМУ-60»

за 2020 год

**Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик  
«СМУ-60»**

---

**1. Общие сведения.**

1.1. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СМУ-60» (далее – Общество).

1.2. Место нахождения и почтовый адрес: 428018, Россия, Чувашская Республика, г. Чебоксары, Московский пр., д. 17, строение 1, помещение 2.

1.3. Дата государственной регистрации и регистрационный номер:

Общество зарегистрировано в Едином реестре юридических лиц 09 марта 2005 г., Свидетельство о государственной регистрации предприятия выдано 09 марта 2005 года Инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Чебоксары, основной государственный регистрационный номер 1052128024079.

1.4. Идентификационный номер налогоплательщика: 2129056902.

1.5. В 2020 году действующей являлась редакция устава, утвержденная решением единственного участника от 25.03.2019г., зарегистрированная ИФНС России по г. Чебоксары 03.04.2019г.

1.6. Уставный капитал Общества по состоянию на 31.12.2020г. составляет 10 000 000 руб. Его учредителем является:

Фамилия, имя, отчество	Доля в Уставном капитале, в %	Номинальная стоимость, в руб.
Васянин Олег Юрьевич	100	10 000 000

1.7. Информация об аудиторе Общества:

- полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Аудит Стандарт»;
- место нахождения: Россия, Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей, д. 64, помещение 4
- ИНН 2130029942 КПП 213001001
- Член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество», включено в Реестр аудиторов и аудиторских организаций указанной саморегулируемой организации аудиторов 15 апреля 2020 г. за основным регистрационным номером 12006140185.

1.8. Среднегодовая численность работающих в Обществе составила:

- в 2020 году – 24 человека;
- в 2019 году – 35 человек.

1.9. Основные виды деятельности Общества в 2020 году:

- строительство жилых и нежилых зданий;
- функции заказчика-застройщика.

1.10. Общество является членом Саморегулируемой организации: Ассоциация «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» (регистрационный номер в

## **ПОЯСНЕНИЯ (П-2)**

к бухгалтерской (финансовой) отчетности  
ООО «СЗ «СМУ-60»

за 2020 год

**Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик  
«СМУ-60»**

---

**1. Общие сведения.**

1.1. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СМУ-60» (далее – Общество).

1.2. Место нахождения и почтовый адрес: 428018, Россия, Чувашская Республика, г. Чебоксары, Московский пр., д. 17, строение 1, помещение 2.

1.3. Дата государственной регистрации и регистрационный номер:

Общество зарегистрировано в Едином реестре юридических лиц 09 марта 2005 г., Свидетельство о государственной регистрации предприятия выдано 09 марта 2005 года Инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Чебоксары, основной государственный регистрационный номер 1052128024079.

1.4. Идентификационный номер налогоплательщика: 2129056902.

1.5. В 2020 году действующей являлась редакция устава, утвержденная решением единственного участника от 25.03.2019г., зарегистрированная ИФНС России по г. Чебоксары 03.04.2019г.

1.6. Уставный капитал Общества по состоянию на 31.12.2020г. составляет 10 000 000 руб. Его учредителем является:

Фамилия, имя, отчество	Доля в Уставном капитале, в %	Номинальная стоимость, в руб.
Васянин Олег Юрьевич	100	10 000 000

1.7. Информация об аудиторе Общества:

- полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Аудит Стандарт»;
- место нахождения: Россия, Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей, д. 64, помещение 4
- ИНН 2130029942 КПП 213001001
- Член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество», включено в Реестр аудиторов и аудиторских организаций указанной саморегулируемой организации аудиторов 15 апреля 2020 г. за основным регистрационным номером 12006140185.

1.8. Среднегодовая численность работающих в Обществе составила:

- в 2020 году – 24 человека;
- в 2019 году – 35 человек.

1.9. Основные виды деятельности Общества в 2020 году:

- строительство жилых и нежилых зданий;
- функции заказчика-застройщика.

1.10. Общество является членом Саморегулируемой организации: Ассоциация «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» (регистрационный номер в

**Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик  
«СМУ-60»**

---

государственном реестре саморегулируемых организаций: СРО-С-142-23122009). Регистрационный номер ООО «СМУ-60»: 21-С-0383-1117, дата регистрации в реестре 14.11.2017г.

1.11. Директор Общества: Судуков Эдуард Анатольевич согласно решения единственного участника Общества от 20.05.2019г., трудового договора от 21.05.2019г.

1.12. Главный бухгалтер Общества: Кулагина Екатерина Александровна согласно приказа от 07.06.2018г. № 142-к.

1.13. Аффилированные юридические лица:

Наименование организации	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным
ООО «СЗ «СМУ-58»	Единственный участник Общества Васянин Олег Юрьевич является владельцем 100% доли в уставном капитале
ООО «СЗ «Монолит-58»	Единственный участник Общества Васянин Олег Юрьевич является владельцем 100% доли в уставном капитале
ООО «СМУ-158»	Единственный участник Общества Васянин Олег Юрьевич является владельцем 100% доли в уставном капитале
ООО «СМУ58-Контракт»	Единственный участник Общества Васянин Олег Юрьевич является владельцем 100% доли в уставном капитале
ООО «Партнер»	Единственный участник Общества Васянин Олег Юрьевич является владельцем 100% доли в уставном капитале
ООО «Стройтрест №4»	Единственный участник Общества Васянин Олег Юрьевич является владельцем 100% доли в уставном капитале
ООО «Янтарь»	Единственный участник Общества Васянин Олег Юрьевич является владельцем 100% доли в уставном капитале
ООО «Каркас-М»	Единственный участник Общества Васянин Олег Юрьевич является владельцем 100% доли в уставном капитале
ООО "Проектный институт "Отделфинстройпроект"	Единственный участник Общества Васянин Олег Юрьевич является владельцем 10% доли в уставном капитале

1.14. Аффилированные физические лица:

Ф.И.О.	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным
Индивидуальный предприниматель Васянин Олег Юрьевич	Единственный участник Общества Васянин Олег Юрьевич

## 2. Раскрытие применяемых способов ведения учета

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона от «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 № 402-ФЗ и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства Финансов РФ от 29.07.1998 № 34н, а также иных действующих нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

Положение по учетной политике Общества подготовлено с учетом требований Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положения по

---

ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства Финансов РФ от 29.07.1998 № 34н и других нормативных правовых актов, утверждено приказом от 30.04.2014 г. №1.

Учетная политика Общества, утверждена приказами директора:

- для целей бухгалтерского учета - № 10/1-п от 25.12.2017г.
- для целей налогового учета - № 10/2-п 25.12.2017г.

## **2.1. Основные средства**

Учет основных средств осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету "Учет основных средств" ПБУ 6/01, утвержденного приказом Минфина РФ от 30 марта 2001 г. № 26н (с последующими изменениями и дополнениями).

### ***Порядок отнесения объектов к основным средствам***

В составе основных средств отражено имущество стоимостью более 40 000 руб. и сроком эксплуатации более 12 месяцев.

### ***Определение первоначальной стоимости основных средств***

Первоначальная стоимость основных средств, приобретенных Обществом, формируется по фактическим затратам и включает в себя расходы на строительство и приобретение основных средств.

Затраты, связанные с достройкой и дооборудованием увеличивают первоначальную стоимость основных средств. Затраты, связанные с модернизацией и реконструкцией основных средств увеличивают первоначальную стоимость основных средств, при условии улучшения ранее принятых нормативных показателей функционирования объектов основных средств.

### ***Переоценка объектов основных средств***

Переоценка основных средств не производится.

### ***Амортизация объектов основных средств***

Амортизация начисляется с 1-ого числа месяца, следующего за месяцем ввода в эксплуатацию конкретных объектов основных средств. Амортизация начисляется линейным способом.

Годовая сумма амортизационных отчислений определяется исходя из первоначальной стоимости объекта основных средств и нормы амортизации, исчисленной исходя из установленного срока полезного использования.

Срок полезного использования приобретаемых основных средств определяется на основании классификации по амортизационным группам, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 "О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы".

В случае отсутствия каких-либо видов основных средств в указанных документах, срок полезного использования определяется экспертной комиссией, назначаемой приказом Общества, в соответствии с ожидаемым сроком использования объекта на предприятии с учетом технических условий и рекомендаций организаций-изготовителей.

Активы, в отношении которых выполняются условия, предусмотренные в пункте 4 ПБУ 6/01, и стоимостью не более 40 000 рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и

бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов. В целях обеспечения сохранности этих объектов в производстве или при эксплуатации в организации организован надлежащий контроль за их движением.

#### ***Выбытие объектов основных средств***

Объекты основных средств, которые выбыли или были ликвидированы, списываются с бухгалтерского баланса вместе с соответствующей накопленной амортизацией. Прибыли или убытки от выбытия или ликвидации включаются в отчете о финансовых результатах.

#### ***Затраты по ремонту и обслуживанию***

Затраты по обслуживанию и текущему ремонту признаются как расходы в том периоде, когда они понесены. Политика Общества состоит в том, чтобы производить такой уровень ремонта и обслуживания, который необходим для обеспечения эксплуатации основных средств в пределах установленного срока полезного использования.

### **2.2. Материально-производственные запасы**

Учет материально-производственных запасов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет материально-производственных запасов» ПБУ 5/01, утвержденного приказом Минфина РФ от 9 июня 2001 г. № 44н (с последующими изменениями и дополнениями).

Материально-производственные запасы, используемые при производстве продукции, оказания услуг, выполнения работ, товары, готовая продукция отражены в бухгалтерском балансе по фактической себестоимости, с учетом затрат по доставке материалов для производства и строительства и товаров до настоящего местонахождения и доведения их до состояния пригодного к использованию.

Материалы и товары учитываются по фактической себестоимости их приобретения (заготовления) без применения учетных цен.

Учет сумм транспортно-заготовительных и иных аналогичных расходов, связанных с приобретением материалов и товаров ведется без применения счета 16 «Отклонения в стоимости материальных ценностей» и включаются в стоимость их приобретения.

При отпуске материальных ценностей в производство (ином выбытии) их оценка производится по средней себестоимости.

Учет спецодежды независимо от срока службы и стоимости ведется на счетах 10/10 «Специальная оснастка и специальная одежда на складе» и 10/11 «Специальная оснастка и специальная одежда в эксплуатации». Стоимость спецодежды, срок использования которой не превышает 12 месяцев, отражаются на счетах учета затрат на производство сразу в момент выдачи работникам, сроком больше 12 месяцев - списывать линейным способом равномерно в течение всего срока службы.

***Счет 15 "Заготовление и приобретение материальных ценностей" Обществом не применяется.***

### **2.3. Учёт расходов**

Учет затрат на производство ведется по объектам строительства с подразделением на прямые, собираемые по дебету счета 20 «Основное производство», и косвенные, отражаемые по дебету счетов 25 «Общепроизводственные расходы» и 26 «Общехозяйственные расходы».

В конце отчетного периода косвенные расходы включаются в себестоимость продукции (работ, услуг) в результате распределения в дебет счета 20 с кредита счета 25 по принадлежности. Калькулируется неполная фактическая производственная себестоимость продукции (работ, услуг). Косвенные расходы, собираемые по дебету счета 25 "Общепроизводственные расходы" распределяются между видами продукции (работ, услуг) - объектами калькулирования пропорционально выручке от продаж.

Расходы с кредита счета 26 в конце месяца распределяются между видами продукции (работ, услуг) — объектами калькулирования с отнесением в дебет счета 20 пропорционально выручке от продаж.

#### **2.4. Выручка от продаж**

Порядок учета доходов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет доходов организации» ПБУ 9/99, утвержденного приказом Минфина РФ от 6 мая 1999 г. № 32н (с последующими изменениями и дополнениями).

Выручка от продажи продукции (выполнения работ, оказания услуг) является доходом от обычных видов деятельности и отражается в бухгалтерской отчетности при одновременном соблюдении следующих условий:

- 1) имеется право на получение выручки;
- 2) существует уверенность в поступлении экономических выгод;
- 3) право собственности на продукцию перешло к покупателю, работа принята заказчиком, услуга оказана;
- 4) сумма выручки и расходы, которые произведены (будут произведены), могут быть определены.

Выручка от продажи в отчетности показана за минусом налога на добавленную стоимость, акциза, налога с продаж, таможенных пошлин, иных аналогичных обязательных платежей.

Общество признает доходы по договорам подряда на выполнение работ в течение более одного налогового периода, по которым не предусмотрена поэтапная сдача, методом, основанным на контроле объема работ, выполненных в отчетном периоде и оформленных подписанными с заказчиком актами КС-2 и справками о стоимости работ КС-3. Работы завершённые, но не принятые заказчиком, считаются незавершённым производством на конец отчетного периода.

#### **2.5. Заемные средства**

Учет кредитов и займов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет займов и кредитов и затрат по их обслуживанию» ПБУ 15/08, утвержденного приказом Минфина РФ от 06 октября 2008 г. № 107н (с последующими изменениями и дополнениями).

Заемные средства, срок погашения которых по договору займа или кредита превышает 12 месяцев, в момент, когда по условиям договора займа и (или) кредита до возврата основной суммы долга остается менее 365 дней, переводятся предприятием из долгосрочной задолженности по полученным займам и кредитам в краткосрочную задолженность.

#### **2.6. Инвентаризация имущества и обязательств**

Порядок проведения инвентаризации имущества и обязательств, а также формирования в бухгалтерской отчетности результатов ее проведения осуществляется в

**Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик  
«СМУ-60»**

соответствии с требованиями Методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденных приказом Минфина РФ от 13 июня 1995 г. № 49.

**2.7. Учет расчетов по налогу при упрощенной системе налогообложения**

Для расчета налога УСН используется объект налогообложения в виде доходов.

Налоговая база по единому налогу определяется по данным книги учета доходов и расходов. Записи в книге учета доходов и расходов осуществляются на основании первичных документов по каждой хозяйственной операции.

Сумма налога (авансового платежа) уменьшается на суммы взносов на обязательное пенсионное (социальное, медицинское) страхование и обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве, а также суммы взносов по соответствующим договорам на добровольное личное страхование в пользу работников, исчисленные (отраженные в декларациях) и уплаченные за отчетный (налоговый) период.

**2.8. Учетная политика по другим объектам учета**

1. Строительство объектов с видом деятельности функции заказчика-застройщика осуществляется с выполнением строительно-монтажных работ силами застройщика и подрядными организациями за счет собственных средств и средств участников долевого строительства. Фактические затраты до окончания работ по строительству объекта отражаются в бухгалтерском учете с применением счета 08 «Вложения во внеоборотные активы». При составлении бухгалтерской отчетности (в бухгалтерском балансе) указанные затраты показываются по строке 12103 «Затраты по долевого строительству» в разделе «Оборотные активы». При этом в бухгалтерском учете формируются следующие записи:

№№ п/п	Показатель		Хозяйственные операции
	Дт	Кт	
<b>Строительные и прочие расходы</b>			
1	08.3	60.01	Стоимость приобретенного незавершенного строительством объекта (в сумме, указанной в договоре передачи)
2	76.09	86	Отражена сумма, подлежащая внесению участником по договору долевого участия в строительстве (далее - ДДУ)
3	60.01	76.09	Зачтена стоимость приобретенного незавершенного строительством объекта по договору передачи в счет оплаты долевиков по ДДУ
4	51	76.09	Поступление денежных средств от долевиков по ДДУ
5	08.03	60	Работы, выполненные генподрядчиком и подрядными организациями
6	08.03	60	Расходы, связанные с проектными и изыскательскими работами, прочие расходы
7	10.01, 10.08	60	Приобретены строительные материалы для строительства объекта
8	10.07	10.01 10.08	Переданы материалы подрядным организациям на давальческой основе
9	08.03	10.07	Согласно КС-2 и материального отчета (М-29) списываются материалы, переданные подрядным организациям
10	10.01 10.08	10.07	Возврат подрядчиком неиспользованного давальческого материала
<b>Содержание службы заказчика</b>			
11	20.01	60	Оказанные услуги сторонними организациями
12	20.01	26	Доля общехозяйственных расходов, распределенная пропорционально выручке
13	62	90.01	Отражена выручка по содержанию службы заказчика, согласно утвержденному приказу (ежемесячно)
14	90.02	20.01	Списана себестоимость по содержанию службы заказчика
15	08.03	62	Отражены расходы по объекту по содержанию службы заказчика

**Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик  
«СМУ-60»**

<b>При завершении строительства</b>			
16	86	08.03	Списаны расходы на строительство по участникам долевого строительства
17	86 (90.02)	90.01 (86)	Определение финансового результата - экономия (перерасход) денежных средств по объекту строительства
18	41	08.03	Объекты строительства, по которым не заключены ДДУ и предполагается дальнейшая реализация, принимаются на учет в качестве товара по фактической себестоимости.

2. Прочие расходы, входящие в состав накладных расходов по строительно-монтажным работам по кладке кирпича и по монолиту, ежемесячно распределяются пропорционально стоимости выполненных СМР по данным видам работ.

3. В рамках строительства одного объекта недвижимости экономия или перерасход денежных средств участников долевого строительства определяется в целом по объекту недвижимости.

4. Доход в виде экономии средств целевого финансирования определяется после завершения строительства и в момент подписания акта приема-передачи с первым дольщиком.

5. Распределение экономии по жилым и нежилым помещениям по объектам строительства производится пропорционально общей площади помещений по замерам БТИ.

**3. Расшифровки и пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**

**3.1. Основные средства**

Информация о наличии и движении основных средств в разрезе групп раскрыты в таблице 2.1, 2.2 Пояснения к бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах (П-1).

**В основные средства, числящиеся на балансе Общества, входят:**

**а) Состояние и использование основных средств:**

Наименование групп основных средств	Тыс. руб.		
	Первоначальная стоимость по состоянию на 31.12.2020г. тыс. руб.	Начисленная сумма амортизации по состоянию на 31.12.2020г., тыс. руб.	Коэффициент износа, %
Машины и оборудование	61	60	100,0
<b>Итого:</b>	<b>61</b>	<b>61</b>	<b>100,0</b>

**3.2. Финансовые вложения**

Наименование показателя	Тыс. руб.	
	Предоставленные займы	
Остаток на 31 декабря 2019 г.	868	
Поступило в 2020 г.	-	
Выбыло в 2020 г.	-	
Остаток на 31 декабря 2020 г.	868	

Доходы в виде процентов по процентным займам в 2020 г. составляют 95 тыс. рублей.

Заемные средства, срок погашения которых по договору займа или кредита не превышает 12 месяцев, в момент, когда по условиям договора займа и (или) кредита до

**Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик  
«СМУ-60»**

возврата основной суммы долга остается более 365 дней, переводятся предприятием из краткосрочной задолженности по выданным займам и кредитам в долгосрочную задолженность.

**3.3. Запасы**

Тыс. руб.

Наименование показателя	31.12.2020	31.12.2019
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	399	4 120
Затраты по долевого строительству	1 585	60 908
Товары	8 109	45 396
Незавершенное строительство	-	9
<b>Итого:</b>	<b>10 093</b>	<b>110 433</b>

**3.4. Краткосрочная дебиторская задолженность**

Тыс. руб.

Наименование показателя	31.12.2020	31.12.2019
Покупатели и заказчики	1 783	82
Задолженность взаимозависимых обществ	1 569	9 206
Авансы выданные	708	2 242
Расчеты по налогам и сборам, социальному страхованию	61	66
Прочие дебиторы	722	722
Расчеты с долевыми	300 778	5 862
<b>Итого:</b>	<b>305 621</b>	<b>18 180</b>

Наиболее крупными дебиторами (величина задолженности более 1 млн. руб.) являются:

- ООО «Партнер» - 1 130 тыс. руб.;
- Малинин Александр Владимирович - 1 610 тыс. руб.

**3.5. Краткосрочные финансовые вложения**

В 2020 г. краткосрочные финансовые вложения отсутствуют.

**3.6. Денежные средства**

Тыс. руб.

Наименование показателя	31.12.2020	31.12.2019
Расчетные счета	24	2 803
Специализированный расчетный счет застройщика	2	1 184
Аккредитивы	22 549	-
<b>Итого:</b>	<b>22 575</b>	<b>3 987</b>

Данные о движении денежных средств приведены в Отчете о движении денежных средств.

**Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик  
«СМУ-60»**

**3.7. Уставный капитал**

Тыс. руб.

Наименование показателя	31.12.2020	31.12.2019
Уставный капитал	10 000	10 000
<b>Итого:</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>

**3.8. Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)**

Тыс. руб.

Наименование показателя	31.12.2020	31.12.2019
Нераспределенная прибыль прошлых лет	83 928	15 685
Нераспределенная прибыль отчетного года	52 637	68 644
<b>Итого:</b>	<b>136 565</b>	<b>84 329</b>

**3.9. Кредиторская задолженность**

Тыс. руб.

Наименование показателя	31.12.2020	31.12.2019
Поставщики и подрядчики	11 676	30 110
Задолженность перед взаимозависимыми обществами	17 324	7 051
Задолженность перед персоналом организации	37	378
Задолженность по страховым взносам	51	294
Задолженность перед бюджетом	476	1 899
Прочие кредиторы	4 058	161
<b>Итого:</b>	<b>33 622</b>	<b>163 299</b>

Наиболее крупными кредиторами (величина задолженности более 1 млн. руб.) являются:

- ООО «СЗ «Монолит-58» - 1 998 тыс. руб. – СМР;
- ООО «СМУ-158» - 11 548 тыс. руб. – СМР;
- ООО «Стройпластконструкция» - 1 210 тыс. руб. -- СМР;
- ООО «СЗ «СМУ-58» -- 1 641 тыс. руб. – СМР;
- АО «ФОРТ ДИАЛОГ» – 4 128 тыс. руб. – СМР;
- ООО «Экотерм» - 1 582 тыс. руб. – СМР.

**3.10. Выручка от продаж**

Тыс. руб.

Наименование показателя	2020	2019
Выручка от продажи строительно-монтажных работ (СМР)	14 694	16 429
Выручка от продажи услуг заказчика-застройщика	-	66 935
Выручка от продажи готовых квартир	53 052	-
Экономия денежных средств, полученных от участников долевого строительства	45 456	-
<b>Итого:</b>	<b>113 202</b>	<b>83 364</b>

**Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик  
«СМУ-60»**

**3.11. Себестоимость продаж**

Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг включает:

	Тыс. руб.	
Наименование показателя	2020	2019
Себестоимость проданных строительно-монтажных работ (СМР)	(8 906)	(9 147)
Себестоимость оказанных услуг заказчика-застройщика	-	(4 251)
Себестоимость готовых квартир	(42 416)	-
<b>Итого:</b>	<b>(51 322)</b>	<b>(13 398)</b>

**3.12. Коммерческие расходы**

	Тыс. руб.	
Наименование показателя	2020	2019
Расходы на рекламу	(3 790)	(164)
<b>Итого:</b>	<b>(3 790)</b>	<b>(164)</b>

**3.13. Затраты на производство и реализацию продукции (работ, услуг)**

	Тыс. руб.	
Наименование показателя	2020	2019
Материальные затраты	441	150
В том числе:		
• Сырье и материалы	441	150
Затраты на оплату труда, в том числе отчисления во внебюджетные фонды	7 552	8 969
Амортизация основных средств	3	14
Прочие затраты	9 819	4 438
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	-	(9)
Изменение остатков (Уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	37 297	
<b>Итого:</b>	<b>55 112</b>	<b>13 562</b>

За отчетный год рентабельность продаж составила 54,66%.

Затраты на 1 рубль объема продаж составили 0,45 руб.

**3.14. Основные показатели по труду**

Наименование показателя	Единица, изм.	2020 г.	2019 г.	% к 2019г.
Фонд заработной платы (ФОТ)	тыс. руб.	9 515	6 720	141,59
Удельный вес ФОТ в себестоимости выполненных работ (оказанных услуг)	%	18,54	50,2	36,93
Среднесписочная численность	чел.	24	35	68,57
Среднемесячная зарплата 1 работающего	руб.	33 038	33 758	97,87

**Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик  
«СМУ-60»**

**3.15. Прочие доходы**

	Тыс. руб.	
Наименование показателя	2020	2019
Поступления от продажи прочего имущества	573	547
Проценты к получению	95	1 712
Доходы, связанные со списанием основных средств	137	103
<b>Итого:</b>	<b>805</b>	<b>2 362</b>

**3.16. Прочие расходы**

	Тыс. руб.	
Наименование показателя	2020	2019
Расходы, связанные с продажей прочего имущества	(555)	(544)
Штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров, признанные должником или по которым получены решения суда об их взыскании	-	(15)
Услуги банка	(1 102)	(60)
Прочие расходы	(923)	(461)
Налоги и сборы	(236)	-
Расходы, связанные со списанием основных средств	-	(123)
<b>Итого:</b>	<b>(2 816)</b>	<b>(1 203)</b>

**3.17. Налог при упрощенной системе налогообложения**

Информация по текущему налогу УСН.

	Тыс. руб.	
Наименование показателя	2020	2019
Налог УСН	(3 442)	(2 314)
Штрафы и пени по налогу УСН	-	(3)
<b>Всего:</b>	<b>(3 442)</b>	<b>(2 317)</b>
В том числе относящиеся к прошлым годам	-	-

**3.18. Операции со связанными сторонами**

	Тыс. руб.	
Осуществленные операции со связанными сторонами	2020 г.	2019 г.
<b>Связанные стороны основного хозяйственного общества</b>		
<b>1. ООО «СЗ «СМУ-58»</b>		
1.1. проданы СМР (форма расчетов – денежная и зачет встречных требований)	11 540	5 976
- Задолженность Общества на конец отчетного периода за проданные СМР	1 455	1 315
1.2. получены услуги по аренде земли (форма расчетов – денежная)	933	864
- Задолженность Общества на конец отчетного периода за услуги по аренде земли	119	- 40
1.3. получены материалы (форма расчетов – денежная)	1 029	1 219
- Задолженность Общества на конец отчетного периода за материалы	20	-

**Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик  
«СМУ-60»**

1.4. получены услуги по аренде объектов основных средств (форма расчетов – денежная)	63	63
-Задолженность Общества за услуги на конец отчетного периода	63	-
1.5. получены услуги по возмещению затрат (форма расчетов – денежная)	570	1 499
- Задолженность Общества на конец отчетного периода за услуги по возмещению затрат	482	-
1.6. получены услуги по поиску участников ДДУ и покупателей недвижимого имущества (форма расчетов – денежная)	3 512	3 795
-Задолженность Общества за услуги на конец отчетного периода	559	-
1.7. получены услуги строительного контроля (форма расчетов – денежная)	1 139	-
-Задолженность Общества за услуги на конец отчетного периода	126	-
1.8. проданы услуги по эксплуатации электроустановок (форма расчетов – денежная и зачет встречных требований)	415	273
-Задолженность Общества за услуги по эксплуатации электроустановок на конец отчетного периода	50	100
1.9. проданы материалы (форма расчетов – денежная и зачет встречных требований)	59	111
-задолженность перед Обществом на конец отчетного периода по проданным материалам	-	-
<b>2. ООО «СМУ-158»</b>		
2.1. получены СМР (форма расчетов – денежная и зачет встречных требований)	15 954	19 015
- Задолженность Общества на конец отчетного периода за СМР	11 518	- 241
2.2. получены услуги по обслуживанию временных электроустановок (форма расчетов – денежная)	30	-
-задолженность Общества на конец отчетного периода за услуги	30	-
2.3. проданы материалы (форма расчетов – денежная и зачет встречных требований)	338	-
-задолженность перед Обществом на конец отчетного периода по проданным материалам	288	-
<b>3. ООО «Стройтрест №4»</b>		
3.1. получены материалы (форма расчетов – денежная и зачет встречных требований, оплата после получения материалов)	3	30
-Задолженность Общества за материалы на конец отчетного периода	15	12
3.2. получены услуги механизмов (форма расчетов – денежная и зачет встречных требований)	7 088	14 003
- Задолженность Общества на конец отчетного периода за услуги	96	959
3.3. получены СМР (форма расчетов – денежная и зачет встречных требований)	-	3 754
- Задолженность Общества на конец отчетного периода за СМР	-	2 944
<b>4. ООО «СЗ «Монолит-58»</b>		
4.1. получены материалы (форма расчетов – денежная)	200	-
-Задолженность Общества за материалы на конец отчетного периода	-	-
4.2. получены СМР (форма расчетов – денежная и зачет встречных требований)	7 493	20 068
- Задолженность Общества на конец отчетного периода за СМР	1 323	2 289

**Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик  
«СМУ-60»**

4.3. проданы СМР (форма расчетов – денежная и зачет встречных требований)	9 632	10 197
- Задолженность Общества на конец отчетного периода за СМР	675	5 849
4.4. проданы материалы (форма расчетов – денежная и зачет встречных требований, оплата после получения материалов)	9	36
-Задолженность перед Обществом за материалы на конец отчетного периода	9	36
4.5. проданы услуги по обслуживанию временных электроустановок (форма расчетов – денежная и зачет встречных требований)	650	-
-Задолженность перед Обществом за услуги на конец отчетного периода	6	-
<b>5. ООО «СМУ58-Контракт»</b>		
5.1. проданы СМР (форма расчетов – денежная и зачет встречных требований)	965	29
- Задолженность перед Обществом на конец отчетного периода за СМР	-	73
5.2. проданы услуги по эксплуатации электроустановок (форма расчетов – зачет встречных требований)	100	213
-Задолженность перед Обществом за услуги по эксплуатации электроустановок на конец отчетного периода	-	213
5.3. получены материалы (форма расчетов – денежная и зачет встречных требований)	10 796	28 765
-Задолженность Общества за материалы на конец отчетного периода	3	- 192
5.4. получены услуги генподряда (форма расчетов – денежная и зачет встречных требований)	650	-
-Задолженность Общества за услуги на конец отчетного периода	650	-
5.5. получены услуги по телевизионному обследованию (форма расчетов – денежная и зачет встречных требований)	58	-
-Задолженность Общества за услуги на конец отчетного периода	-	-
5.6. получены услуги по размотке и вытягиванию арматуры (форма расчетов – денежная и зачет встречных требований)	3	-
-Задолженность Общества за услуги на конец отчетного периода	3	-
<b>6. ООО «Партнер»</b>		
6.1. проданы материалы (форма расчетов – денежная и зачет встречных требований)	-	-
-Задолженность перед Обществом за материалы на конец отчетного периода	4	4
6.2. проданы СМР (форма расчетов – денежная и зачет встречных требований)	-	-
- Задолженность перед Обществом на конец отчетного периода за СМР	695	695
6.3. выдан беспроцентный заем	-	-
-задолженность перед Обществом на конец отчетного периода по выданному займу	700	700
6.4. выдан процентный заем	-	-
-задолженность перед Обществом на конец отчетного периода по выданному займу	868	868

**Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик  
«СМУ-60»**

6.5. проданы проценты по договору займа	95	95
-задолженность перед Обществом на конец отчетного периода по процентам по договору займа	431	336
<b>7. ООО «ПИ «Отделфинстройпроект»</b>		
7.1. получены услуги по проектным работам (форма расчетов – денежная)	400	3 047
-Задолженность Общества за услуги на конец отчетного периода	37	811
<b>8. ИП Васянин О.Ю.</b>		
8.1. проданы СМР (форма расчетов – денежная и зачет встречных требований)	-	-
- Задолженность перед Обществом на конец отчетного периода за СМР	-	415
<b>Вознаграждение основному управляющему персоналу</b>		
Директор	76	953
Главный бухгалтер	412	252

### 3.19. События после отчетной даты

За период после 30.03.2020 года до даты подписания годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности события после отчетной даты, которые оказали или могут оказать существенное влияние на финансовое состояние, движения денежных средств или результаты деятельности Общества, отсутствуют. Дивиденды по результатам деятельности Общества за 2020 год не объявлялись.

### 3.20. Информация по прекращаемой деятельности

В 2020 году виды деятельности Обществом не прекращались. В период до 30.03.2020г. уполномоченным органом Общества не принимались какие-либо решения о прекращении части деятельности Общества.

### 3.21. Чистые активы Общества

Наименование показателя	Сумма на 31.12.2020 г. тыс. руб.	Сумма на 31.12.2019 г. тыс. руб.	Динамика (+;-), тыс. руб.
Чистые активы	136 565	84 329	+ 52236
Уставный капитал	10 000	10 000	-

### 3.22. Условные активы и обязательства

По состоянию на 31.12.2020г. условные активы и обязательства отсутствуют.

Руководитель ООО «СЗ «СМУ-60»

30 марта 2021г.



Э.А. Судуков