

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И  
ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ**

**ООО «СК Развитие» за 2019 год**

*Полное фирменное наименование:*

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Развитие»

*Сокращенное фирменное наименование:*

ООО «СК Развитие».

*Юридический адрес Общества: 630090, Новосибирская область, город Новосибирск, улица  
Инженерная, 4А, оф. 809*

.....

Свидетельство о постановке на налоговый учет в налоговом органе юридического лица по месту нахождения 03.06.2019 года

Уставный капитал Общества составляет 10 000 (десять тысяч) рублей

***По состоянию на 31 декабря 2020 года учредителями Общества являются:***

физические лица

- Магаев Н.С.

- Тарабрин Е.Н.

16 января 2020 года на общем собрании участников ООО «СК Развитие» приняли решение о распределении доли в уставном капитале, принадлежащей обществу, между всеми участниками общества. На общем собрании все участники общества проголосовали единогласно «ЗА». По состоянию на 31.12.2020г доли участников составляют:

- Магаев Н.С. – 66,67%

- Тарабрин Н.С. – 33,33%

Основными видами деятельности Общества является:

- Строительство жилых и нежилых зданий
- Общество осуществляет также другие виды деятельности, разрешенные законодательством Российской Федерации.

Директор – Файрузов А.Ю.

Списочная численность работников ООО «СК Развитие» по состоянию на 31.12.2020г. составила 1 (Один) человек.

**Организация и условия хозяйственной деятельности.**

ООО «СК Развитие» образовано и действует на основе Законодательства РФ:

- Общество внесено в Единый государственный реестр юридических лиц 03.06.2019г за основным государственным номером 1195476042046 Межрайонной ИФНС №16 по Новосибирской области.
- Налоговым органом по местонахождению является Межрайонная ИФНС №13 по г Новосибирску (территориальный участок 5408 по Советскому району) присвоен ИНН/КПП 5408023812/540801001

Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности).

### **Основные принципы учетной политики**

Организация бухгалтерского учета в Обществе соответствует требованиям Положения с бухгалтерском учете и отчетности в Российской Федерации, другим нормативным актам регламентирующим порядок ведения учета и отчетности в Российской Федерации.

Учет в Обществе ведется на основе натуральных измерителей в обобщенном денежном выражении путем сплошного, непрерывного, документального и взаимосвязанного их отражения.

Финансово-хозяйственная деятельность отражалась в соответствующих регистрах, бухгалтерская отчетность составлялась по установленным формам. Бухгалтерский учет Общества организован в разрезе аналитического и синтетического учета основных средств, материалов, товарных запасов и др.

При составлении бухгалтерского баланса, отчета о прибылях и убытках и пояснений к ним Общество последовательно от одного отчетного периода к другому придерживается принятых им содержания и форм бухгалтерской отчетности.

По мнению руководства Общества, информация, приведенная в финансовой отчетности, включает все корректировки и пояснения, необходимые для достоверного отражения результатов деятельности Общества, его финансового состояния и движения денежных потоков за представленный период.

Последствия изменения учетной политики, вызванного изменением законодательства Российской Федерации или нормативными актами по бухгалтерскому учету, отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в порядке, предусмотренном соответствующим законодательством или нормативным актом.

### **Основные средства**

Начисление амортизации осуществляется линейным способом по всем группам основных средств исходя из первоначальной стоимости объекта основных средств и нормы амортизации, исчисленной исходя из срока полезного использования объекта. Срок эксплуатации устанавливается комиссионно на основании предполагаемого срока полезного использования указанного объекта. Коды ОКОФ присваиваются исходя из срока полезного использования с использованием Постановления Правительства РФ от 1 января 2002 г. № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Инвентаризация основных средств по решению Директора Общества проводится не реже одного раза в три года или по иным основаниям в соответствии с действующим законодательством.

### **Состав расходов будущих периодов.**

К расходам будущих периодов относятся суммы расходов, произведенных Обществом в текущем отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам.

Расходы будущих периодов подлежат списанию в течение периода, к которому они относятся.

### **Материально-производственные запасы.**

Материально – производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости

При отпуске или ином выбытии материалов их оценка производится по средней себестоимости. Оценка материалов на конец отчетного периода производится по их средней себестоимости.

### **Дебиторская задолженность и кредиторская задолженность.**

Дебиторская задолженность и кредиторская задолженность отражены по фактической стоимости.

### **Налогообложение**

В течение 2020 года Общество осуществляет свою деятельность в соответствии с Уставом.

Руководство, основываясь на своей трактовке налогового законодательства, считает, что обязательства по налогам отражены в полном объеме. Обязательства по перечислению налогов и бюджеты всех уровней, подлежащие уплате в 2020 году, выполнены в полном объеме.

### **Пояснения к отчету о финансовых результатах**

Доходы, отличные от доходов от обычных видов деятельности, считаются прочими поступлениями.

Состав прочих поступлений и прочих расходов определен гл. III ПБУ 9/99 и гл. III ПБУ 10/99.

Доходы и расходы Общества в зависимости от их характера, условия получения и направлений деятельности подразделяются на:

- а) доходы и расходы от обычных видов деятельности;
- б) прочие доходы и расходы.

#### **Доходы от обычных видов деятельности.**

Выручка от реализации товаров, работ, услуг признается на момент перехода к покупателю права собственности на них. В соответствии с учетной политикой Общества учет ведется для целей бухгалтерского и налогового учета по методу «отгрузка».

#### Расходы от обычных видов деятельности.

Расходами по обычным видам деятельности являются расходы, связанные с изготовлением продукции и продажей продукции, приобретением и продажей товаров, а также расходы, осуществление которых связано с выполнением работ, оказанием услуг.

Расходы по обычным видам деятельности принимаются к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине оплаты в денежной и иной форме или величине кредиторской задолженности исходя из цены и условий, установленных договором.

Расходы, учитываемые на счете 26 «Общехозяйственные расходы» в качестве условно-постоянных ежемесячно списываются в дебет счета 90 «Продажи» субсчет «Управленческие расходы», в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).

#### Прочие доходы и расходы.

На основании положений п.18.2 ПБУ 9/99 «Доходы организации», утвержденные Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. №32н и п.21.2 ПБУ 10/99 «Расходы организации», утвержденные Приказом Минфина РФ от 06.05.1999г. №33н, прочие доходы показываются в отчете о прибылях и убытков за минусом расходов, относящихся к этим доходам, когда доходы и связанные с ними расходы возникающие в результате одного и того же или аналогичного по характеру факта хозяйственной деятельности, не являются существенными для характеристики финансового положения организации т.е. финансовый результат от каждой из этих хозяйственных операций составляет менее 5% от чистой прибыли организации.

### **Информация о связанных сторонах.**

Связанными сторонами являются юридические и (или) физические лица, способные оказывать влияние на деятельность организации, составляющей бухгалтерскую отчетность, или на деятельности которых организация, составляющая бухгалтерскую отчетность, способна оказывать влияние.

Задолженность общества связанным сторонам на конец 2020 года:

*тыс. руб*

Связанная сторона	Вид операции	Данные за 2020 г.		
		Объем операции	Условия и сроки завершения расчетов	Сальдо расчетов на 31 декабря 2020 г.
<i>1. операции со связанными сторонами (в том числе - с бенефициарными владельцами)</i>				
ЗАО «СЦ Энергия» (арендодатель)	Аренда имущества	64,800	Согласно договору оплата денежными средствами ежемесячно	0
ИП Тарабрин Евгений Николаевич	Купля-продажа материалов	40,678	Согласно договору	0
ИП Тарабрин Евгений Николаевич	Аренда имущества	58,400	Согласно договору	0

Резервы по сомнительным долгам по расчетам со связанными сторонами не формировались. Списание дебиторской задолженности связанных сторон не производилось.

Размер выплат директору определен трудовым контрактом. Вознаграждение директору, выплаченное в 2020 г., составило 378,098 тыс. руб. Начисленная на нее сумма страховых взносов – 91,072 тыс.руб

#### **События после отчетной даты.**

События после отчетной даты, влияющие на бухгалтерскую отчетность, отсутствуют.

#### **Оценочные обязательства.**

На 31.12.2020 г. в соответствии с принятой на 2020 год учетной политикой оценочные обязательства по оплате отпусков не начислялись.

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности, государственная помощь, прекращенные операции отсутствуют.

Директор ООО «СК Развитие»  
24.03.2021 года.



А.Ю. Файрузов