



# Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕКО СИБИРЬ»

Юридический адрес 630088, Новосибирская обл.  
г. Новосибирск, ул. Петухова, д. 69, оф. 413  
Почтовый адрес: 674159 Забайкальский край  
Каларский р-н, п. Новая Чара, ул. Молдованова, 1 кв 50  
тел.8-983-412-96-31  
Электронный адрес: [intekosibir@mail.ru](mailto:intekosibir@mail.ru)

ИНН 7506005503  
КПП 540301001  
ОГРН 1187536002059  
ОКТМО 50701000  
р/с 40702810804000037133  
СИБИРСКИЙ Ф-Л ПАО  
"ПРОМСВЯЗЬБАНК" г. Новосибирск  
БИК 045004816  
к/с 30101810500000000816

Исх. № 207 от «31» марта 2021г.

---

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу за 2020 год

ООО «ИНТЕКО СИБИРЬ»

1. Общие сведения. Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕКО СИБИРЬ»:
  - 1.1.Юридический адрес: г. Новосибирск ул. Петухова д. 69 оф. 413
  - 1.2.Дата регистрации: 24 апреля 2018 года.
  - 1.3.ОГРН: 1187536002059
  - 1.4.ИНН: 7506005503
  - 1.5.КПП: 540301001
  - 1.6.Зарегистрировано в ИФНС России № 2 по Забайкальскому краю
  - 1.7.Уставный капитал: 4 802 756 (Четыре миллиона восемьсот две тысячи семьсот пятьдесят шесть) рублей, оплачен полностью.
  - 1.8.Основной вид деятельности: 41.20 - Строительство жилых и нежилых зданий.
  - 1.9.Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2020 года составила 134 человека.
  - 1.10. Зарегистрированы обособленные подразделения по следующим адресам:
    - Забайкальский край, Каларский р-н, пгт. Новая Чара
    - Забайкальский край, Каларский р-н, п. Удокан
  - 1.11. Бухгалтерский баланс сформирован в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности.

## 2. Учетная политика

Учетная политика для целей бухгалтерского учета на 2020 год утверждена приказом генерального директора от 01 мая 2018 года № 2/1.

Согласно утвержденному документу в организации применяется линейный метод амортизации основных средств и нематериальных активов. Стоимость материально-производственных запасов, готовой продукции осуществляется по фактической себестоимости; списание материально-производственных запасов в производство производится по средней себестоимости. Финансовый результат от продажи продукции, работ, услуг, товаров определяется по отгрузке.

3. Основные показатели деятельности.

3.1. В отчетном году доходы ООО «ИНТЕКО СИБИРЬ» составили:

- По прочим видам деятельности – 356 617 627,32 рублей

3.2. Прочие доходы: 16 712 760,93 рублей (реализация основных средств – 2 200 00,00 рублей; реализация приобретенных материалов – 6 349 967,94 рублей; амортизация принятых в дар основных средств – 4 016 666,64 рублей; списание стоимости принятых в дар материалов – 4 129 401,72 рублей; возврат комиссии – 16 724,63 рублей)

3.3. Расходы, связанные с производством и реализацией:

1. Приобретение основных средств: 25 284 999,99 рублей
2. Амортизация: 42 753 013,92 рублей
3. Приобретение материалов: 163 684 529,26 рублей
4. Фонд оплаты труда: 102 171 397,58 рублей
5. Аренда: 1 410 184,62 рублей.
6. Прочие расходы: 21 151 782,25 рублей.

4. Кредиторская задолженность:

Поставщики – 65 217 197,31 рублей,

Авансы полученные – 41 971 618,00 рублей,

НДФЛ – 2 306 633,00 рублей,

НДС – 17 897 231,09 рублей,

Транспортный налог – 404 065 рублей,

Страховые взносы – 2 585 608,60 рублей,

Оплата труда – 6 111 348,62 рублей,

Прочая – 6 882 648,32 рублей (авансовые отчеты, прочие расчеты с контрагентами, расчеты по исполнительным документам работников).

5. Дебиторская задолженность:

Авансы выданные – 11 439 986,49 рублей,

Покупатели – 62 062 041,85 рублей,

Прочая – 11 685 817,09 рублей (переплата по налогу на прибыль, зар.плате, НДС с лизингов).

В 2020 году по сравнению с 2019 годом реализация товаров и услуг увеличилась на 115%, фонд оплаты труда увеличился на 186% (в связи с расширением штата). Уставный капитал не изменился. Стоимость чистых активов на 31.12.2020г. составила 71 937 тыс.рублей. Чистая прибыль в 2020 году по сравнению с 2019 годом снизилась на 93% по причине того, что организация начала заниматься новыми видами деятельности, что потребовало значительных финансовых вложений.

Генеральный директор



Коротков С.А.